



Lic. Armando Salazar Gómez  
AUDITOR EXTERNO  
B.R.A.E • 1999

Promociones Montaña Rusa S.A.  
Calle 100 Número 10 AVE. 19 de Abril  
Bogotá D.C. Colombia. Consultoría  
[www.promocionesmontanarusa.com](http://www.promocionesmontanarusa.com)  
+57 1 700 0277

## **MANACAO S.A.**

**Estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2018**

### **CONTENIDO**

- Informe del Auditor Independiente**
- Estado de Situación Financiera**
- Estado de Resultados Integrales**
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto**
- Estado de Flujos de Efectivo**
- Notas a los Estados Financieros y**
- Resumen de las Principales Políticas Contables**



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los socios de la compañía MANACAO S.A.

### Opción.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de la empresa MANACAO S.A. los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2018, y los estados de resultado, de cambio en el capital contable y de flujo de efectivo, correspondientes al año que termina en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.
2. Un acuerdo opone, los estados financieros adjuntos presentados razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la compañía MANACAO S.A., al 31 de Diciembre de 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anterior 2018, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, las disposiciones dictadas por la Superintendencia de Corpóreas, Valores y Seguros, las normas de carácter tributario y otras normas jurídicas relacionadas, en tanto que guardan uniformidad con las aplicadas en el ejercicio anterior.

### Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros.

3. Los estados financieros fueron preparados y de responsabilidad de la gerencia de la compañía "MANACAO S.A.", la cual también es responsable de mantener una estructura de control adecua, del registro apropiado de las transacciones en los registros contables, de la salvaguardia de los activos, y de una presentación general razonable de los estados financieros.

### Responsabilidad del Auditor

4. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestro trabajo fue realizado de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores materiales.
5. Somos independientes de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética para Contadores publicadas revisadas por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (CNCIE), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas en conformidad con estos requerimientos.
6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proponer una base razonable para nuestra opinión. Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones anormales en las transacciones y documentación examinada **F**.



Lic. Anselmo Subelman García  
AUDITOR EXTERNO  
RNAE No. 1099

Buenos Aires - Argentina  
Calle 100 Piso 8 y Av. 19 de Abril  
Primer Edificio de Aviación Civil  
[anselmosubelman@gmail.com](mailto:anselmosubelman@gmail.com)  
0997804607

**Informe sobre otros Requerimientos legales y reglamentarios.**

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, se avanza por separado.

Febrero, 28 de 2019

Lic. Anselmo Subelman García  
AUDITOR EXTERNO  
RNAE No. 1099  
El Carmen, Misiones



Dr. Amador Soler Gómez  
ASOCIADO FUNDADOR  
B.N.A.E. # 1999

Paseo de la Castellana, 10  
Calle los Nardos y Av. 19 de Abril  
Plaza del Círculo de Amistad Chilena  
www.gomez-soler.com  
gomez.soler@outlook.es

**MANACAO S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS**  
**COMPARATIVOS**  
Al 31 de Diciembre de 2008  
Expresados Dólares (U.S.D.)

	2008	2007
	VALOR USD	VALOR USD
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
CAJA BANCOS	1091,178	975,621
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	961,267	891,994
INVENTARIOS	121,643	73,861
ANTICIPOS A PROVEEDORES	21,611	19,623
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	36,010	36,100
ACTIVO NO CORRIENTE	479,971	463,726
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	479,971	463,726
TIERRAS	147,700	134,800
EDIFICIOS	162,200	152,800
MATERIALES Y ENERGIA	31,171	15,183
EQUIPO DE OFICINA	1,701	1,111
MAQUINARIA Y EQUIPO	121,413	102,841
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN	31,087	27,942
VEHICULOS	71,265	62,777
CONSTRUCCIONES ALQUILADAS PARA LA PLANTA Y OFICIOS	110,100	101,000
PASIVO	1000,000	791,360
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
CRÉDITOS Y DEUDA TITULADA POR PAGAR	29,766	31,974
CRÉDITOS POR PAGAR EMPLEADOS	0	814
DEUDAS TITULADAS CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	12,329	10,478
DEUDA TITULADA CON EL BANCO	2,798	2,310
DEUDAS TITULADAS POR PAGAR EMPLEADOS	0	17,860
DEUDAS TITULADAS POR PAGAR DEL ALQUILER	11,740	10,229
DEUDAS TITULADAS A PAGAR	0	0
OTROS PASIVOS FINANCIEROS	318,129	300,000
PASIVO NO CORRIENTE	499,000	300,000
MONTO TOTAL	499,000	300,000
<b>PATRIMONIO NETO</b>	299,978	229,361
CAPITAL	100,000	100,000
RESERVA LEGAL	17,544	7,023
RESERVAS ACTUALIZADAS	111,817	119,338
Otro pasivo financiero neto del resultado	63,617	58,339
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO	1091,178	791,360

J. AMADOR GÓMEZ LENNO GERMAN  
C.I. 13409727  
GERENTE  
MANACAO S.A.

COPRIANO MONROY FERNÁNDEZ  
BEC. ETI/2001/040000  
CONTADOR  
MANACAO S.A.



