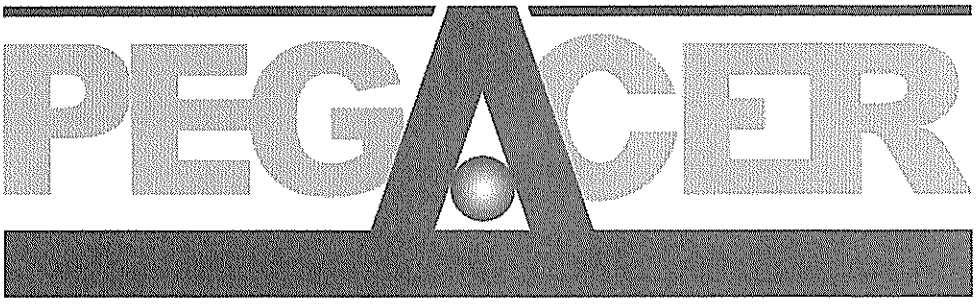

INFORME DE LABORES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo establecido en la Ley y en los Estatutos Sociales de la Compañía, presento a consideración de ustedes el Informe de Labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2018, al mismo que adjunto el Informe del Comisario Ing. Miguel Alvear y de los auditores externos Sacoto y Asociados Cia Ltda.

1. ENTORNO ECONOMICO

La **Balanza Comercia**l durante el período enero agosto del 2018, registró un déficit de USD **-21,1 millones**, 106,2% menos que el resultado comercial de igual periodo del año 2017 (USD 343,3 millones)

El **Producto Interno Bruto al tercer trimestre del 2018 fue de $81.032,28 millones**, que representa un incremento de **$3.077,56 millones,** esto es el **3,94%** respecto al PIB del año considerando el mismo trimestre de 2017 que fue de **$77.954,72 millones.**

Para diciembre de 2018, la **Tasa de Desocupación** fue de **4,8%**, que comparado con la del año anterior que fue de 5,8% existe una disminución del **1,0%**.

La **Inflación** mensual a Diciembre 2018 fue del **0,10%**; es decirf **0,08%** menor a la registrada a la misma fecha del 2017 que fue del **1,18%**.

2. VENTAS

Las ventas netas del ejercicio 2018 fueron de **$2´154.507,01** con un promedio mensual de **$ 179.542,25;** es decir existe un crecimiento del **6,71%**, frente a las ventas netas registradas en el año 2017 que fueron de **$2´019.009,63.**

En el año 2018 además de Kerámikos, Italpisos, Rialto y Ecuacerámica; contamos con **239** distribuidores a nivel nacional; lo que representa un **16%** más que en el período 2017.

En cantidad las ventas totales fueron de **9´444.405 kg** en el 2018 con un promedio de ventas mensuales de **787.033,75 kg**, que representa un crecimiento del **3.34%** con respecto al 2017 que fueron de **9´139.342 kg** y cuyo promedio mensual fue **761.611,83 kg.**

El precio promedio por kilogramo en el 2018 fue de **$0,2305** y en el 2017 fue de **$0,2223**, que representa un **3,69%** de incremento.

3. PRODUCCION

En el año 2018 se produjeron **11´163.687 kg** con un promedio mensual de **930.307,25 kg** versus el 2017 en el cual se produjeron **9´501.758 kg**, con un crecimiento del **17,49 %**.

3.1 PRODUCCION POR TIPO DE PRODUCTO.

PRODUCCION 2018		
	KG	%
PEGAS	10.643.875	95,3%
EMPORES	355.342	3,2%
COMPLEMENTARIOS	164.470	1,5%
TOTAL	11.163.687	

3.2 COSTO DE PRODUCCIÓN POR PRODUCTO.

Los costos promedio de producción por kilogramo son los siguientes: **Pegas $0,1103, Juntex $0,2888** y **Complementos $0,1301**, siendo el costo promedio de producción al 31 de Diciembre 2018 de **$ 0.1137** lo que representa una disminución del **5,56 %** en comparación al 2017 que fue de **$0,1204/kg**

4. ACTIVOS

Al 31 de diciembre del año 2018 el **Activo Neto** es de **$1´793.163,42** que comparado al 2017 que fue de **$1´378.670,73**, con un incremento del **30,06%**

5. ADMINISTRATIVO

La gestión administrativa de la Compañía durante el ejercicio económico 2018 se ha desarrollado con normalidad, se ha cumplido las obligaciones con el Servicio de Rentas Internas, la Superintendencia de Compañías, así como con los clientes y proveedores.

5.1 ASPECTOS LABORALES

La relación con el personal que ha laborado con la compañía en el 2018 se ha desarrollado con normalidad, el grupo de trabajadores que aporta con sus servicios a la empresa, en su mayoría se ha mantenido estable.

Al momento no existe ningún trámite legal que involucre a la Compañía.

5.2 ASPECTOS LEGALES

Se ha dado cumplimiento a las normas legales en los Actos y Contratos que ha celebrado la Compañía y en las disposiciones que se ha impartido.

6 RESULTADOS Y PATRIMONIO

6.1 RESULTADOS

La Utilidad Antes de participación a trabajadores del ejercicio económico 2018 es de **$759.879,70** lo que representa un incremento del **6,4%** comparado con la correspondiente al 2017 que fue de **$714.245,43.**

6.2 PATRIMONIO

El Patrimonio Neto de la Compañía al 31 de Diciembre del 2018 es de **$1´351.602,67** que representa un crecimiento del **% 51,03** frente a **$894.919,53** del 2017.

El Valor Patrimonial de la Compañía respalda a cada acción en **1.351,60** veces su valor nominal.

7 CUMPLIMIENTO DE NORMAS

La Compañía durante el año 2018 ha dado cumplimiento a las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

Queda a consideración de los Señores Accionistas el presente Informe de Labores, reiterando el agradecimiento a todos los trabajadores y a las personas que colaboraron con la Compañía durante el ejercicio 2018.

Cuenca, 19 de marzo del 2019.

Atentamente,

Ing. María José Merchán T.
GERENTE GENERAL
MORTEROS PEGACER S.A.