

**INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA MONTEINMOB CIA LTDA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2015**

DM. Quito, 15 de Marzo del 2016

Señores,  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.  
MONTEINMOB CIA LTDA

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE de esta Compañía denominada MONTEINMOB CIA LTDA. De conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 fl. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2015 al 31 de diciembre del 2015 con el siguiente contenido.

- 1) Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance General, Estado de Resultados Integrales, Estado de evolución del Patrimonio y Flujos.
- 2) Cumplimiento de las disposiciones de la junta general de socios y directorio. Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración
- 3) Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.
- 4) Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico del 2015  
Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2015, a pesar de lo manifestado la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades. Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2015, con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se consiguieron importantes metas y logros como son:

- 5) No existen pendiente contrato alguno con la función pública ni privada.
- 6) Hechos extraordinarios durante el ejercicio del 2015 en el ámbito administrativo, laboral y legal

Durante el año 2015, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desarrollado en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación gubernamental.

- 7) La compañía se encuentra ACTIVA.
- 8) Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el ejercicio económico del 2016

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes aun más de la que ha ganado hasta la fecha.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente,

  
Carlos Julio Mejías Palacios  
GERENTE GENERAL  
C.C. # 1704050887