

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2017 DE LA COMPAÑÍA HOTELPALACE S.A.**

HOTELPALACE S.A. ES UNA SOCIEDAD ANONIMA RADICADA EN EL PAIS DE ECUADOR, EL DOMICILIO ESTA UBICADO EN EL CANTON MILAGRO EN LAS CALLES AV. 3 DE NOVIEMBRE Y PEDRO GARCIA .

SUS ACTIVIDADES PRINCIPALES SON: ALOJAMIENTO Y SERVICIO DE COMIDA EN MOTELES

ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SE HAN ELABORADO DE CONFORMIDAD CON LA NORMA INTERNACIONAL DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES (NIIF PARA LAS PYMES) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD.

ESTAN PRESENTADOS EN UNIDADES MONETARIAS DE DÓLAR, QUE ES LA MONEDA DE LA PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE RIGE EN NUESTRO PAIS.

NOTAS:

1.- INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS: EN LOS INGRESOS ENCONTRAMOS LA CUENTA INGRESOS \$ 235.075.87

VENTAS: SE MUESTRA UN CONSIDERABLE INCREMENTO EN VENTAS CON RESPECTO AÑO PASADO YA QUE EN ESTE PERIODO SE INCREMENTO EN UN 28%

2016	2017
177.661.31	235.075.87

2.- COSTOS Y GASTOS:

EN LA CUENTA DE COSTOS NOTAMOS UN VALOR DE \$5.771.29 Y EN GASTOS \$169.833.72

NOTAMOS TAMBIEN UN INCREMENTO RELATIVO AL DE LAS VENTAS CON RELACION AL DEL AÑO PASADO.

2016	2017
148.284.19	175.605.01

3.- UTILIDAD DEL EJERCICIO

SE DIO COMO RESULTADO DEL EJERCICIO \$59.470.86 PRODUCTO DE LOS INGRESOS.

4.-CAJA BANCOS

SE MANEJAN EN BANCOS \$15480.79 QUE REPRESENTA EL CAPITAL PAGADO DE LA EMPRESA Y OTROS MOVIMIENTOS FINANCIEROS INCURRIDOS EN EL PERIODO FISCAL.

5.- INVENTARIO DE PRODUCTOS TERMINADOS PARA ALMACEN:

SE REFLEJAN VALORES EN ESTA CUENTA: POR \$561.23

6.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

SE REFLEJAN VALORES EN ESTAS CUENTAS POR \$ 60.158.43 Y EN OTRS CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADAS \$461.67

7.-EDIFICIOS Y OTROS INMUEBLES:

NOTAMOS EL VALOR DE \$75.000.00.

MUEBLES Y ENSERES \$7240.68

VEHICULOS \$35709.82

8.-CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

TENEMOS UN VALOR DE \$1.980.13 OTRAS CUENTAS POR PAGAR NO RELACIONADAS \$4.996.38 OBLIGACIONES FINANCIERAS CORRIENTES \$9245.79, PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS \$2.917.55

OTROS PASIVOS CORRIENTES \$10.099.88

CUENTAS POR PAGAR A ACCIONISTAS , SOCIOS, PARTICIPES \$78.827.04

9.- PATRIMONIO

SE MANTIENEN \$800.00 COMO CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO

CON LOS DATOS ANTES EXPUESTOS SE ANALIZA QUE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES ESTAN EN CRECIMIENTO SE MANIFIESTA UN NOTABLE INCREMENTO EN LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, OPERATIVAS ETC. CON RESPECTO AL 2016

ESTOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON APROBADOS POR LA JUNTA DE SOCIOS DEL 10 DE ABRIL DEL 2018.


CONTADOR

ANGUISACA BERMEO JENNY NARCISA


REPRESENTANTE LEGAL

ING. GABRIELA PALACIOS

MILAGRO, 10 DE ABRIL DEL 2018