

Factura: 001-001-000012408



20181101010P01877

# NOTARÍO (A) JUAN JOSE RODRIGUEZ GRANJA NOTARÍA DECIMA DEL CANTON LOJA EXTRACTO

Escritura	N° - 12018110	1010P01877					<b></b>
Lacitata	2010110	1010101011					
			ACTO O CONTRATO	D:			
		CES	SIÓN DE PARTICIPAC	IONES			
FECHA D	E OTORGAMIENTO: 12 DE N	OVIEMBRE DEL 2018, (15:2	22)				
OTORGA	NTES		07000100 000		manage of the same		
	The state of the s	The second second	OTORGADO POR  Documento de	No.			Persona que l
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	identidad	Identificación	Nacionalidad	Calidad	representa
Natural	AGUILERA TORRES VICTOR HUGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714602545	ECUATORIA NA	CEDENTE	
Natural	JIMENEZ SOTO ELI OBALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103448179	ECUATORIA NA	CEDENTE	- Alleria
		The property of the second	A FAVOR DE		<del></del>		
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JIMENEZ SOTO MANUEL ROLDAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103303465	ECUATORIA NA	CESIONARIO (A)	
					:		
UBICACIO	)N						
( ) ( ) ( ) ( ) ( ) ( )	Provincia	Car	ntón		Pa	rroquia	
LOJA	The state of the s	LOJA		EL SAGRARIO			
LOJA	Provincia			EL SAGRARIO	Pa	irroquia	
DESCRIP	CIÓN DOCUMENTO:						
OBJETOIC	DBSERVACIONES:			~~~			37400-V-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-
CHANTIA	DEL ACTO O			-			
CONTRAT				7			

NOTARIA DECIMA DE CANTONIO DA

ANOTAMIO DECIMO

EL CANTON LOJA







Factura: 001-001-000012438



20181101010000305

#### EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO Nº 20181101010000305

NOTARIO OTORGANTE:	MAGISTER ABOGADO JUAN JOSE RODRIGUEZ GRANJA NOTARIO(A) DEL CANTON LOJA
FECHA:	14 DE NOVIEMBRE DEL 2018, (10:13)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA COPIA
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES

	construction and the state of the control of the co	ORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
AGUILERA TORRES VICTOR HUGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714602545
JIMENEZ SOTO ELI OBALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103448179
		A FAVOR DE	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
JIMENEZ SOTO MANUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1103303465

FECHA DE OTORGAMIENTO:	12-11-2018
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	ELI OBALDO JIMENEZ SOTO
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1103448179

OBSERVACIONES: SE OTORGA UNA COPIA DE ARCHIVO DEL PROTOCOLO NUMERO PO187

NOTARINA JUAN JOSE ROORIOLEZ GRANJA

NOTARÍA DECIMA DEL CANTÓN COJA

Msc/Ab. Juan Jose Rodríguez Granja

DECIMA DEL CANTÓN LOJA



PAGINAEN



## Ab. Juan José Rodríguez Granja



ESCRITURA NÚMERO 2018-11-01-010-P01877

J.S.

ESCRITURA DE: TRANSFERENCIA DE

PARTICIPACIONES DE LA

COMPAÑÍA EMPRESA DE LIMPIEZA ECUVERTICALES CIA. LTDA.

OTORGA:

VICTOR HUGO AGUILERA TORRES, Y

Dr. ELI OBALDO JIMENEZ SOTO.

A FAVOR DE: MANUEL ROLDAN JIMENEZ SOTO.

CUANTÍA: \$. 6.000,00

Di: Dos copias

En la ciudad de Loja, capital de la provincia del mismo nombre, República del Ecuador, hoy doce de noviembre de 14 dos mil dieciocho, ante mí, Abogado JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ 15 GRANJA, Notario Décimo del Cantón Loja, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; por una parte, los señores: VICTOR HUGO AGUILERA TORRES, soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno siete uno cuatro seis cero dos cinco cuatro dos (1714602545 ), domiciliado en Guayaquil y de paso por esta ciudad de Loja, y Dr. ELI OBALDO JIMENEZ SOTO, soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno uno cero tres cuatro cuatro ocho uno siete nueve (1103448179), domiciliado en esta ciudad de Loja; a quienes en lo posterior se los denominará "LOS CEDENTES"; y por otra 27 MANUEL ROLDAN JIMENEZ SOTO, viudo, portador de la cédula de ciudadanía número uno uno cero tres tres cere

