

Samborondón, 12 de marzo de 2020

Señor

Gerente General

GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

Conste por medio de la presente, que he transferido a favor del **URBAESTRATEGICO S.A.**, con RUC No. 0992847379001, debidamente representado por **JOSE LUIS VELASCO MORENO** en su calidad de Gerente General **cincuenta (50)** acciones ordinarias y nominativas, cada una con un valor de un dólar (USD\$ 1.00) de los Estados Unidos de América, que tenía en el capital de la compañía que usted representa

Cedo, adicionalmente, a favor del cesionario, todos los créditos que, por mi calidad de accionista, tengo en la compañía, incluyendo los dividendos que me hubieren correspondido en el pasado o me correspondieren en el actual ejercicio económico.

El cesionario declara conocer el estado económico de la compañía, por lo que la cedente no asume responsabilidad alguna respecto de la situación de ésta. Tanto la cedente como el cesionario declaran que esta cesión se realiza tan sólo para fines lícitos.

Sírvase Usted, señor Representante Legal, registrar la presente transferencia y comunicar el particular a la Superintendencia de Compañías.

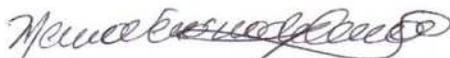
Atentamente,



DR. ALFONSO ORAMAS GROSS

C.C. No. 0906826995

CEDENTE



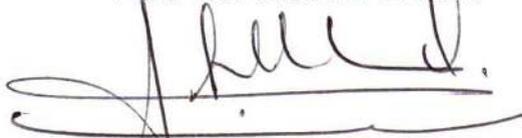
MARIA VERONICA VELASCO MORENO

C.C. No. 0909027757

ESPOSA CEDENTE

p. URBAESTRATEGICO S.A.

RUC No. 0992847379001



JOSE LUIS VELASCO MORENO

GERENTE GENERAL

CESIONARIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ORAMAS GROSS
ALFONSO GUSTAVO**
LUGAR DE NACIMIENTO
**QUAYAS
QUAYAQUIL**
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO **1960-01-20**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
**MARIA VERONICA
VELASCO MORENO**

Nº **090682699-5**



INSTRUCCION
SUPERIOR
PROFESION / OCUPACION
ABOGADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ORAMAS ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
GROSS FANNY
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUAYAQUIL
2015-02-05
FECHA DE EXPIRACION
2025-02-05

V2443V3442



00083831

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0019 M JUNTA No. 0019 - 072 CERTIFICADO No. 0906826995 CEDULA No.

ORAMAS GROSS ALFONSO GUSTAVO
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **GUAYAS**
CANTÓN: **SAMBORONDON**
CIRCUNSCRIPCIÓN:
PARROQUIA: **LA PUNTILLA(SATELITE)**
ZONA: **1**

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN



CÉDULA DE

CIUDADANA

APELLIDOS Y NOMBRES

VELASCO MORENO

MARÍA VERÓNICA

LUGAR DE NACIMIENTO

QUAYAS

QUAYAQUIL

PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1988-07-11

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO ♀

ESTADO CIVIL **CASADO**

ALFONSO GUSTAVO

ORRÁS GROSS

N.º 090902775-7



EDUCACIÓN

SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

EJECUTIVO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VELASCO LUIS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MORENO SUSANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUAYAQUIL

2015-03-06

FECHA DE EXPIRACIÓN

2025-03-06

01131111



0033 F
JUNTA No.

0033 - 133
CERTIFICADO No.

0909027757
CEDULA No.

VELASCO MORENO MARIA FERNICA
APELLIDOS Y NOMBRE



PROVINCIA: GUAYAS

CANTÓN: SAMBORONDON

CIRCUNSCRIPCION:

PARROQUIA: LA PUNTILLA(SATELITE)

ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCGS

2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA
USTED SU VOTO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Karla Sargas P.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Samborondón, 15 de octubre de 2019

Señor
José Luis Velasco Moreno
Ciudad.-

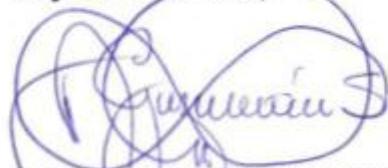
De mis consideraciones,

Por la presente comunico a usted que la Junta General Universal de Accionistas de la compañía GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A., en su sesión extraordinaria celebrada el día de hoy, resolvió elegir a usted GERENTE GENERAL por el periodo de CINCO AÑOS.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

De acuerdo a la cláusula tercera del Estatuto Social de la Compañía GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A., mismo que consta en la Escritura Pública celebrada ante la Notaria Vigésima Octava del Cantón Guayaquil, Abogada Lucrecia Córdova López, el 27 de octubre de 2014 e inscrita en el Registro Municipal de La Propiedad y Mercantil del Cantón Samborondón, el 21 de noviembre de 2014.

