

Av. Amazonas N35-17  
Edificio Xerox  
P.O. Box 17-01-361  
Quito, Ecuador

Tel: (593-2) 2251 319  
(593-2) 2251 320  
Fax: (593-2) 2435 807  
www.deloitte.com.ec

**Deloitte  
& Touche**

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de  
Palmeras de los Andes S.A.:

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Palmeras de los Andes S.A. al 31 de diciembre del 2002 y 2001 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Palmeras de los Andes S.A. al 31 de diciembre del 2002 y 2001, los resultados de sus operaciones y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

  
Marzo 20, 2003  
Registro No. 019

  
Basem Bader  
Licencia No. 18398

**Deloitte  
Touche  
Tohmatsu**

**PALMERAS DE LOS ANDES S.A.**

**BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

<b><u>ACTIVOS</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>2002</u></b>	<b><u>2001</u></b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja y bancos		55	64
Cuentas por cobrar comerciales	4	231	121
Inventarios	5	1,679	1,488
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	6	<u>879</u>	<u>736</u>
Total activos corrientes		<u>2,844</u>	<u>2,409</u>
CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS LARGO PLAZO	7	<u>4,366</u>	<u>4,366</u>
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:	8		
Terreno		3,105	2,121
Edificios e instalaciones		424	424
Maquinaria y equipo		1,347	1,323
Semovientes		192	77
Vehículos		117	117
Muebles y enseres		<u>95</u>	<u>82</u>
Total		<u>5,280</u>	<u>4,144</u>
Menos depreciación acumulada		<u>1,265</u>	<u>1,084</u>
Propiedades, planta y equipo, neto		<u>4,015</u>	<u>3,060</u>
PLANTACIONES	9	<u>8,025</u>	<u>7,312</u>
TOTAL		<u>19,250</u>	<u>17,147</u>

Ver notas a los estados financieros

---

<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>	<b><u>Notas</u></b>	<b><u>2002</u></b>	<b><u>2001</u></b>
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Sobregiros bancarios		52	132
Obligaciones por pagar a bancos	10	706	1,950
Vencimientos corrientes de obligaciones a largo plazo	16	361	
Cuentas por pagar proveedores		535	348
Dividendos por pagar	11	645	145
Participación a trabajadores	12	117	53
Impuesto a la renta	13	78	
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	14	<u>1,304</u>	<u>612</u>
Total pasivos corrientes		<u>3,798</u>	<u>3,240</u>
PROVISION PARA JUBILACION	15	<u>263</u>	<u>245</u>
OBLIGACION A LARGO PLAZO	16	<u>1,544</u>	<u>—</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:	17		
Capital social		9,000	9,000
Reserva de capital		3,431	3,431
Reserva legal y facultativa		328	307
Utilidades retenidas		<u>886</u>	<u>924</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>13,645</u>	<u>13,662</u>
<b>TOTAL</b>		<b><u>19,250</u></b>	<b><u>17,147</u></b>

---

**PALMERAS DE LOS ANDES S.A.**

**ESTADOS DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Notas</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>
VENTAS NETAS	18	10,308	7,522
COSTO DE VENTAS		<u>8,100</u>	<u>6,428</u>
MARGEN BRUTO		2,208	1,094
GASTOS DE ADMINISTRACION	18	<u>1,554</u>	<u>866</u>
UTILIDAD DE OPERACIONES		<u>654</u>	<u>228</u>
OTROS (GASTOS) INGRESOS:			
Gastos financieros		(245)	(130)
Ingreso por venta de semillas y otros		400	350
Otros gastos, neto		<u>(29)</u>	<u>(97)</u>
Total		<u>126</u>	<u>123</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		<u>780</u>	<u>351</u>
MENOS:			
Participación a trabajadores	12	117	53
Impuesto a la renta	13	<u>180</u>	<u>86</u>
Total		<u>297</u>	<u>139</u>
UTILIDAD NETA		<u>483</u>	<u>212</u>