Lic. Anaísa Salazar García  
AUDITOR EXTERNO  
E.N.A.E.C. 1999

Paseo de Montevideo  
Col. Del Bosque 1 Av. 12 de Septiembre  
Puebla de Cazalla de la Sierra  
Códigos Postales 41000  
Teléfonos 0172 22 20 00 00

**MANACOR S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS**  
**RESUMEN**  
**DEL EJERCICIO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE DICIEMBRE**  
**Ejercido en Dólares USA**

	2006	2007
	VALORES EN \$	VALORES EN \$
<b>INGRESOS</b>		
VENTA DE PRODUCTOS	\$10,251,199	\$14,776,332
OTROS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES FINANCIERAS	17,711,667	14,643,462
VENTA DE TIERRAS Y PROPIEDADES	32,291	16,972
MATERIALES UTILIZADOS EN PRODUCCIÓN Y VENTA	10,779,000	14,291,464
TIERRAS, EQUIPOS Y MAQUINAS Y OTROS BIENES FÍSICOS	14,342,347	13,463,532
LA COMPRA	14,342,347	13,463,532
EL ESTADO CONTABIL DE INGRESOS DE FARMACÉUTICAS	601,813	607,872
OTROS INGRESOS DE FARMACÉUTICAS	602,813	607,872
BALANCE INICIAL	490,000	497,539
<b>GASTOS</b>		
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>		
DEPARTAMENTO GENERAL Y DE DESARROLLO	371,176	415,196
IMPUESTOS A LA PROPIEDAD Y OTROS IMPUESTOS SOBRE BIENES	30,000	30,000
IMPUESTOS SOCIALES Y PERSONALIDAD MÉDICA	16,229	14,200
DEPARTAMENTO DE RECLAMACIONES	76,122	76,122
DEPARTAMENTO DE RECLAMACIONES	76,122	76,122
ACTIVIDADES OPERATIVAS	1,872	0
PROVISIONES Y RESERVAS	0	0
EXTRACCIONES Y MATERIALES	9,737	9,807
CONSUMOS	6,000	3,000
TRANSPORTES	3,000	3,000
GASTOS DE PERSONAL	4,000	0
GASTOS DE VIAJE	0	0
AGUA, ENERGIA, LUCES, TÉLÉFONO Y MANOS DE OBRA	12,194	12,194
DEPÓSITOS, QUINQUENARIOS Y VEHICULOS	1,942	1,740
DEPÓSITOS	500,000	500,000
PROTECCIÓN PLANTAS Y SUELOS	10,421	10,139
OTROS GASTOS	113,064	14,200
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		
INTERESES	1,200	0,860
OTRAS	1,200	0,700
GANACIA OPERATIVA ANTES DE I.P.V. A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES COMERCIALES	36,000	50,364
I.P.V. PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	11,144	11,245
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	45,457	59,119

ZAMBRANO CASTRO-LEMN GERMAN  
C.I. 128647327  
GERENTE  
MANACOR S.A.

COPLANO RUIZ RO FERNANDA  
C.I.C. 17207148880  
CONTADOR  
MANACOR S.A.



Lic. Anabel Solerano Gómez  
AUDITOR EXTERNO  
ENALAC # 1999

Promotor: Mauricio Gómez  
Calle 100 Número 1 y Av. 15 de abril  
Punto al Centro de Atención Ciudadana  
[www.mtc.gov.co](http://www.mtc.gov.co)  
correo electrónico: [mauricio.gomez@mtc.gov.co](mailto:mauricio.gomez@mtc.gov.co)

**MANACAO S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**  
**(Expresado en Dólares U.S.D.)**

DETALLO DE FLUJO DE EFECTIVO POR EL MÉTODO DIRECTO	CÓDIGO	2018	2017
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	00	186,044	8,601
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE UTILIZACIÓN EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Cobros de clientes por actividades de operación	100001	12,820,000	14,682,762
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	100101	11,600,000	14,682,762
Cobros de pagar por actividades de operación	100002	15,887,100	14,670,301
Pago a proveedores por el consumo de bienes y servicios	100102	17,731,100	14,670,301
Pago a proveedores de los empleados	100103	51,000	-275,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	100009	48,257	0
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE UTILIZACIÓN EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	10001	-47,304	0
Adquisición de propiedades, planteo y equipo	100010	-47,304	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	100011	0	0
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE UTILIZACIÓN EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	10002	180,000	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	100020	180,000	0
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	000	186,044	8,601
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO	0000	1,601	0
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO	0007	111,047	8,601
CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN			
GANANCIA (PERDIDA) ANTES DE I.P.S. A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	00	76,000	65,264
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	01	50,824	48,258
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	0101	31,824	0
Ajustes por gasto por participación trabajadores	0102	0	-10,257
COMIENZO EN ACTIVOS Y PASIVOS:	00	-14,476	-12,298
Incremento (disminución) en cuentas por cobrar clientes	0001	45,212	-52,500
Incremento (disminución) en anticipos de proveedores	0002	-4,999	0
Incremento (disminución) en inventarios	0003	-42,000	0
Incremento (disminución) en otros activos	0004	122,741	0
Incremento (disminución) en cuentas por pagar y acreedores	0005	-49,971	0
Incremento (disminución) en beneficios ampliación	0006	-2,116	0
Incremento (disminución) en otros pasivos	0007	40,259	0
Flujos de efectivo entre presentación de resultados y actividades de operación	0009	33,518	8,601

