



2015-07-01-004-P02777

1            **ESCRITURA PÚBLICA DE CESIÓN Y**  
 2            **TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE**  
 3            **LA COMPAÑÍA MATERIALES PETREOS ROCA-**  
 4            **FUERTE CIA. LTDA., QUE OTORGAN LOS**  
 5            **CÓNYUGES LUIS ARNALDO LAVERDE**  
 6            **AZANZA Y DIANA ELIZABETH PRECIADO**  
 7            **CEDILLO A FAVOR DEL SEÑOR TELMO**  
 8            **FREDDY RODRÍGUEZ ARTEAGA.-**



**CUANTÍA: \$1.000**

Ab. John H. Cabrera Dávila  
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR

9            En la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, República  
 10            del Ecuador, hoy ocho de junio del año dos mil quince,  
 11            ante mi, **ABOGADO JOHN HENRRY CABRERA**  
 12            **DÁVILA, NOTARIO PÚBLICO CUARTO DEL CANTÓN**  
 13            **MACHALA**, comparecen voluntariamente, los cónyuges  
 14            **LUIS ARNALDO LAVERDE AZANZA**, mayor de edad, de  
 15            nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, de  
 16            profesión Ingeniero en Comercio Exterior, domiciliado en  
 17            el cantón Pasaje y de tránsito por esta ciudad de  
 18            Machala; señora **DIANA ELIZABETH PRECIADO**  
 19            **CEDILLO**, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana,  
 20            de estado civil casada, de profesión Abogada,  
 21            domiciliada en el cantón Pasaje y de tránsito por esta  
 22            ciudad de Machala; y, el señor **TELMO FREDDY**  
 23            **RODRÍGUEZ ARTEAGA**, mayor de edad, de  
 24            nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciado, de  
 25            ocupación empleado particular, domiciliado en esta  
 26            ciudad de Machala. Los comparecientes son mayores de  
 27            edad, legalmente capaces, a quienes de conocer en este  
 28



1 acto doy fe en virtud de las cédulas de ciudadanía que  
2 me fueron exhibidas, y me presentan para que eleve a  
3 Escritura Pública, la minuta que a continuación se  
4 detalla así: **SEÑOR NOTARIO:** En el registro de  
5 Escrituras Públicas a su cargo, dignese incorporar una  
6 de cesión de participaciones de la Compañía  
7 denominada **MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE**  
8 **CIA. LTDA.**, de acuerdo a las siguientes cláusulas:  
9 **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la  
10 celebración del presente contrato, por una parte, como  
11 cedentes, los señores Ingeniero **LUIS ARNALDO**  
12 **LAVERDE AZANZA** y **DIANA ELIZABETH PRECIADO**  
13 **GEDILLO**; y, por otra, en calidad de cesionario, el señor  
14 **WILMO FREDDY RODRÍGUEZ ARTEAGA**. Los  
15 comparecientes son ecuatorianos, legalmente capaces,  
16 sin impedimento para celebrar este contrato,  
17 domiciliados en la ciudad de Pasaje y esta ciudad de  
18 Machala respectivamente, quienes comparecen por sus  
19 propios derechos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) El  
20 cedente Ingeniero **LUIS ARNALDO LAVERDE AZANZA**,  
21 es propietario de mil participaciones del valor de un  
22 dólar de los Estados Unidos de América cada una de la  
23 compañía, denominada **MATERIALES PETREOS ROCA-**  
24 **FUERTE CIA. LTDA.**, que representan el veinte por  
25 ciento de su capital social; B) La compañía denominada  
26 **MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.**,  
27 se constituyó mediante escritura pública celebrada el  
28 martes catorce de octubre de dos mil catorce, ante el

