

Hiperchen.S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela.

RUC 0992898879001

EXP 183486

HIPERCHEN S.A.

Estados Financieros

Correspondientes a los periodos terminados al
31 de Diciembre de 2016 y 31 de Diciembre del 2015

El presente documento consta de:

Estado de Situación Financiera - Comparativo

Estado de Resultados - Comparativo

Estado de Cambios en el Patrimonio - Comparativo

Estado de Flujos de Efectivo Indirecto - Comparativo

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Hiperchen.S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela.

RUC 0992898879001

EXP 183486

INDICE

ENUNCIADO	PAG.
Estado de Situación Financiera – Comparativo	3
Estado de Resultado Integral – Comparativo	4
Estado de Cambios en el Patrimonio – Comparativo	5
Estado de Flujo de Efectivo – Método Directo – Comparativo	6
Notas Explicativas a los Estados Financieros	8
1. Información General	8
1.1. Bases de Presentación de los Estados Financieros	8
1.1.1. Cambios en las Políticas Contables	8
1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación	8
1.2. Información Financiera por Segmentos	8
2. Resumen de las principales políticas contables	8
2.1. Efectivo y Equivalentes al Efectivo	9
2.2. Cuentas y Documentos por Cobrar	9
2.3. Inventarios	9
2.4. Propiedades, Planta y Equipos	9
2.5. Documentos y Cuentas por Pagar	10
2.6. Obligaciones con Instituciones Financieras	10
2.7. Impuestos	11
2.7.1 Impuestos Corrientes	11
2.7.2 Impuestos Diferidos	11
2.7.3 Impuestos Corrientes y Diferidos	11
2.8. Beneficios a los Empleados	12
2.9. Capital Social	12
2.10. Reconocimiento de Ingresos	12
3. Otros Ingresos	12
4. Gasto de Impuesto a la Renta	12
5. Activos Financieros	13
6. Capital Social	13
7. Superávit por Revaluación de Inversiones	13
8. Reserva Legal	13
9. Hechos Posteriores	13

Hiperchen.S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela.

RUC 0992898879001

EXP 183486

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

HIPERCHEN S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA PRELIMINAR

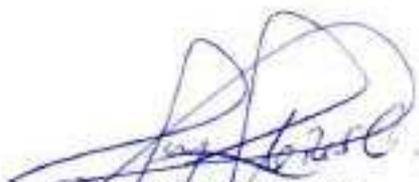
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	NOTAS	2016	2015	VARIACION
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFFECTIVO	-	-	0	-
ACTIVO FINANCIERO				
ACTIVOS FINANCIERO MANTENIDOS AL VENCIMIENTO	-	-		
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTE	-	-		
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTE	-	-		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-	-		
(-) PROVISION INCOBRABLES DE CUENTAS POR COBRAR	-	-		
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES				
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IMPUESTO)	-	-		
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IMPUESTO)	-	-		
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	-	800,00	539,16	260,84
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	-			
ACTIVOS NO CORRIENTES				
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	-	-		
ACTIVOS INTANGIBLES				
OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-	0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				
TOTAL ACTIVOS				
PASIVO				
PASIVO CORRIENTES				
PATRIMONIO				
PATRIMONIO NETO				
CAPITAL				
CAPITAL SUSCRITO Y ASIGNADO	6	800,00	800,00	-
RESULTADOS ACUMULADOS				
GANANCIAS ACUMULADAS				
(-) PERDIDAS ACUMULADAS				
RESERVA DE CAPITAL				
SUPERAVIT POR REVALUACION DE INVERSIONES				
RESULTADOS DEL EJERCICIO				
GANANCIAS NETAS DEL EJERCICIO				
(-) PERDIDA NETA DEL EJERCICIO		-	-	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		800,00	800,00	-

Hiperchen.S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela.
RUC 0992898879001
EXP 183486

HIPERCHEN S.A.		
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL		
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016		
	NOTAS	2016
INGRESOS		
INGRESOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS		
VENTA LOCALES		
		-
COSTO DE VENTAS		
(+ Materia Prima		
(+ Mano de Obra Directa		
(+ Costos Directos		
Sueldos y Beneficios Sociales		
Gasto planes Bneficios de Empleados		
Ganancia Bruta		
		-
Otros Ingresos		
Otras Rentas		
		-
Gastos		
Gastos Administrativos		
Gastos de Venta		
Gastos Financiero		
Otros Gastos		
		-
Ganancia (Perdida) antes de impuestos		
		-
impuesto a la Renta causado		
		-
Resultado Integral del Año		



Ing. Gary Flores Cornejo.
Gerente General



CPA. Reyna Flores C.
Contador General.

