

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS	RAZÓN SOCIAL	PALMERAS DE LOS ANDES SA							
	DIRECCIÓN	PARIS N41-43 Y ISLA FLOREANA							
	EXPEDIENTE	1833							
	RUC	1790175197001							
	AÑO	2011							
	FORMULARIO	SC.NIIF.1833.2011.1							
NÚMERO DE INGRESO		55988							
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		28/03/2012							
CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA									
CUENTA	CODIGO	INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN				FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN			
		SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIIF EXTRACONTABLES US\$	SALDOS NEC US\$	AJUSTES POR CONVERSIÓN		SALDOS NIIF EXTRACONTABLES US\$
			DEBE US\$	HABER US\$			DEBE US\$	HABER US\$	
ACTIVO	1	31.278.280,41	74.770.084,93	29.937.721,30	76.110.644,04	38.175.956,02	5.650.251,66	8.196.232,33	80.462.338,98
ACTIVO CORRIENTE	101	6.518.744,84		512.175,56	6.006.569,28	11.483.048,60	1.192.044,74		12.162.917,78
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	10101	205.570,39			205.570,39	546.791,31			546.791,31
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	2.328.112,54		100,01	2.328.012,53	3.943.160,80			3.943.060,79
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201								
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202								
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203								
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204								
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	511.917,95			511.917,95	1.880.296,22			1.880.296,22
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	6.532,12			6.532,12	1.152,06			1.152,06
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207								
OTRAS CUENTAS POR	1010208	1.809.662,47		100,01	1.809.562,46	2.081.766,53			2.081.666,52

COBRAR									
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209					-20.054,01			-20.054,01
INVENTARIOS	10103	3.669.975,35		485.043,72	3.184.931,63	6.869.002,59	1.192.044,74		7.576.003,61
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	14.773,00			14.773,00				
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302								
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303								
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN	1010304								
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305	825.164,00			825.164,00	2.240.593,20	1.004.241,63		3.244.834,83
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERÍA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306								
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	73.938,83			73.938,83	51.533,70			51.533,70
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	1010308								
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309	2.756.099,52		485.043,72	2.271.055,80	4.576.875,69	187.803,11		4.279.635,08
OTROS INVENTARIOS	1010310								
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311								
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO	1010312								

SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	194.306,57			194.306,57	65.890,54			65.890,54
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	80.605,78			80.605,78	65.890,54			65.890,54
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402								
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403								
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	113.700,79			113.700,79				
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	120.779,99		27.031,83	93.748,16	58.203,36			31.171,53
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501								
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I.R.)	1010502	27.031,83		27.031,83		27.031,83			
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503				93.748,16	31.171,53			31.171,53
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106								
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107								
ACTIVO NO CORRIENTE	102	24.759.535,57	74.770.084,93	29.425.545,74	70.104.074,76	26.692.907,42	4.458.206,92	8.196.232,33	68.299.421,20
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	9.980.930,22	24.878.332,09	80.831,27	34.778.431,04	10.366.399,78		320.829,09	34.843.071,51
TERRENOS	1020101	5.179.725,21	14.959.184,28		20.138.909,49	5.274.071,20			20.233.255,48
EDIFICIOS	1020102	1.354.032,17	4.911.869,22		6.265.901,39	1.986.878,80			6.898.748,02
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103	370.909,47			370.909,47	59.204,16			59.204,16
INSTALACIONES	1020104								
MUEBLES Y ENSERES	1020105	31.174,22			31.174,22	37.412,54			37.412,54
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	6.324.514,09	1.151.591,12		7.476.105,21	6.781.067,24		6.520,84	7.926.137,52
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107								
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	159.085,58			159.085,58	196.239,58			196.239,58

VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	177.746,52		80.831,27	96.915,25	317.984,50			237.153,23
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110								
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		409.387,64		409.387,64			147.011,97	262.375,67
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	-3.616.257,04	3.446.299,83		-169.957,21	-4.286.458,24		167.296,28	-1.007.454,69
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114								
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403								
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202								
TERRENOS	1020201								
EDIFICIOS	1020202								
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204								
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	14.778.605,35	49.891.752,84	29.344.714,47	35.325.643,72	16.326.507,64	4.458.206,92	7.875.403,24	33.456.349,69
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	215.771,63			215.771,63	169.500,00			169.500,00
ANIMALES VIVOS EN	1020302		431.980,00	215.771,63	216.208,37		46.271,63		262.480,00

PRODUCCIÓN									
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	5.682.810,46	6.878.414,00	5.682.810,46	6.878.414,00	4.311.444,51	1.371.365,96	1.684.225,00	5.194.189,01
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	23.446.132,38	28.015.249,72	23.446.132,38	28.015.249,72	27.077.953,89	2.374.287,69	6.191.178,24	27.830.180,68
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	14.566.109,12	14.566.109,12			15.232.390,76	666.281,64		
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306								
ACTIVO INTANGIBLE	10204								
PLUSVALÍAS	1020401								
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402								
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403								
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404								
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405								
OTROS INTANGIBLES	1020406								
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205								
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501								
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206								
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601								
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602								
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603								
(-) PROVISIÓN CUENTAS									

INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207								
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701								
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702								
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703								
OTRAS INVERSIONES	1020704								
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705								
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706								
PASIVO	2	18.909.786,67		1.866.288,36	20.776.075,03	23.410.332,17	323.592,20		24.953.028,33
PASIVO CORRIENTE	201	15.271.725,19		42.183,07	15.313.908,26	16.041.016,63	8.802,70		16.074.397,00
PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101								
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102			41.767,19	41.767,19		8.802,70		32.964,49
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	5.141.374,34		415,88	5.141.790,22	8.757.480,70			8.757.896,58
LOCALES	2010301	5.110.020,17		415,88	5.110.436,05	8.347.852,61			8.348.268,49
DEL EXTERIOR	2010302	31.354,17			31.354,17	409.628,09			409.628,09
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	6.836.175,81			6.836.175,81	4.379.120,09			4.379.120,09
LOCALES	2010401	6.836.175,81			6.836.175,81	4.379.120,09			4.379.120,09
DEL EXTERIOR	2010402								
PROVISIONES	20105	17.314,24			17.314,24	33.689,48			33.689,48
LOCALES	2010501					6.269,52			6.269,52
DEL EXTERIOR	2010502	17.314,24			17.314,24	27.419,96			27.419,96
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES	20106								

EMITIDAS									
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	3.260.571,80			3.260.571,80	2.394.638,91			2.394.638,91
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	137.252,49			137.252,49	264.768,71			264.768,71
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702								
CON EL IESS	2010703	100.315,38			100.315,38	418.056,49			418.056,49
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	136.112,34			136.112,34	358.435,43			358.435,43
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	291.885,09			291.885,09	558.371,78			558.371,78
DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	2.595.006,50			2.595.006,50	795.006,50			795.006,50
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108								
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20110								
PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111								
PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112								
JUBILACIÓN PATRONAL	2011201								
OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202								
OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	16.289,00			16.289,00	476.087,45			476.087,45
PASIVO NO CORRIENTE	202	3.638.061,48		1.824.105,29	5.462.166,77	7.369.315,54	314.789,50		8.878.631,33
PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201			108.795,43	108.795,43		32.964,49		75.830,94
CUENTAS Y									

DOCUMENTOS POR PAGAR	20202								
LOCALES	2020201								
DEL EXTERIOR	2020202								
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	140.434,89			140.434,89	3.565.378,72			3.565.378,72
LOCALES	2020301	140.434,89			140.434,89	3.565.378,72			3.565.378,72
DEL EXTERIOR	2020302								
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204								
LOCALES	2020401								
DEL EXTERIOR	2020402								
OBLIGACIONES EMITIDAS	20205								
ANTICIPOS DE CLIENTES	20206								
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	3.497.626,59			3.497.626,59	3.803.936,82			3.803.936,82
JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	3.158.832,53			3.158.832,53	3.433.577,86			3.433.577,86
OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	338.794,06			338.794,06	370.358,96			370.358,96
OTRAS PROVISIONES	20208								
PASIVO DIFERIDO	20209			1.715.309,86	1.715.309,86		281.825,01		1.433.484,85
INGRESOS DIFERIDOS	2020901								
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902			1.715.309,86	1.715.309,86		281.825,01		1.433.484,85
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210								
PATRIMONIO NETO	3	12.368.493,74		42.966.075,27	55.334.569,01	14.765.623,85	2.222.388,47		55.509.310,65
CAPITAL	301	4.325.238,00			4.325.238,00	4.325.238,00			4.325.238,00
CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	4.500.000,00			4.500.000,00	4.500.000,00			4.500.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	-174.762,00			-174.762,00	-174.762,00			-174.762,00
APORTES DE SOCIOS									

O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302								
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303								
RESERVAS	304	5.175.048,01			5.175.048,01	5.175.048,01			5.175.048,01
RESERVA LEGAL	30401	1.568.067,21			1.568.067,21	1.568.067,21			1.568.067,21
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402								
RESERVA DE CAPITAL	30403	3.432.218,80			3.432.218,80	3.432.218,80			3.432.218,80
OTRAS RESERVAS	30404	174.762,00			174.762,00	174.762,00			174.762,00
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305								
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501								
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502								
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503								
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504								
RESULTADOS ACUMULADOS	306	2.868.207,73		42.966.075,27	45.834.283,00	2.868.207,73			45.834.283,00
GANACIAS ACUMULADAS	30601	2.868.207,73			2.868.207,73	2.868.207,73			2.868.207,73
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602								
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603			42.966.075,27	42.966.075,27				42.966.075,27
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307					2.397.130,11	2.222.388,47		174.741,64
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701					2.397.130,11	2.222.388,47		174.741,64
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702								

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: GUTT BRANDWAYN SALOMON
CI/RUC: 1704377249


FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: PONCE ITURRALDE WILLIAM MARCELO
CI/RUC: 1712431533001