Ab. John H. Cabrera Díaz  
Notario Público del Cantón  
Machala - Or. Ecuador



1 Notario Cuarto del Cantón Machala, Abogado John  
2 Henry Cabrera Dávila, e inscrita en el Registro  
3 Mercantil del cantón Machala el veintiuno de octubre de  
4 dos mil catorce, con el número de inscripción trescientos  
5 diecinueve y de repertorio cuatro mil ciento ochenta y  
6 tres. B) La Junta de Socios celebrada con el carácter de  
7 Universal el treinta de Abril del año dos mil quince, con  
8 el voto unánime del capital social y pagado, autorizó al  
9 socio Ingeniero **LUIS ARNALDO LAVERDE AZANZA**  
10 para que transfiera la totalidad de sus participaciones  
11 que posee en esta compañía a favor del señor **TELMO**  
12 **FREDDY RODRÍGUEZ ARTEAGA. TERCERA: CESIÓN**  
13 **DE PARTICIPACIONES.-** Con los antecedentes  
14 propuestos, los señores, **LUIS ARNALDO LAVERDE**  
15 **AZANZA y DIANA ELIZABETH PRECIADO CEDILLO,**  
16 con autorización expresa de la Junta General de Socios,  
17 vende en venta real y efectiva MIL participaciones del  
18 valor de un dólar de los Estados Unidos de América  
19 cada una, de las que poseen en la compañía  
20 denominada **MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE**  
21 **CIA. LTDA.,** que representa el veinte por ciento del  
22 **capital social de la empresa;** a favor del compareciente  
23 cesionario **TELMO FREDDY RODRÍGUEZ ARTEAGA.-**  
24 **CUARTA: ACEPTACIÓN.-** Las partes intervinientes  
25 aceptan la cesión de participaciones conforme a lo  
26 estipulado en este contrato.- **QUINTA: PRECIO.-** El  
27 precio de compraventa de las participaciones objeto de  
28 este contrato es el de MIL dólares de los Estados Unidos



1 de América de contado; suma que el señor Ingeniero  
2 **LUIS ARNALDO LAVERDE AZANZA** y su cónyuge  
3 **DIANA ELIZABETH PRECIADO CEDILLO**, declara  
4 tenerla recibida de parte del cesionario a su entera  
5 satisfacción.- **SEXTA: INSCRIPCIÓN Y MARGINACIÓN.**  
6 Las partes quedan mutuamente autorizadas para obtener  
7 que de la presente escritura de cesión se sienta razón al  
8 margen de la inscripción en el Registro Mercantil  
9 referente a la constitución, así como al margen de la  
10 matriz de constitución.- **SÉPTIMA: DOCUMENTOS**  
11 **HABILITANTES.**- Se acompaña acta de Junta  
12 Universal de Socios de fecha treinta de Abril del dos  
13 mil quince, con el consentimiento unánime del capital  
14 social, autoriza al socio compareciente para que  
15 transfiera, las MIL participaciones del valor de un dólar  
16 los Estados Unidos de América cada una que posee,  
17 la compañía **MATERIALES PETREOS ROCA-**  
18 **PUERTE CIA. LTDA.**, a favor del cesionario en este  
19 contrato. Usted señor Notario se servirá agregar las  
20 demás cláusulas de estilo que aseguren la plena validez  
21 de este contrato. HASTA AQUÍ LA MINUTA,  
22 que con las enmiendas, correcciones y rectificaciones  
23 hechas por las partes y autorizadas por mi, el  
24 Notario, queda elevada a Escritura Pública junto  
25 con los documentos anexos y habilitantes que se  
26 incorporan, con todo el valor legal, y que los comparecientes  
27 aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está  
28 firmada por el Abogado Osman Francisco Ruiz

AL. JOHN H. CARRERA INZUA  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MORONA - ECUADOR

## ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.

En la ciudad de Machala, a los treinta días del mes de Abril del dos mil quince, siendo las trece horas, en las oficinas de la Compañía ubicadas en la calle Pichincha entre Ayacucho y Guayas, se reúnen los socios de la compañía MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.: 1) ARTEAGA TAMARIZ ROMAN PATRICIO propietario de 875 participaciones; 2) LAVERDE AZANZA LUIS ARNALDO propietario de 1000 participaciones; 3) VARGAS VELASTEGUI NELLY ISABEL propietaria de 500 participaciones; 4) RODRIGUEZ ARTEAGA TELMO FREDDY propietario de 1500 Participaciones; 5) RODRIGUEZ TOLEDO NATALY ALEJANDRA propietaria de 250 participaciones; y, 6) VELEZ SILVA JOSE ARTURO propietario de 875 participaciones todas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; que representan el 100 % del Capital Social, deciden constituirse en Junta General Universal de Socios, de conformidad a lo establecido en el Artículo 119 en concordancia con lo estipulado en el Artículo 238 de la Ley de Compañías.-

