

Enchapes Decorativos S.A.
ENDESA

Estados Financieros
Años terminados en Diciembre 31, 2013 y 2012
Con Informe de los Auditores Independientes



Tel: +593 2 254 4024
Fax: +593 2 223 2621
www.bdo.ec

Amazonas NZ1-252 y Carrión
Edificio Londres, Piso 5
Quito - Ecuador
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394
Fax: +593 4 256 1433

9 de Octubre 100 y Malecón
Edificio La Previsora, Piso 25, Oficina 2505
Guayaquil - Ecuador
Código Postal: 09-01-3493

Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de
Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados de situación financiera clasificados de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo - método directo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base a nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por Enchapes Decorativos S.A. ENDESA, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

Opinión

5. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los estados resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo - método directo por los años terminados a esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

6. Estos estados financieros deben leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA y Subsidiarias, los cuales se presentan por separado.
7. Este informe se emite únicamente para información de los accionistas y directores de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA y de la Superintendencia de Compañías y no debe utilizarse para ningún otro propósito.
8. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, se emite por separado.

BDO ECUADOR

Marzo 14, 2014
RNAE No. 193
Quito, Ecuador



Elizabeth Álvarez- Socia

ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

	Notas	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Activo:			
Activos corrientes			
Efectivo	(5)	1,094,582	320,008
Activos financieros			
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	(6)	955,077	565,982
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados	(7)	3,629,670	3,468,610
Otras cuentas por cobrar	(8)	986,715	563,199
(-) Provisión cuentas incobrables	(9)	(65,825)	(56,598)
Inventarios	(10)	3,582,192	3,850,347
Servicios y otros pagos anticipados	(11)	225,260	205,220
Activos por impuestos corrientes	(12)	590,148	753,101
Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas	(13)	1,150,259	1,150,259
Total activos corrientes		12,148,078	10,820,128
Activo no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	(14)	33,561,136	30,613,844
Activos biológicos	(15)	12,921,652	10,595,779
Activo por impuesto diferido	(28)	53,108	49,809
Activos financieros no corrientes:			
Documentos y cuentas por cobrar	(16)	2,045,832	3,145,832
Otros activos no corrientes			
Inversiones subsidiarias	(17)	12,549,588	12,216,598
Inversiones asociadas	(17)	2,539,365	2,677,107
Otras inversiones	(17)	82,766	115,168
Total activos no corrientes		63,753,447	59,414,137
Total activos		75,901,525	70,234,265



Juan Manuel Durini
Presidente Ejecutivo



Julio Sánchez
Contador General

ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
(Expresados en dólares)

	Nota	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Pasivo:			
Pasivos corrientes			
Cuentas y documentos por pagar	(18)	3,930,392	1,820,682
Obligaciones con instituciones financieras	(19)	7,730,466	4,353,343
Porción corriente de obligaciones	(23)	1,978,680	7,656,276
Otras obligaciones corrientes	(20)	551,672	525,404
Cuentas por pagar diversas/relacionadas	(21)	272,197	1,250,828
Anticipos de clientes	(22)	171,179	292,787
Total pasivos corrientes		14,634,586	15,899,320
Pasivos no corrientes			
Obligaciones con instituciones financieras	(23)	8,123,527	3,788,343
Provisiones por beneficios a empleados	(24)	2,388,273	2,120,199
Otras provisiones	(25)	296,616	296,616
Pasivo diferido	(26)	2,657,374	2,743,879
Total pasivos no corrientes		13,465,790	8,949,037
Total pasivos		28,100,376	24,848,357
Patrimonio neto			
Capital	(29)	15,500,000	15,500,000
Reservas	(30)	1,285,669	1,125,265
Otros resultados integrales		(21,046)	-
Resultados acumulados	(31)	31,036,526	28,760,643
Total patrimonio		47,801,149	45,385,908
Total pasivo y patrimonio		75,901,525	70,234,265



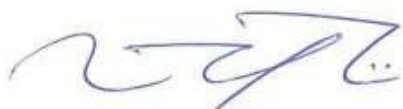
Juan Manuel Durini
Presidente Ejecutivo



Julio Sánchez
Contador General

ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Nota	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ingresos de actividades ordinarias	(33)	29,559,896	28,515,923
Costo de ventas y producción	(34)	24,645,242	23,634,479
Ganancia bruta		4,914,654	4,881,444
Otros ingresos	(35)	3,698,899	3,461,786
Gastos:			
Gastos de venta	(36)	1,122,274	1,364,209
Gastos administrativos	(37)	1,385,013	1,337,775
Gastos financieros	(38)	1,415,865	2,001,175
Gastos forestales	(39)	853,205	914,555
Otros gastos	(40)	601,684	264,267
		5,378,041	5,881,981
Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores		3,235,512	2,461,249
Participación a los trabajadores	(27) y (20)	314,010	277,995
Ganancia del ejercicio antes de impuesto a la renta		2,921,502	2,183,254
Gasto por impuesto a las ganancias:			
Impuesto a las ganancias corrientes	(27)	569,622	556,298
Efecto de impuestos diferidos	(28)	(89,384)	22,913
		480,238	579,211
Ganancia neta del ejercicio de operaciones continuas		2,441,264	1,604,043
Otro resultado integral:			
<u>Partidas que no se reclasificaran al resultado del período</u>			
Planes de beneficios definidos		21,466	-
Efecto de impuestos diferidos	(28)	(420)	-
		21,046	-
Resultado integral total del año		2,420,218	1,604,043
Utilidad por acción		0.15614	0.10349
Promedio ponderado del número de acciones en circulación		15,500,000	15,500,000



Juan Manuel Durini
 Presidente Ejecutivo



Julio Sánchez
 Contador General

Ver políticas contables
 y notas a los estados financieros.

ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Expresados en dólares)

	Resultados acumulados							Total
	Otros resultados integrales			Provenientes de				
	Capital	Reservas	Planes de beneficios definidos	Primera Vez de las NIIF	Resultados acumulados	Reserva de capital	Resultado del periodo	
Saldos al 31 de diciembre de 2011	15,500,000	1,012,878	-	21,955,251	592,084	3,743,460	1,594,730	44,398,403
Transferencia de utilidades	-	-	-	-	1,594,730	-	(1,594,730)	-
Apropiación de reserva legal	-	112,387	-	-	(112,387)	-	-	-
Compensación por salario digno	-	-	-	-	(16,538)	-	-	(16,538)
Dividendos accionistas	-	-	-	-	(600,000)	-	-	(600,000)
Resultado integral total del año.	-	-	-	-	-	-	1,604,043	1,604,043
Saldos al 31 de diciembre de 2012	15,500,000	1,125,265	-	21,955,251	1,457,889	3,743,460	1,604,043	45,385,908
Transferencia de utilidades	-	-	-	-	1,604,043	-	(1,604,043)	-
Apropiación de reserva legal	-	160,404	-	-	(160,404)	-	-	-
Compensación por salario digno	-	-	-	-	(4,977)	-	-	(4,977)
Resultado integral total del año.	-	-	(21,046)	-	-	-	2,441,264	2,420,218
Saldos al 31 de diciembre de 2013	15,500,000	1,285,669	(21,046)	21,955,251	2,896,551	3,743,460	2,441,264	47,801,149



Juan Manuel Durini
Presidente Ejecutivo



Julio Sánchez
Contador General

Ver políticas contables
y notas a los estados financieros.

ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	28,888,133	28,998,586
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(28,980,266)	(25,758,840)
Participación trabajadores	(277,995)	(285,302)
Impuesto a las ganancias	(642,872)	(556,298)
Intereses pagados	(1,415,865)	(1,423,596)
Otros, neto	4,706,976	1,361,533
	2,278,111	2,336,083
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Pago por compra de propiedad, planta y equipos	(4,286,223)	(1,226,409)
Efectivo recibido por venta de propiedad, planta y equipos	101,640	1,716,745
Aumento en inversiones permanentes	(354,063)	(1,496,864)
Aumento en activos biológicos	(227,638)	(336,413)
Efectivo recibido en venta de inversiones permanentes	158,815	677,364
Devolución de aportes en inversiones permanentes	-	179,626
	(4,607,469)	(485,951)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:		
Efectivo pagado por obligaciones financieras a corto plazo	2,877,123	920,933
Efectivo pagado por documentos y cuentas por cobrar largo plazo	1,100,000	5,972,404
Efectivo recibido por pasivo a largo plazo	(1,324,412)	(8,835,933)
Efectivo recibido (pagado) de relacionadas	482,000-	538,080
Dividendos pagados	-	(600,000)
Pago de impuestos	-	(16,538)
Pago por desahucio	(30,779)	(56,586)
	3,103,932	(2,077,640)
Efectivo neto provisto (utilizado) por actividades de financiamiento		
Aumento (disminución) neto de efectivo	774,574	(227,508)
Efectivo al inicio del año	320,008	547,516
Efectivo al final del año	1,094,582	320,008



Juan Manuel Durini
Presidente Ejecutivo



Julio Sánchez
Contador General

ENCHAPES DECORATIVOS S.A. ENDESA
CONCILIACIONES DE LA GANANCIA NETA DEL EJERCICIO DE
OPERACIONES CONTINUAS CON EL EFECTIVO NETO
PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN
(Expresados en dólares)

Años terminados en,	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ganancia neta del ejercicio de operaciones continuas	2,441,264	1,604,043
Ajustes para conciliar el resultado integral total con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Depreciación	1,206,382	1,095,820
Valor razonable activos biológicos	(2,742,618)	(1,830,972)
Provisión para jubilación patronal y desahucio	277,387	348,772
Bajas de propiedad, planta y equipos	-	4,853
Pérdida (Utilidad) en venta de propiedades, planta y equipo	30,909	(748,360)
Dividendos acción recibidos	-	(108,642)
Valor razonable de inversiones	32,402	-
Utilidad en venta de inversiones	-	(88,824)
Provisión para cuentas incobrables	9,227	-
Provisión de participación para los trabajadores e impuesto a la ganancias	883,632	834,293
Efecto de impuesto diferido	(89,384)	22,913
Utilización de activos biológicos	644,383	1,045,351
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados / no relacionados	(550,155)	757,308
Otras cuentas por cobrar y activos por impuestos corrientes	(260,563)	(229,654)
Inventarios y gastos pagados por anticipado	248,115	39,991
Cuentas y documentos por pagar	2,109,710	203,142
Anticipo de clientes	(121,608)	(274,645)
Cuentas por pagar diversas / relacionadas	(978,631)	443,109
Otras obligaciones corrientes	(862,341)	(782,415)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	2,278,111	2,336,083



Juan Manuel Durini
Presidente Ejecutivo



Julio Sánchez
Contador General



ENDESA

Enchapes Decorativos S.A.
ENDESA

Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

CONTENIDO:

Estados de Situación Financiera Clasificados.
Estados de Resultados Integrales por Función.
Estados de Cambios en el Patrimonio.
Estados de Flujos de Efectivo - Método Directo
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros.