Ver notas a los estados financieros

**PALMERAS DE LOS ANDES S.A.**

**ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva Legal y Facultativa</u>	<u>Utilidades Retenidas</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2000	400	12,031	172	2,247	14,850
Utilidad neta					
Capitalización	8,600	(8,600)		212	212
Dividendos declarados				(1,400)	(1,400)
Transferencia			135	(135)	
Saldos al 31 de diciembre del 2001	9,000	3,431	307	924	13,662
Utilidad neta				483	483
Dividendos declarados				(500)	(500)
Transferencia			21	(21)	
Saldos al 31 de diciembre del 2002	<u>9,000</u>	<u>3,431</u>	<u>328</u>	<u>886</u>	<u>13,645</u>

Ver notas a los estados financieros

**PALMERAS DE LOS ANDES S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
<b>FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>		
Recibido de clientes	10,143	7,859
Pagado a proveedores y empleados	(8,413)	(5,844)
Intereses pagados	(245)	(130)
Participación a trabajadores	(53)	(168)
Impuesto a la renta	(102)	(374)
Otros ingresos, neto	<u>276</u>	<u>244</u>
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>	<u>1,606</u>	<u>1,587</u>
<b>FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSION:</b>		
Adquisición de propiedades, planta y equipo, neto	(1,043)	(220)
Adquisición de plantaciones	(1,153)	(1,584)
Incremento (Disminución) de inversiones	<u>—</u>	<u>(100)</u>
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<u>(2,196)</u>	<u>(1,704)</u>
<b>FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Obligaciones por pagar a bancos, neto	581	976
Dividendos pagados	<u>—</u>	<u>(855)</u>
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de financiamiento</b>	<u>581</u>	<u>121</u>
<b>CAJA Y BANCOS:</b>		
Incremento (Disminución) neta durante el año	(9)	4
Comienzo del año	<u>64</u>	<u>60</u>
<b>FIN DEL AÑO</b>	<u>55</u>	<u>64</u>

(Continúa...)

**PALMERAS DE LOS ANDES S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**  
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Nota</u>	<u>2002</u>	<u>2001</u>
<b>CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:</b>			
Utilidad neta		483	212
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:			
Depreciación de propiedades, planta y equipo		182	176
Amortización de plantaciones		440	573
Provisión para jubilación		18	159
Ajuste a valor de mercado de semovientes		(94)	
Ganancia en venta de propiedades, planta y equipo			(9)
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		(110)	612
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar		(145)	117
Inventarios		(191)	623
Cuentas por pagar		187	63
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar		694	(536)
Participación a trabajadores		64	(115)
Impuesto a la renta		<u>78</u>	<u>(288)</u>
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION</b>		<b><u>1.606</u></b>	<b><u>1.587</u></b>
<b>TRANSACCION QUE NO REPRESENTA MOVIMIENTO DE EFECTIVO:</b>			
Venta de acciones de Palmeras del Ecuador S.A.	7		<u>4.366</u>
Compensación de cuentas por cobrar accionistas con dividendos declarados de las utilidades del año 2000			<u>400</u>

Ver notas a los estados financieros

## PALMERAS DE LOS ANDES S.A.

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002 Y 2001**

---

#### **1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO**

Palmeras de los Andes S.A. está constituida en el Ecuador como Compañía mixta al amparo de la Decisión 291 del Acuerdo de Cartagena. Su actividad principal comprende el cultivo de plantaciones de palma africana, el procesamiento de aceite de su fruto y su venta principalmente a Danec S.A., compañía relacionada. Las plantaciones se encuentran ubicadas en la provincia de Esmeraldas.

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares como resultado del proceso de dolarización de la economía a través del cual el Gobierno Ecuatoriano fijó como moneda de curso legal del país, el dólar de los Estados Unidos de América.

Si bien el proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor (Véase Nota 3) en la República del Ecuador, ha tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2002. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

#### **2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Ingresos y Costos por Ventas** - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

**Valuación de Inventarios** - Al costo de adquisición o producción que no excede a los valores de mercado. Las importaciones en tránsito se encuentran registradas a su costo de adquisición.

