

Quito, 22 de marzo del 2020

Señores
VISION HOLDING VISIONHOLD S.A.
Ciudad.

Atención: **Sr. César Alvarez**
PRESIDENTE

De mis consideraciones:

Adjunto sírvase encontrar el informe de Comisario Principal de la empresa **VISION HOLDING VISIONHOLD S.A.**, correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2019

Por su amable atención a la presente, me suscribo.

Atentamente,



Ing. Jorge L. Vargas G.
C.P.A. 21089

INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas de VISION HOLDING VISIONHOLD S.A.

Para dar cumplimiento a la nominación de Comisario Principal que me fue designado por la Junta General de Accionistas de VISION HOLDING VISIONHOLD S.A. y a lo que dispone el artículo 279 de la Ley de Compañías y la resolución 92.1.4.3.0014 de la Superintendencia de Compañías, informo que he procedido a revisar el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral y el Estado de Flujo de Caja de la Empresa, por el año terminado el 31 de diciembre del 2019. La emisión de los estados financieros es responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros en base a la revisión efectuada.

La revisión de los estados financieros fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, para lo cual se examinó la información, documentos y registros que juzgué necesarios, para obtener una evidencia que sustente los valores presentados en los mismos.

Además, como parte del análisis realizado, se observó el cumplimiento por parte de los Administradores de la Empresa, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, sin que se haya presentado irregularidades que infrinjan las leyes y estatutos establecidos. Se revisó la correspondencia; el libro de Actas de la Junta General de Accionistas y del Directorio; el archivo de Expedientes de las Juntas Generales de Accionistas; los comprobantes y los libros de Contabilidad.

Sobre la base de las revisiones, pruebas y análisis realizados, considero que los criterios y políticas contables aplicadas por la Empresa son correctos. Por lo tanto, en mi opinión, los Estados Financieros de VISION HOLDING VISIONHOLD S.A. al 31 de diciembre del 2019, presentan razonablemente la Situación Financiera de la Empresa, el Resultado de sus Operaciones y su Flujo de Caja por el período terminado en esa fecha.

Dejo expresa constancia de la colaboración de los funcionarios de la Empresa, quienes supieron suministrar la información necesaria para el desempeño de mis funciones.

Adjunto al presente estoy anexando el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultado Integral de la Compañía.

Atentamente,


Ing. Jorge L. Vargas G.
C.P.A. 21089

Vision Holding, VisionHold S. A.
BALANCE GENERAL
Al : 31-Diciembre-2019

Cuentas	Descripción	2019		2018	
		Saldo	Saldo	Saldo	Saldo
1	ACTIVOS				
1.1	Activos corrientes		482.109		182.591
1.1.1	Activos disponibles		482.109		182.591
1.1.1.01	Caja		0		0
1.1.1.01.001	Caja				
1.1.1.02	Bancos		482.109		182.591
1.1.1.02.002	Pichincha	406.535		107.091	
1.1.1.02.010	JP Morgan	75.574		75.500	
1.1.4.01	Impuestos anticipados y retenidos		0		0
1.1.4.01.003	Retenciones fuente - Credito Tributario				
1.3.2.01	Acciones En Asociadas		13.599.051		14.252.070
1.3.2.01.001	Acciones en Novopan	5.948.245		6.194.435	
1.3.2.01.002	Acciones en Codesa	218.244		244.861	
1.3.2.01.003	Acciones en Inversiones Esmeraldas	2.028.908		2.153.088	
1.3.2.01.004	Acciones en Holdingpesa	2.717.144		2.833.169	
1.3.2.01.005	Acciones en Alvarez Barba	2.686.509		2.826.518	
	TOTAL ACTIVO	14.081.159	14.081.159	14.434.661	14.434.661
2	PASIVOS				
2.1	Pasivos corto plazo		437		60.548
2.1.1	Cuentas por pagar		0		440
2.1.1.02	Provee. nacionales por pagar		0		440
2.1.1.02.001	Proveedores locales			440	
2.1.1.02.003	Accionistas				
2.1.3	Obligaciones fiscales por pagar		384		60.055
2.1.3.02	Retenciones fuente por pagar		384		60.055
2.1.3.02.005	Impuesto a la renta por pagar	384		3.414	
2.1.3.02.006	8% ret. fte. arriendo inmuebles				
2.1.3.02.007	10% ret. fte. honorarios profesionales			56.641	
2.1.3.02.009	Ret. Fuente Dividendos				
2.1.3.03	Retenciones i.v.a. por pagar		0		0
2.1.3.03.003	100% ret. i.v.a. honorarios profesio				
2.1.5	Otros pasivos corto plazo		53		53
2.1.5.01	Dividendos y particip. por pagar		53		53
2.1.5.01.001	Dividendos por pagar	53		53	
	TOTAL PASIVO	437	437	60.548	60.548
3	Patrimonio				
3.1	Capital social		8.425.299		8.425.299
3.1.1	Capital pagado		8.425.299		8.425.299
3.1.1.01.001	Socios	8.425.299		8.425.299	
3.1.2	Reservas		281.269		384.193
3.1.2.01.001	Reserva Legal	281.269		384.193	
3.1.3	Resultados		5.374.154		5.564.621
3.1.3.01.001	Utilidades anteriores	4.147.508		3.871.231	
3.1.3.02.003	Resultados ejercicio	1.226.646		1.693.390	
	TOTAL PATRIMONIO	14.080.723	14.080.723	14.374.113	14.374.113
	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	14.081.159	14.081.159	14.434.661	14.434.661

0 0 0 0

ING. JORGE VARGAS
COMISARIO PRINCIPAL

Vision Holding, VisionHold S. A.
 ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS
 1-Enero al 31-Diciembre 2019

Cuentas	Descripción de la Cuenta	2019		2018	
		Parcial	Total	Parcial	Total
4.2.1	Otros Ingresos		1.250.005		1.717.810
4.2.1.01	Utilidad inversion en acciones	1.245.091		1.702.965	
4.2.1.02	Intereses ganados	4.914		14.845	
	TOTAL INGRESO	1.250.005	1.250.005	1.717.810	1.717.810
5.2.2	Gastos generales		18.943		19.607
5.2.2.01	Arriendo Oficina	360		360	
5.2.2.02	Utiles de oficina	12			
5.2.2.03	Auditoría externa	2.000		2.400	
5.2.2.04	Informes Comisario y Junta	1.100		500	
5.2.2.05	Honorarios Profesionales	4.200		4.800	
5.2.2.08	Asesoría Informática				
5.2.2.09	Contribuciones	11.271		11.547	
5.2.2.10	Impuestos Municipales			0	
5.2.3	Gastos financieros fin.		3.017		135
5.2.3.01	Gastos bancarios	3.017		135	
5.2.3.06	Gastos Notariales			0	
5.2.3.90	Otros Gastos financieros				
5.2.4	Otros gastos adm.		1.399		4.678
5.2.4.01	IVA que se carga al gasto	921		967	
5.2.4.02	Multas				
5.2.4.03	Impuesto a la renta	478		3.711	
	TOTAL GASTO	23.359	23.359	24.421	24.421
	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.226.646	1.226.646	1.693.390	1.693.390


 ING. JORGE VARGAS
 COMISARIO PRINCIPAL