Nota	Página
1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.	9
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.	9
2.1 Bases de preparación.	9
2.2 Moneda funcional y de presentación.	21
2.3 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.	21
2.4 Efectivo.	21
2.5 Activos financieros.	21
2.6 Inventarios.	22
2.7 Servicios y otros pagos anticipados.	24
2.8 Activos por impuestos corrientes.	24
2.9 Activos no corrientes mantenidos para la venta.	24
2.10 Propiedades, planta y equipo.	24
2.11 Costos por intereses.	26
2.12 Activos biológicos.	27
2.13 Otros activos no corrientes.	28
2.14 Deterioro de valor de activos no financieros.	28
2.15 Préstamos.	29
2.16 Cuentas por pagar, comerciales y otras cuentas por pagar.	30
2.17 Baja de activos y pasivos financieros.	30
2.18 Provisiones.	31
2.19 Beneficios a los empleados.	31
2.20 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.	32
2.21 Capital suscrito.	33
2.22 Ingresos de actividades ordinarias.	33
2.23 Costos de venta.	34
2.24 Gastos de administración y de ventas.	34
2.25 Degmentos operacionales.	34
2.26 Medio ambiente.	34
2.27 Estado de flujo de efectivo.	35
2.28 Cambios en políticas, cambios en las estimaciones contables y errores.	35
2.29 Reclasificaciones.	35
3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.	35
3.1 Factores de riesgo.	35
3.2 Riesgos propios y específicos.	35
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.	37
4.1 Vidas útiles y de deterioro de activos.	37
4.2 Estimación de valores razonables de existencias de inventarios.	37
4.3 Otras estimaciones.	37
5. EFECTIVO.	38
6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.	38
7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.	40
8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.	41
9. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	41
10. INVENTARIOS.	42
11. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.	43
12. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.	43
13. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS.	44



Nota	Página
14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.	44
15. ACTIVOS BIOLÓGICOS.	48
16. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR.	48
17. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.	49
18. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.	50
19. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.	51
20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.	55
21. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS.	56
22. ANTICIPOS DE CLIENTES.	56
23. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES.	57
24. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.	62
25. OTRAS PROVISIONES.	63
26. PASIVO DIFERIDO.	64
27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.	64
28. IMPUESTOS DIFERIDOS.	67
29. CAPITAL.	69
30. RESERVAS.	70
31. RESULTADOS ACUMULADOS.	70
32. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.	71
33. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.	72
34. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.	72
35. OTROS INGRESOS.	73
36. GASTOS DE VENTA.	73
37. GASTOS ADMINISTRATIVOS.	74
38. GASTOS FINANCIEROS.	74
39. GASTOS FORESTALES.	75
40. OTROS GASTOS.	75
41. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS.	76
42. CONTINGENCIAS.	77
43. CONTRATOS Y CONVENIOS.	78
44. GARANTÍAS.	78
45. SANCIONES.	79
46. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.	79
47. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.	80



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

- Nombre de la entidad:
Enchapes Decorativos S.A. - ENDESA
- RUC de la entidad:
1790175952001
- Domicilio de la entidad:
Av. Morán Valverde OE1-63 y Pedro Vicente Maldonado
- Forma legal de la entidad:
Sociedad Anónima
- País de incorporación:
Ecuador
- Descripción:
Enchapes Decorativos S.A. ENDESA, fue constituida el 12 de enero de 1975, en la ciudad de Quito - Ecuador. Su objetivo principal es la producción con fines industriales de tableros de madera terciada y contrachapada; de chapas de madera decorativa; de tableros decorativos y madera aserrada en general y más artículos afines con la industria maderera en general.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros se presenta a continuación:

2.1 Bases de preparación.

Los Estados Financieros de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB), vigentes Al 31 de diciembre del 2013 y 2012.

La preparación de los estados financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 4, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La Administración declara que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

- **Pronunciamientos contables y su aplicación.**

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas o no en estos estados financieros:

- Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2013:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 - Presentación de estados financieros Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores.	01 de Julio de 2012
NIIF 7 - Instrumentos Financieros: Información a Revelar Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compenstan en el Estado de Situación Financiera.	01 de Enero de 2013
Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 27 - Estados financieros separados Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10.	01 de Enero de 2013



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 10 - Estados financieros consolidados Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados.	01 de Enero de 2013
NIIF 11 - Acuerdo conjuntos Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee información más realista para los acuerdos conjuntos enfocándose en derechos y obligaciones que surgen de la esencia de los acuerdos, más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto.	01 de Enero de 2013
NIIF 12 - Información a revelar sobre participaciones en otras entidades Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas.	01 de Enero de 2013
NIIF 13 - Medición de valor razonable Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma los mecanismos a utilizar en la medición del valor razonable de activos y pasivos, así como de sus revelaciones, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.	01 de Enero de 2013



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 19 - Revisada: Beneficios a empleados Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esta modificación se elimina el "Método del corredor" o "Banda de Fluctuación" y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto a Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01 de Enero de 2013
Mejoras emitidas en mayo de 2012	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 - Presentación de estados financieros. Aclara los requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una 3ra columna en el Estado de Situación Financiera.	01 de Enero de 2013
NIC 16 - Propiedades, planta y equipos. Aclara que los repuestos y el equipamiento de servicio serán clasificados como "Propiedad, planta y equipo" más que inventarios, cuando cumpla con las definiciones de "Propiedad, planta y equipo".	01 de Enero de 2013
NIC 32 - Presentación de Instrumentos Financieros Aclara el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.	01 de Enero de 2013
NIC 34 - Información Financiera Intermedia Aclara los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.	01 de Enero de 2013



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
Enmiendas a NIIF 10 - Estados Financieros Consolidados, NIIF 11: Acuerdos Conjuntos y NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades. Emitida en junio de 2012. Aclara las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma.	01 de Enero de 2013

La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no tuvieron impactos significativos en los montos reportados en estos estados financieros de la Compañía.

- b. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2014:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 32 - Instrumentos Financieros: Presentación Emitida en diciembre de 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.	01 de enero de 2014



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Enmiendas a NIIF		Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 27 - Estados Financieros Separados y NIIF 10: Estados Financieros Consolidados y NIIF 12: Información a revelar sobre participaciones en otras entidades, emitida en octubre de 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 "Instrumentos financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.		01 de Enero de 2014
NIC 36 - Deterioro del valor de los Activos : Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.		01 de enero de 2014



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Enmiendas a NIIF

Fecha de aplicación
obligatoria en
ejercicios iniciados a
partir de

NIC 39 - Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición 01 de enero de 2014

Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.

NIC 19 "Beneficios a los empleados"

01 de Julio de 2014

Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.

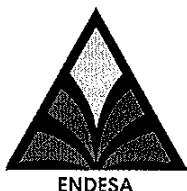


Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 9 - Instrumentos financieros Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en Otros Resultados Integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable. Su adopción anticipada es permitida.	01 de enero de 2015
NIIF 9 - Instrumentos financieros Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en Otros Resultados Integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.	01 de enero de 2015



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información
Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013

Fecha de aplicación
obligatoria en
ejercicios iniciados a
partir de

NIIF 2 "Pagos basados en acciones" -

01 de julio de 2014

Aclara las definiciones de: "Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión" (vesting conditions) y "Condiciones de mercado" (market conditions) y se definen separadamente las "Condiciones de rendimiento" (performance conditions) y "Condiciones de servicio" (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 3, "Combinaciones de negocios"

01 de julio de 2014

Aclara que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, "Instrumentos financieros: Presentación". Adicionalmente, aclara que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados.

Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39. La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.

NIIF 8 "Segmentos de operación"

01 de julio de 2014

Incluye el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información
Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013

Fecha de aplicación
obligatoria en
ejercicios iniciados a
partir de

Adicionalmente, requiere una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 13 "Medición del valor razonable"

01 de julio de 2014

Los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.

NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles"

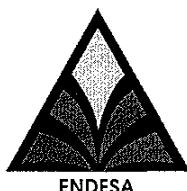
01 de julio de 2014

Aclaran cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.

NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas"

01 de julio de 2014

Incluye a una entidad vinculada, a una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora").



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información
Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013

Fecha de aplicación
obligatoria en
ejercicios iniciados a
partir de

La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información
Financiera (2013), emitidas en diciembre 2013

Fecha de aplicación
obligatoria en
ejercicios iniciados a
partir de

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas
Internacionales de Información Financiera”

01 de julio de 2014

Aclara que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los períodos presentados.

NIIF 3 “Combinaciones de negocios”

01 de julio de 2014

Aclara que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 11. Adicionalmente, aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.

NIIF 13 “Medición del valor razonable”

01 de julio de 2014

Aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
---	---

NIC 40 "Propiedades de Inversión"	01 de julio de 2014
-----------------------------------	---------------------

Aclara que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupados por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. Es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes del 1 de julio de 2014, si y sólo si la información necesaria está disponible para aplicar la enmienda.

Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
------------------	---

CINIIF 21: Gravámenes	01 de Enero de 2014
-----------------------	---------------------

Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el año 2013 de su primera aplicación. La Compañía no ha adoptado tempranamente ninguna de estas normas.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.2 Moneda funcional y de presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el dólar de los Estados Unidos de América.

2.3 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

2.4 Efectivo.

La Compañía considera como efectivo, a los saldos en caja y bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en los "Pasivos corrientes".

2.5 Activos financieros.

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías: préstamos y partidas por cobrar y su correspondiente pérdida por deterioro. La Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

- **Préstamos y partidas por cobrar.-**

Los préstamos y partidas por cobrar, incluyen principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados, no relacionados y otras cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados son reconocidas inicialmente al valor razonable y posteriormente a su costo amortizado considerando costo financiero y/o deterioro de valor (si los hubiere).

Para el costo financiero (si lo hubiere), la Compañía considera como tasa de descuento a la utilizada en un instrumento financiero de salida que posea similares características al activo.

Las cuentas por cobrar clientes tienen un vencimiento promedio de 30 a 60 días plazo.

Las otras cuentas por cobrar son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Ambos grupos de cuentas corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

- **Deterioro de cuentas por cobrar.-**

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de préstamos y partidas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras, o;
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

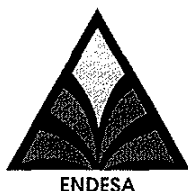
El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce como gastos del período en el Estado de Resultados Integral por Función.

Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra los resultados del período y posteriormente se actualiza la cuenta de provisión para las cuentas a cobrar.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

2.6 Inventarios.

Los inventarios corresponden a productos terminados, productos que se encuentran en proceso, productos semi-elaborados, materia prima (trozas), insumos y repuestos.



El costo de adquisición de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición incurridos para darles su condición y ubicación actual, entre los cuales tenemos:

- Precio de compra;
- Aranceles de importación (si los hubiere);
- Otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales);
- Transporte;
- Almacenamiento;
- Otros costos directamente atribuibles a la adquisición, materiales o servicios.
- Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

La Compañía determinará los importes excluidos del costo de los inventarios, y por tanto reconocidos como gastos del período en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de almacenamiento;
- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actuales; y
- Los costos de venta.

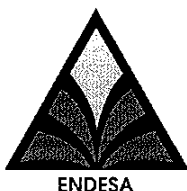
Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas, considerando el menor valor entre el valor en libros versus el valor razonable menos costos incurridos en la venta.

En cuanto a la valoración de los inventarios de repuestos, herramientas, accesorios y otros por efecto de obsolescencia, defectos, o lento movimiento, se verán reducidos a su posible valor neto de realización.

Con respecto a la valoración de los inventarios de materiales y suministros por efecto de obsolescencia, defectos, o lento movimiento, se verán reducidos a su posible valor neto de realización.

La Compañía utilizará la misma fórmula del costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares. En el caso de que la Compañía mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo.

El costo de ventas se determina por el método promedio ponderado.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.7 Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipados son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

2.8 Activos por impuestos corrientes.

Corresponden principalmente a: anticipos de impuesto a la renta, crédito tributario (IVA) y retenciones en la fuente, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

2.9 Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor del importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado.

2.10 Propiedades, planta y equipo.

Se denomina propiedades, planta y equipo a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de su Administración cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como propiedad, planta y equipos debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable para la Compañía obtener futuros beneficios económicos Derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la Compañía mantenga el control de los mismos.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El costo inicial de las propiedades, planta y equipo representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como, los costos posteriores generados por desmantelamiento, impacto ambiental, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

Las propiedades, planta y equipo se contabilizan a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir, el Modelo del Costo.