**ZAMBRANO CANTO LENÍN GERMAN**  
**C.I. 1000707777**  
**GERENTE**  
**MANACAO S.A.**

**CIFRIANO ROSERO FERNANDA**  
**B.C. 17207148891**  
**CONTADOR**  
**MANACAO S.A.**



**Unidad Taller de Corte  
ALIMENTOS EXTERNOS  
D.N.L. 1999**

Peterson-Maglio-Brown  
California Institute of Technology  
Physics of Condensed Matter Division  
mschulz@caltech.edu (jpm) 626-395-4300

**MANAJEMENSA  
ESTADÍSTICO DE CAMBIO EN EL PIB TRENZADO  
AÑO DE diciembre de 2010  
Fue elaborado por Difusión del INEGI**

	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	UTILIDAD DEL PERÍODO	TOTAL PATRIMONIO
<b>VALORES AL 31/12/2010 ANTERIOR</b>	100.000,00	11.260,70	10.817,00	10.405,00	122.482,70
<b>VALORES AL PERÍODO ANTERIOR ANTERIOR</b>	100.000,00	11.260,70	10.817,00	10.405,00	122.482,70
<b>CAMBIOS EN EL PERÍODO ANTERIOR</b>	-	-	-	-	0,00
<b>EN RESUMEN:</b>					0,00
<b>CAMBIOS DEL AÑO EN LA BASE</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Reservado de Reservas y otros resultados procedentes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros cambios - (beneficio / (Pérdida)) participación en empresas	-	-	-	-1.391,00	-1.391,00
Resumen integral Total del año (resultado neto del ejercicio)	-	-	-	0,00	0,00

LAMINAS Y CANTOS LENOIS GERMAN  
CL. 1886-1927  
GERENTE  
MANACORILLA.

**COIFFAND BOUAFID FERNANDE**  
**BUCHETTE**  
**CONTABEES**  
**MANACOR SA.**



## MANACAO SA. NOTAS EXPLICATIVAS

### I. IDENTIFICACION Y OBJETO DE LA COMPAÑIA

MANACAO SA., es una compañía constituida en el 2014 dedicada a la compra y explotación de caña, su dirección de operación se encuentra en la provincia de Manabí en el Cusco, Parroquia 14, cuenta con una edificación propia para sus operaciones, en donde se encuentran divididos los departamentos para su gestión.

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas del 22 de febrero de 2019.

### II. BASES PARA LA ELABORACION DE ESTADOS FINANCIEROS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS.

Las políticas contables más importantes utilizadas por la compañía en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

- a. Preparación de los estados financieros. - Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes) emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), la Ley de Compañías promulgada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros además por las disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación a la Ley.

Las cifras presentadas por la compañía se encuentran en dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en el año 2000 y en número castellano.

- b. Cuentas de activos. - Los activos de la compañía son propios por resultados de las actividades y otra parte por préstamos de los accionistas, su actividad operativa inicia desde el 2015 obteniendo resultados favorables que le ha permitido de apoco fortalecer sus activos y mantenerse en la actividad.
- c. Efectivo y equivalente al efectivo. -

CAJA. - Esta cuenta se utiliza para realizar compras de valores muebles del producto, teniendo en cuenta que el agricultor a escala menor es muy informal y las compras son sin efectivo, claro esto respetando la norma de la bancarización.

BANCO PICHINCHA. - La cuenta que se maneja desde inicio de la actividad ha sido del Banco Pichincha en el lugar donde se opera no hay agencia la más cercana queda en Patricio Pilar, todas las transacciones de pagos por gastos o compras se realizan por medio de transacciones bancarias o cheques, esto permite un control adecuado por medio de la conciliación bancaria.



- a. **Cuentas por cobrar.** - Estas: valores entregados a los proveedores Agricultores o Comercializadores para poder captar compras, en este punto existe un grupo de cuentas que tienen un tiempo considerable al cual se garantiza su cobro por medios legales.
- b. **Inventario.** - Comprende todo producto o mercadería reservables y no consumibles, para ser utilizados en procesos de transformación, por su empaque y exportación dentro de las actividades propias del giro ordinario del negocio del establecimiento.

#### Características según Nro. 2:

- a) Pueden para ser vendidos en el curso normal de la operación.  
Se utiliza un sistema de inventario periódico, que funciona de la siguiente manera:
  - Realizar un control cada determinado tiempo o período, y para eso es necesario hacer un conteo físico.
  - Con la utilización de este sistema contable, la empresa no puede saber en determinado momento cuantos son sus mercancías, si cuento es el costo de los productos vendidos.
  - La empresa solo puede saber tanto el inventario exacto como el costo de venta, en el momento de hacer un conteo físico, lo cual por lo general se hace al final de un período, de forma mensual.
  - Para determinar el costo de las ventas realizadas en un período, se precisa realizar lo que llamamos Juego de inventarios.
  - El sistema de inventarios periódicos, al no ejercer un control continuo, es un sistema que facilita la pérdida de los inventarios. Solo se pueden hacer seguimientos y verificaciones al final de un período cuando se hacen los conteos físicos, lo cual permite a facilitar posibles fraudes.

