

COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, CELEBRADA EL 24 DE ABRIL DEL 2017.

En el Cantón Guayaquil, a los veinte y cuatro días del mes de abril del 2017, a las 11H00, en el local social de la compañía, ubicado en la Coop. Hispano Mapasingue Este Primera Solar 22 y Cuarta Avenida, se reúnen en Junta General Universal Ordinaria de accionistas de la **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, el señor Pablo Pilay Tumbaco, de nacionalidad ecuatoriano, propietario de Ochenta (80) acciones; y el señor Xavier Quintana Salvatierra, de nacionalidad ecuatoriano, propietario de Setecientos veinte (720) acciones. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de UN Dólar (USD\$1.00) de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad. También se encuentra presente el Comisario Principal Señora Cristhina Peña Martillo.

Se deja constancia de que no ha sido necesario efectuar la convocatoria previa, para la constitución de esta Junta, por cuanto los accionistas presentes representan la totalidad del capital suscrito, que es de ochocientos (USD \$800,00) Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en ochocientos (800) acciones, de (USD \$1.00) UN Dólar de los Estados Unidos de América, junta que por voluntad unánime de los concurrentes queda válidamente constituida al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías y porque también están, unánimemente acuerdo con los asuntos a tratarse:

Se designa para que Presida la Junta al señor Pablo Pilay Tumbaco, en su calidad de Presidente de la compañía u actúa como Secretario, el señor Xavier Quintana Salvatierra, en su calidad de Gerente General de la compañía. Seguidamente toma la palabra el Presidente de la Junta, quien pone a consideración de los accionistas los puntos del orden del día:

- 1) Conocer y resolver sobre el informe del Administrador de la compañía y dictar las resoluciones correspondientes;**
- 2) Conocer y resolver sobre el informe del Comisario de la compañía y dictar las resoluciones correspondientes;**
- 3) Conocer y resolver sobre los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2016;**
- 4) Conocer y resolver acerca del resultado de la cuenta ganancias;**
- 5) Conocer y resolver sobre la elección del Comisario;**

Inmediatamente los accionistas de la sociedad manifiestan su resolución para constituirse en Junta General Universal Ordinaria y tratar el orden del día puesto a su consideración, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 238 de la Ley de Compañías, por lo que la Secretaria de la Junta procedió a levantar la lista de accionistas asistentes y a determinar el número de votos que representan, informando a la Sala que se encuentra completo el quórum legal y estatutario para la instalación de la sesión, por lo que el Presidente declara instalada la misma.

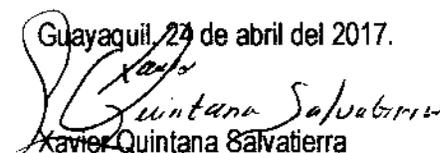
Hecho lo cual, se procedió a conocer y resolver sobre el **primer punto** del orden del día, concediéndosele la palabra al Presidente de la compañía, señor Pablo Pilay Tumbaco, quien procedió a dar lectura a su informe, relacionado con la gestión de su administración durante el ejercicio correspondiente al año 2016. Luego de lo cual la Junta, por mayoría de votos, resuelve