El costo de los elementos de las propiedades, planta y equipo comprenden:

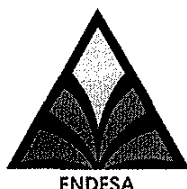
- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.
- c. La estimación inicial de los costos posteriores de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta (si los hubiere), la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos a medida que se incurran, en forma posterior a la adquisición solo se capitalizaran aquellos desembolsos incurridos que aumenten su vida útil o su capacidad económica. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

Los costos financieros se activan cuando se realicen inversiones significativas en activos fijos siempre y cuando cumplan con las características de activos aptos, estos se registraran hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho bien y posteriormente son reconocidas como gasto del periodo donde se incurrieron.

Las pérdidas y ganancias por la venta de las propiedades, planta y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros neto del activo, es decir, costo menos depreciación acumulada y deterioro; cuyo efecto se registrará en el estado de resultados.

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho periodo el bien ha dejado de ser utilizado.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La vida útil de uso para las propiedades, planta y equipo se han estimado como sigue:

Activo	Vida útil	Valor residual
Edificios	30 - 40 años	10%
Equipos de computación	6-9 años	9%
Equipo forestal	4 años	25%
Maquinaria, equipo e instalaciones	6- 28 años	8%
Vehículos	1-5 años	30%
Maquinaria pesada	6-8 años	20%

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de propiedades, planta y equipo. Los terrenos no están sujetos a depreciación alguna.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma de mantener una vida útil y valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

Anualmente se revisará el importe en libros de sus propiedades, planta y equipo, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido, o en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos" (Ver nota 2.14).

2.11 Costos por intereses.

Los costos por intereses incurridos para la construcción o adquisición de cualquier activo apto se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Los costos por intereses generados posteriormente al reconocimiento inicial del activo son contabilizados como "gastos financieros" en el período que se devengan.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, maquinaria y equipos. Sin embargo, de existir compras con financiamiento, es política de la Compañía incluir los costos por intereses como parte del costo de adquisición de aquellos activos considerados como aptos desde la fecha de inicio del financiamiento hasta que se encuentren disponibles para su uso.



El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del periodo del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 "Costos por Préstamos".

2.12 Activos biológicos.

La Unidad de Producción de propiedad de Enchapes Decorativos S.A. ENDESA., están constituidos por "Plantaciones nuevas" y "Bosques Nativos". En estos últimos se ha realizado una cosecha forestal utilizando el Manejo Forestal Sustentable con técnicas de bajo impacto, para no afectar al bosque remanente.

Para que una plantación sea catalogada como activo biológico debe cumplir los siguientes requisitos:

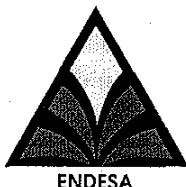
- la Compañía controle el activo como resultado de sucesos pasados;
- sea probable que fluyan a la entidad beneficios económicos futuros asociados con el activo; y
- el valor razonable o el costo del activo puedan ser medidos de forma fiable.

El costo inicial de las plantaciones forestales representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha.

Con posterioridad a su registro inicial, las plantaciones se medirán a su valor razonable (fairvalue) menos sus costos de venta al inicio y fin de cada período contable, a menos que el valor razonable no pueda ser medido con fiabilidad, para estos casos, las plantaciones serán medidas al costo de adquisición menos su depreciación acumulada y deterioro.

Para determinar el valor razonable de las plantaciones, la Compañía utilizará las estimaciones técnicas realizadas por un perito valuador externo calificado por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

A criterio del perito valuador, considerando que los productos agrícolas a ser vendidos necesitan un período considerable de crecimiento biológico para poder obtener un valor de mercado entre 10 años y 15 años, para los activos incluidos en este grupo se utilizará el valor presente de los flujos netos de efectivo esperados para el activo descontado a una tasa corriente definida. La tasa de descuento utilizada al 31 de diciembre de 2013 y 2012 ascienden al 8% anual.



Los flujos netos de efectivo esperados para el activo son realizados sobre la base de planes de cosecha forestal teniendo en cuenta el potencial de crecimiento y metros cúbicos a ser vendidos menos los costos y gastos a ser incurridos por manutención, cuidado y disposición del activo, teniendo en cuenta las restricciones medioambientales.

Los activos biológicos se reconocen y se miden a su valor razonable por separado del terreno como parte del activo no corriente.

Los costos de formación de las plantaciones forestales son activados como activos biológicos y los gastos de mantención y cuidado diario son llevados al gasto en el período que se producen y se presentan neto en otros ingresos netos.

2.13 Otros activos no corrientes.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, están integrados principalmente por las inversiones en subsidiarias, asociadas y otras tales como: Transportes Onix S.A, Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda., Rio Verde, Servicios Técnicos Agroforestales Seragraforest S.A., Servicios Provemundo S.A., Bosques Tropicales S.A. Botrosa, Hidronanegal S.A., entre otras en las cuales la Compañía no mantiene un porcentaje de participación significativa.

Subsidiarias son todas las entidades dependientes (incluidas las entidades de cometido especial) sobre las que Enchapes Decorativos S.A. ENDESA tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que viene acompañado generalmente de una participación superior a la mitad de los derechos de voto.

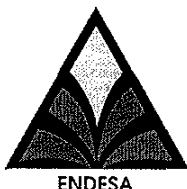
A la hora de evaluar si la Compañía controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean ejercibles o convertibles a la fecha de cierre de los estados financieros.

Las Subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Compañía y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

2.14 Deterioro de valor de activos no financieros.

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos".

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.



Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo. Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro de valor de activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

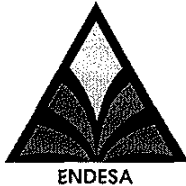
Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

2.15 Préstamos.

Los préstamos de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción.

Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el período de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.16 Cuentas por pagar, comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio: proveedores locales, del exterior y relacionadas.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a obligaciones de pago propias del giro del negocio, tales como: anticipos a clientes, beneficios a empleados corrientes, obligaciones patronales y tributarias.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen inicialmente a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable y posteriormente a su costo amortizado considerando costo financiero y deterioro de valor (si los hubiere).

2.17 Baja de activos y pasivos financieros.

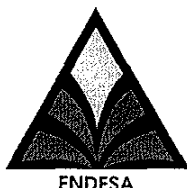
- **Activos financieros.**

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- a. Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- b. La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o
- c. La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

- **Pasivos financieros.**

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.18 Provisiones.

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

A continuación se detallan las provisiones realizadas por la Compañía al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

- Honorarios por pagar a terceros
- Desmantelamiento.
- Beneficios a empleados no corrientes.

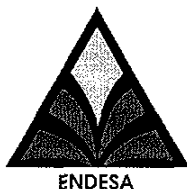
Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

2.19 Beneficios a los empleados.

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario y aprobadas por la Administración de la Compañía. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en el Estado de Resultados en el período en que ocurren.



Al final de cada período, la Compañía revela las suposiciones actuariales utilizadas por su perito actuario, adicionando al 31 de diciembre de 2013 el análisis de sensibilidad relacionado con la forma en que la obligación por beneficios definidos habría sido afectada por los cambios en la suposición actuarial relevante que era razonablemente posible en esa fecha.

El costo del servicio presente o pasados, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales en el momento de la liquidación del pasivo son reconocidas en el Estado de Resultados Integral por Función como un gasto del período que se generan, así mismo, se encuentran reveladas y presentadas en forma separada en su respectiva notas a los estados financieros.

Las nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto por concepto de ganancias y pérdidas actuariales no liquidadas, rendimientos de los activos del plan y los cambios en el techo del activo para cada plan de beneficios definidos son reconocidos y presentados como "Partidas que no se reclasificarán al resultado del periodo" en Otros Resultados Integrales. La Compañía aplica este tratamiento contable de forma no retroactiva a partir del 01 de enero de 2013 en función a lo establecido en NIC 19.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías.

2.20 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende al impuesto a las ganancias corrientes y más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos, las tasas de impuesto a las ganancias para los años 2013 y 2012 ascienden a 22% y 23%, respectivamente.

El gasto por impuesto a las ganancias corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio siendo de un 22% para los dos años.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imposables o deducibles que existen entre la base tributaria de los activos y pasivos con su base financiera.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

2.21 Capital suscrito.

Las acciones ordinarias se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

2.22 Ingresos de actividades ordinarias.

Los ingresos por actividades ordinarias incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar de bienes y servicios entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. La Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b. La Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c. Sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y,
- d. El importe de los ingresos ordinarios y sus costos puedan medirse con fiabilidad.

No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta.

Para el caso de aquellas ventas a crédito, la Compañía considera que el precio de venta no difiere significativamente al de contado; sin embargo, de existir algún efecto, la tasa de descuento a utilizar será la promedio entre la tasa pasiva y activa emitida por el Banco Central del Ecuador al inicio de cada período contable.

Los inventarios vendidos por la Compañía principalmente son tableros, chapas y tablón. Los ingresos ganados por operaciones bancarias y por intereses implícitos son reconocidos a medida que los intereses son devengados en función del principal que está pendiente de pago y de la tasa de interés aplicable al final de cada período contable.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

2.23 Costos de venta.

El costo de venta incluye todos aquellos rubros relacionados con la venta de los productos agrícolas y productos terminados.

El costo representa el valor total de adquisición de bien o servicio, el cual, incluye el precio de adquisición e impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del bien o servicio.

2.24 Gastos de administración y de ventas.

Los gastos de administración y ventas corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: pago de servicios de terceros y relacionadas, depreciación de propiedad, planta y equipos y demás gastos asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

2.25 Segmentos operacionales.

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de una Compañía, sobre la cual la información de los estados financieros está disponible y es evaluada permanentemente por el órgano principal de administración, quien toma las decisiones sobre la asignación de los recursos y evaluación del desempeño. La sociedad opera con un segmento único.

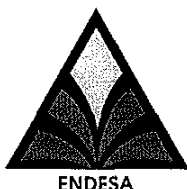
2.26 Medio ambiente.

El giro de negocio de Enchapes Decorativos S.A. se divide en dos actividades principales:

- a. la fabricación de tableros de madera contra enchapada y
- b. el establecimiento y aprovechamiento de plantaciones forestales.

En cuanto a la primera actividad, la legislación ambiental vigente exige la obtención de una licencia ambiental otorgada por la autoridad competente. En el caso de Endesa, la autoridad competente es el Municipio del distrito metropolitano de Quito, la compañía se encuentra al día en sus permisos ambientales.

En cuanto al establecimiento y aprovechamiento de plantaciones, la legislación vigente no exige Licencia Ambiental. Lo que demanda la Ley es la inscripción en el Registro Forestal de todo predio en el que se haya o se vaya a establecer una plantación forestal. La inscripción de un predio en el Registro Forestal es un requisito previo que el Ministerio del Ambiente exige para otorgar el permiso de aprovechamiento del bosque que exista en el mencionado predio. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el 100% de los predios propiedad de la Compañía han sido debidamente inscritos en el Registro Forestal.



Por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

2.27 Estado de Flujo de Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2.28 Cambios en políticas, cambios en las estimaciones contables y errores.

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al 31 de diciembre de 2012 y 2011 respectivamente.

2.29 Reclasificaciones.

Al 31 de diciembre de 2012 se ha efectuado la reclasificación de los gastos registrados en el grupo de cuentas Gastos forestales al grupo de cuentas Otros ingresos por 855,197. Excepto por lo indicado anteriormente no han existido ajustes ni reclasificaciones significativas al 31 de diciembre del 2012 que tengan cambios en la comparabilidad con los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2013.