**Inventario inicial.** - Es el inventario con que se inicia un período determinado. Por lo general corresponde al inventario final del período anterior. Para determinar el inventario inicial se debe hacer un conteo físico.

- c. **Propiedad planta y equipo.** - Aquí se encuentran los activos que han sido adquiridos por medio de recursos propios o préstamos a los Accionistas que aún no estuvieron pendientes de pago.

Los métodos para su depreciación mensual se les ha realizado según las normas establecidas en NIIF PYMES que es la distribución en forma sistemática del costo de un activo fijo entre su vida útil.

#### d. **Plazos.**

En sus cuentas por pagar habitualmente se encuentran pagos que mensualmente se liquidan a proveedores de gastos y servicios aduaneros o de Contaduría, también existen cuentas por pagar a MINCA, empresas a la que se reporta el productor ya que la empresa maneja el valor para realizar la negociación de bien, y se liquida una vez enviado el producto.

Todos PRESTANOS MINCA con los valores promedios para adquisición de activos fijos, estos cuento ya tiene tres años sin que haya tenido ningún movimiento.



- b. **Ingresos.** - Los ingresos de MANACAO S.A. son ingresos de las operaciones de la venta de Casas estos ingresos son constituidos de manera regular con la factura de venta que se realiza a la empresa MINKA.
- c. **Costos de producción.** - Para la constitución de la cuenta de costos se utiliza el método de diferencia de inventario, se lleva un control individual de cada almacén del producto con la cantidad precio por unidad y el expresa en la venta con el respectivo peso y precio de costo promedio, en el inventario final se encuentran valores por diferencia por el peso que no constituyen moneda.
- d. **Ganancias.** - Corresponden a los gastos realizados en un periodo determinado.  
Salvo de inventario. - se constituye el valor correspondiente por salvo de inventario y afecta directamente al inventario contra la cuenta Ingresos por diferencia de efectivo.  
Inventario Final. - En el inventario que queda al finalizar un periodo, se utiliza el inventario periódico se debe hacer cierre físico.  
Costo de Venta. - El costo de Venta se determina de la fórmula:  
In. Inicial + Compras - Inventario Final
- e. **Inscrutables.** - Para dar de baja a una cuenta o documento que haya sido imposible su pago, debe cumplir con los siguientes requisitos:
- Haber constado como tales, durante cinco años o más en la contabilidad;
  - Haber transcurrido más de cinco años desde la fecha de vencimiento original del crédito;
  - Haber presentado la acción para el cobro del crédito;
  - En caso de quiebra o insolvencia del deudor;
  - Si el deudor es una sociedad, cuando ésta haya sido liquidada o cancelado su permiso de operación.
- f. **Gastos Fijos.** - se consideran gastos fijos aquellos que se mantienen permanentemente por el tipo del negocio y que son necesarios sin incurrir a cambios sucesivos por la cantidad a exportar.
- g. **Gastos Variables.** - son aquellos gastos que sufren variaciones dependiendo de la cantidad a exportar aquí tenemos gastos de embalaje, gastos por trámites de aduanas, transporte de mercaderías etc.
- La compañía tiene mensualmente un reporte de costos fijos y variables para determinar el gasto de manejo permanente y contingente con la cantidad de casas a exportar.
- En el año 2018 se ha obtenido resultados favorables para la compañía tanto en la ejecución como en otros países, se ha pedido gestionar la devolución del IVA del año 2017 y ya se encuentra en el último proceso.
- Los jefes que manejan por cuentas por cobrar se encuentran de acuerdo favorable para liquidar según los abogados en el periodo 2019 se podrán tener resultados favorables.



Lic. Angelito Salazar Gómez  
AUTORIDAD EXTERNA  
R.N.I.E. # 1019

Paseo: Maestro Ecuador  
Calle los Héroes y Av. 13 de Mayo  
Paseo el Camino de los Andes (Quito)  
[www.auditoriaexterna.com.ec](http://www.auditoriaexterna.com.ec)  
correo: auditoriaexterna@outlook.com.ec

Se han realizado mejoras y mantenimiento en el departamento de Producción por el secado lo que le permite a la compañía un funcionamiento favorable para la gestión de adquisición del producto. El personal se mantiene sólido y con una estructura adecuada tanto en la parte Administrativa como de Producción, la mayoría encuentran sus contratos indefinidos solo en producción una pequeña parte se encuentra con contrato Agrícola por la gestión a realizar. El resultado del periodo 2018 sin liquidación tributaria es de Tc. 959,39 de los cuales corresponde a 11,543,91 al 13% Utilidad a los trabajadores.

Cabe señalar que la compañía se encuentra exenta del pago de impuesto a la renta y Anticipo de impuesto a la renta por el Código de la Producción lo cual nos ha permitido beneficiar por 5 años, de esa manera la empresa se ha fortalecido y ha logrado contratar más personal para las operaciones.

