

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA SWALLOW S.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2015

1.- Información general, constitución y operaciones

La compañía Swallow S.A. fue constituida el 11 de diciembre de 2014 con domicilio en la ciudad de Guayaquil, identificada con RUC # 0992893699001, el cual fue actualizado el día 18 de septiembre de 2015 con la dirección Av. Joaquín Orrantía y Leopoldo Benítez, edificio Trade Building Piso 8 oficina 825. Su actividad económica principal es la construcción. El capital accionario tiene a Eduardo Javier Sánchez Saucedo con un 99.875% y a Delia Saucedo González con un 0.125%.

Con fecha 5 de noviembre del 2015 quedó inscrita en el Registrador Mercantil de Guayaquil, la escritura pública que contiene: Aumento de Capital Suscrito y Reforma de Estatutos de la compañía, con la cual el Capital queda en un valor de \$ 185.029.00 (Ciento ochenta y cinco mil veinte y nueve 00/100 dólares).

2.- Resumen de las principales políticas contables

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de Swallow S.A. se han elaborado en cumplimiento con las secciones de la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

2.2 Bases de preparación de estados financieros

Los estados financieros de Swallow S.A. han sido preparados sobre la base de costo histórico inicialmente y posteriormente a valor razonable.



Comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, el estado resultado integral, estado de cambios en el patrimonio de flujo de efectivo por el año terminado.

2.3 Transacciones en moneda extranjera.- Moneda funcional y de presentación

La siguiente información presentada de los estados financieros se ha elaborado bajo la moneda de de circulación nacional (Dólares de los Estados Unidos de América \$).

2.4 Efectivo

La compañía Swallow S.A. considera como efectivo los saldos en caja y bancos sin restricciones.

2.5 Deterioro del valor de los activos

Al final de cada período, la compañía evalúa los valores en libros de sus activos a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna).

2.6 Propiedad, planta y equipo

La propiedad, planta y equipo es registrada al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos puedan ser medidos razonablemente. Las reparaciones y/o mantenimientos menores son registrados en resultados cuando son incurridos.

Las vidas útiles estimadas son las siguientes:



Tipos de bienes	Número de años
Edificios	40
Muebles de oficina	10
Equipos de computación y otros electrónicos	3

2.7 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente, de darse el caso.

2.8 Pasivos acumulados

Incluye principalmente los Préstamos de Accionistas, los cuales son reconocidos como un pasivo. Esto en base a estimaciones realizadas para la adquisición de acciones a futuro de acuerdo con disposiciones legales.

El valor de proveedores locales y obligaciones con el SRI son los establecidos en libros.

2.9 Capital Social

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

2.10 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable por la venta de sus productos en el curso normal de las operaciones.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al comprador y en consecuencia transfiere los riesgos y beneficios inherentes de su propiedad y no mantiene el derecho a disponer de ellos ni el control sobre los mismos.

2.11 Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos por la transacción, de forma independiente a la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

2.12 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

3.- Estimaciones y criterios contables significativos

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF para PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, las cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- **Propiedad, planta y equipo:** La estimación de su vida útil se describe en la nota 2.6.

- **Deterioro de activos:** A la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos habrían sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo futuros de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.



Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso requiere que la compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo a los resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas si se produce un cambio en las estimaciones cuando en el valor del activo no habría tenido que reconocerse la pérdida por deterioro.

3.1 Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros o que requieran revelación.



4.- Estados financieros

La compañía presenta los siguientes estados financieros:

SWALLOW S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2018

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

Caja general	800.00
Bancos - Banco bolivariano	<u>553.65</u>
Total corriente	1,353.65

ACTIVOS FIJOS

Edificios e inst. (oficina 2-1)	570,912.50
Muebles de oficina	49,326.25
Equipos de oficina	<u>7,060.00</u>
Subtotal activos fijos	627,298.75
Depreciación acumulada	<u>-14,777.01</u>
Total activos fijos	612,521.74

OTROS ACTIVOS

Anticipos a proveedores y otros	<u>60,000.00</u>
Total otros activos	60,000.00

TOTAL ACTIVOS

473,875.39

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES

Proveedores locales	1,199.80
Obligaciones con el SRI	31.51
Ctas.por pagar accionistas	<u>325,107.37</u>
	326,338.68

TOTAL PASIVOS

326,338.68

PATRIMONIO

PATRIMONIO

Capital	185,029.00
Resultados años anteriores	-1,101.13
Pérdida del ejercicio	<u>-36,391.16</u>
	147,536.71

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO

473,875.39



SWALLOW S.A. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES AÑO 2015
--

INGRESOS

Ingresos por venta de acciones	0.00
Ingresos por servicios de construcción	0.00
Ingresos por prestaciones de servicios	0.00
Total Ingresos	0.00

COSTOS

Costos en venta de acciones	
Costos por construcción	
Costos por representaciones/com.	0.00

UTILIDAD BRUTA

0.00

GASTOS

Costos de administración y ventas	
Alcualta mantenimiento de oficina	9,618.96
Depreciaciones - costo histórico - no acelerada	14,777.01
Suministros y materiales	291.61
Mantenimiento y reparaciones	1,927.43
Seguros y reaseguros	67.23
Impuestos, contribuciones y otros	859.48
Servicios públicos	820.84
Internet y líneas telefónicas	1,554.01
Otros: regalos a clientes, donaciones, otros	3,949.74
Gastos legales	1,002.93
Imprenta	1,269.00
Gastos no deducibles - Ref. IR asun.	14.64
Gastos no deducibles - otros	184.83
Gastos financieros y otros no operacionales	
Costos de transacciones com.banc.,tasas,otros	3.65
Total Egresos	34,391.16

RESULTADO DEL EJERCICIO

-34,391.16

5.- Aprobación de los estados financieros

Los presentes estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas de Swallow S.A. y autorizados para su presentación.



Eduardo Javier Sánchez Saucedo
Gerente General
C.I. 0914564471



C.P.A. Verónica Estrella Vera
Contadora
C.I. 0911622306
Reg. Contador No. 0.9350