3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

3.1 Factores de riesgo.

La gerencia administrativa y financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la Compañía, en base a una metodología de evaluación continua la Compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

3.2 Riesgos propios y específicos.

- Riesgo de crédito.

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la recuperación de su cartera es alta, como consecuencia de contar con contratos de distribución en los que el riesgo de cobranza es responsabilidad del distribuidor. El indicador de rotación de cuentas por cobrar fue de 28 días.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- **Riesgo de calidad de servicio.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, puesto que, realiza sus ventas únicamente a través de distribuidores mayoristas con los cuales se firman contratos de distribución de largo plazo.

- **Riesgo de tipo de cambio.**

La Compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras como sus ventas son en dólares de los Estados Unidos de América (moneda funcional).

- **Riesgo de pérdidas asociadas a la inversión, planta y equipo.**

La Compañía está expuesto a un riesgo bajo, pese a contar con activos importantes. Esto se debe a que tiene sus propiedades, planta y equipo asegurados contra siniestros, lo cual, atenúa posibles pérdidas en las cuales incurrirá la Compañía en el caso de que exista un robo, incendio, etc.

- **Riesgos sistemáticos o de mercado.**

- a. **Riesgo de costos de factores.**

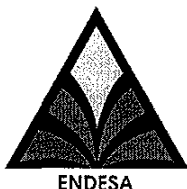
La Compañía se ve expuesta a un riesgo medio, debido a que el costo de algunos de sus insumos responde a factores exógenos como el precio del petróleo.

- b. **Riesgos de precios de servicios.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que la probabilidad de ocurrencia de que los competidores varíen los precios de los servicios para capturar mercado es baja.

- c. **Riesgo de demanda.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, ya que su producto es materia prima de varios sectores primarios de la economía cuya demanda es constante. Adicionalmente, la Compañía vende tanto en el mercado nacional como en el de exportación con lo que mantienen diversificada su demanda en mercados de comportamientos económicos diferentes.



- **Riesgo de tasas de interés.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, debido a que mantiene pasivos contratados tanto a tasas fijas como variables, logrando una diversificación que la mantendrá cubierta con cualquier comportamiento de tasas que ocurra el mercado.

4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

4.1 Vidas útiles y de deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas ya sea considerando los criterios técnicos de funcionarios externo o internos de la Compañía, tomando en estos casos como referencias las vidas útiles definidas en las políticas corporativas.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

4.2 Estimación de valores razonables de existencias de inventarios.

Las existencias se valorizan al menor entre; el costo de producción y el valor neto realizable. Los costos de las existencias incluye; todos los costos derivados de la producción y otros costos incurridos en dicho proceso, los cuales son considerados como costo de ventas.

Todos los costos indirectos de Administración que no hayan contribuido a dar a la existencia su condición y ubicación actual como los costos de comercialización son reconocidos como gastos en el periodo en que se incurra.

4.3 Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.
- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de Indemnizaciones por años de servicio.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva.

5. EFECTIVO.

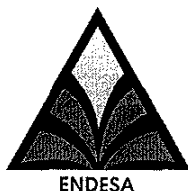
Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Bancos nacionales	937,027	308,315
Caja	125,274	6,860
Bancos del exterior	32,281	4,833
	<u>1,094,582</u>	<u>320,008</u>

6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.

Corresponde al saldo de cuentas por cobrar a deudores comerciales no relacionados, por concepto de venta de tableros. Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Locales	661,971	416,886
Exterior	293,106	149,096
	<u>955,077</u>	<u>565,982</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

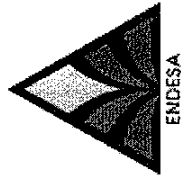
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El vencimiento de las cuentas por cobrar a clientes no relacionados, fue como se detalla a continuación:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Hasta 3 meses	858,017	514,520
Entre 3 y 6 meses	50,335	-
Entre 6 y 12 meses	10,905	-
Más de 12 meses	(1) 35,820	51,462
	(2) 955,077	565,982

- (1) Estos valores fueron recuperados en el período posterior a su fecha de reporte, razón por la cual, no se realiza provisión o castigo de las mismas.
- (2) El valor razonable de los documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados, no difiere significativamente, de su valor en libros.

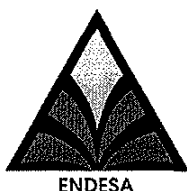


Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

7. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

RUC	Nombre	Naturaleza de la relación	Plazos	País de Origen	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
1790012158001	Empresa Durini Industria de Madera C.A. Edimca	Comercial	45	Ecuador	1,760,979	1,831,416
0590036528001	Bosques Tropicales S.A. Botrosa	Asociada	90	Ecuador	1,191,558	680,277
0890040950001	Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	Controladora	90	Ecuador	483,152	667,237
1790495604001	Fundación Forestal Juan Manuel Durini	Controladora	90	Ecuador	78,324	73,885
0590028665001	Aglomerados Cotopaxi S.A.	Accionistas principales comunes	90	Ecuador	63,656	60,352
1792082439001	Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales Seragroforest S.A. Hacienda Medrano	Controladora	90	Ecuador	46,391	83,704
1790721167001	Agroindustrial Jacaranda S.A.	Accionistas principales comunes	90	Ecuador	5,029	43,528
1792052572001	Servicios Provemundo S.A.	Accionistas principales comunes	90	Ecuador	581	-
		Controladora	90	Ecuador	-	28,211
(Nota 41)					3,629,670	3,468,610



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Anticipos proveedores		429,132	1,212
Funcionarios y empleados	(1)	106,179	118,838
Otras		451,404	443,149
		<u>986,715</u>	<u>563,199</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, esta cuenta no incluye operaciones de importancia entre la Compañía, sus funcionarios y empleados.

9. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

La Compañía constituye provisiones ante la evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar. El deterioro es por el cliente en particular o por señales del mercado.

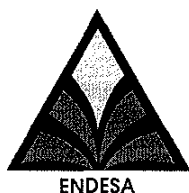
Madurez	Deterioro
Superior a 1 año	100%
Activos en cobranza judicial	100%

Los criterios utilizados para determinar que existe evidencia objetiva de pérdida por deterioro son:

- Madurez de la cartera
- Hechos concretos de deterioros

El movimiento de la provisión cuentas incobrables de las cuentas por cobrar, fue el siguiente:

		Años terminados en, Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial		56,598	58,198
Provisión		9,227	-
Castigos		-	(1,600)
Saldo final	(1)	<u>65,825</u>	<u>56,598</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (1) Para la estimación de la provisión por cuentas incobrables la Compañía realiza un análisis de la recuperabilidad de la cartera en el tiempo. El resto de las cuentas incluidas en las cuentas por cobrar no contienen activos que hayan sufrido un deterioro de valor.

10. INVENTARIOS.

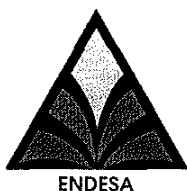
Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Inventarios de productos en proceso	1,294,290	1,167,651
Inventarios de suministros o materiales a ser consumidos en el proceso de producción	806,329	736,394
Inventarios repuestos, herramientas y accesorios	615,179	765,394
Inventarios de materia prima	507,616	645,990
Inventarios de productos terminados y mercadería en almacén - producidos por la compañía	358,634	526,883
Mercaderías en tránsito	144	8,035
	3,582,192	3,850,347

Las partidas incluidas en este rubro corresponden a productos terminados para la venta, materias primas, repuestos y herramientas e importaciones en tránsito, éstos se encuentran valorizados al costo promedio de adquisición. Los montos resultantes, no exceden a los respectivos valores de realización.

La administración de la Compañía estima que las existencias serán realizadas dentro del plazo de un año.

La Compañía no ha constituido provisión de obsolescencia, por cuanto no mantiene materias primas o productos terminados significativos que presenten esta característica.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

11. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

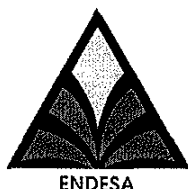
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Seguros pagados por anticipado</u>		
Rotura de maquinaria	59,087	64,922
Todo riesgo vehículos pesados	52,647	31,945
Lucro cesante	51,557	50,462
Incendio	34,720	33,345
Seguro de vida	10,238	10,484
Vehículos	6,857	7,140
Fidelidad	5,096	957
Garantía aduanera	2,298	2,480
Transporte interno mercaderías	2,031	2,031
Equipo electrónico	512	1,008
Robo	152	177
Responsabilidad civil	65	269
	<u>225,260</u>	<u>205,220</u>

12. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
IVA SRI reclamos	380,536	514,588
Retenciones en la fuente (1)	209,612	238,513
	<u>590,148</u>	<u>753,101</u>

(1) Al 31 de diciembre de 2013, incluye 73,250 de retenciones en la fuente del año corriente, (Nota 27).



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

13. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Santo Domingo Coop. 13 Septiembre.	(1)	1,150,259	1,150,259

- (1) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía mantiene una inversión en un terreno e instalaciones en la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas que según criterio de la Administración de la Compañía serán vendidos a mediano plazo; adicionalmente, se encuentra hipotecado para garantizar los préstamos recibidos del Produbanco (Nota 19, numeral 2) y (Nota 23, numeral 8), también garantizan los préstamos otorgados por el Produbanco a su relacionada Bosques Tropicales S.A. Botrosa.

14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Propiedades, plantas y equipos, neto:</u>			
Terrenos	(1)	20,837,461	20,495,716
Edificios	(1)	1,514,139	1,715,485
Maquinaria y equipo	(1) (3)	6,979,377	7,066,211
Obras y construcciones en curso		2,847,360	159,093
Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	(2) (3) (4)	1,327,687	1,112,440
Equipo de computación		48,962	57,109
Instalaciones	(1)	6,150	7,790
		<u>33,561,136</u>	<u>30,613,844</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Propiedades, plantas y equipos, bruto:</u>		
Maquinaria y equipo	22,741,462	22,049,326
Terrenos	20,837,461	20,495,716
Edificios	7,302,866	7,302,866
Obras y construcciones en curso	2,847,360	159,093
Vehículos, equipos de transporte y equipo camionero móvil	1,776,799	1,459,443
Instalaciones	223,515	223,515
Equipo de computación	106,723	106,723
	<u>55,836,186</u>	<u>51,796,682</u>
<u>Depreciación acumulada:</u>		
Maquinaria y equipo	(15,762,085)	(14,983,115)
Edificios	(5,788,727)	(5,587,381)
Vehículos, equipos de transporte y equipo camionero móvil	(449,112)	(347,003)
Instalaciones	(217,365)	(215,725)
Equipo de computación	(57,761)	(49,614)
	<u>(22,275,050)</u>	<u>(21,182,838)</u>
	<u>33,561,136</u>	<u>30,613,844</u>

(1) Estos rubros incluyen activos que garantizan préstamos, conforme se detalla a continuación:

- a) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, incluye terreno, naves industriales y galpones hipotecados, una prenda industrial de maquinaria como garantías de los préstamos recibidos del Banco Pichincha C.A. (Nota 19, numeral 1) y (Nota 23, numeral 1); adicionalmente, los mismos activos garantizan los préstamos otorgados a su relacionada Bosques Tropicales S.A. Botrosa por el Banco Pichincha C.A.
- b) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, Fideicomiso Endesa-Botrosa-001 por 1,589,544, para garantizar los préstamos recibidos del Banco Pichincha C.A. (Nota 19, numeral 1) (Nota 23, numeral 1) (Nota 43, numeral 1).
- c) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, incluyen terrenos utilizados para las plantaciones de bosques. Incluye terrenos que se encuentran hipotecados para garantizar el préstamo otorgado por la Corporación Financiera Nacional a favor de su Subsidiaria Servicios Proveniendo (Nota 44, numeral 1) y créditos forestales propios.

