CONSULTORA OBRACEROZ ARQUITECTOS & INGENIEROS CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. INFORMACION GENERAL

CONSULTORA OBRACEROZ ARQUITECTOS & INGENIEROS CIA. LDA.; Es una Compañía legalmente constituida en el Ecuador según escritura del 29 de Octubre del 2014, inscrita en el Registro Mercantil, Notaria Primera del cantón Chinchipe, conformada por dos socios: Arq. Edison Miguel Zozoranga Villacis con el 97.5% de participaciones y la Arq. Denisse Lorena Castillo Guerrero con el 2.5% del participaciones.

OBJETO SOCIAL: La Consultoría tiene actividad principal identificar, planificar, elaborar o evaluar de desarrollo, en sus niveles de prefactibilidad, diseño y operación; comprende además la supervisión, fiscalización y evaluación de proyectos, así como los servicios de asesoría y asistencia técnica, elaboración de estudios económicos, entre otros, la misma que puede participar con personas naturales o jurídica, nacionales o extranjeras, de derecho público o privado, en Ecuador.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Barrio Central Colon y Orellana, Zumba-Zamora Chinchipe Ecuador.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Zumba con RUC Nº 1191754332001

CAPITAL SOCIAL:
El CAPITAL DE LA Compañía es de $ 400.00 dólares dividido en 400 participaciones de un dólar ($1.00) cada una.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estados financieros PYMES

2.1. Bases de Presentación

Los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades **(NIIF para PYMES)**, adoptadas por la Superintendencia de Compañías.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General
- De acuerdo con lo establecido por las Nomas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES), adoptadas por la

Superintendencia de Compañía, de manera obligatoria para entidades bajo su control.

- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio netos y de los flujos del efectivo, que se han producido en la empresa el ejercicio terminado en esa fecha.

3. **Moneda**

   a. **Moneda funcional y de presentación.**
   Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico en que la empresa opera.

3.1. Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Gerencia, ratificadas por la Contadora General de la Compañía.

3.2. Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2016 y el Estado de Resultados. Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos del Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre del 2016.

4. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2016, se han aplicado los siguientes principios y políticas contables y criterios de valoración;

4.1. Efectivo y Equivalentes del Efectivo

El Efectivo y Equivalentes del Efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades del sistema financiero.

4.2. Inventarios

Los inventarios son productos en proceso para ser utilizados en el curso normal del negocio, se valoran a su costo o su valor realizable. Los productos en proceso incluyen los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos de producción, los cuales son cargados al costo o gastos en el momento que se factura el bien inmueble. Se incluye también los materiales o bienes para la producción.

4.3. Propiedad Planta y Equipo

Los bienes comprendidos en Propiedad, planta y equipo, de uso propio, se encuentran registrados a su costo de adquisición.

4.4. Cuentas por Pagar a Socios.

Las cuentas por pagar a socios se dan por el curso ordinario del negocio Las cuentas por pagar se clasifican como pasivo corriente se los gastos tienen vencimiento a un año o menos (o vencen en el ciclo normal del negocio, si este fuera superior). En caso contrario, se presentan como pasivos no corrientes.

5. Reconocimiento de costos y gastos

Los costos y gastos son registros basándose en el principio del devengado, es decir, todos los gastos son reconocidos el momento en que se conoce el uso o recepción de un bien o servicio.

Por ser una empresa que se dedica a todo tipo de consultoria Técnica los costos y gasto son identificados en el momento en que factura el bien; los cuales son descargados de los Inventarios en Productos en Procesos respectivamente.

6. Principio de Negocio en Marcha

Los estados financieros se preparan normalmente la base de que la empresa está en funcionamiento, y continuara sus actividades de operación dentro del futuro previsible, por lo tanto la empresa no tiene intención ni necesidad de liquidar o de cortar de forma importante sus operaciones.

7. Estado de Flujos de efectivo

En el estado de flujos de efectivo, preparando según el método directo, se utilizan las siguientes expresiones:

- **Actividades Operativas:** actividades típicas de la empresa, según el objeto social, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.

- **Actividades de inversión:** las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo, especialmente propiedad, planta y equipo en el caso que aplique.

- **Actividades de financiación:** actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de operación.

- **Flujos de efectivo:** entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiendo por estos; Caja, Bancos y las inversiones a corto plazo de gran liquidez y sin riesgo significativo alteraciones en su valor.

Las cuentas que intervinieron en este periodo son:

ACTIVOS

	2016
COOPERATIVA MANUEL ESTEBAN GODOY	$4.30
	$4.30

	2016
Anticipo Dividendos	$ 1.626.15
	$1.626.15

	2016
Equipos de Computación	$526.95
	$526.95

	2016
(-)Depreciación Acumulada de Prop. Planta y Equipo	-$43.91
	-$43.91

PASIVOS

	2016
Cuentas y Documentos por Pagar Corrientes	$1.923.27
	$435.14

PATRIMONIO

	2016
Capital Social	$400.00
	$400.00

	2016
Resultados del Ejercicio-Perdida	-$209.78
	-$209.78

INGRESOS

	2016
Ingresos de Operación	$0.00

EGRESOS

	2016
Egresos de Operación	$209.78
	$209.78

8. Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales.

	Lcda. Diana Flores Solano CONTADORA AUDITORA No. Mat. Colegio Contadores 29724 Telfs. 072587931 / 081918142
Arq. Edison Zozoranga Villacis	Lic. Diana Flores Solano
GERENTE GENERAL	**CONTADORA**