

**CONSTRUCTORA AVALUOS Y DISEÑOS HECAMARCA S.A.**

**INFORME DEL COMISARIO**

Guayaquil, Marzo 11 del 2015

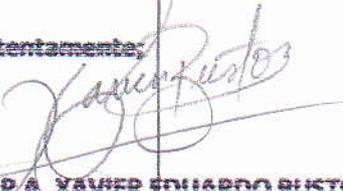
A los Accionistas y miembros de la junta Directiva de **CONSTRUCTORA AVALUOS Y DISEÑOS HECAMARCA S.A.**

1. En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la Ley de Compañías, en nuestra calidad de Comisarios, de **CONSTRUCTORA AVALUOS Y DISEÑOS HECAMARCA S.A.** presentamos a ustedes el siguiente informe en relación al año terminado al 31 de diciembre del 2014.
2. Hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros que consideramos necesario. Así mismo, hemos revisado el balance general de **CONSTRUCTORA AVALUOS Y DISEÑOS HECAMARCA S.A.** al 31 de Diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Además revisamos, con el alcance que consideramos necesario en las circunstancias. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra revisión.
3. Nuestra revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financieras. Estas Normas requieren que una revisión sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de importancia. Esta revisión incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y Revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de estos estados. Consideramos que nuestra revisión provee una base razonable para nuestra opinión.
4. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CONSTRUCTORA AVALUOS Y DISEÑOS HECAMARCA S.A.** al 31 de Diciembre del 2014, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las NIIF.

5. Como parte de nuestra revisión, verificamos si los administradores han dado cumplimiento a: las normas legales, estatutarias y reglamentarias, y de las resoluciones de la junta general de accionistas y específicamente de las obligaciones determinadas en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

6. Los resultados de nuestra revisión no revelaron situaciones, en las transacciones y documentos examinados con relación a los asuntos que se mencionan en el párrafo precedente, que en nuestra opinión se consideren incumplimientos importantes de los referidos aspectos por parte de los administradores de CONSTRUCTORA AVALUOS Y DISEÑOS HECAMARCA S.A. por el año terminado al 31 de diciembre del 2014.

Atentamente,



C.P.A. XAVIER EDUARDO BUSTOS CRESPO  
C.C. 0909255570