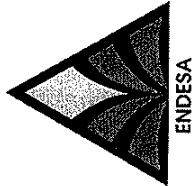


Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

-
- (2) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, prenda industrial de 8 tractores Tigercat como garantía del préstamo recibido de Northstar (Nota 23, numeral 2); prenda industrial de tres trailers Kenworth T800, dos camiones VW, cuatro volqueta Kenworth T800, para garantizar los préstamos recibidos del Banco Produbanco (Nota 19, numeral 2) (Nota 23, numeral 8); adicionalmente, garantizan también los préstamos realizados por el Banco Produbanco a su relacionada Bosques Tropicales S.A. Botrosa.
 - (3) Al 31 de diciembre de 2013, incluye una prenda industrial de un tractor Tigercat F610C y prenda comercial de dos retroexcavadoras Doosan DX2252CA para garantizar los préstamos recibidos del Banco Bolivariano (Nota 23, numeral 6).
 - (4) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, incluye cuatro plataformas Volkswagen para garantizar el préstamo recibido de Finantrade S.A. (Nota 23, numeral 5)

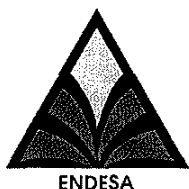


Enchapes Decorativos S.A. ENDESA Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

El movimiento de propiedades, planta y equipo, fue como sigue:

Concepto	Terrenos	Edificios	Obras y construcciones en curso	Instalaciones	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	Total
Año terminado en								
Diciembre 31, 2013:								
Saldo inicial	20,495,716	1,715,485	159,093	7,790	7,066,211	57,109	1,112,440	30,613,844
Adiciones	341,745	-	2,796,489	-	667,813	-	480,176	4,286,223
Transferencias	-	-	(108,222)	-	108,222	-	-	-
Ventas y bajas neto	-	-	-	-	(28,778)	-	(103,771)	(132,549)
Depreciaciones	-	(201,346)	-	(1,640)	(834,091)	(8,147)	(161,158)	(1,206,382)
Saldo final	20,837,461	1,514,139	2,847,360	6,150	6,979,377	48,962	1,327,687	33,561,136

Concepto	Terrenos	Edificios	Obras y construcciones en curso	Instalaciones	Maquinaria y equipo	Equipo de computación	Vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	Total
Año terminado en								
Diciembre 31, 2012:								
Saldo inicial	20,268,569	1,916,832	21,269	9,889	7,784,605	65,256	1,390,073	31,456,493
Adiciones	589,648	-	302,994	-	316,097	-	17,670	1,226,409
Ventas y bajas neto	(362,501)	-	(165,170)	-	(273,781)	-	(171,786)	(973,238)
Depreciaciones	-	(201,347)	-	(2,099)	(760,710)	(8,147)	(123,517)	(1,095,820)
Saldo final	20,495,716	1,715,485	159,093	7,790	7,066,211	57,109	1,112,440	30,613,844



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

15. ACTIVOS BIOLÓGICOS.

Los activos biológicos de la Compañía están compuestos por plantaciones forestales cuyo producción se espera realizarla en los próximos 15 años, por ende se reclasifican como no corrientes los activos biológicos.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Plantas en crecimiento</u>		
Bosques plantados	11,380,939	9,147,705
Palmito	1,540,713	1,448,074
	12,921,652	10,595,779

El movimiento de activos biológicos, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	10,595,779	9,473,745
Adiciones	227,638	336,413
Retiros	(644,383)	(1,045,351)
Valor razonable (Nota 35,1)	2,742,618	1,830,972
Saldo final	12,921,652	10,595,779

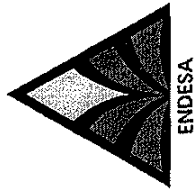
Al cierre de cada ejercicio, el efecto del crecimiento natural de las plantaciones forestales, expresado en el valor razonable, se reconoce de acuerdo a estudios técnicos realizados por profesionales idóneos y calificados por el ente de control.

La Compañía no percibe subvenciones oficiales asociadas a sus activos biológicos - plantaciones.

16. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda. (Nota 41)	2,045,832	3,145,832



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA Políticas contables y Notas a los Estados Financieros (Expresadas en dólares)

17. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Compañía	País de origen	Porcentaje de participación		Costo de inversión	
		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Inversiones subsidiarias</u>					
Transportes Onix S.A. Transonix	Ecuador	50,00%	50,00%	20,257	20,257
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	Ecuador	50,00%	50,00%	856,085	856,085
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales Seragroforest S.A.	Ecuador	55,00%	55,00%	5,500	5,500
Servicios Provemundo S.A.	Ecuador	55,00%	55,00%	5,048,799	5,048,799
Aportes para aumento de capital		-%	-%	109,500	109,500
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales Seragroforest S.A.	Ecuador	-%	-%	6,509,447	6,176,457
Servicios Provemundo S.A.	Ecuador			12,549,588	12,216,598
<u>Inversiones asociadas</u>					
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	Ecuador	27,88%	27,88%	2,407,753	2,407,753
Hidronanegal S.A.	Ecuador	26,40%	26,40%	131,612	269,354
Aportes para aumento de capital		-%	-%	-	-
Hidronanegal S.A.	Ecuador			2,539,365	2,677,107
<u>Otras inversiones</u>					
Banco Pichincha C.A.	Ecuador	0,02%	0,02%	76,240	108,642
Contrachapados de Esmeraldas S.A. Codesa	Ecuador	0,08%	0,08%	2,462	2,462
Club la Unión Quito	Ecuador	-%	-%	3,910	3,910
Corfaima S.A.	Ecuador	-%	-%	154	154
				82,766	115,168
				15,171,719	15,008,873



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

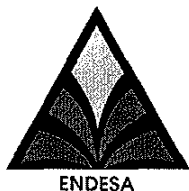
El movimiento de otros activos no corrientes, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	15,008,873	14,171,533
Adiciones	354,063	1,496,864
Venta	(158,815)	(588,540)
Valoración	(32,402)	-
Devolución de aportes futura capitalización	-	(179,626)
Dividendos acción	-	108,642
Saldo final	15,171,719	15,008,873

18. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Locales</u>		
Proveedores	1,087,217	1,224,134
Otras cuentas por pagar	604,115	540,868
<u>Del exterior</u>		
Proveedores	2,239,060	55,680
	3,930,392	1,820,682



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

19. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Banco Pichincha C.A.:			
Préstamos al 8.92% de interés anual, con vencimiento en enero de 2013.	(1)	-	1,000,000
Préstamos al 8.92% de interés anual, con vencimiento en marzo de 2013.	(1)	-	300,000
Préstamos al 8.92% de interés anual, con vencimiento en enero de 2014.	(1)	1,000,000	-
Préstamos al 8.00 % de interés anual, con vencimiento en mayo de 2014.	(1)	740,000	-
Préstamos al 8.92 % de interés anual, con vencimiento en marzo de 2014.	(1)	1,370,000	-
Produbanco S.A.:			
Préstamos al 9% de interés anual, con vencimiento en enero de 2013.	(2)	-	600,000
Préstamos al 8.95% de interés anual, con vencimiento en marzo de 2014.	(2)	340,800	-
Préstamos al 9.02 % de interés anual, con vencimiento en enero de 2014.	(2)	600,000	-
Préstamos al 9.00 % de interés anual, con vencimiento en marzo de 2014.	(2)	1,000,000	-
Préstamos de terceros:			
Rosario Espinosa:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013	(3)	420,790	443,936
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)	-	24,000
Juan Manuel Durini Pérez:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)		<u>272,749</u>
Suman y pasan		5,471,590	2,640,685



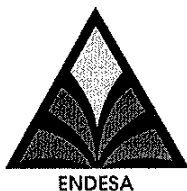
Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31 2012
Suman y vienen...		5,471,590	2,640,685
Préstamos al 7.00 % de interés anual, con vencimiento en marzo de 2014.	(3)	292,797	-
Yolanda Terán de Durini: Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	108,167	217,778
Dolores Acosta: Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	240,708	183,011
Clever Cordero Celi: Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	142,357	132,610
Provincia Catalina de Siena - Orden de Predicadores en el Ecuador: Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	139,790	114,700
Bolsa de Valores de Quito Préstamo al 7% de interés anual, con vencimiento en febrero de 2013.	(3)	-	100,000
Ana Beatriz Nardi: Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)	-	68,560
Elena Tipanta: Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013	(3)	-	64,422
Pedro José Klaic: Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)	-	61,665
Carlos Argudo: Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)	-	40,000
Suman y pasan		6,395,409	3,623,431



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31 2012
Suman y vienen		6,395,409	3,623,431
Graciela Fernández Acosta:			
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)	-	26,963
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014.	(3)	63,879	-
Marcelo Cárdenas:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimientos en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	45,966	24,256
Sara Anasi:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	23,714	22,090
Iván Paredes:			
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2013.	(3)	-	21,236
Mauro Romero:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	20,000	20,000
Pablo Larreategui:			
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en marzo de 2014.	(3)	18,751	18,751
Teresa Fernández:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en de diciembre de 2014 y 2013.	(3)	31,200	10,655
Patricio Rodríguez:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	10,000	10,000
Miguel Casamen Anasi:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013 .	(3)	9,675	6,682
Celia Patiño:			
Préstamos al 7.50% de interés anual, con vencimiento en diciembre de 2014 y 2013.	(3)	1,099	1,024
Suman y pasan		6,596,003	3,785,088



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31 2012
Suman y pasan	6,596,003	3,785,088
Carlos Larreategui Mendieta :		
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en enero de 2014.	(3) 68,560	-
Bosques Tropicales S.A.: (Nota 41)		
Préstamo al 8.92 % de interés anual, con vencimiento en marzo de 2014.	(3) 500,000	-
Carlos y/o Juan P. Larreategui :		
Préstamo al 7.50% de interés anual, con vencimiento en enero de 2014.	(3) 50,000	-
	7,238,253	3,785,088
Intereses por pagar	492,213	568,255
	7,730,466	4,353,343

- (1) Préstamos garantizados con una hipoteca sobre un terreno, naves industriales y galpones; prenda industrial de maquinaria, de propiedad de la Compañía (Nota 14, numeral 1a), terrenos forestales de 1.300 has. Maizales, Río Verde, 440 has. Meribe, Río Verde, 85 has. Río Maracumbo, Quinindé y 2.700,4 has. Malimpia, Quinindé a través del Fideicomiso "Endesa-Botrosa-001" (Nota 14, numeral 1b); prenda industrial de maquinaria y tres terrenos de 1.371,6 has. Cord. de Ramos en Quinindé, 187,8 has. Hoja Blanca en Quinindé y 590,55 has. Kikimora en Quinindé a través del fideicomiso "Endesa-Botrosa-001" de propiedad de su relacionada Botrosa (Nota 43, numeral 1)
- (2) Préstamos garantizados con prenda industrial de tres trailers Kenworth T800, cuatro volqueta Kenworth T800, dos camiones V W, (Nota 14 numeral 2) y doce tractores Caterpillar 527 CA propiedad de la compañía relacionada Setrafor; hipoteca abierta de 29.7 has. de terreno y construcción ubicados en Santo Domingo de los Tsáchilas de copropiedad de la Compañía y de Bosques Tropicales S.A. (Nota 13, numeral 1).
- (3) Préstamos garantizados por la Compañía y por su relacionada Bosques Tropicales S.A. Botrosa mediante pagarés firmados por el Representante Legal de ambas compañías.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Participación trabajadores por pagar del ejercicio (1)	314,010	277,995
Por beneficios de ley a empleados (2)	118,211	109,976
Con la administración tributaria (3)	80,017	98,634
Con el IESS (4)	39,434	38,799
	551,672	525,404

(1) El movimiento de participación trabajadores por pagar, fue como sigue:

	Años terminados en, Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	277,995	285,302
Provisión del año (Nota 27)	314,010	277,995
Pagos	(277,995)	(285,302)
Saldo final	314,010	277,995

(2) Los saldos que componen beneficios de ley a empleados, fueron los siguientes:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Décimo cuarto sueldo	60,994	58,446
Décimo tercer sueldo	26,895	25,288
Sueldos por pagar	21,285	18,493
Fondos de reserva	9,037	7,749
	118,211	109,976

(3) Los saldos que componen obligaciones corrientes con la administración tributaria, fueron los siguientes:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Retenciones de IVA	45,199	60,275
Retenciones en la fuente	29,107	31,670
Impuesto a la renta empleados	5,711	6,689
	80,017	98,634



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

- (4) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 corresponde al saldo que la Compañía mantiene con el IESS por concepto de Aporte patronal y personal.

21. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS.

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Compañías relacionadas (Nota 41)		
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales Seragroforest S.A.	204,403	133,171
Transportes Onix S.A. Transonix	47,757	88,451
Equipos forestales Efocol Cía. Ltda.	7,772	4,270
Servicios Provemundo S.A.	1,263	550,000
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	-	-
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	-	467,105
	261,195	1,242,997
Cuentas por pagar diversas		
Servicio de auditoría	10,572	7,693
Accionistas por pagar	430	138
	272,197	1,250,828

22. ANTICIPOS DE CLIENTES.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el saldo que mantiene la Compañía corresponde a anticipos recibidos de varios de sus clientes del exterior como anticipos por la compra de productos terminados.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

23. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31,2013	Diciembre 31,2012
Banco Pichincha C.A.:			
Préstamo al 8% de interés anual con vencimiento en junio de 2013.	(1)	-	1,500,000
Préstamo al 8% de interés anual con vencimiento en julio de 2013.	(1)	-	1,400,000
Préstamo al 8% de interés anual con vencimiento en abril de 2013.	(1)	-	1,000,000
Préstamo al 8.92% de interés anual con vencimiento en septiembre de 2016.	(1)	483,175	666,918
Préstamo al 8% de interés anual con vencimiento en noviembre de 2016.	(1)	517,403	664,295
Préstamo al 8.92% de interés anual con vencimiento en mayo de 2016.	(1)	299,654	402,194
Préstamo al 8.92% de interés anual con vencimiento en octubre de 2016.	(1)	293,379	375,142
Préstamo al 9.10% de interés anual con vencimiento en agosto de 2013.	(1)	-	360,237
Préstamo al 8.92% de interés anual con vencimientos en abril de 2014.	(1)	90,738	260,635
Préstamo al 9.12% de interés anual con vencimiento en junio de 2013.	(1)	-	121,473
Préstamo al 9.12% de interés anual con vencimiento en junio de 2013.	(1)	-	180,187
Préstamo al 8.92% de interés anual con vencimiento en mayo de 2016.	(1)	83,237	111,720
Suman y pasan...		1,767,586	7,042,801



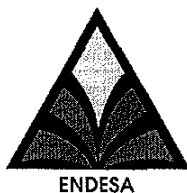
Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

		Diciembre 31,2013	Diciembre 31,2012
Suman y vienen...		1,767,586	7,042,801
Préstamo al 9.50% de interés anual con vencimiento en mayo de 2013.	(1)	-	61,203
Préstamo al 8.00 % de interés anual con vencimiento en mayo de 2015.	(1)	700,000	-
Préstamo al 8.00 % de interés anual con vencimiento en abril de 2015.	(1)	1,000,000	-
Préstamo al 8.00 % de interés anual con vencimiento en marzo de 2015.	(1)	500,000	-
Préstamo al 8.00 % de interés anual con vencimiento en mayo de 2015.	(1)	1,500,000	-
Préstamo al 8.00 % de interés anual con vencimiento en julio de 2015.	(1)	1,400,000	-
Préstamo al 8.00 % de interés anual con vencimiento en enero de 2016.	(1)	340,000	-
Northstar.:			
Préstamo al 4.41% de interés anual con vencimiento en junio de 2015.	(2)	-	251,738
Préstamo al 6.08% de interés trimestral con vencimiento septiembre de 2013.	(2)	-	206,965
Préstamo al 5.50% de interés trimestral con vencimiento en febrero de 2014.	(2)	-	111,494
Préstamo al 4.41% de interés anual con vencimiento en junio de 2015.	(2)	50,348	-
Préstamo al 4.30% de interés trimestral con vencimiento febrero de 2014	(2)	22,299	-
Préstamo al 4.31% de interés trimestral con vencimiento en marzo de 2014.	(2)	100,695	-
Suman y pasan...		7,380,928	7,674,201



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

		Diciembre 31,2013	Diciembre 31,2012
Suman y vienen...		7,380,928	7,674,201
Corporación Financiera Nacional.:			
Préstamo al 8.25% de interés anual con vencimiento en octubre de 2025.	(3)	565,180	465,980
Préstamo al 8.25% de interés anual con vencimientos en julio de 2026.	(4)	408,216	408,216
Préstamo al 8.00% de interés anual con vencimiento en agosto de 2022.	(4)	334,143	334,143
Finantrade S.A.:			
Préstamo al 15.20% de interés anual con vencimiento en febrero de 2014.	(5)	-	76,755
Préstamo al 15.20% de interés anual con vencimiento en febrero de 2014.	(5)	11,810	-
Banco Bolivariano:			
Préstamo al 8.75% de interés anual con vencimiento en junio de 2014.	(6)	58,333	175,000
Préstamo al 8.00% de interés anual con vencimiento en junio de 2014.	(6)	40,000	120,000
Bosques Tropicales S.A.(Nota 41):			
Préstamos sin interés con vencimiento en mayo de 2015.	(7)	27,000	45,000
Produbanco S.A.:			
Préstamo al 8.95% de interés anual con vencimiento en noviembre de 2014.	(8)	267,651	535,460
Préstamo al 8.95% de interés anual con vencimiento en julio de 2014.	(8)	-	280,494
Suman y pasan...		9,093,261	10,115,249



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

		Diciembre 31,2013	Diciembre 31,2012
Suman y vienen...		9,093,261	10,115,249
Préstamo al 8.95% de interés anual con vencimiento en enero de 2015	(8)	126,310	224,601
Préstamo al 8.95% de interés anual con vencimiento en agosto de 2013.	(8)	-	52,998
Préstamo al 8.95% de interés anual con vencimiento en julio de 2013.	(8)	-	46,548
Préstamo al 8.95% de interés anual con vencimiento en enero de 2013.	(8)	-	25,223
Préstamo al 8.95 % de interés anual con vencimiento en febrero de 2015.	(8)	302,442	-
Préstamo al 8.95 % de interés anual con vencimiento en julio de 2014.	(8)	107,972	-
Produbank:			
Préstamo al 11.50% de interés anual con vencimiento en abril de 2013.	(8)	-	380,000
Préstamo al 10.50% de interés anual con vencimiento en mayo de 2013.	(8)	-	350,000
Préstamo al 11.50% de interés anual con vencimiento en noviembre de 2013.	(8)	-	250,000
B.B.P. BANK			
Préstamo al 6.25 % de interés anual con vencimiento en mayo de 2015.	(9)	472,222	-
		10,102,207	11,444,619
Menos - Porción corriente de obligaciones con instituciones financieras no corrientes		1,978,680	7,656,276
		8,123,527	3,788,343



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Los vencimientos del pasivo a largo plazo, son los siguientes:

Años	2013	2012
2014	-	1,388,060
2015	5,352,853	672,033
2016	1,463,135	519,911
2022	334,143	334,143
2025	565,180	465,980
2026	408,216	408,216
	8,123,527	3,788,343

- (1) Préstamos garantizados con hipoteca abierta sobre un terreno, naves industriales y galpones; y, prenda industrial de maquinaria (Nota 14, numeral 1a), terrenos de 1.300 has. en Maizales Río Verde, 440 has. en Meribe Río Verde, 85 has. Río Maracumbo en Quinindé y 2.700,4 has. en Malimpia Quinindé a través del fideicomiso Endesa-Botrosa-001 (Nota 14, numeral 1b); adicionalmente, con hipoteca abierta de terrenos y construcciones, prenda industrial de maquinarias y terrenos a través del Fideicomiso Endesa-Botrosa-001 de propiedad de su relacionada Bosques Tropicales S.A. Botrosa. (Nota 43, numeral 1)
- (2) Préstamos garantizados con prenda industrial de ocho tractores Tigercat (Nota 14, numeral 2).
- (3) Préstamo garantizado hipoteca de tres terrenos con bosque nativo ubicados en cantón Quinindé de propiedad de su relacionada Bosques Tropicales S.A. Botrosa.
- (4) Hipoteca abierta de 1.365 hectáreas de terreno con bosque plantado.
- (5) Préstamo garantizado con cuatro plataformas Volkswagen (Nota 14, numeral 4).
- (6) Préstamos garantizados con una prenda industrial de un tractor Tigercat F610C y una prenda comercial de dos retroexcavadoras Doosan DX 225C (Nota 14, numeral 3).
- (7) Préstamos garantizados con pagarés a la orden firmados el 30 de noviembre de 2006.
- (8) Préstamos garantizados con prenda industrial de tres trailers Kenworth T800, cuatro volqueta Kenworth T800, dos camiones Volkswagen (Nota 14, numeral 2) y doce tractores Caterpillar 527 CA de propiedad de la compañía relacionada Setrafor; hipoteca abierta de 29.7 has. de terreno y construcción ubicados en Santo Domingo de los Tsáchilas de copropiedad de la Compañía y de Bosques Tropicales S.A. (Nota 13, numeral 1).



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

- (9) Préstamos garantizados con una prenda industrial de un tractor Tigercat F610C y una prenda comercial de dos retroexcavadoras Doosan DX 225C (Nota 14, numeral 2 y 3).

24. PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

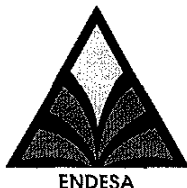
		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Jubilación patronal	(1)	1,821,098	1,619,620
Otros beneficios no corrientes para los Empleados (desahucio)	(2)	567,175	500,579
		<u>2,388,273</u>	<u>2,120,199</u>

- (1) El movimiento de la provisión por jubilación patronal, fue como sigue:

		Años terminados en, Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial		1,619,620	1,392,008
Costo laboral del servicio por servicios actuales		194,710	227,612
Costo Financiero		109,351	-
Pérdida y ganancia actuarial		1,911	-
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas		(104,494)	-
Saldo final		<u>1,821,098</u>	<u>1,619,620</u>

- (2) El movimiento de la provisión por otros beneficios no corrientes (desahucio), fue como sigue:

		Años terminados en, Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial		500,579	436,005
Costo laboral del servicio por servicios actuariales		43,756	121,160
Costo financiero		34,064	-
Pérdida y ganancia actuarial		19,555	-
Beneficios pagados		(30,779)	(56,586)
Saldo final		<u>567,175</u>	<u>500,579</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las provisiones por jubilación patronal y desahucio cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, que requieren que la información financiera se encuentre razonablemente presentada.

Provisión jubilación patronal.

Mediante resolución publicada en Registro Oficial N° 421 del 28 de enero de 1983, la Corte Suprema de Justicia dispuso que los trabajadores tienen derecho a la jubilación patronal mencionada en el Código del Trabajo sin perjuicio de la que corresponde según la Ley del Seguro Social Obligatorio. De conformidad con lo que menciona el Código del Trabajo y en base a las reformas publicadas en el suplemento del Registro Oficial N° 359 del 2 de julio de 2001 en las que se establecen los montos mínimos mensuales por pensiones jubilares, los empleados que por veinte y cinco (25) años o más hubieren prestado servicios, continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores. Adicionalmente, los empleados que a la fecha de su despido hubieren cumplido veinte años (20), y menos de veinte y cinco (25) años de trabajo continuada o interrumpidamente, tendrán derecho a la parte proporcional de dicha jubilación.

