SEMAGRICO SEMILLEROS AGRICOLAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE 2019

1. INFORMACION GENERAL

a) Antecedentes.

SEMAGRICO S.A., fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 03 de Diciembre del 2017. Su domicilio legal es en la Provincia del Guayas - cantón Samborondon – ciudad de Samborondon Km.1.5 vida a Samborondon S/N.

b) Actividad Económica.

Su principal actividad mercantil es la Agropecuaria en todas sus modalidades, esto es, proveedor de bienes y servicios relacionados con la actividad agrícola, ya sea en la producción, investigación y comercialización de todo tipo de productos y servicios agrícolas, etc.

c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2019 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1 Bases de Preparación. - Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2019.

2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

4. CAJA Y BANCOS

Incluye aquellos activos financieros líquidos. Al 31 de diciembre del 2019 su detalle es como sigue:

Efectivo, Bancos por **USD 1.478.03.**

5. INVENTARIOS

Los Inventarios al 31 de Diciembre 2019 se detallan como sigue:

INVENTARIOS	**161,750.65**
INVENTARIO COSTOS DE PRODUCCION	116,881.97
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	19,691.70
INVENTARIO PRODUCTO TERMINADO	25,176.98

6. ACTIVOS FIJOS

Los Activos fijos al 31 de Diciembre del 2019 son como sigue:

ACTIVOS FIJOS	**31-dic.-19**
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	**390,000.40**
MUEBLES Y ENSERES	1,204.00
MAQUINARIA, EQUIPO e INSTALACIONES	526,423.81
OTROS ACTIVOS	18,780.96
(-) DEPRECIACION ACUM. PROPIEDADES, PLAI	(156,408.37)

7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Las cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2019 está conformado por **Pasivos Corrientes** por **USD320.144,09 y Pasivos No Corrientes por USD 366.344,54.**

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE	**320,144.09**
LOCALES	316,741.70
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	671.22
CON EL IESS	1,119.15
POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	1,600.10
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	11.92
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NO CORRIENTE	**366,344.54**
LOCALES	110,131.80
ACCIONISTAS	254,144.40
DESAHUCIO	2,068.34
Total Pasivo	**686,488.63**

8. PATRIMONIO

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2019 está representado por 30.000 acciones comunes cuyo valor nominal es de $1,00 cada una.

9. INGRESOS

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos en ventas de Productos Agrícolas que suman: US$ 459.410,64.

10. EGRESOS: COSTOS Y GASTOS

El total de Costos y Gastos al 31 de diciembre del 2019 suman la cantidad de: US$ 459.331.20.

11. RESULTADO DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre 2019 la compañía obtuvo una Utilidad del Ejercicio de US 79,44.

12. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre 2019 y la fecha de las emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejos a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.

Ing. Paola Campoverde Encarnacion
Gerente General

Eco. Omar Merchán Sánchez
CONTADOR GENERAL