#### INFORMACIÓN GENERAL DE ALGUNAS CUENTAS QUE CONFORMAN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

##### 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.<sup>3</sup>

La cuenta efectivo y equivalentes al efectivo a diciembre 31 de 2018 y 2017 están conformados por los siguientes saldos consolidados:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Caja general	16,397,59	0,00
Caja Chica Obras	404,61	401,4
Caja Chica Administración	35,76	234,49
Caja Chica Consolidación	0,00	43,00
Banco del Pichincha	94,637,03	4,910,10
<b>TOTAL</b>	<b>111,644,99</b>	<b>5,631,03</b>

Valores que la compañía mantiene en caja general, destinados para cubrir sus obligaciones económicas de manera inmediata y de corto plazo obligatoria.

##### 4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR RELACIONADO Y NO RELACIONADO.-

A diciembre 31 de 2018 y 2017 el saldo de las cuentas y documentos por cobrar es:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Clubes	0,00	63,841,18
Anticipo de Surtidos	100,00	191,66
Cuentas temporales por Cobrar	3,558,90	2,780,20
Anticipo Tránsil	16,411,30	882,31
Anticipo German Zambrano	1,000,00	1,000,00
Otras cuentas por cobrar	744,30	2,800,00
<b>TOTAL</b>	<b>21,413,30</b>	<b>71,595,39</b>



## 5. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS.-

La cuenta servicios y otros pagos anticipados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES USD	
	31/12/2018	31/12/2017
Anticipos a proveedores	138.939,00	142.007,00

Componen a valores entregados por anticipado del presente ejercicio económico a proveedores locales, por concepto de compra de materia prima. Los mismos que serán facturados una vez entregado el producto esperado por la compañía.

## 6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.-

A diciembre 31 de 2018 y 2017, el saldo crediticio de los activos por impuestos corrientes es como sigue:

DESCRIPCIÓN	VALORES USD	
	31/12/2018	31/12/2017
IVA POR COMPRA 12%	80.069,77	38.169,01

Valores tributarios en favor de la compañía, que utiliza como crédito tributario fiscal en la declaración mensual de impuesto al valor agregado (IVA), para la devolución de IVA a exportadores y en la respectiva declaración anual de impuesto a la renta de socios/diputados por la proporción no mencionada por el SRI.

## 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.-

Las propiedades, planta y equipo de la compañía MANACAO S.A., han sido valorizados al costo de adquisición y sus depreciaciones determinadas con base al método de línea recta, de acuerdo a la vida útil de los bienes y a las Normas de Contabilidad vigentes.

Las depreciaciones se registran con cargo a gastos operacionales del año, utilizando los tipos estimados y establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno. Los porcentajes que se aplican constan en el siguiente cuadro de propiedades, planta y equipo.

A continuación, se presenta el detalle de los activos fijos y la depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

DESCRIPCION	SALDO AL 31/12/2017	ADICIONES	SALDO AL 31/12/2018	% DIFEREN- CIA
<b>CLASIFICACIONES NO DEPRECIABLES</b>				
Terrenos	134.800	0.500	143.300	-



DESCRIPCIONES	SALDO AL 31/12/2017	ADICIONES	SALDO AL 31/12/2018	% DIFER. %
<b>DEPRECIABLES</b>				
Edificios	165,196	0	165,196	0
Construcciones en curso	17,613	0	17,613	0
Muebles y equipos de oficina	16,796	0	16,796	0
Muebles y equipos deportivos	14,375	0	14,375	0
Equipo de Oficina	1,912	0	1,912	0
Equipos de computación y software	24,119	3,505	27,615	33,33
Vehículo Chevrolet	17,477	0	17,477	0
Motores Yamaha	20,050	0	20,050	0
Monitizadores	23,031	0	23,031	0
Esa Rio	0	16,600	16,600	0
Sistema Contable	2,472	0	3,472	33,33
Herramientas	18,195	2,808	21,003	16
Instalación eléctrica	766	0	766	0
Pallets	12,352	6,340	18,692	16
Secadoras	34,545	0	34,545	0
Tanque de gas	4,200	0	4,200	0
Maquinaria	12,783	9,335	22,118	16
<b>SUBTOTAL.</b>	<b>543,694</b>	<b>47,266</b>	<b>590,960</b>	
(+) Depreciación Acumulada	(10,168)	(10,821)	(110,989)	
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>483,526</b>		<b>479,971</b>	

## B. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.-

El saldo a diciembre 31 de 2018 y 2017 de las cuentas y documentos por pagar es:

DESCRIPCIONES	VALORES U.S\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Proveedores por Pagar	8,809,58	14,855,93
Proveedores Bienes y/o servicios	100,00	100,00
Otras Cuentas por Pagar	000,00	0,00
Cuentas por pagar RAINFOREST AL	19,214,67	5,986,30
Suceldos por Pagar	26,16	813,93
<b>TOTAL</b>	<b>28,746,41</b>	<b>21,797,82</b>



