

INFORME ANUAL 2015

SEÑORES SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA COAVOCIA. LTDA."

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos sociales de la Compañía, pongo a consideración de Ustedes el informe de labores correspondiente al año 2015.

La Compañía para el comienzo de sus operaciones económicas ha obtenido el Registro único de Contribuyentes (RUC) con fecha ocho de enero del año dos mil quince.

Los socios han realizado aportes de capital y préstamos propios, para la adquisición de un terreno ubicado en la Parroquia Baños, sector Antenas de Misicata, con el fin realizar la construcción de un edificio y cumplir con el objeto social de la empresa.

SITUACIÓN FINANCIERA

La situación financiera de la compañía muestra en sus activos la adquisición de un terreno, representado en su totalidad con la aportación de capital de los socios. La inversión inicial simboliza el compromiso de los socios de iniciar un proyecto inmobiliario, para lo cual posee efectivo disponible para la continuidad del mismo.

OBLIGACIONES BANCARIAS Y CON TERCEROS

La compañía para iniciar las operaciones económicas en el periodo 2015, se ha financiado con préstamos propios de los socios.

ASPECTOS TRIBUTARIOS

Para el periodo 2015 la compañía ha cumplido con todos sus obligaciones tributarias de forma mensual y anual, por lo tanto no existen trámites pendientes ante el respectivo ente de control.

ASPECTOS LABORALES

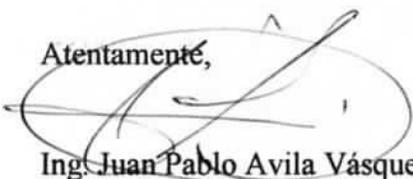
En materia laboral la compañía no ha contratado personal alguno, por lo cual no existen obligaciones pendientes.

RECOMENDACIONES Y OBJETIVOS

Me dirijo a los señores socios para resaltar la necesidad de continuar con aportes de capital en función de las participaciones asignadas y al mismo tiempo realizar la búsqueda de financiamiento externo, con el afán de acelerar la construcción del proyecto inmobiliario iniciado en el presente periodo.

Pongo a consideración de los Señores Socios el presente informe de labores, dejando constancia de agradecimiento de todas las personas que de una u otra forma colaboran con la compañía.

Atentamente,



Ing. Juan Pablo Avila Vásquez
GERENTE