aprobar el informe presentado, agregándose dicho informe al Expediente de esta acta como anexo No. 1. Hecho lo cual se procede a conocer el **segundo punto** del orden del día, disponiendo el Presidente que por Secretaría se dé lectura al Informe del Comisario de la compañía, señora Crithina Peña Martillo, por el ejercicio fiscal del año 2016, el que concluido es aprobado por mayoría de votos, el mismo que se incorpora al expediente de esta acta como Anexo No. 2. Posteriormente, la Secretaría pidió que se dé lectura al **tercer punto** del orden del día, hecho lo cual, toma la palabra el Presidente de la compañía, señor Pablo Pilay Tumbaco, quien procede a explicar y analizar, los Estados Financieros de la compañía cortados al 31 de diciembre del año 2016. Hecho lo cual, la Junta resolvió dar por conocidos y por lo tanto aprobar los Estados Financieros de la empresa que le fueron puestos en su conocimiento, por mayoría de votos, se aprueba los Estados Financieros de la empresa, agregándose los mismos al Expediente de esta acta como Anexo No. 3. Seguidamente, se procedió con el **cuarto punto** del orden del día, para lo cual tomó la palabra el Presidente y leyó los resultados registrados en la cuenta de utilidad del ejercicio de la compañía cortada al 31 de diciembre del 2016, la distribución de utilidades correspondientes al ejercicio económico 2016, la compañía reportó una utilidad de USD\$920.36 (novecientos veinte con 36/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) Luego de breves deliberaciones la Junta resolvió por mayoría de votos, aprobar los resultados registrados en la cuenta utilidad del ejercicio y distribuir el valor de utilidades como legalmente corresponde a los trabajadores, y el saldo acumularlo en la cuenta de la compañía de utilidades no distribuidas agregándose dicho estado de utilidad del ejercicio al Expediente de esta acta como Anexo No. 4. Así también, la Junta resolvió por unanimidad, que la utilidad neta se mantenga como Resultados Acumuladas. El Presidente pidió que por Secretaría se dé lectura al **quinto punto** del orden del día, luego de lo cual, toma la palabra el señor Xavier Quintana Salvatierra, quien mociona la señora Crithina Peña Martillo, para que sea reelegido para el cargo de Comisario Principal de la compañía. Luego de breves deliberaciones, la Junta eligió por unanimidad de votos a la señora Crithina Peña Martillo, como Comisario Principal de la compañía, autorizando a la Secretaria de la sesión, para que emita la nota de Nombramiento correspondiente.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente concede un receso para que la Secretaria de la Junta proceda a redactar el acta respectiva. Concluida, el Presidente reinstala la sesión con la presencia de todos los accionistas concurrentes y dispone se dé lectura, la misma que, cumplida, es aprobada por unanimidad de votos de los accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, quienes, para constancia de su conformidad, suscriben, en un solo acto, con el Presidente de la Junta y la Secretaria que certifica.- f) Xavier Quintana Salvatierra – Secretaria de la Junta – Accionista; f) Pablo Pilay Tumbaco – Presidente de la Junta – Accionista.

CERTIFICO: Que la copia que antecede es igual al original que reposa en el Libro de Actas de Junta General de Accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, a mi cargo, al que me remito en caso necesario.

Guayaquil, ~~24~~ 22 de abril del 2017.


Xavier Quintana Salvatierra
SECRETARIO DE LA JUNTA

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A., CELEBRADA EL 24 DE ABRIL DEL 2017.

En el Cantón Guayaquil, a los veinte y cuatro días del mes de abril del 2017, a las 11H00, en el local social de la compañía, ubicado en la Coop. Hispano Mapasingue Este Primera Solar 22 y Cuarta Avenida, se reúnen en Junta General Universal Ordinaria de accionistas de la **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, el señor Pablo Pilay Tumbaco, de nacionalidad ecuatoriana, propietario de Ochenta (80) acciones; y el señor Xavier Quintana Salvatierra, de nacionalidad ecuatoriano, propietario de Setecientos veinte (720) acciones. Todas las acciones son ordinarias y nominativas de UN Dólar (USD\$1.00) de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad. También se encuentra presente el Comisario Principal Señora Cristhina Peña Martillo.

Se deja constancia de que no ha sido necesario efectuar la convocatoria previa, para la constitución de esta Junta, por cuanto los accionistas presentes representan la totalidad del capital suscrito, que es de ochocientos (USD \$800,00) Dólares de los Estados Unidos de América, dividido en diez mil (800) acciones, de (USD \$1.00) UN Dólar de los Estados Unidos de América, junta que por voluntad unánime de los concurrentes queda válidamente constituida al amparo de lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías y porque también están, unánimemente acuerdo con los asuntos a tratarse:

Se designa para que Presida la Junta al señor Pablo Pilay Tumbaco, en su calidad de Presidente de la compañía u actúa como Secretario, el señor Xavier Quintana Salvatierra, en su calidad de Gerente General de la compañía. Seguidamente toma la palabra el Presidente de la Junta, quien pone a consideración de los accionistas los puntos del orden del día:

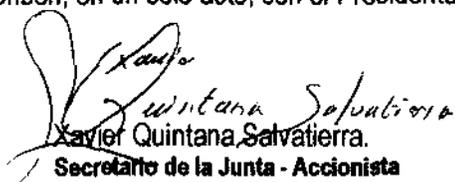
- 6) Conocer y resolver sobre el informe del Administrador de la compañía y dictar las resoluciones correspondientes;**
- 7) Conocer y resolver sobre el informe del Comisario de la compañía y dictar las resoluciones correspondientes;**
- 8) Conocer y resolver sobre los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2016;**
- 9) Conocer y resolver acerca del resultado de la cuenta ganancias;**
- 10) Conocer y resolver sobre la elección del Comisario;**

Inmediatamente los accionistas de la sociedad manifiestan su resolución para constituirse en Junta General Universal Ordinaria y tratar el orden del día puesto a su consideración, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 238 de la Ley de Compañías, por lo que la Secretaria de la Junta procedió a levantar la lista de accionistas asistentes y a determinar el número de votos que representan, informando a la Sala que se encuentra completo el quórum legal y estatutario para la instalación de la sesión, por lo que el Presidente declara instalada la misma.

