**FINSERLUK S.A.**
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**
**DICIEMBRE 31 DEL 2014**
**(Expresados en dólares de E.U.A.)**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

| | |
|---|---|
| **Nombre de la compañía:** | FINSERLUK S.A. |
| **Expediente:** | 183536 |
| **Nombre del representante legal:** | Sra. Romo-Leroux Higuera Helen Lissette |
| **Domicilio legal:** | Guayaquil - Duran |
| **Dirección:** | Calles Av. Sibambe 812 y Abdón Calderón |
| **Lugar donde opera la compañía:** | Calles Av. Sibambe 812 y Abdón Calderón |
| **Actividad principal:** | Actividades de Venta de Materiales y Suministros para La Industria Metalmecánica |
| **Correo Electrónico:** | Deltaroma44@yahoo.com.mx |
| **Teléfono:** | 042154801 |
| **Fecha Constitución:** | Octubre 08 del 2014 |

## 2. BASES DE PRESENTACIÓN

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

### 2.1. DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, emitidas por el IASB, de conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías con fecha 4 de septiembre del 2006 mediante Resolución No. 06-Q-ICI.004, publicada en el Registro Oficial No. 348. En la cual dispone sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control a partir del 1 de enero del 2.009.

## 2.2. BASES DE MEDICIÓN

Los estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a su valor razonable de conformidad con las NIIF para las PYMES, de acuerdo a la Sección 2 Conceptos y principios generales, y conforme a los párrafos 2.33 – 2.34 Medición de activos, pasivos, ingresos y gastos, y el párrafo 2.35 Principios generales de reconocimiento y medición.

## 2.3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan a la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en dólar estadounidense, que es la moneda funcional y de presentación en el Ecuador. Tal como lo establece la NIC 21 Moneda funcional párrafo 9 literal a y b.

## 3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros, que han sido elaborados de acuerdo con el proyecto de Norma Internacional de Información Financiera NIIF para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentadas en dólares de los Estados Unidos de América.

### Activos por impuestos corrientes

La compañía dará cumplimiento a las disposiciones vigentes en el Ley de Régimen Tributario.

### Patrimonio

La compañía se constituyó con un capital social de US$ 800,00 sin presentar variaciones.

### Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se reconocen en el período a través del método del porcentaje de terminación, de acuerdo a los párrafos 23.14 y 23.21 de la Sección 23 de las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

## 4. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

### 4.1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014, la cuenta efectivo está compuesta de la siguiente manera:

| | 2014 |
|---|---|
| Caja | 200.00 |
| BANCOS (1) | 0.00 |
| | **200.00** |

### 1.1. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2014, el saldo de cuentas por cobrar es el detallado a continuación:

| | 2014 |
|---|---|
| CUENTAS POR COBRAR | 600.00 |
| | **600.00** |

### 4.2 PATRIMONIO

**Capital social**

El Capital Social de **FINSERLUK S.A.** está constituido por 800 acciones nominativas ordinarias; suscritas y pagadas, al valor nominal de US $ 1.00 cada una.

## 5 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

La compañía de acuerdo a los movimientos generados durante sus operaciones en el ejercicio económico 2014 registró variaciones en sus flujos, lo que se refleja en el contenido de su Estado de Flujos de Efectivo, el cual se elaboró mediante la utilización del Método Directo y detalla a continuación sus rubros:

| | 2014 |
|---|---|
| FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | 800.00 |
| | 000 |
| | **800.00** |

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

INMOBILIERTING S.A. presenta cambios en su Patrimonio por los Resultado del Ejercicio, lo cual se detalla a continuación:

| | 31/12/2014 |
|---|---|
| **CAPITAL SUSCRITO** | 800.00 |
| **Total Patrimonio de acuerdo a NIIF** | **800.00** |

## 8. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos en la opinión de la Administración que pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.

**SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**
**Gerente General**
Representante legal "**IFINSERLUK S.A.**"

# ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FINSERLIK S.A. CELEBRADA EL 01 DE MARZO DEL 2016.

En la ciudad de Guayaquil, al primer día del mes de Marzo del año dos mil dieciseis a las diez horas en el local de la Compañía **FINSERLUK S.A.**Ubicada en la Parroquia Eloy Alfaro, Ciudad de Guayaquil (Duran),Calles Av. Sibambe 812 y Abdón Calderón, con la asistencia de las siguientes personas: **SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**por sus propios derechos, propietaria de cuatrocientasacciones, ordinarias, nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y pagada en el cien por ciento (100%) de su valor, es decir la cantidad de cuatrocientosdólaresamericanos, lo que le da derecho a cuatrocientosvotos.**SRTA. LOZANO VILLON PAMELA ALEJANDRA,**por sus propios derechos, propietaria de cuatrocientasacciones, ordinarias, nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y pagada en el cien por ciento (100%) de su valor, es decir la cantidad de cuatrocientosdólares americanos, lo que le da derecho a cuatrocientosvotos.

La presente Junta General se reúne de conformidad a lo dispuesto en el Art, 238 de la Ley de Compañías, esto es prescindiendo del requisito de convocatoria previa por la prensa, por encontrarse reunido la totalidad del capital suscrito y pagado que es de ochocientos dólares, dividido en ochocientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar, cada una, con el objeto de tratar el único punto que constituirá el orden del día y que es:

1.- Resolver la Aprobación del Balance del Ejercicio Fiscal Año 2014

Preside la junta el presidente AD-HOC**SRTA. LOZANO VILLON PAMELA ALEJANDRA**y como Secretaria, el Gerente General **SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**, puesto de acuerdo los accionistas sobre la conveniencia de instalarse en Junta General Extraordinaria y conocido el punto a tratarse, el presidente AD-HOC**SRTA. LOZANO VILLON PAMELA ALEJANDRA**en cumplimiento en lo dispuesto en el artículoDoscientos treinta y nueve de la Ley de Compañías ordena que por Secretaria se elabore la lista de los Accionistas concurrentes y del número de acciones que cada uno posee dentro del capital social de la Compañía para que sea incorporada al expediente de esta Acta y declare instalada la sesión.

De inmediato toma la palabra laSecretaria Gerente General de la Compañía **SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**quien manifiesta:

1).- Que es necesario la aprobación del Balance del Ejercicio Fiscal Año 2014 y así cumplir con el cronograma de aplicación obligatorio de la Superintendencia de Compañías del Ecuador por ser el organismo regulador de la compañía suscrita **FINSERLUK S.A.,** y que se someta a consideración de la sala lo expuesto.

Los accionistas **resuelven** aprobar por unanimidad el Balance del Ejercicio Fiscal Año 2014,autorizan alaSecretaria-Gerente General **SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**para que suscriba la respectiva ACTA, y lleve a efecto la legalización de la misma.

No habiendo otro asunto que tratar se declara un receso para la elaboración de la presente Acta, hecho lo cual se reinstala la sesión, es leída el Acta y aprobada por unanimidad firmado para constancia todos los asistentes: Secretaria Gerente General**SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**y Presidente AD-HOC **SRTA. LOZANO VILLON PAMELA ALEJANDRA,** cada uno de ellos accionistas de la compañía.

CERTIFICO: Que la presente Acta es copia autentica de su original que reposa en el archivo de la Compañía, al cual me remitiré en caso necesario, Guayaquil, al primer dia del mes de Marzo del año dos mil dieciseis.

**SRA. ROMO LEROUX HIGUERA HELEN LISSETTE**
Gerente General
Secretaria

**SRTA. LOZANO VILLON PAMELA ALEJANDRA**
Presidente AD-HOC
Accionista