

NOTAS DEL BALANCE DE EMPRESA ESTIBCLEAN S.A.

QUITO, 30 DE MARZO 2018

SEÑORES SOCIOS:

De conformidad a lo que disponen las Leyes vigentes con relación a las actividades de las empresas, me permito someter a su consideración el informe financiero y económico de EMPRESA ESTIBCLEAN S.A. correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017:

I. ANTECEDENTES:

LA COMPAÑÍA ESTIBCLEAN S.A. Fue constituida el 28 de Agosto de 2014, mediante escritura pública otorgada en la Notaria Décimo Séptima del canton Quito de la Dra. Rocio Elina Garcia Costales. La compañía tiene como objeto principal el prestar sus servicios integrales de limpieza y mantenimiento de bienes inmuebles.

Su capital social autorizado, suscrito y pagado es de US\$ 800,00. Se han emitido certificados de participación de US\$ 1,00 cada uno.

II. ENTORNO

El año que nos ocupa, fue el primer año de mandato del Licenciado Lenin Moreno Garcés y el décimo octavo bajo el sistema de la dolarización y su característica fue el de presentar indicadores macroeconómicos positivos.

La inflación anual se ubicó en niveles del -0,20% a Diciembre del 2017 y el crecimiento de PIB en el 1,5%. El bajo precio del petróleo y las remesas de los emigrantes, que continúa siendo el segundo rubro más importante de ingresos del país, contribuyeron de manera significativa a este crecimiento. La tasa de desempleo fue del 5.82%

El sistema financiero ha tenido resultados positivos, signo muy decidor de que la confianza del público está retornando y las tasas de interés han tenido una tendencia a la baja. La tasa pasiva en promedio fue del 4,95% y la activa del 7,83%

III. LA EMPRESA

La empresa en el presente año registra utilidad por el valor de \$5.339,81 a pesar de los índices macroeconómicos positivos que sustenta el Gobierno, en la parte política, jurídica y social, sigue con serios problemas que han ocasionado

convulsión en el país y, obviamente, no existe la tranquilidad para que se desarrollen las actividades de manera normal.

IV. SITUACION FINANCIERA

Los saldos finales en la situación financiera del ejercicio 2017, se desglosan en el siguiente análisis:

ACTIVO

Registra un saldo de US\$ 18.395,31 Los saldos más significativos se registran en los rubros de cartera 28.05% (US\$ 5.160,05) Activos Fijos con 36.65% (US\$ 6.743,47) y disponible y Activos Corrientes 35.30% (US\$ 6.491,79).

PASIVO

Registra un saldo de \$ 12.255,50 El saldo más significativo se registra en el rubro de proveedores 66.46% y el impuesto a la renta por pagar 12.32% (US\$ 1.509,60).

PATRIMONIO

Registra un saldo US\$ 6.139,81 que se compone de capital social US\$ 800,00 la y utilidad neta del ejercicio de US\$ 5.339,81

RESULTADOS

INGRESOS: Los ingresos del ejercicio se ubican en \$ 89.946,80

EGRESOS: El total de los egresos del presente ejercicio son \$ 84.606,99 siendo los rubros más significativos el pago de Suministros en un valor de \$ 49.604,42 quedando un inventario de \$568,00, Cancelación de Sueldos y Mano de Obra de \$ 28.239,10

V. IMPUESTOS:

La empresa tiene que cancelar USD\$ 1.509,60 por impuesto a la renta.

Es importante mencionar que la empresa aplica estrictamente las normas y reglamentos vigentes y sus operaciones son avaladas por sus registros contables que cumplen con principios de contabilidad generalmente aceptados. Además, es importante señalar que la empresa se encuentra al día con sus obligaciones patronales, tributarias y demás leyes vigentes. De otro lado, es pertinente manifestar que se ha cumplido con todas las disposiciones y resoluciones que La Junta General de Socios ha dispuesto en sus reuniones.

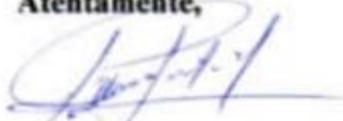
VI. NIIFS

La empresa se aplica las Normas Internacionales de Información Financiera para este ejercicio según lo dispone en ente de control.

Adjunto se encuentran los Estados de: Situación Financiera, Resultado Integral, Cambios en el Patrimonio, Flujos de Efectivo los mismos que fueron entregados a la Superintendencia de Compañías.

Señores Socios, es todo lo que puedo manifestar en honor a la verdad, y los estados financieros de la empresa se encuentran a vuestra disposición.

Atentamente,



William Páez Narvárez
CONTADOR