Actúa como Presidente de la Junta la señora Ing. Mariuxi Nagua Sanjinez y como Secretario el señor Ing. Luis Arnaldo Laverde Azanza, Gerente General de la Compañía; decidiendo de inmediato tratar los siguientes puntos del Orden del día:

1) Conocer y Resolver sobre la renuncia del Gerente General de la Compañía, Luis Arnaldo Laverde Azanza.-

2) Conocer y Resolver sobre la Cesión y transferencia de participaciones que realiza el socio Ing. Ing. Luis Arnaldo Laverde Azanza a favor del socio TELMO FREDDY RODRIGUEZ ARTEAGA.-

Acto seguido la Señora Presidenta, dispone que el señor Secretario dé Lectura al Primer punto de la Agenda, para lo cual toma la palabra y expone el primer punto del orden del día que dice: Conocer y Resolver la renuncia del Gerente General de la Compañía, Ing. Luis Arnaldo Laverde Azanza; quien da lectura a su carta de renuncia que se adjunta a la presente; lo cual una vez conocido es aprobado de manera unánime por todos los socios presentes, y a su vez se indica que se proceda a informar a la Intendencia de Compañías, Registro Mercantil, Banco de Machala y demás instituciones en las que haya que realizarlo, debiendo subrogar para este caso la señora Presidenta, hasta que se tome una nueva decisión.- Se pasa a tratar el segundo punto del orden del día que es Conocer y Resolver sobre la Cesión y transferencia de participaciones que realiza el socio Ing. Ing. Luis Arnaldo Laverde Azanza a favor del socio TELMO FREDDY RODRIGUEZ ARTEAGA, para lo cual el Ing. Luis Laverde indica que lo realizará de la siguiente manera: cede y transfiere a favor de TELMO FREDDY RODRIGUEZ ARTEAGA sus 1000 participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, lo que da un total de Mil dólares de los Estados Unidos de

América; lo cual una vez analizado se da por aprobado y aceptado de manera UNÁNIME por todos los asistentes en la presente Junta, debiendo cumplirse para efecto con los trámites necesarios por parte de los interesados.-

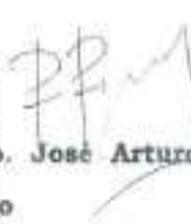
No habiendo otro asunto que tratar la Presidencia concede un receso para que secretaría proceda a la elaboración del acta respectiva. Se reinstala la sesión con el fin de escuchar la lectura del acta, leída que es la misma, es aprobada por unanimidad de acto y para constancia firma conjuntamente con el Gerente - Secretario, que actuó y certifica levantándose la reunión a las 18 horas.-



**Ing. Mariuxi R. Nagua Sanjines**  
Presidenta



**Ing. Luis Arnaldo Laverde Azanza**  
Gerente General- Secretario - Socio



**José Arturo Vélez Silva**



**Ing. Román P. Arteaga Tamariz**  
Socio



**Sra. Nelly I. Vargas Velastegui**  
Socia



**Telmo Freddy Rodríguez Arteaga**  
Socio



**Nataly Alejandra Rodríguez Toledo**  
Socia



2015-07-01-04-P02777

1 Camacho, afiliado al Foro de Abogados bajo el número  
2 cero siete – dos mil doce – ciento setenta y uno. Para la  
3 celebración de la presente Escritura, se observaron los  
4 preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y,  
5 leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario,  
6 éstas se ratifican en todo lo expuesto y firman conmigo  
7 en unidad de acto, quedando incorporada en el  
8 Protocolo de esta Notaría, de todo cuanto doy fe.-----