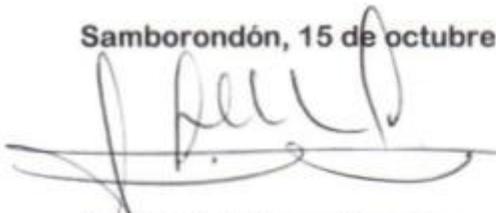
Muy Atentamente,



Raquel Guzmán Sotomayor
SECRETARÍA AD-HOC DE LA JUNTA

Razón: Acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A., para el cual he sido nombrado.

Samborondón, 15 de octubre de 2019



José Luis Velasco Moreno
C.C.0908886732
Nacionalidad: Ecuatoriana.



LOS DATOS DE ESTA
INSCRIPCIÓN
CONSTAN EN RAZÓN
DE JUNTA



REGISTRO
MERCANTIL
DURAN
SAMBOROMBÓN

ESPACIO
EN BLANCO



TRÁMITE NÚMERO: 3009

3726246CFDQKEN

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..

NÚMERO DE REPERTORIO:	2386
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/11/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	1235
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VELASCO MORENO JOSE LUIS
IDENTIFICACIÓN	0908886732
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 22 DÍA(S) DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2019


TAMY NURY LEON CEVALLOS (REGISTRADOR MERCANTIL - SUBROGANTE)
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL


REGISTRO
MERCANTIL
DURAN
SAMBOROMBÓN

**ESPACIO
EN BLANCO**



Samborondón, 16 de enero de 2018

**Señor
José Luis Velasco Moreno
Ciudad.-**

De mis consideraciones,

Por la presente comunico a usted que la Junta General Universal de Accionistas de la compañía URBAESTRATEGICO S.A., en su sesión extraordinaria celebrada el día de hoy, resolvió elegir a usted GERENTE GENERAL por el periodo de CUATRO AÑOS.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

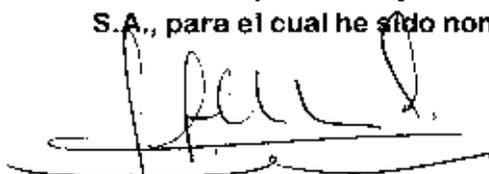
El Estatuto Social de la Compañía URBAESTRATEGICO S.A. consta en la Escritura Pública celebrada ante el Notario suplente (E) Vigésimo Sexto del Cantón Guayaquil, abogada Ivette Garcia Akel, el 25 de noviembre del 2013, la misma que ha sido inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Samborondón, el 16 de diciembre de 2013.

Muy Atentamente,



**Raquel Guzmán Sotomayor
SECRETARIA AD-HOC DE LA JUNTA**

Razón: Acepto el cargo de GERENTE GENERAL de la compañía URBAESTRATEGICO S.A., para el cual he sido nombrado. Samborondón, 16 de enero de 2018.



**José Luis Velasco Moreno
C.C.0908886732
Nacionalidad: Ecuatoriana.**



**LOS DATOS DE ESTA
INSCRIPCIÓN
CONSTAN EN RAZÓN
ADJUNTA**

2011 10 10 10:10 AM
10/10/2011 10:10 AM

2011 10 10 10:10 AM
10/10/2011 10:10 AM

TRÁMITE NÚMERO: 118

9873924XIKFJHZ

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..

NÚMERO DE REPERTORIO:	103
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	19/01/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	60
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

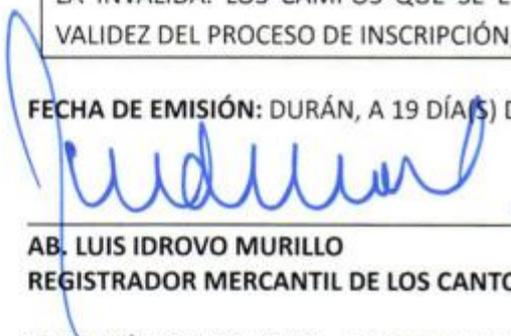
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	URBAESTRATEGICO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	VELASCO MORENO JOSE LUIS
IDENTIFICACIÓN	0908886732
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	4 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 19 DÍAS) DEL MES DE ENERO DE 2018


