

ESPACIOS CORPORATIVOS CORPTOWER CÍA. LTDA.

INFORME DEL GERENTE

Señores socios:

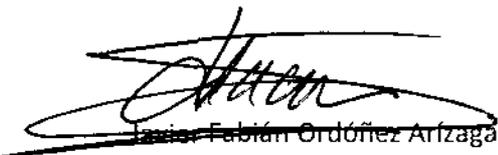
Al término del año 2019, cumpla en informarles que, la compañía ha ejecutado el proyecto "Río Azul" conforme al cronograma establecido con un avance del 70%, encontrándonos en el inicio de la etapa de acabados.

La información financiera ha sido preparada conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera y bajo mi supervisión y vigilancia. La entidad ha cumplido oportunamente con sus obligaciones ante los diferentes entes de control, así como con sus empleados; toda la información generada internamente cuenta con los respectivos documentos de respaldo y está registrada oportunamente en el sistema de gestión contable con el que cuenta la entidad.

En atención a los resultados obtenidos, que hasta el momento son negativos, se debe a que el proyecto se encuentra en su fase de ejecución, sin embargo, al momento hemos suscrito compromisos de compraventa de 12 departamentos de los 17 disponibles; esperando cumplir con los plazos y expectativas de rentabilidad y, los únicos gastos que se han generado y registrado en resultados corresponden a administrativos, los que se generan independientemente de cualquier proyecto que realice la empresa.

Cabe reiterar el agradecimiento a todos ustedes por el apoyo que me han brindado al momento de cumplir con mi labor como gerente de la Compañía, además de la confianza en mí depositada.

Atentamente,



Javier Fabián Ordóñez Arizaga

Gerente

Cuenca, 13 de marzo de 2020