

Informe de los Auditores Externos
CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L- C.A.
Por el ejercicio económico desde el
1 de enero al 31 de diciembre de 2018

Quito – Ecuador

Abril 2019



ProAudit EC

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

A los miembros de la Junta General de Accionistas y Gerente General de CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A.

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros de CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A., que comprenden los estados de situación financiera por el ejercicio económico del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio, de flujos de efectivo por los años terminados a esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.
2. En nuestra opinión los referidos estados financieros presentan razonablemente, la posición financiera de CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A., tanto para su estado de situación financiera, como los resultados de sus operaciones, sus flujos de efectivo y cambios en el patrimonio, por el año terminado al 31 de diciembre de 2018, están conforme con las políticas contables y las Normas Internacionales de Contabilidad vigentes en Ecuador. La compañía durante el período 2018 no tuvo operación.

Bases de nuestra opinión

3. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros están libres de errores materiales. Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describen con más detalle en la sección de responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. La auditoría comprende la realización de procedimientos para

obtener evidencia suficiente, competente y pertinente sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados a juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos a los estados financieros debido a fraude o error. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Principio de empresa en marcha

4. Con base a nuestros procedimientos adoptados, la empresa no se encuentra bajo la aplicación de este principio contable pero no tiene previsto en un futuro cercano detener operaciones.

Asuntos clave de la auditoría para seguimiento

5. No hay ningún asunto pendiente para seguimiento.

Responsabilidades de la administración sobre los estados financieros

6. La Gerencia General es la responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas vigentes como son la Ley de Compañías, Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, Normas Internacionales de Información Financiera, Estatutos de Constitución y Reglamento, así como del control interno que la administración defina como necesarias, para permitir que la preparación de los estados financieros estén libres de errores importantes.

Responsabilidades del Auditor

7. Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros como un todo están libres de errores materiales y emitir nuestra opinión. Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría, y aplicamos el juicio profesional durante nuestra revisión.
8. Evaluamos las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.

9. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe. Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre una adecuada presentación. Obteniendo suficiente evidencia respecto de la información financiera de la entidad para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la presente auditoría de la entidad.

Otros Informes

10. De acuerdo con disposiciones legales vigentes, el informe sobre cumplimiento de obligaciones tributarias de CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A., del año 2018, incluyendo la revisión de las declaraciones mensuales de Retenciones en la Fuente, de IVA e Impuesto a la Renta, se presenta al SRI por separado.

Restricción a la distribución y a la utilización

11. Esta opinión está destinada para información y uso de la administración de CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A., socios y organismos públicos de control, y consecuentemente, los estados financieros adjuntos, no pueden ser utilizados para otros fines.

Muy atentamente,
ProAudit Ecuador



Javier Soria Suarez - Socio

Proaudit Cía. Ltda. - Registro Nacional de Auditores Externos 524

Ulloa N2610 y Mosquera Narváez

UIO.15.04.2019.CHOCORP1801

CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 - 2017
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

DESCRIPCIÓN	NOTAS	2018	2017
ACTIVO			
Activos Corrientes:			
Efectivo en caja y bancos		0.00	0.00
Cuentas por cobrar comerciales		0.00	0.00
Otras cuentas por cobrar		0.00	0.00
Impuestos por cobrar		0.00	0.00
Inventarios		0.00	0.00
Pagos anticipados		0.00	0.00
Total Activos corriente		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Activo No Corriente:			
Propiedad planta y equipos		0.00	0.00
(Depreciación acumulada)		0.00	0.00
Total Activo no corriente		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
TOTAL ACTIVO		<u><u>0.00</u></u>	<u><u>0.00</u></u>
PASIVO:			
Pasivo Corriente:			
Obligaciones bancarias		0.00	0.00
Cuentas por pagar comerciales		0.00	0.00
Otras obligaciones corrientes		0.00	0.00
Obligaciones con los trabajadores		0.00	0.00
Obligaciones por impuestos corrientes		0.00	0.00
Total Pasivos Corrientes:		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
Pasivos no Corrientes:			
Obligaciones bancarias		0.00	0.00
Total Pasivos No Corrientes		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
TOTAL PASIVOS		<u><u>0.00</u></u>	<u><u>0.00</u></u>
PATRIMONIO			
Capital pagado		0.00	0.00
Reserva legal		0.00	0.00
Utilidades acumuladas		0.00	0.00
Utilidad del ejercicio actividades ordinarias		0.00	0.00
TOTAL PATRIMONIO		<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>0.00</u></u>	<u><u>0.00</u></u>


