

Quito, 8 de abril del 2019

Señores

Junta General de Accionistas

OSHERNICOGRAÑOS S.A.

Presente

ASUNTO: INFORME ANUAL 2018 - COMISARIO

De mi consideración:

Con relación al Informe Anual Comisario de la empresa Oshernicogranos y conforme lo dispuesto en sus estatutos, a continuación se emite el siguiente informe correspondiente al año 2018:

Información de la empresa	
Nombre	Oshernicogranos Sociedad Anónima
Fecha de constitución	Escritura Pública de Constitución del 9 de junio del 2014
Capital suscrito y pagado	USD 11.500,00
Accionistas y participación accionaria	EDWIN EDMUNDO BOADA MEJIA USD 11.000,00 con el 95.65% de participación MARIA VERONICA FALCONI GALARZA USD 500 con el 4.35% de participación
Gerente General	EDWIN EDMUNDO BOADA MEJIA
Presidente	MARIA VERONICA FALCONI GALARZA
Actividad	Cultivo, producción, procesamiento, distribución, importación, almacenamiento, deposito y comercialización de productos agrícolas para consumo humano y animales de granja
Dirección y teléfonos	PICHINCHA, QUITO, IÑAQUITO, TOMAS BERMUR N39-337 Y FRANCISCO URRUTIA 2247878//2246122
Correo electrónico	edwin.boada@bmajustes.com.ec oshernicogranos@gmail.com
Fecha apertura del RUC	18 de diciembre del 2014
Número de RUC	1792548470001
Cumplimiento con Organismo de Control: SRI y Superintendencia de Compañías	Se ha evidencia el cumplimiento con los organismos de control
Cumplimiento contable	Se ha evidencia el correcto cumplimiento contable de acuerdo a las normas ecuatorianas vigentes Se evidencia que la empresa ha contratado ANDRADE GUAYASAMÍN CÍA. LTDA compañía auditora para cumplimiento de las normas de la Superintendencia de Compañías en el año 2018.

Principales datos financieros	<p>El activo total de la Empresa en el 2018 fue de USD 505.827.21, comparada con USD 558.490,16 del 2017, afectación dada por la depreciación de los bienes y sobregiro presentado en el mes de diciembre 2018.</p> <p>El pasivo del año 2018 fue de USD 495.970.82, comparado con el valor del 2017 de USD 471.872,30, crecimiento presentado para cumplir con las obligaciones financieras y operativas de la empresa.</p> <p>El patrimonio del año 2018 fue USD 3.670 y del 2017 fue de USD 86.617,86 disminución presentada por las pérdidas acumuladas y del ejercicio.</p> <p>El nivel de ventas del 2018 fue de USD 425.797, frente al 2017 que fueron de USD 158.322,14.</p> <p>La empresa ha cumplido correctamente con los pagos de todas sus obligaciones y cuentas por pagar.</p>
Acceso a la información	La empresa y sus representantes ha proporcionado toda la información solicitada
Recomendaciones	<ul style="list-style-type: none"> • Revisar y tomar acciones con los pasivos de la empresa, sobre todo con la obligación financiera con la CFN operación de Activo Fijo que representa la carga con más afectación. • Tomar medidas de control operativo y administrativo para mejorar los márgenes de la empresa.

Es todo cuanto puedo informar en el presente hasta el mes de diciembre del 2018.

Atentamente,



XIMENA LARA LEON

ING. ADMINISTRACION DE EMPRESAS
CC 1103327514

COMISARIO