**Valuación de Propiedades, Planta y Equipo** - Se muestran al costo de adquisición para terrenos, maquinaria y equipo, muebles y enseres, edificios e instalaciones y vehículos y a valores de mercado para semovimientes en base a lo facultado por disposiciones legales. La valuación a valores de mercado fue realizada de conformidad con tales disposiciones. Estos activos se deprecian de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para maquinaria y equipo y muebles y enseres, 5 para vehículos y 3 para equipo electrónico.

**Bienes en Arrendamiento Mercantil** - Los cargos (cánones) originados en contratos de arrendamiento mercantil se registran en los resultados del año en función a su devengamiento.

**Valuación de Plantaciones** - Al costo de adquisición. El costo de las plantaciones se amortiza a partir de la fecha en que comienza su producción, con un período de vida útil de hasta 14 años. El saldo neto de las plantaciones no excede, en su conjunto, el valor de utilización económica.

**Participación a Trabajadores e Impuesto a la Renta** - Se reconocen en los resultados del año en función a su devengamiento (Ver Notas 12 y 13).

**Provisión para Jubilación** - Se lleva a resultados, en base al correspondiente cálculo matemático actuarial determinado por un profesional independiente.

**Reclasificaciones** - Para fines comparativos ciertas cuentas de los estados financieros del año 2001 han sido reclasificadas de acuerdo con la presentación del año corriente.

### 3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

<u>Año Terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
1999	61
2000	91
2001	22
2002	9

### 4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Colgate - Palmolive	126	85
Otros	<u>105</u>	<u>36</u>
Total	<u>231</u>	<u>121</u>

## 5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Repuestos y materiales	1,436	1,192
Productos terminados	151	89
Importaciones en tránsito	<u>92</u>	<u>207</u>
Total	<u>1,679</u>	<u>1,488</u>

## 6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Anticipos a proveedores y contratistas	477	483
Empleados	177	82
Seguros pagados por anticipado	56	46
Reclamo de pago indebido, Nota 13	42	42
Otras cuentas por cobrar	<u>127</u>	<u>83</u>
Total	<u>879</u>	<u>736</u>

## 7. CUENTAS POR COBRAR ACCIONISTAS LARGO PLAZO

Corresponde a la cuenta por cobrar relacionada con la venta de acciones de Palmeras del Ecuador S.A. realizada en el año 2000. Durante el año 2002, se resolvió que el plazo de vencimiento de esta cuenta por cobrar sea noviembre del 2005 y no genera intereses.

## 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos de propiedades, planta y equipo fueron como sigue:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	3,060	3,006
Adquisiciones	1,043	230
Ajuste a valor de mercado de semovientes (1)	94	
Depreciación	<u>(182)</u>	<u>(176)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>4,015</u>	<u>3,060</u>

(1) Durante el año 2002, la Compañía actualizó a valor de mercado los semovientes. El mayor valor de los semovientes fue registrado con crédito a resultados.

Durante el año 2002, la Compañía registró con cargo a resultados, US\$56 mil en concepto de cuotas de arrendamiento mercantil de muebles de oficina (US\$73 mil en el año 2001). Al 31 de diciembre del 2002, el saldo pendiente de pago por este concepto asciende a US\$80 mil (US\$136 mil en el año 2001).

## 9. PLANTACIONES

Un resumen de plantaciones es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Plantaciones en producción	17,708	13,577
Menos amortización acumulada	<u>10,091</u>	<u>9,651</u>
Plantaciones en producción, neto	7,617	3,926
Plantaciones en creación y en proceso	<u>408</u>	<u>3,386</u>
Total	<u>8,025</u>	<u>7,312</u>

El movimiento de plantaciones fue como sigue:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos netos al comienzo del año	7,312	6,301
Adquisiciones	1,153	1,584
Amortización	<u>(440)</u>	<u>(573)</u>
Saldos netos al fin del año	<u>8,025</u>	<u>7,312</u>

Al 31 de diciembre del 2002 el total de plantaciones de palma africana representa 6,306 hectáreas sembradas en la provincia de Esmeraldas, de las cuales 5,382 hectáreas se encuentran en producción y 924 hectáreas en creación con un total de 901,758 plantas sembradas.

#### 10. OBLIGACIONES POR PAGAR A BANCOS

Corresponden a obligaciones por pagar a bancos locales y del exterior con vencimientos hasta enero del 2003 e interés nominal promedio anual del 9.44% (8% año 2001).

