

THE SHOES FACTORY SHOEFACOR S.A.

INFORME DE GERENCIA

Quito, D.M., 20 de Marzo de 2018

Señores Accionistas

THE SHOES FACTORY SHOEFACOR S.A.

Presenta -

De mi consideración:

En mi calidad de Gerente General de la compañía **THE SHOES FACTORY SHOEFACOR S.A.**, tengo el honor de poner en su conocimiento el siguiente Informe de actividades correspondientes al ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 2017.

ANTECEDENTES

El entorno empresarial, el mercado del calzado y sus relacionados se han vuelto cada vez más complejos, dinámicos y competitivos a pesar de ello existen buenas oportunidades de generar negocios dentro de este sector económico y un target definido.

La extensa normativa aplicada a este mercado ha generado complicaciones en algunos casos, pero también ha creado y ofrecido oportunidades que permitirían tener un desarrollo satisfactorio con resultados a mediano plazo, sin embargo esto requiere valorar diferentes escenarios, analizar a profundidad la evolución de las tendencias del mercado y sobre todo efectuar un análisis situacional de factores políticos, legales y económicos que pudiesen tener incidencia dentro de este sector como tal.

Las principales actividades en las que se ha desarrollado **THE SHOES FACTORY SHOEFACOR S.A.**, durante el ejercicio económico 2017 ha sido la de ofertar principalmente calzado y accesorios de cuero, mismos que cumplen y superan las expectativas de un creciente y exigente mercado ecuatoriano, siempre en la búsqueda de dar guardar exclusividad en los productos ofertados en un entorno comercial de calidad, todo esto en la búsqueda de ser más competitivos para retener y fidelizar a nuestros clientes.

SITUACION FINANCIERA

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIF emitida por el International Accounting Standards Board (IASB), en cumplimiento del artículo segundo de la Resolución No. 08-C.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías.

El período comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre del 2017 refleja en su resultado final una utilidad de \$14,268.78. Durante estos meses de operación la compañía ha cumplido con las obligaciones societarias, laborales y económicas contraídas. El período ha reflejado las siguientes cifras al cierre:

ACTIVO	BS,274.68
PASIVO	(65,243.46)
PATRIMONIO	(24,731.22)
INGRESOS	(234,666.57)
GASTOS	220,397.89
UTILIDAD	(14,268.78)

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS Y DISPOSICIONES

Durante este año de operación, se ha cumplido los objetivos propuestos teniendo desarrollo bastante acentable para llevar meses de inicio en sus actividades. En el aspecto comercial hemos cumplido los requerimientos y exigencias de los clientes satisfactoriamente sin embargo aún tenemos como empresa objetivos por cumplir que nos permitan generar mejores y mayores réditos en todos los aspectos.

De igual manera se ha cumplido con las disposiciones y obligaciones societarias ante los diferentes organismos de control así como también con los colaboradores y sus entes reguladores en este aspecto.

Agradecemos la confianza depositada en mi persona para la dirección de la empresa, ratificando y comprometiéndome a seguir apoyando de la forma más adecuada el crecimiento y robustecimiento de la compañía mediante una acurada gestión, recalando que todo el trabajo realizado y éxitos obtenidos es el resultado de mantener el apoyo de un grupo de colaboradores altamente comprometidos para con la empresa.

Ateentamente,

Yonib Enriquez Iturr

Gerente General

THE SHOES FACTORY SHOEFACOR S.A.