

**INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA
CONSTRUCTORA & CONSTRUCTORA EVELCOR CIA LTDA**

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DE 2016

La Compañía de CONSTRUCTORA & CONSTRUCTORA EVELCOR CIA LTDA., en cumplimiento de la obligación establecida en las normas legales vigentes y de acuerdo con los términos señalados en el Reglamento para la Presentación de los Informes Anuales de los Administradores a las Juntas Generales, cúpleme someter a su conocimiento el siguiente informe de actividades, desarrolladas por la Compañía, durante el ejercicio económico de 2016, el mismo que lo presento en mi calidad de Gerente.

Debiendo señalar también que fui nombrado líder de la organización e implementador de las “Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pequeñas y medianas entidades (PYMES)” en la CONSTRUCTORA & CONSTRUCTORA CIA LTDA, lo cual dentro de mis obligaciones estaba la preparación del juego completo de Estados Financieros requeridos por las “Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para pequeñas y medianas entidades (PYMES)”, dicha información ha sido preparada y enviada satisfactoriamente.

I.- ANTECEDENTES:

La compañía se encuentra debidamente organizada. Durante el ejercicio de 2016 no ha habido ningún tipo de actividad económica se está realizando gestiones para poder cumplir con el objeto social para cual fue creada.

II.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS:

2.1.- Se han cumplido estrictamente las recomendaciones y directrices señaladas por la Junta General de Socios, acogiendo siempre las indicaciones de los socios para alcanzar las metas previstas en la medida de lo posible.

III.- HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EJERCICIO ECONÓMICO DEL PERÍODO 2016.

3.1.- No ha ocurrido ningún hecho administrativo relevante durante el año. La Compañía NO ha tenido empleados bajo relación de dependencia.

IV.- ESTADOS FINANCIEROS

4.1.- En relación a los Estados Financieros de la Compañía relativos al ejercicio de 2016 NO tiene actividad económica.

V.- CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA LEGAL SOBRE DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

La compañía cumple cabalmente con los derechos de propiedad intelectual y derechos de autor, contando cada software con su licencia de uso. No utilizamos música ambiental en las instalaciones de la Compañía.

VI.- RECOMENDACIONES

El Gerente General, recomienda a la Junta General que para el ejercicio de 2017, se formulen proyectos para consolidar la decisión de inversión y fortalecer los negocios.

Con este informe, he cumplido en dar a conocer a la Junta General de Accionistas sobre los detalles del negocio.

Riobamba 26 de septiembre de 2017

Atentamente,



Lic. Párola Orbe Salazar

GERENTE CONSTRUCTORA & CONSTRUTORA EVELCON CIA LTDA

I.- INTRODUCCIÓN

La empresa se encuentra satisfactoriamente operando. Durante el ejercicio de 2016 se ha cumplido con los objetivos de actividad económica de esta compañía gestionando para poder cumplir con el plan anual para el 2017.

II.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

2.1.- Se han cumplido satisfactoriamente los compromisos y directrices establecidas por la Junta General de Accionistas, cumpliendo siempre los indicadores de los socios para el 2017, así como la medida de la producción.

III.- ANÁLISIS EXTRAORDINARIO DE PRODUCCIÓN DURANTE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL EJERCICIO 2016

3.1.- Se ha cumplido con los objetivos establecidos para el 2016, la Compañía ha cumplido satisfactoriamente con los objetivos de producción.

IV.- ESTADOS FINANCIEROS

4.1.- El ejercicio 2016 terminó satisfactoriamente, la Compañía cumplió el plan de 2016, no tiene actividad económica.

V.- CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA LEGAL SOBRE DERECHOS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

La Compañía cumple satisfactoriamente con los derechos de propiedad intelectual y derechos de autor, cumpliendo con los requisitos de la ley de propiedad intelectual y derechos de autor de la Compañía.

VI.- RECOMENDACIONES