## II. OBLIGACIONES CON EL IESS Y EMPLEADOS POR PAGAR.

Representan aquellas obligaciones (IESS y beneficios sociales) que la empresa proporciona a sus empleados bajo relación de dependencia a cambio de sus servicios prestados. Obligaciones establecidas según la Ley de Seguridad Social, el Código de Trabajo y demás disposiciones legales vigentes. Los cuales se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Obligaciones IESS		
Prestamos Quincenales	a)	3.798,27
IESS por Pagar		170,67
		3.968,94
Beneficios de Ley por Pagar a Empleados	b)	9.055,29
Provisión Décimo cuarto sueldo		3.834,93
Provisión décimo noveno sueldo		801,70
Fondo de Reserva por Pagar		186,91
Provisión Vacaciones		4.241,73
Participación 13% Trabajadores	c)	11.541,91
TOTAL.		24.397,47
		24.410,51

- a) Corresponden a valores por concepto de préstamos quincenales de empleados, aportes personales y patronales, provisionados y pendientes de cancelación al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) correspondiente al mes de diciembre de 2018.
- b) Corresponden a beneficios de Ley provisoriados para pago de décimo cuarto sueldo, décimo noveno sueldo, fondo de reserva y vacaciones.
- c) Provisión utilidad 13% participación para trabajadores, según lo establece el artículo. 97 – parágrafo 1 del Código de Trabajo, correspondiente al ejercicio fiscal 2017.

## III. OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA.

La comparación contable al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2018	31/12/2017
Retenciones en la Fuente	3.569,67	4.057,75
Retenciones IVA cumplida	0.559,49	4.111,83
TOTAL.	13.329,16	18.170,58



Lic. Arantxa Solitane Gómez  
AUDITOR EXTERNO  
R.N.A. E-1099

Potencia- Mendoza- Ecuador  
Calle 3ra Número 9 Av. 11 de noviembre  
Piso 11 Centro de Negocios Ciudadana  
correo electrónico: [arantxasolitane@gmail.com](mailto:arantxasolitane@gmail.com)  
(099) 200 00 07

## II. PRESTAMOS Y ANTICIPO DE CLIENTES.-

El grupo de préstamos y anticipos de clientes al 31 de diciembre 2018 y 2017 es como sigue:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$	
	31/12/2018	31/12/2017
PRESTAMO MINKA	403.000,00	300.000,00
CUENTA POR PAGAR MINKA (Anticipos de Clientes)	115.128,86	103.988,30
<b>TOTAL</b>	<b>738.128,86</b>	<b>693.988,30</b>

- a) Representan valores por concepto de préstamos recibidos del socio, para cubrir gastos operativos corrientes de la compañía y que no generen intereses futuros.
- b) Corresponden a anticipos recibidos de clientes, no baja una vez facturando el producto.

## III. CAPITAL SOCIAL.-

Constituye el monto total del capital de la compañía, representado por participaciones y que consta en la respectiva Escritura Pública inscrita en el Registro Mercantil.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el capital social de la compañía está conformada por 100000 participaciones ordinarias y normativas, cuyo valor es de US\$ 1,00 cada una, distribuida de la siguiente manera:

ACTIONISTAS	NACIONALIDAD	%	VALOR TOTAL US\$
MINKA SCS AG	SUIZA	99,96	99.960,00
BLOCH STEFAN FELIX	SUIZA	0,04	40,00
<b>TOTAL</b>		<b>100</b>	<b>100.000,00</b>

## IV. RESERVA LEGAL.

La Ley de Corporaciones establece que los socios tienen que considerar el 10% de la utilidad neta anual para destinarla como reserva legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no puede ser distribuida a los socios, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

El saldo contable que la compañía mantiene al 31 de diciembre 2018 y 2017 es como sigue:

DESCRIPCIÓN	VALORES US\$		
	Saldo al 31/12/2017	Reserva Legal 2018	Saldo al 31/12/2018
Reserva legal	7.532,83	3.810,95	11.343,78



#### 14. GANANCIAS ACUMULADAS.-

Un desglose del saldo nóminal de la cuenta ganancias acumuladas a diciembre 2018 y 2017 se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S.	
	31/12/2018	31/12/2017
GANANCIAS ACUMULADAS	111.817,00	19.318,78

#### 15. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

El saldo nominal de los ingresos de actividades ordinarias que la compañía mantiene al 31 de diciembre 2018 y 2017 son:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S.	
	31/12/2018	31/12/2017
Exportación de Cacao en grano	15.291.948,98	14.683.561,56
Otros ingresos	33.245,90	94.071,51
<b>TOTAL.</b>	<b>15.625.194,88</b>	<b>14.778.633,07</b>

Corresponden a ingresos operativos generados durante el año 2018, por la actividad de exportación de cacao en grano.

