

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INMOBILIARIA GIERMEY DEL AÑO 2016**

### **NOTA No. 1 Norma general de revelaciones**

La compañía y domicilio principal en la ciudad Ecuador

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 de 2016.

### **NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables**

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía ., se ciñen a las normas y practicas de contabilidad generalmente aceptadas, disposiciones de la Superintendencia de Sociedades y normas legales expresas en Ecuador.

De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados

Las Cuentas por Cobrar y las Cuentas por Pagar en moneda extranjera a la tasa representativa de mercado al cierre del ejercicio, para el año , certificada por la Superintendencia Financiera.

En cuanto a las obligaciones financieras y los demás acreedores deben de igual manera, efectuar las revelaciones respectivas, dependiendo su origen.

Este pasivo corresponde a las obligaciones consolidadas que la compañía tiene por concepto de prestaciones legales y extralegales.

Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

### **NOTA No. 3 cAJA**

Caja \$1.813,97

### **NOTA No. 4 Otros Activos Corrientes**

Anticipos Por liquidar \$10.000,00

### **NOTA No. 5 Pasivos Corrientes**

Cuentas Xpagar No Relacionadas \$11.010,00

**NOTA No. 6 Patrimonio**

*Capital Social \$800,00*

*Utilidad de ejercicios Anteriores \$3.97*



**GERENTE GENERAL**  
**ERAZO MEYTHALER GINO**