Indemnización.

De acuerdo con el Código del Trabajo, la Compañía tiene una obligación por indemnizaciones con los empleados que se separen bajo ciertas circunstancias. Una parte de esta obligación probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía tiene la política de registrar la indemnización en los resultados del año en que se pagan.

Provisión por desahucio.

De acuerdo con el Código del Trabajo, en su artículo 185, en caso de que el empleado decida separarse y presente su renuncia voluntaria ante el Ministerio del Trabajo tendrá derecho al desahucio del mismo que es calculado sobre el 25% de su última remuneración por el tiempo trabajado.

25. OTRAS PROVISIONES.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde a la provisión por desmantelamiento por un importe de 296,616 determinado por el futuro desmantelamiento de la maquinaria instalada en la planta industrial, el importe por desmantelamiento fue determinado mediante el estudio del perito valuador, a criterio de la administración el desmantelamiento se va a llevar a cabo en el año 2019.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

26. PASIVO DIFERIDO.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Pasivos por impuestos diferidos (Nota 28)	2,657,374	2,743,879

27. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

La provisión para el impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012, corresponde al valor del anticipo de impuesto a la renta definido y pagado para estos años de acuerdo con el artículo No. 80 del Reglamento a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

La Disposición Transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 351, del 29 de diciembre de 2010, estableció una reducción progresiva para todas las sociedades de un punto porcentual (1%) anual en la tarifa del Impuesto a la Renta de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2012 será del 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

Cuando la reinversión se destine a maquinaria nueva y equipo nuevo, el activo debe tener como fin el formar parte de su proceso productivo. Para el sector agrícola se entenderá como equipo, entre otros, a los silos, estructuras de invernaderos, cuartos fríos.

Las actividades de investigación y tecnología estarán destinadas a una mejora en la productividad; generación de diversificación productiva e incremento de empleo en el corto, mediano y largo plazo, sin que sea necesario que las tres condiciones se verifiquen en el mismo ejercicio económico en que se ha aplicado la reinversión de utilidades.

El beneficio en la reducción de la tarifa, debe estar soportado en un informe emitido por técnicos especializados en el sector, que no tengan relación laboral directa o indirecta con la empresa.

2



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

PAGO MINIMO DE IMPUESTO A LA RENTA

Conforme a las reformas introducidas a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicadas en el Suplemento del Registro Oficial No. 94 del 23 de diciembre de 2009, si el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo no es acreditado el pago del impuesto a la renta causado o no es autorizada su devolución por parte de la Administración Tributaria, se constituirá en pago definitivo de Impuesto a la Renta sin derecho a crédito tributario posterior.

El Servicio de Rentas Internas podrá disponer la devolución del anticipo mínimo a las sociedades por un ejercicio económico cada trienio -se considerará como el primer año el primer trienio al periodo fiscal 2010- cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo; y para el efecto el contribuyente deberá presentar su petición debidamente justificada a la Administración Tributaria para que realice las verificaciones que correspondan.

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 30 del Código Civil, fuerza mayor o caso fortuito, se definen como el imprevisto a que no es posible resistir, como naufragio, un terremoto, el apresamiento de enemigos, los actos de la autoridad ejercidos por un funcionario público, etc.

Si el contribuyente no puede demostrar el caso fortuito o fuerza mayor ante la Administración Tributaria, el anticipo mínimo determinado en el ejercicio respectivo, deberá ser contabilizado como gasto del Impuesto a la Renta.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales hasta el año 2004 (inclusive).



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

La conciliación del impuesto a las ganancias calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a las ganancias afectado a operaciones, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ganancia del ejercicio antes de participación a trabajadores	3,235,512	2,461,249
Efecto de aplicación de NIIF	(1,187,649)	(608,494)
Base de cálculo de impuesto a la renta	2,047,863	1,852,755
Ajuste de precios de transferencia	45,535	548
Base de cálculo de participación trabajadores	2,093,398	1,853,303
15% Participación a los trabajadores (Nota 20)	(314,010)	(277,995)
Base de cálculo de impuesto a la renta	2,047,863	1,852,755
Menos:		
Ingresos exentos	(397)	(201,004)
Deducción por leyes especiales	(10,192)	-
Personal discapacitado	(26,766)	(215,112)
15% Participación a los trabajadores (Nota 20)	(314,010)	(277,995)
Más:		
Gastos no deducibles	584,962	249,179
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	373	13
Ajuste de precios de transferencias	45,535	548
Participación trabajadores atribuibles a ingresos exentos	4	30,149
Ganancia gravable	2,327,372	1,438,533
Tasa de impuesto a la ganancia del período	22%	23%
Impuesto a la ganancia causado	512,022	330,862
Anticipo del impuesto a la ganancia del año (Impuesto mínimo)	569,622	556,298
Total impuesto a la ganancia afectado a operaciones en los estados financieros	569,622	556,298



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

El movimiento del impuesto a las ganancias por pagar del ejercicio, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	-	-
Provisión del año	569,622	556,298
Anticipo impuesto a la ganancia	(383,018)	(355,601)
Retenciones en la fuente	(196,144)	(120,909)
Impuesto a la salida de divisas	(63,710)	(79,788)
Saldo final por cuentas por cobrar (Nota 12)	(73,250)	-

28. IMPUESTOS DIFERIDOS.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si se tiene legalmente reconocido el derecho a compensar los activos y pasivos por impuestos corrientes y los impuestos diferidos se difieren a la misma autoridad fiscal,

Un resumen de las diferencias temporarias entre las bases fiscal y tributaria, que originaron los impuestos diferidos registrados en los presentes estados financieros, fue como sigue:

	Base		Diferencia	
	Tributaria	Financiera	Permanente	Temporaria
Diciembre 31, 2013:				
Propiedades, planta y equipo	12,406,227	33,561,136	(14,536,551)	(6,618,358)
Activos biológicos	7,461,040	12,921,652	-	(5,460,612)
Beneficios empleados	(2,146,874)	(2,388,273)	-	241,399
	17,720,393	44,094,515	(14,536,551)	(11,837,571)
Diciembre 31, 2012:				
Inventarios	3,850,347	3,850,347	-	-
Documentos y cuentas por cobrar	2,791,232	2,791,232	-	-
Activos biológicos	5,191,326	10,595,779	-	(5,404,453)
Propiedad Planta y Equipo	8,415,110	15,482,837	-	(7,067,727)
Beneficios empleados	(1,393,214)	(1,619,620)	-	226,406
	18,854,801	31,100,575	-	(12,245,774)



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los saldos de los impuestos diferidos, son los siguientes:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Impuesto diferido por cobrar:</u>		
Beneficios a los empleados	53,108	49,809
	<u>53,108</u>	<u>49,809</u>
<u>Impuesto diferido por pagar:</u>		
Propiedades, planta y equipo	1,456,039	1,554,900
Activos biológicos	1,201,335	1,188,979
(Nota 26)	<u>2,657,374</u>	<u>2,743,879</u>
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<u>Impuesto diferido neto:</u>		
Impuesto diferido por cobrar	53,108	49,809
Impuesto diferido por pagar (Nota 26)	<u>(2,657,374)</u>	<u>(2,743,879)</u>
	<u>(2,604,266)</u>	<u>(2,694,070)</u>

El movimiento del impuesto diferido por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012, es como sigue:

	Saldo Inicial	Reconocido en resultados	Reconocido en ORI	Saldo final
<u>Diciembre 31, 2013:</u>				
Propiedades, planta y equipo	(1,554,900)	98,861	-	(1,456,039)
Activos biológicos	(1,188,979)	(12,356)	-	(1,201,335)
Beneficios empleados	49,809	(2,879)	420	53,108
	<u>(2,694,070)</u>	89,384	420	<u>(2,604,266)</u>
<u>Diciembre 31, 2012:</u>				
Inventarios	11,056	(11,056)	-	-
Activos biológicos	(1,007,644)	(181,335)	-	(1,188,979)
Propiedades, planta y equipo	(1,721,314)	166,414	-	(1,554,900)
Beneficios empleados	46,745	3,064	-	49,809
	<u>(2,671,157)</u>	(22,913)	-	<u>(2,694,070)</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Los gastos (ingresos) por impuestos diferidos e impuesto a la renta por los años terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012, son atribuibles a lo siguiente:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Gasto impuesto a la ganancia del año:		
Impuesto a la ganancia corriente (Nota 27)	(569,622)	(556,298)
Efecto por liberación/constitución de impuesto diferido	89,384	110,740
Actualización tasa impositiva del impuesto diferido años anteriores	-	(133,653)
	<u>(480,238)</u>	<u>(579,211)</u>
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Conciliación de la tasa de impuesto a la ganancia:		
Tasa de impuesto a la ganancia del período	22,00%	23,00%
Efecto fiscal por partidas conciliatorias		
Ingresos exentos	0.00%	(2.50)%
Deducción por leyes especiales	(0.11)%	0.00%
Personal discapacitado	(0.29)%	(2.67)%
15% Participación a los trabajadores	(3.37)%	(3.45)%
Gastos no deducibles	6.28%	3.09%
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0.00%	0.00%
Ajuste de precios de transferencias	0.49%	0.01%
Participación trabajadores atribuibles a ingresos exentos	0.00%	0.37%
Diferencia anticipo Vs. Impuesto causado	<u>2.81%</u>	<u>12.17%</u>
Tasa de impuesto a la ganancia del período efectiva	<u>27.81%</u>	<u>30,02%</u>

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

29. CAPITAL.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el capital de la Compañía está constituido por 15.500.000 acciones ordinarias y nominativas a valor nominal de 1 dólar cada una.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

30. RESERVAS.

- **Reserva legal.**

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

31. RESULTADOS ACUMULADOS.

Esta cuenta está conformada por:

Resultados acumulados provenientes de la primera adopción NIIF:

El saldo acreedor, solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizando en absorber pérdidas o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

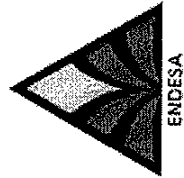
Resultados acumulados:

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re-liquidación de impuestos, etc.

Reserva de capital:

Corresponde a los saldos acreedores transferidos de las cuentas reserva por revalorización del patrimonio y reexpresión monetaria, luego de aplicar el proceso de dolarización.

El saldo acreedor de esta cuenta solo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

32. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

Activos financieros medido al costo

Efectivo
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados
(-) Provisión cuentas incobrables
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados
Otras cuentas por cobrar
Otros activos no corrientes

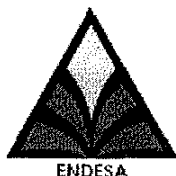
Diciembre 31, 2013		Diciembre 31, 2012	
Corriente	No corriente	Corriente	No Corriente
1,094,582	-	320,008	-
955,077	-	565,982	-
(65,825)	-	(56,598)	-
3,629,670	2,045,832	3,468,610	3,145,832
986,715	-	563,199	-
-	15,171,719	-	15,008,873
6,600,219	2,045,832	4,861,201	18,154,705

Pasivos financieros medido al costo

Cuentas y documentos por pagar
Obligaciones con instituciones financieras
Cuentas por pagar diversas/relacionadas
Anticipos clientes

(3,930,392)	-	(1,820,682)	-
(9,709,146)	(8,123,527)	(12,009,619)	(3,788,343)
(272,197)	-	(1,250,828)	-
(171,179)	-	(292,787)	-
(14,082,914)	(8,123,527)	(15,373,916)	(3,788,343)
(7,482,695)	(6,077,695)	(10,512,715)	(14,366,362)

Total instrumentos financieros netos



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable en libros de documentos y cuentas por cobrar, otras cuentas por cobrar, cuentas y documentos por pagar, otros pasivos corrientes, cuentas por pagar diversas/relacionadas, efectivo y equivalentes de efectivo se aproxima al valor razonable debido a que la naturaleza de exigibilidad en el corto plazo de estos instrumentos,.

33. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.

Corresponde principalmente el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y prestación de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Venta de bienes:		
Venta de tableros	27,758,758	26,440,969
Venta de chapa	430,439	548,689
Palmito	409,381	265,357
Venta de madera aserrada	32,817	36,010
Prestación de servicios:		
Arriendo transporte a Onix	928,501	1,224,898
	29,559,896	28,515,923

34. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Costo por venta de bienes:		
Costo de venta de tableros	22,899,042	21,531,815
Costo de venta de Palmito	332,352	323,364
Costo de venta de chapa	217,047	285,108
Costo de venta de madera aserrada	15,098	13,366
Costo por prestación de servicios:		
Costo de ventas por arriendo transporte Onix	1,181,703	1,480,826
	24,645,242	23,634,479



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA **Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros** **(Expresadas en dólares)**

35. OTROS INGRESOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Intereses financieros	8,868	25,251
Dividendos	-	111,851
Utilidad en venta de activos fijos	-	748,360
Otras rentas (neto de gastos)(1)	3,690,031	2,576,324
	<u>3,698,899</u>	<u>3,461,786</u>

(1) Un detalle de esta cuenta, fue como sigue:

		Años terminados en,	
		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Valor razonables plantaciones	(Nota 15)	2,742,618	1,830,972
Mantenimiento plantaciones		(902,067)	(855,197)
Ganancia neta por revaluación de activos biológicos		1,840,551	975,775
Otras ventas y servicios		1,849,480	1,600,549
		<u>3,690,031</u>	<u>2,576,324</u>

36. GASTOS DE VENTA.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Transporte	360,625	414,378
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	103,594	97,386
Comisiones	22,448	39,034
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	17,278	14,156
Aportes a la seguridad social	15,398	15,544
Gastos de viaje	9,887	16,646
Seguros y reaseguros	5,960	5,157
Promoción y publicidad	3,716	18,703
Otros gastos de exportación	583,368	743,205
	<u>1,122,274</u>	<u>1,364,209</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

37. GASTOS ADMINISTRATIVOS.

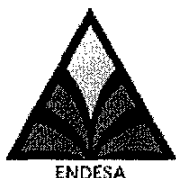
Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	307,645	348,171
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	280,072	343,712
Impuestos contribuciones y otros	130,990	91,773
Depreciaciones	75,892	80,114
Agua, energía, luz y telecomunicaciones	34,802	34,844
Aportes a la seguridad social	28,631	25,421
Gastos de viaje	28,340	26,993
Seguros y reaseguros	22,612	16,358
Mantenimiento y reparaciones	18,274	5,814
Gastos de gestión	9,804	7,203
Gasto deterioro	9,227	-
Transporte	8,090	10,812
Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	2,425	2,909
Otros	428,209	343,651
	<u>1,385,013</u>	<u>1,337,775</u>

38. GASTOS FINANCIEROS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Intereses	1,245,120	1,758,725
Otros gastos financieros	170,745	242,450
	<u>1,415,865</u>	<u>2,001,175</u>



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

39. GASTOS FORESTALES.

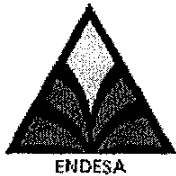
Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Seguridad patrimonio forestal	376,008	392,096
Gasto administrativo plantaciones	200,138	146,193
Apoyo comunitario	137,910	211,906
Varios gastos forestales	61,151	68,168
Certificación forestal	35,225	27,158
Sueldos. salarios y demás remuneraciones	15,297	36,546
Impuestos prediales	14,486	22,577
Mantenimiento infraestructura	12,990	9,911
	853,205	914,555

40. OTROS GASTOS.

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Gastos no deducibles	539,645	134,031
Perdida en venta de activos fijos	30,909	-
Otros	31,130	130,236
	601,684	264,267



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

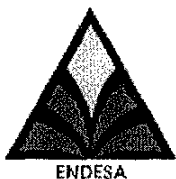
Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

41. TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS.

Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados: (Nota 7)		
Empresa Durini Industria de Madera C.A.		
Edimca	1,760,979	1,831,416
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	1,191,558	680,277
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	483,152	667,237
Fundación Forestal Juan Manuel Durini	78,324	73,885
Aglomerados Cotopaxi S.A.	63,656	60,352
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales		
Seragroforest S.A.	46,391	83,704
Hacienda Medrano	5,029	43,528
Agroindustrial Jacaranda S.A.	581	-
Servicios Provemundo S.A.	-	28,211
	3,629,670	3,468,610
Cuentas por cobrar largo plazo: (Nota 16)		
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	2,045,832	3,145,832
Obligaciones financieras: (Nota 19)		
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	500,000	-
Cuentas por pagar diversas relacionadas: (Nota 21)		
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales		
Seragroforest S.A.	204,403	133,171
Transportes Onix S.A. Transonix	47,757	88,451
Equipos forestales Efocol Cía. Ltda.	7,772	4,270
Servicios Provemundo S.A.	1,263	550,000
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	-	467,105
	261,195	1,242,997
Préstamos a largo plazo: (Nota 23)		
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	27,000	45,000



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ventas:		
Blue Star International Trading Inc.	14,809,254	13,729,681
Empresa Durini Industria de Madera C.A. Edimca	9,968,371	9,531,288
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	2,026,337	2,260,671
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	1,527,338	1,608,829
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales		
Seragroforest S.A.	570,484	665,808
Enchapes Decorativos S.A.	244,750	440,937
Aglomerados Cotopaxi S.A. Acosa	232,458	371,944
Servicios Provemundo S.A.	87,539	177,458
Efocol	3,890	2,304
Transportes Onix S.A. Transonix	588	626
	29,471,009	28,789,546
	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Compras:		
Servicios y Trabajos Forestales Setrafor Cía. Ltda.	8,373,898	7,402,054
Bosques Tropicales S.A. Botrosa	1,704,424	1,919,667
Rio Verde Servicios Técnicos Agroforestales		
Seragroforest S.A.	1,553,556	1,619,467
Transportes Onix S.A. Transonix	339,913	458,935
Equipos Forestales Cía Ltda.	103,464	93,664
Servicios Provemundo S.A.	47,557	-
Aglomerados Cotopaxi S.A. Acosa	7,384	5,064
Empresa Durini Industria de Madera C.A. Edimca	2,945	757
	12,133,141	11,499,608

42. CONTINGENCIAS.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía no mantiene demandas en contra no resueltas que requieran ser reveladas ni tampoco se han determinado cuantías por posibles obligaciones que se requieran registrar en los estados financieros.



Enchapes Decorativos S.A. ENDESA

Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros

(Expresadas en dólares)

43. CONTRATOS Y CONVENIOS.

Un resumen de los contratos fue como sigue:

(1) Fideicomiso Mercantil Endesa -Botrosa 001.

Mediante escritura pública de fecha 15 de diciembre de 2002, las Compañías Enchapes Decorativos S.A. ENDESA, Bosques Tropicales S.A. BOTROSA, el Banco Pichincha C.A. y Fideval S.A., suscriben el contrato de constitución de un fideicomiso mercantil de garantía, en el cual los constituyentes transfieren al patrimonio autónomo del Fideicomiso Mercantil Endesa -Botrosa 001, terrenos y vuelo forestal de su propiedad a título de comodato precario, que sirva como garantía y segunda fuente de pago, de todas las obligaciones contraídas o por contraer por las deudoras con el Banco del Pichincha C.A. y cuya vigencia se entenderá hasta la total cancelación de las obligaciones que los constituyentes mantengan para con el Banco (Nota 14, numeral 1b), (Nota 19, numeral 1) y (Nota 23, numeral 1).

(2) Fideicomiso Mercantil de Administración y Garantía Pitzara- Forestal.

Mediante escritura pública de fecha 25 de junio de 2003 las Compañías Enchapes Decorativos S.A. ENDESA, Bosques Tropicales S.A. BOTROSA, y Enlacefondos S.A. suscriben el contrato de constitución de un fideicomiso mercantil de garantía y administración, en el cual los constituyentes transfieren al patrimonio autónomo del Fideicomiso Mercantil Pitzara- Forestal, inmuebles de su propiedad, que sirva como garantía y segunda fuente de pago, a favor de los beneficiarios acreedores designados y tendrá la duración necesaria para dar cumplimiento a las finalidades que por el se establecen, sin sobrepasar el límite establecido en la Ley de Mercado de Valores. Con fecha 25 de abril del 2013 este fideicomiso fue liquidado.

44. GARANTÍAS.

(1) Garantía a favor de la Corporación Financiera Nacional:

Durante el año 2010, la Compañía firmó una hipoteca abierta de terrenos Ubicados en los Cantones Eloy Alfaro, Río Verde y Quinindé por 5.660,40 has. a favor de la Corporación Financiera Nacional para garantizar el crédito otorgado a su Subsidiaria Servicios Provemundo S.A. (Nota 14, numeral 1c).

(2) Garantía a favor del Banco Bolivariano:

Durante el año 2010, la Compañía es garante solidaria del crédito otorgado por el Banco Bolivariano a favor de su relacionada Bosques Tropicales S.A. BOTROSA.



45. SANCIONES.

- **De la Superintendencia de Compañías**

No se han aplicado sanciones a Enchapes Decorativos S.A. ENDESA a sus Directores o Administradores emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

- **De otras autoridades administrativas**

No se han aplicado sanciones significativas a Enchapes Decorativos S.A. ENDESA a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

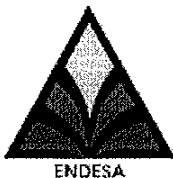
46. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2013, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre partes relacionadas (locales y/o del exterior), de manera que las contraprestaciones entre ellas sean similares a las que se realizan entre partes independientes, es decir, deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGER2008-0464, publicada en el Registro Oficial No. 324, de fecha 25 de abril del 2008, y sus reformas, el Servicio de Rentas Internas estableció el alcance y el contenido de presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y del Informe Integral de Precios de Transferencia.

En concordancia a lo señalado en el párrafo anterior, mediante Resolución No. NAC-DGERCGC13-0001, publicada en el Registro Oficial No. 878 del 24 de enero de 2013, el Servicio de Rentas Internas estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior sean superiores a 3,000,000.00 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas del Exterior; y por un monto superior a 6,000,000.00 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicio de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.



El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta 15,000.00.

A la fecha de presentación de este informe, la Compañía cuenta con el estudio de diagnóstico *preliminar* de Precios de Transferencia correspondiente al ejercicio fiscal 2013 elaborado por un *asesor externo*; en el cual se concluye que como resultado de la aplicación del *Método de Márgenes Transaccionales de Utilidad Operacional* los márgenes de utilidad obtenidos por la Compañía en sus operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior se han celebrado como si lo hubiesen realizado con terceros independientes de condiciones comparables, es decir, cumplen con el principio de plena competencia (Arm's Length).

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 la administración de la Compañía realizó y evaluó la incidencia de las referidas normas de medición del resultado tributable de tales operaciones, conforme lo determinan sus informes integrales de precios de transferencia al 2013 y 2012 la Compañía afectó 45,535 y 548 respectivamente.

47. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Marzo 14, 2014), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.