1 cuatro seis cinco (1103303465), domiciliado en la 2 ciudad de Quito y de paso por esta ciudad, a quien en 3 lo posterior se lo denominará "EL CESIONARIO". Los 4 comparecientes declaran ser de nacionalidad 5 ecuatoriana, mayores de edad, hábiles en derecho para 6 contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer 7 doy fe, que con su autorización han sido verificados en 8 el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del 9 Registro Civil en virtud de haberme exhibido 10 documentos de identificación cuyas copias fotostáticas 11 debidamente certificadas por mí, agrego a 12 escritura como documentos habilitantes. Advertidos los 13 comparecientes por mí el Notario de los efectos y 14 resultados de esta escritura, así como examinado que 15 fue en forma aislada y separada de que comparecen al 16 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, 17 temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que 18 eleve a escritura pública la siguiente minuta: "SEÑOR 19 NOTARIO: En el Registro de escrituras públicas a su cargo, dígnese insertar una de Transferencia de Participaciones de la Compañía EMPRESA DE LIMPIEZA ECUVERTICALES CIA. LTDA.; el tenor siguiente clausulas: PRIMERA. -Partes que intervienen. - Por una parte intervienen a la celebración del presente contrato, por una parte, como cedentes los señores: VICTOR HUGO 26 AGUILERA TORRES, de estado civil soltero, y el señor 27 Dr. ELI OBALDO JIMENEZ SOTO, de estado civil soltero, 28 y por otra en calidad de cesionario el señor MANUEL



### Ab. Juan José Rodríguez Granja



ROLDAN JIMENEZ SOTO, de estado civil viudo, Todos los comparecientes domiciliados en esta ciudad de Loja y ciudad de Guayaquil, Ecuatorianos, legalmente capaces sin impedimento para celebrar este contrato, quienes comparecen por sus propios derechos .- SEGUNDA: Antecedentes. - 1. - La compañía EMPRESA DE LIMPIEZA ECUVERTICALES CIA. LTDA.; se constituyó mediante escritura pública celebrada el día doce de noviembre del año dos mil catorce ante el Notario Segundo del Cantón Loja, Dr. Vinicio Leonardo Sarmiento Bustamante, e inscrita en el Registro Mercantil de Loja, el día martes veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce, bajo el número CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO. REPERTORIO CUATRO MIL CUARENTA Y UNO, conjuntamente Resolución Aprobatoria de la Superintendencia Compañías de Loja. Dos .- La Junta General de Socios de la Compañía, celebrada con el carácter de universal el día viernes veintiocho (28) de septiembre del dos mil 18 dieciocho con el voto unánime del capital social y 19 pagado, autorizan a los socios Víctor Hugo Aguilera 20 Torres y Eli Obaldo Jiménez Soto, para que trasfieran 21 seis mil participaciones detalladas de la siguiente manera: CUATRO MIL PARTICIPACIONES DEL SEÑOR VICTOR 23 HUGO AGUILERA TORRES Y DOS MIL PARTICIPACIONES DEL DR. 24 ELI OBALDO JIMENEZ SOTO; de las que poseen en esta 25 compañía en favor del señor MANUEL ROLDAN JIMENEZ SOTO. -26 Transferencia de Participaciones: 27