9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27

  
\_\_\_\_\_  
**LUIS ARNALDO LAVERDE AZANZA**  
C.C. No. 0703009019

  
\_\_\_\_\_  
**DIANA ELIZABETH PRECIADO CEDILLO**  
C.C. No. 0703599233

  
\_\_\_\_\_  
**TELMO FREDDY RODRÍGUEZ ARTEAGA**  
C.C. No. 1102547146





**SE OTORGO ANTE MI**, en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO CERTIFICADO** que sello, firmo y rubrico en **NUEVE** fojas útiles, en la ciudad de Machala, veintiocho de noviembre del año dos mil dieciséis.-----



*Ab. Juan H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



Factura: 004-002-000026236



20160701004000688

NOTARIO(A) JOHN HENRRY CABRERA DAVILA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20160701004000688

MATRIZ	
FECHA:	28 DE NOVIEMBRE DEL 2016 (9:34)
TIPO DE RAZÓN:	RAZÓN MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPANIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-10-2014
NUMERO DE PROTOCOLO:	P07244

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
RODRIGUEZ ARTEAGA TELMO FREDDY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1102547146001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE DERECHOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-08-2015
NUMERO DE PROTOCOLO:	P02777

  
 NOTARIO(A) JOHN HENRRY CABRERA DAVILA  
 NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

*Ab. John H. Cabrera Dávila*  
 NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
 MACHALA - EL ORO - ECUADOR





**RAZÓN:** Mediante escritura pública de **CESIÓN Y TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA MATERIALES PÉTREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.**, otorgada ante mi abogado **JOHN HENRRY CABRERA DAVILA**, Notario Público Cuarto del cantón Machala, con fecha ocho de junio del año dos mil quince, los señores **LUIS ARNALDO LAVERDE AZANZA** y **DIANA ELIZABETH PRECIADO CEDILLO**, **CEDIERON Y TRANSFIRIERON MIL PARTICIPACIONES EN LA COMPAÑÍA MATERIALES PÉTREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.**, a favor del señor **TELMO FREDDY RODRIGUEZ ARTEAGA**, de todo lo cual he tomado nota al margen de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA MATERIALES PÉTREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.**, celebrada ante mi Abogado **JOHN HENRRY CABRERA DAVILA**, Notario Público Cuarto del Cantón Machala, con fecha catorce de octubre del año dos mil catorce, cuyo protocolo se encuentra a mi cargo. **DOY FE.-**

Machala, a 28 de Noviembre de 2016.



*Ab. John H. Cabrera Davila*  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN  
MACHALA - EL ORO - ECUADOR



TRÁMITE NÚMERO: 3265



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	2183
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	26/07/2019
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	48
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA CUARTA /MACHALA /08/06/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	MACHALA

3. DATOS ADICIONALES:

CERTIFICO: QUE SE INSCRIBIÓ Y TOMÓ NOTA DE ESTA ESCRITURA DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES A FOJA N° 7.061 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DEL AÑO 2014, AL MARGEN DE LA CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA. LTDA. -

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 26 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2019

  
ROSA ESPERANZA BARRE AVINA  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48

Ingeniera  
Nagua Sanjinez Mariuxi Rosana  
Gerente General  
**MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA.LTDA.**  
Machala

Yo, Ing. Mariuxi Rosana Nagua Sanjinez, con cedula, 0704725068, representante legal de la Compañía MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA.LTDA., con RUC 0791775205001, tengo a bien notificar la cesión y transferencia de 1.000 participaciones del Sr. Luis Arnaldo Laverde Azanza y Diana Elizabeth Preciado Cedillo a favor del Sr. Telmo Freddy Rodríguez Arteaga, aprobada en Junta Universal de Socios el 30-abr-2015 y elevada a Escritura Publica el 08-jun-2015 ante el Notario Público Cuarto del Cantón Machala, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Machala el 26-jul-2019 y registrado en los Libros Sociales de la compañía, Me responsabilizo de la veracidad de la información enviada en línea sobre las cesiones y transferencias de participaciones y registros en Libros Sociales.

Atentamente,

  
Nagua Sanjinez Mariuxi Rosana  
**Gerente General**  
**MATERIALES PETREOS ROCA-FUERTE CIA.LTDA.**