

Quito, 4 de Abril de 2019

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Perez Romo Leroux y Asociados PRL S.A.
Ciudad.-

Asunto: Informe de Comisario período 2018

De mi consideración -

Estimados miembros de la junta de accionistas de PEREZ ROMO LEROUX Y ASOCIADOS PRL S.A., como Comisario designado para el período 2018, presento ante ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Gerencia, en relación a la situación financiera y resultado de operaciones por el año terminado en diciembre 31 del 2018.

Es responsabilidad de los administradores de la Compañía la preparación y presentación de estados financieros de conformidad con estándares de contabilidad. De igual manera, es responsabilidad mía como Comisario expresar una opinión sobre los estados financieros de la Compañía basada en una revisión completa de toda la información pertinente como está dispuesto por las normas legales.

Los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al ejercicio 2018, adjuntos a este Informe, reflejan razonablemente la situación financiera de Perez Romo Leroux y Asociados PRL S.A. Las variaciones más importantes con relación al periodo 2017 son las siguientes:

- a) **Efectivo (1.1.1)**, existe un fuerte crecimiento de US\$3.3k a US\$10.7k lo que muestra una mayor liquidez de la compañía, tras conversaciones con la administración se manifiesta que la cuenta mantiene un saldo promedio de US\$30k lo que garantiza su liquidez en obligaciones de corto plazo.
- b) **Cuentas por Cobrar (1.1.2.5)**, existe un fuerte crecimiento de US\$16.3k a US\$64.8k principalmente generado por el incremento en ventas fuera del país, estas cuentas a la fecha de revisión no se encontraban vencidas. Si bien esto beneficia a la compañía como muestra de una mejor liquidez es importante recalcar el posible riesgo de un posible contingente de no pago de estas deudas ya que se encuentran en jurisdicciones distintas a la Ecuatoriana y el costo judicial de cobro en caso de requerirse sería elevado.

- c) **Equipo (1.2.1.7)**, existe incremento de US\$3.6k a US\$9.3k debido al incremento de equipo de cómputo para el uso del personal en las actividades operativas de la compañía.
- d) **Amortización (1.2.4.4)**, existe un marcado incremento de US\$17.3k a US\$32.2k producto de la activación contable de equipos de software durante el período 2018.
- e) **Pasivos (2.0.0.0)**, existe incremento de US\$38.9k a US\$50.7k producto de pasivos con empleados, IESS y provisiones sociales por pagar. El nivel de endeudamiento de la empresa es bajo y se recomienda evaluar la posibilidad de obtención de un crédito estructurado para acelerar el crecimiento de la compañía en caso de considerarse apropiado por la administración.
- f) **Ingresos (4.0.0.0)**, la compañía ha incrementado sustancialmente sus ingresos de US\$187k a US\$426k, generando un crecimiento de 227%. Esto se ha logrado principalmente gracias a ventas del exterior, donde han existido mayor número de contratos y de mayor cuantía; el incremento en el número de contratos, mayor diversificación de economías en donde operan los cliente y servicios variados permite reducir la exposición a riesgos económicos intrínsecos de la economía ecuatoriana a la que se expone la compañía.
- g) **Costos y Gastos (5.0.0.0)**, se ha generado un incremento de US\$181k a US\$408k, generando un crecimiento de 213%. El control de costos y gastos ha permitido que se mantengan por debajo del crecimiento de los ingresos lo que ha permitido un incremento en la utilidad que se describirá en notas posteriores.
- h) **Gastos Administrativos (5.2.1.2)**, se ha generado un fuerte incremento de US\$159.9k a US\$330.8k, generando un crecimiento de 207%. Si bien este incremento es elevado corresponde al incremento en sueldos de la compañía producto del incremento en personal (5 nuevas contrataciones) durante el período 2018, este incremento corresponde también al incremento en operación de la compañía evidenciado en el aumento de ventas.
- i) **Comisiones Adm. por ventas (5.2.1.2.2.0)**, incremento de US\$5.1k a US\$48.9k, generando un crecimiento de 958%. Aunque ya se ha mencionado que la condición económica de la compañía es saludable y se encuentra en etapa de crecimiento este rubro se ha incrementado en forma muy superior al crecimiento en ventas para el período 2018, se recomienda evaluar el destino de estas comisiones y si se encuentran o no acorde a la planificación de crecimiento comercial de la compañía.
- j) **Resultado del ejercicio**, incremento de US\$0.4k a US\$28.0k . El control de costos junto con la estrategia de incremento en ventas que la compañía ha realizado durante el período 2018 han permitido un marcado incremento en la utilidad del período 2018.

Entiendo por conversaciones con la administración que Perez Romo Leroux y Asociados PRL S.A. se encuentra en regla y ha cumplido con todos los requisitos de laborales y demás entes de control a las cuales la compañía se encuentra supeditada.

Atentamente,



Santiago Morales

Comisario