#### 11. DIVIDENDOS POR PAGAR

Corresponden a los dividendos del año 2001 (US\$500 mil) y del año 2000 (US\$145 mil) distribuidos de acuerdo a lo autorizado por la Junta de Accionistas los mismos que no han sido cancelados.

#### 12. PARTICIPACION A TRABAJADORES

De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades anuales de la empresa en un 15% de la utilidad neta considerada para efectos del cálculo del impuesto a la renta.

#### 13. IMPUESTO A LA RENTA

La provisión para el impuesto a la renta se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables. A partir del año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna. Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Utilidad según estados financieros, neta de participación a trabajadores	663	298
Gastos no deducibles	<u>57</u>	<u>48</u>
Utilidad gravable	<u>720</u>	<u>346</u>
Impuesto a la renta cargado a resultados	<u>180</u>	<u>86</u>

Los movimientos de la provisión para impuesto a la renta fueron como sigue:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Saldos al comienzo del año	(42)	246
Provisión del año	180	86
Reclamo de pago indebido, Nota 6	42	
Pagos efectuados	<u>(102)</u>	<u>(374)</u>
Saldos al fin del año	<u>78</u>	<u>(42)</u>

#### 14. OTROS GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Compañías relacionadas (1)	917	257
Anticipos venta de semillas	74	115
Beneficios sociales	190	114
Otras cuentas por pagar	<u>123</u>	<u>126</u>
Saldo al fin del año	<u>1,304</u>	<u>612</u>

(1) Incluyen principalmente cuentas por pagar a Danec y Murrin correspondientes a gastos de administración y gestión.

#### 15. PROVISION PARA JUBILACION

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Al 31 de diciembre del 2002 y 2001, la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente, basado en el método prospectivo, de la siguiente manera:

- a. Una reserva por obligaciones adquiridas para atender el pago de 55 trabajadores que al 31 de diciembre del 2002 tenían 20 años o más de trabajo;
- b. Una reserva por el valor actual de las obligaciones futuras para 121 trabajadores que aún no completaban el requisito de tiempo de trabajo.

Para el cálculo, se consideraron una tasa anual de conmutación actuarial del 6% y una tasa de interés de capitalización de reservas del 6%.

## 16. OBLIGACION A LARGO PLAZO

Un detalle de la obligación a largo plazo es como sigue:

	... Diciembre 31,...	
	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Obligación por pagar con bancos locales con vencimientos hasta marzo del 2007 y una tasa de interés del 11% anual	1,905	
Menos porción corriente	<u>361</u>	—
Total	<u>1,544</u>	—

Los vencimientos de la obligación largo plazo son como sigue:

(en miles de U.S. dólares)

<u>Año</u>	
2004	475
2005	475
2006	475
2007	<u>119</u>
Total	<u>1,544</u>

## 17. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

**Capital Social** - El capital social autorizado consiste de 9,000,000 acciones de US\$1.00 valor nominal unitario.

**Reserva de Capital** - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos a esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo. Durante el año 2001, la Compañía capitalizó US\$8,600 del saldo de esta cuenta.

**Reserva Legal** - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

## 18. TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Las principales transacciones con compañías relacionadas se desglosan como sigue:

	<u>2002</u>	<u>2001</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
Ventas a Danec S.A.	<u>9,757</u>	<u>6,488</u>
Servicios administrativos	<u>723</u>	<u>444</u>

Estas transacciones se realizan en condiciones similares que con terceros.

## 19. GARANTIAS

Al 31 de diciembre del 2002, existe la siguiente garantía por obligaciones de compañías relacionadas:

<u>Activos en Garantía</u>	<u>Pasivos Garantizados</u>	<u>Valor</u>
		(en miles de U.S. dólares)
Hipoteca sobre 664.4 hectáreas de plantaciones de palma y prenda industrial sobre la planta extractora	Obligaciones por pagar de compañías relacionadas.	Indeterminado

## 20. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de diciembre del 2002 y la fecha del informe de los auditores independientes (marzo 20 del 2003) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.