Ing. Argemiro Alcivar
GERENTE


Lic. Vilma Quinzo
CONTADOR

CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 - 2017
 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

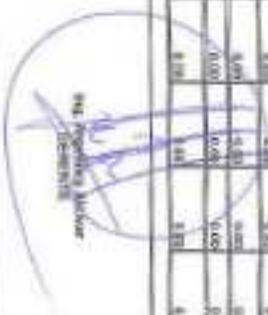
CODIGO	DETALLE	NOTAS	2018	2017
4	Ingresos		0.00	0.00
4.1	Ingresos de Actividades Ordinarias		0.00	0.00
4.3	Otros Ingresos Financieros		0.00	0.00
6	Costos y Gastos		0.00	0.00
6.1	Costos de Venta y Producción		0.00	0.00
6.1.1	Materiales Utilizados		0.00	0.00
6.1.2	Mano de Obra Directa		0.00	0.00
6.1.4	Costos Indirectos de Fabricación		0.00	0.00
6.2	Gastos		0.00	0.00
6.2.1	Gastos de Actividades Ordinarias		0.00	0.00
6.2.1.1	Ventas		0.00	0.00
6.2.1.2	Administrativos		0.00	0.00
6.2.1.3	Gastos Financieros		0.00	0.00
6.2.2	Gastos No Operacionales		0.00	0.00
6.2.2.1	Otros Gastos		0.00	0.00
	Utilidad o Pérdida		0.00	0.00


Ing. Argemiro Alcivar
GERENTE


Lic. Vilma Quinzo
CONTADOR

ESTADO DE GASTOS EN EL PERIODO

Cuenta de Gastos	Gastos		Ingresos		Ingresos por Transferencias		Ingresos por Donaciones		Ingresos por Otros		Ingresos por Otros		Ingresos por Otros		Total
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	
1000 - Gastos de Personal	1.000.000	1.000.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.000.000
2000 - Gastos de Materiales	500.000	500.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	500.000
3000 - Gastos de Viajes	200.000	200.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	200.000
4000 - Gastos de Mantenimiento	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
5000 - Gastos de Alquiler	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
6000 - Gastos de Energía	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
7000 - Gastos de Telefonía	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
8000 - Gastos de Internet	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
9000 - Gastos de Seguros	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
10000 - Gastos de Otros	100.000	100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	100.000
Total	3.100.000	3.100.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.100.000


 The Accounting Manager


 The Value Director

CONSTRUCTORA SAN LUIS A-S-L C.A.

Notas a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Notas a los Estados Financieros por el año terminado al 31 de Diciembre de 2018.

IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Constructora San Luis A-S-L- C.A. es una empresa que presta servicios de Ingeniería Civil que se estableció en el Ecuador en septiembre de 2014.

POLÍTICAS CONTABLES MÁS IMPORTANTES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas se han aplicado de manera uniforme para los ejercicios presentados en estos estados financieros, salvo que se indique lo contrario.

ESTADOS FINANCIEROS

Bases de Presentación

Los estados financieros de la Compañía se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2018 constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador, y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan. Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la

moneda del ambiente económico primario donde opera la entidad (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

La Compañía al 31 de Diciembre de 2018 no efectuó operaciones económicas y financieras; razón por la cual los Estados Financieros se presentan con saldo 0.00 USD.