

GRUPO DAVALOS Y DIAZ GROUP CIA.LTDA.

AV. 6 DE DICIEMBRE 26-169 Y LA NIÑA EDF. MULTICENTRO

QUITO -ECUADOR

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE GRUPO DAVALOS Y DIAZ DYD
GROUP CIA LTDA
EJERCICIO ECONOMICO 2017**

En el año 2017 para la empresa Grupo Dávalos y Díaz Group Cia Ltda, continuó siendo un año de consolidación de las operaciones societarias de las empresas de las que es tenedora de las participaciones. Esto se refleja en la recuperación de los patrimonios de Florisol, Clarivel y Jardines Piaveri al comparar con la inversión que se realizó al momento de adquirir las participaciones.

Los beneficios de las tres empresas durante el año 2017 ascienden al valor de 552.263 que fueron mejores que las del año anterior 2016. Estas utilidades no se distribuirán con el propósito de mejorar el valor patrimonial de cada una de ellas y evitar el deterioro de la inversión realizada.

Durante el 2017 el flujo de fondos de las tres empresas que pertenecen al Grupo Dávalos y Díaz proveniente en parte de dividendos de años anteriores, lo que ha permitido cumplir con los compromisos financieros que mantenemos con Produbanco y Arquitecto Ricardo Dávalos.

Adicionalmente en el 2017 se recibió de parte de los señores socios de Grupo Dávalos y Díaz, la cantidad de 90.000 como aporte para futura capitalización de acuerdo al acta correspondiente. Este aporte también permitió cumplir con las obligaciones de la empresa.

La deuda pendiente con produbanco al 31 de diciembre del 2017 es 558.429 que ha bajado en 148.258 al comparar con el 2016.

De igual forma se continúa cancelando la deuda que se mantiene con el Arquitecto Ricardo Dávalos de acuerdo a los compromisos y plazos establecidos.

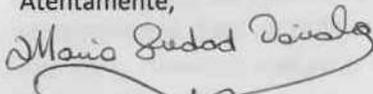
Para el 2018 el plan es continuar con la misma actividad de pago de las deudas pendientes, con el flujo que se recibirá de Clarivel y Florisol correspondiente a dividendos de años anteriores. De no ser suficientes los dividendos para cubrir los compromisos se continuará recibiendo de los socios aportes para futura capitalización.

El resultado del ejercicio económico de la empresa Grupo Dávalos y Díaz en el 2017 es 20.702,55 y el valor del Impuesto a la Renta 2.131,62 lo que da un neto de 18.570,93. De este valor se deberá restar lo correspondiente a la Reserva Legal.

Me permito recomendar que el valor a disposición de los señores socios no sea distribuido y pase a constituir parte del patrimonio.

Durante este ejercicio fiscal se ha cumplido con todas las resoluciones de la Junta General, se ha cumplido y hecho cumplir la ley en las actividades de la empresa y se ha llevado de forma debida la contabilidad de la empresa.

Atentamente,



María Piedad Dávalos

GRUPO DAVALOS Y DIAZ CROUP CIA.LTDA.

Gerente General.

Quito, 13 de abril del 2018

