

Cuenca, 7 de julio del 2017

Señores
Accionistas de la Compañía
NEGOCIOS DEL AUSTRO NEGOAUSTRAL S. A.
Su despacho.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes y en los Estatutos de la compañía, me permito someter a su consideración el presente informe acerca de las actividades desarrolladas por la compañía CULTIAYANCAY S. A. durante el ejercicio económico de 2016:

1. Cumplimiento de Objetivos y Disposiciones de la Junta General

Durante el ejercicio en cuestión la compañía cambio su nombre de CULTIAYANCAY S. A. a NEGOCIOS DEL AUSTRO NEGOAUSTRAL S. A. según Acta de Junta General Universal de Accionistas de la compañía realizada el 13 de Julio del 2016, en la misma también se aprueba de manera unánime el cambio del Objeto Social siendo el mismo el dedicarse a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, propios o arrendados, salas de exposiciones; instalaciones para almacenaje y cualquier forma de explotación de bienes inmuebles incluyendo cualquier actividad siempre afín y conexas con la actividad principal, con cualquier persona natural o jurídica, institución pública, semipública o privada.

2. Situación Financiera de la Compañía

La compañía refleja un incremento tanto en el Activo como en el Pasivo debido a la adquisición del terreno ubicado en la Av. España 7-60 por el valor de \$2.068.000,00.

3. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

La compañía ha dado pleno cumplimiento y observado debidamente las normas de propiedad intelectual y de derechos de autor vigentes, en lo atinente a sus actividades.

4. Recomendaciones a la Junta General

Se recomienda reforzar las actividades de la compañía para la generación de ingresos.

Por último deseo ratificar la confianza brindada por los accionistas, al directorio y a los empleados de la empresa hacia esta administración.

Atentamente,


Ing. Javier Eduardo Malo Torres
Gerente General y Representante Legal
NEGOCIOS DEL AUSTRO NEGOAUSTRAL S. A.