AB. LUIS IDROVO MURILLO
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

**ESPACIO
EN BLANCO**

11

11



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992893087001
RAZÓN SOCIAL: GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: GUZMAN SOTOMAYOR RAQUEL JUDITH
CONTADOR: TUMBACO HERNANDEZ FREDDY JAVIER
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 18/12/2014
FEC. INSCRIPCIÓN: 18/12/2014 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 15/11/2017
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES AGRICOLAS

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Calle: PRINCIPAL Numero: 335 Interseccion: AV MONSEÑOR ENRIQUE UHLES Manzana: CC3 Edificio: DEL PORTAL Piso: 2 Oficina: 201 Carretero: VIA SAMBORODON Kilometro: 1 1/2 Referencia ubicacion: A LADO DEL EDIFICIO CIMAX Telefono Trabajo: 045101398 Celular: 0993977437 Email: juanjose@zevallos-abogado.com Telefono Trabajo: 045101683

DOMICILIO ESPECIAL

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2018001116313

Fecha: 21/05/2018 16:27:21 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992893087001
GLOCOMCORP GLOBAL COMMERCE CORP S.A

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 21/11/2014
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		
ACTIVIDADES AGRICOLAS		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:		

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Calle: PRINCIPAL Numero: 335 Interseccion: AV MONSEÑOR ENRIQUE UHLES
Referencia: A LADO DEL EDIFICIO CIMAX Manzana: CC3 Edificio: DEL PORTAL Piso: 2 Oficina: 201 Carretero: VIA SAMBORODON Kilometro: 1 1/2 Telefono Trabajo:
045101398 Celular: 0993977437 Email: juanjose@zevallos-abogado.com Telefono Trabajo: 045101683



Código: RIMRUC2018001116313

Fecha: 21/05/2018 16:27:21 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 0992847379001
RAZÓN SOCIAL: URBAESTRATEGICO S.A.

NOMBRE COMERCIAL:
REPRESENTANTE LEGAL: VELASCO MORENO JOSE LUIS
CONTADOR: TUMBACO HERNANDEZ FREDDY JAVIER
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N
OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: SI
NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 29/01/2014
FEC. INSCRIPCIÓN: 29/01/2014 **FEC. ACTUALIZACIÓN:** 28/11/2018
FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: **FEC. REINICIO ACTIVIDADES:**

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION Y GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION INMOBILIARIA

DOMICILIO TRIBUTARIO

Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Calle: AV SAMBORONDON Numero: 335 Interseccion: AV MONSEÑOR ENRIQUE JUHLES
Manzana: CC3 Edificio: DEL PORTAL Piso: 2 Oficina: 201 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilometro: 1 1/2 Referencia ubicacion: ATRAS DEL CENTRO COMERCIAL
VILLAGE Celular: 0979451140 Email: rguzman@urbes.com.ec Telefono Trabajo: 044632500 Web: WWW.URBES.COM.EC

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.

Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los límites establecidos en el Reglamento para la aplicación de la ley de régimen tributario interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.

Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% de IVA.

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	2	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	\ ZONA 8\ GUAYAS	CERRADOS	1



Código: RIMRUC2018002594409

Fecha: 28/11/2018 14:45:18 PM



REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NÚMERO RUC:
RAZÓN SOCIAL:

0992847379001
URBAESTRATEGICO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **Estado:** ABIERTO - MATRIZ **FEC. INICIO ACT.:** 29/01/2014
NOMBRE COMERCIAL: URBES **FEC. CIERRE:** **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION Y GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION INMOBILIARIA
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: SAMBORONDON Parroquia: SAMBORONDON Calle: AV SAMBORONDON Numero: 335 Interseccion: AV MONSEÑOR ENRIQUE JUHLES
Referencia: ATRAS DEL CENTRO COMERCIAL VILLAGE Manzana: CC3 Edificio: DEL PORTAL Piso: 2 Oficina: 201 Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilometro: 1 1/2
Celular: 0979451140 Email: rguzman@urbes.com.ec Telefono Trabajo: 044632500 Web: WWW.URBES.COM.EC

No. ESTABLECIMIENTO: 002 **Estado:** CERRADO - LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.:** 01/02/2014
NOMBRE COMERCIAL: URBES **FEC. CIERRE:** 07/12/2016 **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDAD ECONÓMICA:
ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION Y GERENCIA DE PROYECTOS DE CONSTRUCCION INMOBILIARIA
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:
Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Numero: 111 Referencia: JUNTO
AL SERVICIO DE RENTAS INTERNAS Bloque: TORRE A Edificio: WORLD TRADE CENTER Piso: 5 Oficina: 507 Telefono Trabajo: 042630573



Código: RIMRUC2018002594409
Fecha: 28/11/2018 14:45:18 PM