Hiperchen S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela

RUC 0992898879001

EXP 183486

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	PARTICIPACION CONTROLADORA														TOTAL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO		
	ACCIONES		RESERVA LEGAL (INTEGRAL Y SUPLENTE)		RESERVA DE DIVIDENDOS		RESERVA DE REVALUACIÓN		RESERVA DE REVALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS		RESERVA DE REVALUACIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS		RESERVA DE REVALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS			TOTAL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO	
	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012			
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO INICIAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INCREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DECREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO INICIAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INCREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DECREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO INICIAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INCREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DECREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO INICIAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INCREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DECREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO INICIAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
INCREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DECREMENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[Handwritten Signature]
Ing. Gary Flores Cornejo,
 Gerente General

[Handwritten Signature]
CPA. Reyna Flores C.,
 Contador General

Hiperchen .S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela

RUC 0992898879001

EXP 183486

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO

		SALDO DE BALANCE	
	CODIGO	(En US\$)	
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE-EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	95	240,84	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	9501	240,84	
Clases de cobros por actividades de operación	950101	1538,38	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	95010101	-	P
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	95010102	-	P
Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	95010103	-	P
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas de seguros	95010104	-	P
Otros cobros por actividades de operación	95010105	(506,16)	P
Clases de pagos por actividades de operación	950102	800,00	
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	95010201	800,00	N
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	95010202	-	N
Pagos a y por cuenta de los empleados	95010203	-	N
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas de seguros	95010204	-	N
Otros pagos por actividades de operación	95010205	-	N
Dividendos pagados	950103	-	N
Dividendos recibidos	950104	-	P
Intereses pagados	950105	-	N
Intereses recibidos	950106	-	P
Impuestos a las ganancias pagados	950107	-	N
Otras entradas (salidas) de efectivo	950108	-	D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:	9502	-	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias u otros negocios	950201	-	P
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	950202	-	N
Efectivo utilizado en la compra de participaciones no controladoras	950203	-	N
Otros cobros por la venta de acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950204	-	P
Otros pagos para adquirir acciones o instrumentos de deuda de otras entidades	950205	-	N
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	950206	-	P
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	950207	-	N
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	950208	-	P
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	950209	-	N
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	950210	-	P
Compras de activos intangibles	950211	-	N
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	950212	-	P
Compras de otros activos a largo plazo	950213	-	N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950214	-	P
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	950215	-	N
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	950216	-	P
Pagos derivadas de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950217	-	N
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	950218	-	P
Dividendos recibidos	950219	-	P
Intereses recibidos	950220	-	P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950221	-	D
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:	9503	-	
Aporte en efectivo por aumento de capital	950301	-	P
Financiamiento por emisión de títulos valores	950302	-	P
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	950303	-	N
Financiación por préstamos a largo plazo	950304	-	P
Pagos de préstamos	950305	-	N
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	950306	-	N
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	950307	-	P
Dividendos pagados	950308	-	N
Intereses recibidos	950309	-	P
Otras entradas (salidas) de efectivo	950310	-	D

Hiperchen .S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela

RUC 0992898879001

EXP 183486

EFECTOS DE LA VARIACIÓN EN LA TASA DE CAMBIO SOBRE EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE-EFECTIVO			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	950401		D
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	9500	200,84	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	9506	-	P
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	9507	200,84	

CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIAS (PÉRDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN			
GANANCIAS (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	96	-	
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	97	-	
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	9701	-	D
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados	9702	-	D
Pérdida (ganancia) de moneda extranjera no realizada	9703	-	D
Pérdidas en cambio de moneda extranjera	9704	-	N
Ajustes por gastos en provisiones	9705	-	D
Ajuste por participaciones no controladoras	9706	-	D
Ajuste por pagos basados en acciones	9707	-	D
Ajustes por ganancias (pérdidas) en valor razonable	9708	-	D
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	9709	-	D
Ajustes por gasto por participación trabajadores	9710	-	D
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	9711	-	D
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	98	200,84	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	9801	-	D
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	9802	-	D
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores	9803	800,00	D
(Incremento) disminución en inventarios	9804	-	D
(Incremento) disminución en otros activos	9805	(539,16)	D
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	9806	-	D
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	9807	-	D
Incremento (disminución) en beneficios empleados	9808	-	D
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	9809	-	D
Incremento (disminución) en otros pasivos	9810	-	D
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	9920	200,84	


Ing. Gary Flores Cornejo.
Gerente General


CPA. Reyna Flores C.
Contador General.

Hiperchen .S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela
RUC 0992898879001
EXP 183486

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.

1. Información General

Hiperchen S.A., es una sociedad anónima que tiene como principal actividad de Construcción

1.1. Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros de Hiperchen S.A. han sido preparados sobre las bases de costos históricos excepto por varias propiedades que son medidas a su valor razonable, tal como se explican en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos

Los estados financieros correspondientes al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016, han sido aprobados en reunión de accionistas el día 23 del mes de marzo del 2017

1.1.1. Cambios en políticas contables

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

1.1.2. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se miden al dólar estadounidense que es la moneda funcional y de presentación de la sociedad, de acuerdo a la sección 30 Moneda Funcional de la Entidad en su párrafo 30.2 de la NIIF.

1.2. Información financiera por segmentos

La información sobre los segmentos de operación se presenta de acuerdo con la información interna que se suministra a la máxima autoridad para la toma de decisiones. Se ha identificado como la máxima autoridad en la toma de decisiones, que es responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de explotación, al comité directivo encargado de la toma de decisiones estratégicas.

2. Resumen de las principales políticas contables

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los estados financieros preparados de conformidad con las NIIF.

Hiperchen .S.A.

*García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela
RUC 0992898879001
EXP 183486*

2.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras locales y del exterior, otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos, y los sobregiros bancarios. En el balance, los sobregiros bancarios se clasifican como Obligaciones con Instituciones Financieras, en el pasivo corriente.

2.2. Documentos y Cuentas por Cobrar

Los Documentos y Cuentas por Cobrar son los importes provenientes de los créditos otorgados a clientes por ventas de bienes o prestación de servicios realizadas en el curso normal de la operación. Si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo), se clasifican como activos corrientes. En caso contrario, se presentan como activos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, menos la provisión por cuentas de dudosa cobrabilidad.

2.3. Documentos y Cuentas por Pagar

Los Documentos y Cuentas por Pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación. Se clasifican como pasivo corriente si los pagos tienen vencimiento a un año o menos. En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

Los Documentos y Cuentas por Pagar se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado

2.7. Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido

2.8. Capital social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto. Se registran a su valor nominal.

3. Gasto de Impuesto a la Renta

Hiperchen .S.A.

García Goyena 2614 y Guerrero Valenzuela

RUC 0992898879001

EXP 183486

3. Capital Social

El capital social de la compañía se compone de ocho cientos dólares (800) acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar (\$1,00) de los Estados Unidos de Norteamérica.

4. Reserva Legal

La Ley de Compañía exige que las compañías anónimas transfieran a Reserva Legal un porcentaje no menor del 10% de las utilidades hasta igualar por lo menos el 50% del Capital Social de la compañía, dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en el caso de liquidación de la compañía, puede ser utilizada para aumento de capital o para cubrir pérdidas en operaciones.

5. Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2016 y el 23 marzo del 2017, fecha en que la administración autorizó los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero contable o de otra índole que afecten en forma significativa la interpretación de los mismos.