antecedentes expuestos, los comparecientes VICTO

AGUILERA TORRES Y ELI OBALDO JIMENEZ SOTO, ceden en 2 venta real y efectiva SEIS MIL PARTICPACIONES, 3 detalladas de la siguiente manera: CUATRO 4 PARTICIPACIONES DEL SEÑOR VICTOR HUGO AGUILERA TORRES 5 y DOS MIL PARTICIPACIONES DEL DR. ELI OBALDO JIMENEZ 6 SOTO, de las que poseen en la compañía EMPRESA DE 7 LIMPIEZA ECUVERTICALES CIA. LTDA. en favor del señor 8 MANUEL ROLDAN JIMENEZ SOTO, con todos los derechos 9 inherentes a la misma. - CUARTA: Aceptación. - Las partes 10 aceptan la trasferencia de participaciones conforme lo 11 estipulado en este contrato.- QUINTA: Precio.- El 12 precio de compraventa de las participaciones objeto de 13 este contrato es de SEIS MIL DOLARES DE LOS ESTADOS 14 UNIDOS DE NORTEAMERICA, suma que los cedentes declara tenerlos recibida de parte del cesionarios en moneda de curso legal y a su entera satisfacción.- SEXTA: Inscripción y Marginación.-Las partes quedan mutuamente autorizadas para obtener que de la presente escritura de cesión se siente razón al margen de la inscripción ene l Registro Mercantil, referente a la constitución, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución.- SEPTIMA: Documentos acompañan certificado habilitantes.- Se 23 representante de la sociedad con que se acredita que la Junta General de Socios con el consentimiento unánime del capital social, autorizan a los socios 27 comparecientes para que trasfieran las seis 28 participaciones que poseen en la compañía en favor del



### Ab. Juan José Rodríguez Granja



cesionario en este contrato. - Usted señor Notario se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para 3 completa validez de este documento.- F) Doctor Eli 4 Jiménez Soto, matrícula número mil doscientos setenta 5 y uno (1271) del Colegio de Abogados de Loja".- Hasta aquí, la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Doctor Eli Jiménez Soto Abogado. Para la celebración otorgamiento de la presente escritura se observan los preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí, el Notario, a los comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

15 fe.

16

8 VICTOR HUGO AGUILERA TORRES

19 C.C.: 171460254-5

20

22 Dr. ELI OBALDO TIMENEZ SOTO

23 C.C.: 1105446179.

24 25

26 MANUEL ROLDAN JIMENEZ SOTO

27 C.C.: 110330346-5

kc. Ab. Wan José Rodríguez Granja

DEL CANTON LOJA

Se otorgó ante mí, en fe de ello, sello y firmo, esta **TERCERA COPIA** que la confiero en la ciudad de Loja, el día de hoy catorce de noviembre del dos mil dieciocho.

EL NOTARIO

JUAN JOSÉ RODRIGUEZ GRANIA JOYARIO DÉCIMO DEL CANTÓN LOJA



REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCION CENTRAL DE REGISTRO ENVI

+ 171460254-5



CIUDADANIA
APELIDO Y MOMBRES
AGUILERA TORRES
VICTOR HUGO
LUGAR DE NACAMENTO
STO DGO TSACHIL
SANTO DOMINGO
S DOMINGO DE LOS CLDS
FELHA DE NACAMENTO 1578-05-22 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO HOMBRE ESTADO CIAL SOLTERO



BACHILLERATO AGUILERA VICELIN TORRES LAURA ESPERANZA LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MACHALA 2015-12-06 FECHA DE EXPIRACIÓN 2026-12-06



V2X43V4222



CERTIFICADO DE VOTACION

CAE

001

004 - 082

1714602545

AGUILERA TORRES VICTOR HUGO



GUAYAQUIL CANTON

TAROUI FARROQUIA

CHEN ES









#### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1714602545

Nombres del ciudadano: AGUILERA TORRES VICTOR HUGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO

DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 22 DE MAYO DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: BACHILLERATO

Sexo: HOMBRE

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: AGUILERA VICELIN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TORRES LAURA ESPERANZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: JUAN JOSE RODRIGUEZ GRANJA - LOJA-LOJA-NT 10 - LOJA - LOJA





School Trava Evertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente















## CERTIFICADO DE VOTACION 24 DE JUNIO DE 2018

004 JUNTA NO

004 - 131 NÚMERO

1103448179 CÉDULA

### JIMENEZ SOTO ELI OBALDO APELLIDOS Y NOMBRES

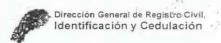
PROVINCIA LOJA

CIRCUNSCRIPCION 0

CANTON LOJA

PARROQUIA MALACATOS-VALLADOLID





#### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1103448179

Nombres del ciudadano: JIMENEZ SOTO ELI OBALDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJA/MALACATOS

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.SOC.Y POLIT

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: JIMENEZ ERAS VICTOR MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SOTO CASTILLO DIGNA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE ENERO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: JUAN JOSE RODRIGUEZ GRANJA - LOJA-LOJA-NT 10 - LOJA - LOJA







Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente











#### CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1103303465

Nombres del ciudadano: JIMENEZ SOTO MANUEL ROLDAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/LOJA/MALACATOS

Fecha de nacimiento: 4 DE AGOSTO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: POLICIA SERV. PASIVO

Estado Civil: VIUDO

Sexo: HOMBRE

Cónyuge: ALVARADO CARRION MARCIA JENNY

Nombres del padre: JIMENEZ ERAS VICTOR MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SOTO CASTILLO DIGNA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE NOVIEMBRE DE 2018

Emisor: JUAN JOSE RODRIGUEZ GRANJA - LOJA-LOJA-NT 10 - LOJA - LOJA



Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA "ECU VERTICALES CIA. LTDA" CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.

En la ciudad de Loja, el día viernes 28 de septiembre del año dos mil dieciocho, a las 16h00, en el local de la compañía ubicado en las calles Colon y Bernardo Valdivieso esquina edificio "Siglo XX"; se reúnen los siguientes socios de la compañía "ECU VERTICALES CIA. LTDA", bajo la Presidencia del señor Víctor Hugo Aguilera Torres, Presidente de la compañía, Ángel Francisco Jiménez Soto y Dr. Eli Obaldo Jiménez Soto.- Actúa como secretario el señor Gerente General Ángel Francisco Jiménez Soto .- Estando presente la totalidad del capital social y pagado, los socios por unanimidad acuerdan celebrar sesión de Junta General Extraordinaria de Socios con el carácter de Universal para tratar como único punto sobre la cesión o venta de las participaciones que tiene el Presidente señor Víctor Hugo Aguilera Torres y socio Eli Obaldo Jiménez Soto.- El señor Presidente declara instalada la sesión y dispone se de curso al punto acordado y luego de la debida deliberación del asunto por unanimidad del capital presente la Junta General de Socios, de conformidad con lo previsto en el Art. 118 literal f y Art. 113 de la Ley de Compañías, RESUELVEN: Autorizar a los socios señores Víctor Hugo Aguilera Torres y Eli Obaldo Jiménez Soto, para que transfiera a favor del señor Manuel Roldán Jiménez Soto, las seis mil participaciones divididas en cuatro mil participaciones que corresponden al señor Víctor Hugo Aguilera Torres y dos mil que corresponden al Dr. Eli Obaldo Jiménez Soto, por el valor de un dólar cada una que posee cada uno de ellos en esta compañía; luego por haberse resuelto el punto acordado, el señor Presidente declara un receso para redactar el acta.- A las 17h50 minutos se reinstala la cesión y se da lectura al acta la que es aprobada por unanimidad del capital social presente. Para constancia suscriben el acta todos presentes:

Sr. Víctor Hugo Aguilera Torres.

Socio y Presidente de la Compañía.

Dr. Eli Obaldo J ménez Soto.

Socio.

Sr. Ángel Francisco Jiménez Soto.

Socio-Gerente General-Secretario.

# Registro Mercantil de Loja



**TRÁMITE NÚMERO: 5772** 

### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN LOJA RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

 RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	4641	
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	11/12/2018	
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	64	
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES	

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRAT	O: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE
	RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA /LOJA /12/11/2018
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EMPRESA DE LIMPIEZA ECUVERTICALES CIA.LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	LOJA

#### 3. DATOS ADICIONALES:

LOS SEÑORES VICTOR HUGO AGUILERA TORRES, TRANSFIERE CUATRO MIL PARTICIPACIONES (4000); Y, ELI OBALDO JIMENEZ SOTO, TRANSFIERE DOS MIL PARTICIPACIONES (2000), DANDO UN TOTAL DE SEIS MIL PARTICIPACIONES (6000) A FAVOR DE MANUEL ROLDAN JIMENEZ SOTO, SE TOMO NOTA DE LA CESION DE PARTICIPACIONES AL MARGEN DE LA INSCRIPCION CONSTITUTIVA DE LA COMPAÑIA EMPRESA DE LIMPIEZA ECUVERTICALES CIA.LTDA.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: LOJA, A 11 PLANSPOSE DE DICIEMBRE DE 2018

JUAN CARLOS CISNEROS SANCHEZ

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: JUAN POSE PEÑA 22-30 ENTRE LOURDES Y MERCADILLO

rsplanting the state of the sta ESPECIAL BLANCO