

"JÁCOME ORDÓÑEZ CONSTRUCCIONES JACOR CIA.LTDA."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO FISCAL 2015

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA.

"JÁCOME ORDÓÑEZ CONSTRUCCIONES JACOR CIA. LTDA.", es una sociedad legalmente constituida con domicilio en la Ciudad de Quito, que está bajo control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías.

2.- DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO.-

Las operaciones de la compañía están orientadas a la construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial tales como: fábricas, talleres, plantas de ensamblaje, hospitales, escuelas, edificios de oficinas, hoteles, almacenes, centros comerciales, etc. del Ecuador.

3.- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.-

3.1.- Preparación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros han sido presentados en USD de los Estados Unidos de Norte América, y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad- NEC establecidas, corresponden al periodo terminado el 31 de Diciembre del 2015, y ha sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), mismas que son emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la administración que ejerza el juicio en el proceso de aplicación de las Políticas Contables.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros.

3.2.- Reconocimiento de los Ingresos.

Los Ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la compañía y pueden ser confiablemente medidos. Los Ingresos son medidos al valor justo del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta.

3.3.- Aplicación de la Normas Internacionales de Información Financiera.

Mediante Resolución No. 08.G.DCS.010 del 20 de Noviembre del 2008 y SC.DS.G.09.006 del 17 de Diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías estableció el cronograma de implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia. De

acuerdo con este cronograma "JÁCOME ORDÓÑEZ CONSTRUCCIONES CIA. LTDA." utiliza las NIIF a partir del 01 de Diciembre del 2014.

4.- OBLIGACIONES POR PAGAR A

Al 31 de Diciembre del 2015, la compañía tiene como obligaciones pendientes de pago el valor de: 3270.39 usd.

5.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS.

Capital Social.- El capital Social es de 400,00 usd, dividido en 400 Participaciones de un Dólar como valor nominal unitario.

6.- EVENTOS SUBSECUENTES.-

Entre el 31 de diciembre del 2015, y la fecha de emisión de los Estados Financieros 12 de Marzo del 2015, no se produjeron eventos importantes que en la opinión de la administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.

Atentamente,



JUAN CARLOS GUASCAL SULCA

**CC. 1713256814
CONTADOR GENERAL**