

# SEMAGRICO SEMILLEROS AGRICOLAS S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE 2016

### 1. INFORMACION GENERAL

#### a) Antecedentes.

**SEMAGRICO S.A.**, fue constituida en Guayaquil - Ecuador el 03 de Diciembre del 2014. Su domicilio legal es en la Provincia del Guayas - cantón Samborondon – ciudad de Samborondon Km.1.5 vía a Samborondon Edificio XIMA 3er piso oficina 310

#### b) Actividad Económica.

Su principal actividad mercantil es la Agropecuaria en todas sus modalidades, esto es, proveedor de bienes y servicios relacionados con la actividad agrícola, ya sea en la producción, investigación y comercialización de todo tipo de productos y servicios agrícolas, etc.

#### c) Aprobación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre 2016 han sido formulados por la Administración de la compañía y se someten a aprobación de la Junta General de Accionistas, conforme lo estipula la Ley de Compañías vigente en el Ecuador.

### 2. POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

2.1 Bases de Preparación.- Los estados financieros comprenden estados de situación financiera, estados de resultado integral, cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre 2016.

2.2 Reconocimiento de ingresos.- Son reconocidos al final de cada periodo.

2.3 Costos y Gastos.- Los costos y gastos se registran al costo y se reconocen a medida que son Incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo en el que se conocen.

### 3. ADOPCION POR PRIMERA VEZ A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

La Superintendencia de compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 3 de julio del 2008.

7

## SEMAGRICO SEMILLEROS AGRICOLAS S.A.

### 4. CAJA Y BANCOS

Incluye aquellos activos financieros líquidos. Al 31 de diciembre del 2016 su detalle es como sigue:

Efectivo, Bancos por USD 3.267,00

### 5. INVENTARIOS

Los Inventarios al 31 de Diciembre 2016 se detallan como sigue:

INVENTARIOS	USD
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA (NO PARA LA CONSTRUCCIÓN)	114,961.21
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN (EXCLUYEND)	2,144.40
<b>TOTAL DE INVENTARIOS</b>	<b>117,105.61</b>

### 6. ACTIVOS FIJOS

Los Activos fijos son como sigue:

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS	USD
MAQUINARIA, EQUIPO, INSTALACIONES y ADECUACIONES	518,321.93
MUEBLES Y ENSERES	1,204.00
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1,244.40
VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MÓVIL	11,200.00
OTRAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	18,780.96
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIP	(66,218.81)
<b>TOTAL DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS</b>	<b>484,532.48</b>

### 7. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Las cuentas por Pagar al 31 de diciembre del 2016 está conformado por:

PASIVO	USD
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES	115,839.81
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES	113,083.98
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTES	96,586.68
PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	1,470.06
OBLIGACIONES CON EL IESS	890.65
OTROS PASIVOS CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	4,542.68
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>332,413.86</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	
OTRAS RELACIONADAS	107,753.60
OTRAS NO RELACIONADAS	210,900.00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - NO CORRIENTE	69,307.10
<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>387,960.70</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>720,374.56</b>

## SEMAGRICO SEMILLEROS AGRICOLAS S.A.

### 8. PATRIMONIO

El Capital Social de la compañía al 31 de diciembre 2016 está representado por 30.000 acciones comunes cuyo valor nominal es de \$1,00 cada una.

### 9. INGRESOS

Considerando las actividades principales desarrolladas por la compañía se pueden clasificar los ingresos en ventas de Productos Agrícolas y son como sigue:

INGRESOS	31-dic-16
VENTAS	USD
VENTAS TARIFA 0%	386,502.19
VENTAS ARROZ	11,514.71
VENTA DE POLVILLO	438.04
VENTA DE ARROCILLO	2,650.33
VENTA SEMILLA	359,269.00
VENTA ARROZ LIMPIO	12,630.11
SERVICIOS	4,768.00
PROCESAMIENTO SEMILLAS	4,768.00
OTROS INGRESOS	550.00
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>391,820.19</b>

### 10. EGRESOS: COSTOS Y GASTOS

El total de Costos y Gastos al 31 de Diciembre del 2016 están distribuidos de la siguiente manera:

DESCRIPCION CUENTA COSTO Y GASTOS	COSTOS	GASTOS	TOTAL GENERAL
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	45,503.85	4,597.08	50,100.93
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	4,469.15	950.56	5,419.71
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	6,868.89	845.88	7,714.77
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	-	1,784.42	1,784.42
GASTOS POR DEPRECIACIONES	48,004.96	-	48,004.96
GASTOS DE VIAJE	-	4,804.76	4,804.76
ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS	-	2,012.37	2,012.37
SUMINISTROS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y REPUESTOS	37,315.83	630.07	37,945.90
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	6,185.11	442.86	6,627.97
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	4,688.68	-	4,688.68
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	2,833.08	2,955.86	5,788.94
SERVICIOS PÚBLICOS	8,647.19	1,360.65	10,007.84
OTROS GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS	486,388.28	14,231.91	500,620.19
COSTOS DE TRANSACCIÓN (COMISIONES BANCARIAS, HONORARIOS, TASAS, ENTRE OTROS)	-	546.16	546.16
INTERESES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	24,139.98	24,139.98
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	-	5,918.74	5,918.74
<b>TOTAL GENERAL DE COSTOS Y GASTOS</b>	<b>650,905.02</b>	<b>65,221.30</b>	<b>716,126.32</b>

### 11. RESULTADO DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre 2016 la compañía obtuvo una Perdida del Ejercicio de US \$ 324.306,13

## SEMAGRICO SEMILLEROS AGRICOLAS S.A.

### 12. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre 2016 y la fecha de las emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Es todo cuanto puedo informar a ustedes y dejes a vuestra consideración el presente informe.

Atentamente.



\_\_\_\_\_  
ING. CARLOS NEBEL O  
REPRESENTANTE LEGAL



\_\_\_\_\_  
ECO. OMAR MERCHAN  
CONTADOR