#### 16. COSTO DE VENTA

Corresponde al inventario de cacao y sacos de yute utilizado en las exportaciones de productos al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S.	
	31/12/2018	31/12/2017
<b>COSTO DE VENTA</b>		
Inventario de Cacao (Inic)	211.667,96	217.812,01
(+) Compras Notas Locales	14.088.112,74	13.530.432,91
(-) Inventario de Cacao (Final)	254.537,16	211.667,96
(-) Inventario de Saco (Final)	0,00	3.044,64
<b>COSTO MERCADERÍA VENDIDA</b>	<b>14.342.346,54</b>	<b>13.633.831,96</b>



## 17. COSTO DE PRODUCCIÓN Y GASTOS OPERACIONALES.

Un detalle de los costos de producción y gastos operacionales por su naturaleza, según libros contables (costo de exportación, costo de almacén, gastos administrativos, financieros y tributarios) como se detallan a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S\$	
	11/12/2010	31/12/2011
<b>COSTOS DE EXPORTACIÓN</b>		
TRANSPORTE DE CACAHuatepec DEL ALMACÉN	16,991.29	11,290.00
REGALO DE VALOR	3,045.77	377.34
<b>TOTAL COSTOS DE EXPORTACIÓN</b>	<b>20,036.06</b>	<b>11,667.34</b>
<b>COSTOS DIRECTOS</b>		
MERCALIDAD	33,102.41	37,989.00
ADICIONAL MERCALIDAD TRASLADOS	17,401.00	18,901.12
SALARIOS	61,214.39	63,301.00
COMISIONES	1,298.61	22,516.00
ESTUDIO COMERCIALES	11,000.00	7,378.36
MRO	1,160.00	11,794.00
TRANSPORTES	60,706.00	60,261.00
CUOTAS	40,400.00	40,072.00
PERMITAS	26,540.00	26,473.00
TRANSPORTE DE MATERIA PRIMA	19,300.00	19,473.00
DE AVI.	23,220.00	23,124.00
ALQUILER DE ALMACÉN	870.00	2,000.00
TIERRA	20,300.00	20,371.29
GAS NATURAL	7,919.27	9,022.00
CMA-COM	0.00	2,276.00
MARÍTIMAS	0.00	1,671.00
DEPART.	60,174.00	13,801.00
REDONDEO ALIASSES	10,200.00	10,000.00
OTROS COSTOS DIRECTOS	4,300.00	4,170.00
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>	<b>984,890.41</b>	<b>626,490.00</b>
<b>COSTOS DE ALMACÉN</b>		
RENTA Y SALARIO DEPART. TECNICO EN C.	177,000.00	162,000.00
RENDIMIENTO DEPART. TECNICO EN C.	0.00	271.36
APRESTO FAMILIAL DEPART. TECNICO EN C.	11,001.00	10,100.00
APRESTO DIAZ DEPART. TECNICO EN C.	666.71	174.92
REDONDEO DE BENEFICIOS DEPART. TECNICO EN C.	6,300.00	6,300.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	666.71	474.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	10,200.47	7,642.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	6,400.00	5,791.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	6,300.00	5,307.00
ALIMENTACION DEPART. TECNICO EN C.	19,914.00	18,000.00
ENTRETENIMIENTO DEPART. TECNICO EN C.	1,000.00	1,000.00
BONIFICACION DEPART. TECNICO EN C.	0.00	100.00
CAPACITACION PERSONAL DEPART. TECNICO EN C.	0.00	500.00
RENDIMIENTO DEPART. TECNICO EN C.	1,200.00	8,270.22
TRANSPORTE Y MANUTENCION DEPART. TECNICO EN C.	3,000.00	3,460.70
REC. DEPART. DEPART. TECNICO EN C.	15,000.00	13,000.00
RENDIMIENTO Y MANUTENCION DEPART. TECNICO EN C.	0.00	1,100.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	4,871.23	1,000.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	262.40	400.00
REC. DEPART. TECNICO EN C.	1,200.00	6,470.71
<b>TOTAL COSTOS DE ALMACÉN</b>	<b>81,270.00</b>	<b>17,007.00</b>
<b>COSTO TOTAL</b>	<b>1,066,160.41</b>	<b>643,497.00</b>



