

Terminal de Logística Sitranster S.A.

INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE TERMINAL DE LOGISTICA SITRANSTER S.A.

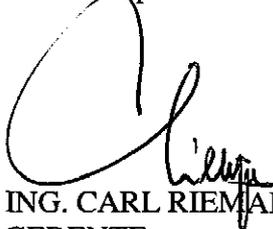
En cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos de Terminal de Logística Sitranster S.A. y conforme a lo señalado en el Artículo No. 289 de la Ley de Compañías vigente tengo a bien en someter a su consideración el informe de mi gestión administrativa en el Ejercicio Económico de Diciembre del año 2016.

Durante el año 2016 las actividades se realizaron con toda normalidad y se cumplió rigurosamente con las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios. Las inversiones en nuestros terrenos continuaron. Hemos terminado la fase 2 del desarrollo, fase que incluye el edificio de oficinas. Simultáneamente se inició el desarrollo de la fase 3 en la parte más elevada de nuestros terrenos. Todas estas inversiones se realizaron en gran parte por financiamiento vía préstamo hipotecario con el Banco Bolivariano.

Nuestros ingresos aumentaron un 22% y nuestros gastos un 103% comparado con el año anterior. Los resultados finales fueron muy similares al año anterior.

La administración pone a disposición de los señores socios asistentes a la Junta General las utilidades netas obtenidas en el año 2016, y se recomienda utilizarlas para continuar las adecuaciones de nuestro terreno y el repago del préstamo. Para el ejercicio económico del 2017 esperamos mantener estos resultados.

Es cuanto puedo informar a ustedes socios asistentes a la Junta General.



ING. CARL RIEMANN
GERENTE

Guayaquil, 8 de Marzo del 2017