DESCRIPCION	VALORES UNI	VALORES UNI
CARTAS	11.12.2018	11.12.2018
CARTAS ADMINISTRATIVAS		
SALARIO Y SALARIOS ADMINISTRATIVOS	29.400,00	41.400,00
APORTE PATRONAL ADMINISTRATIVO	3.000,14	3.600,00
APORTE BAE ADMINISTRATIVO	1.000,00	1.000,00
PUNO DE DISEÑO ADMINISTRATIVO	0,474,00	0,572,00
RECARGA ADMINISTRATIVA	1.000,00	1.000,00
RECARGA TECNICO PROFESIONAL ADMINISTRATIVO	0,000,00	0,000,00
RECARGA CLASICA BUEZU ADMINISTRATIVO	0,000,00	0,022,00
RECARGA BAE ADMINISTRATIVO	0,410,28	0,497,00
RECARGA BAE ADMINISTRATIVO	0,410,28	0,497,00
RECARGA TECNICO PROFESIONAL ADMINISTRATIVO	0,000,00	0,000,00
INTERNAZACIA COMPLEJA EN ADMINISTRATIVO	0,000,00	0,000,00
ALQUILER	2.777,00	1.073,00
TRANSPORTES Y MANEJOS EN ADMINISTRATIVO	2.000,00	1.000,00
COMBUSTIBLES	0,000,00	0,000,00
SERVICIOS DE LAVADO	1.000,00	0,000,00
SERVICIOS PROFESIONALES	0,000,00	0,000,00
RECARGA PROFESIONAL	0,000,00	0,000,00
RECARGA DE AGUA	0,000,00	0,000,00
RECARGA DE DIAZONIA	0,000,00	0,000,00
RECARGA DE INTERNET	0,000,00	0,000,00
RECARGA DE LUZ ELECTROCA	0,000,00	0,000,00
RECARGA DE TELEFONIA	0,000,00	0,000,00
RECARGA DE INTERNET	0,000,00	0,000,00
OTROS Y ESTACIONES DE COORIA	0,000,00	0,000,00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES ELECTRICAS	1.000,00	2.000,00
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES HIDRÁULICAS	0,000,00	0,000,00
MANTENIMIENTO MECANICO MUELPO Y BAUZ TRAILER	0,000,00	0,000,00
ADMISIONES ELECTRICA	1.000,00	1.000,00
ADMISIONES EN CLOSERAS DE LA PLANTA	0,000,00	0,000,00
SERVICIOS ALIMENTICIOS ADMINISTRATIVOS	0,000,00	0,000,00
MANTENIMIENTO VERDURAS	0,000,00	0,000,00
RETIRO DE FIBRA OPTICA EN PUEBLA	1.000,00	1.000,00
ADMISIONES ELECTRICAS Y ALIMENTICIAS	0,000,00	0,000,00
ADMISIONES VERDURAS CASA MARACA	0,000,00	0,000,00
CLASICA EN ESTACIONES	0,000,00	0,000,00
MANEJO PLANTA	0,000,00	0,000,00
REPARACIONES Y RECUPERACIONES	0,000,00	0,000,00
MANTENIMIENTO INSTALACIONES	0,000,00	0,000,00
ADMISIONES	0,000,00	0,000,00
RECARGA TELEMEX	0,000,00	0,000,00
SALARIO PROFESIONALES OFICIALES	40.760,79	50.000,00
SALARIO CLASES COMPLEMENTARIAS	1.000,00	4.150,79
SALARIO CLASES ADICIONALES	200,00	8.400,00
SALARIO CLASES INVESTIGACION MATERIAL Y PROYECTOS	0,000,00	0,000,00
SALARIO CLASES HABITACION RANCAGUA	700,00	8.000,00
SALARIO CLASES CERTIFICACIONES	0,000,00	0,000,00
SALARIO CLASES CERTIFICACIONES MATERIALES	200,00	8.000,00
SALARIO CLASES TRANSPORTE CUADRANTE ANTERIOR	0,000,00	0,000,00
DEPRECIAZIONES PORCENTAJE COMPENSACIONES	0,000,00	0,000,00
DEPRECIAZIONES ACUMULADA Y VENCIDA	0,000,00	0,000,00
DEPRECIAZIONES OFICIOS DE TRABAJO	0,000,00	1.000,00
DEPRECIAZIONES VEHICULOS	0,000,00	500,00
DEPRECIAZIONES EQUIPAMIENTO	0,000,00	1.000,00
DEPRECIAZIONES OFICIOS DE OFICINA	0,000,00	0,000,00
DEPRECIAZIONES DE RECOLGIMIENTOS	0,000,00	1.000,00
DEPRECIAZIONES INSTALACIONES	0,000,00	1.000,00
DEPRECIAZIONES DE MAQUINARIA	0,000,00	1.000,00
DEPRECIAZIONES INMUEBLES	0,000,00	1.000,00
DEPRECIAZIONES VALLARTA	0,000,00	0,000,00
OTROS GASTOS ADMINISTRATIVOS	0,000,00	0,000,00
TOTAL DE CARTAS ADMINISTRATIVAS	80.760,79	95.152,49



Lic. Anaabel Sánchez Gómez  
AUDITOR EXTERNO  
N.S.A.E. 0.0000

Patrónage, Mérida, Yucatán  
Calle 10 Número 1 A. 12 de Mayo  
Piso en el Centro de Artesanías Coahuilenses  
www.gomezsaenz.com.mx  
info@gomezsaenz.com

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S.	
	31/12/2018	31/12/2017
GASTOS FINANCIEROS		
GASTOS BANCARIOS	2.583,31	1.371,60
GASTOS TRIBUTARIOS		
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	1.911,08	0,00
GASTOS RETENCIONES ASUMIDAS	5.478,17	1.762,41
MULTAS E INTERESES	71,28	37,80
TOTAL GASTOS	872.179,73	284.279,81

#### 18. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA.-

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la compañía MANACAO S.A no mantiene impuesto a la renta por pago debido a que se encuentra exenta del pago del Impuesto a la Renta por los primeros 9 años de actividad operativa, la disminución del 10% participación de trabajadores, en estos se indica a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES U.S.	
	31/12/2018	31/12/2017
Unidad Contable	56.955	68.264
100% Participación a Trabajadores	11.543,91	10.254,56
Unidad antes de Reserva Legal	45.415,48	58.109,13

#### 19. EVENTOS SUBSECUENTES.-

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y la fecha de la emisión de este informe, no se presentaron otros eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, posiblemente tener un efecto significativo en los estados financieros y que no se hayan revelado en los mismos.

ZAMBRANO CÁRDENAS LENÍN GERMAN  
C.E. 1360710227  
GERENTE  
MANACAO S.A.

COPIANDO ROSENDO FERNÁNDEZ  
R.R.C. 1720711-000001  
CONTADOR  
MANACAO S.A.