Hecho lo cual, se procedió a conocer y resolver sobre el **primer punto** del orden del día, concediéndosele la palabra al Presidente de la compañía, señor Pablo Pilay Tumbaco, quien procedió a dar lectura a su informe, relacionado con la gestión de su administración durante el ejercicio correspondiente al año 2016. Luego de lo cual la Junta, por mayoría de votos, resuelve

aprobar el informe presentado, agregándose dicho informe al Expediente de esta acta como anexo No. 1. Hecho lo cual se procede a conocer el **segundo punto** del orden del día, disponiendo el Presidente que por Secretaría se dé lectura al Informe del Comisario de la compañía, señora Cristhina Peña Martillo, por el ejercicio fiscal del año 2016, el que concluido es aprobado por mayoría de votos, el mismo que se incorpora al expediente de esta acta como Anexo No. 2. Posteriormente, la Secretaria pidió que se dé lectura al **tercer punto** del orden del día, hecho lo cual, toma la palabra el Presidente de la compañía, señor Pablo Pilay Tumbaco, quien procede a explicar y analizar, los Estados Financieros de la compañía cortados al 31 de diciembre del año 2016. Hecho lo cual, la Junta resolvió dar por conocidos y por lo tanto aprobar los Estados Financieros de la empresa que le fueron puestos en su conocimiento, por mayoría de votos, se aprueba los Estados Financieros de la empresa, agregándose los mismos al Expediente de esta acta como Anexo No. 3. Seguidamente, se procedió con el **cuarto punto** del orden del día, para lo cual tomó la palabra el Presidente y leyó los resultados registrados en la cuenta de utilidad del ejercicio de la compañía cortada al 31 de diciembre del 2016, la distribución de utilidades correspondientes al ejercicio económico 2016, la compañía reportó una utilidad de USD\$920.36 (novecientos veinte con 36/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA) Luego de breves deliberaciones la Junta resolvió por mayoría de votos, aprobar los resultados registrados en la cuenta utilidad del ejercicio y distribuir el valor de utilidades como legalmente corresponde a los trabajadores, y el saldo acumularlo en la cuenta de la compañía de utilidades no distribuidas agregándose dicho estado de utilidad del ejercicio al Expediente de esta acta como Anexo No. 4. Así también, la Junta resolvió por unanimidad, que la utilidad neta se mantenga como Resultados Acumuladas. El Presidente pidió que por Secretaría se dé lectura al **quinto punto** del orden del día, luego de lo cual, toma la palabra el señor Xavier Quintana Salvatierra, quien mociona la señora Cristhina Peña Martillo, para que sea reelegido para el cargo de Comisario Principal de la compañía. Luego de breves deliberaciones, la Junta eligió por unanimidad de votos a la señora Cristhina Peña Martillo, como Comisario Principal de la compañía, autorizando a la Secretaria de la sesión, para que emita la nota de Nombramiento correspondiente.

No habiendo otro asunto de que tratar, el Presidente concede un receso para que la Secretaria de la Junta proceda a redactar el acta respectiva. Concluida, el Presidente reinstala la sesión con la presencia de todos los accionistas concurrentes y dispone se dé lectura, la misma que, cumplida, es aprobada por unanimidad de votos de los accionistas de la compañía **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, quienes, para constancia de su conformidad, suscriben, en un solo acto, con el Presidente de la Junta y la Secretaria que certifica.


Xavier Quintana Salvatierra
Secretario de la Junta - Accionista

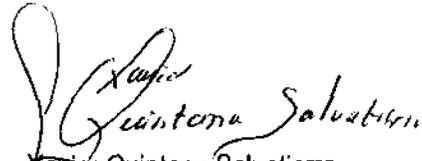

Pablo Pilay Tumbaco
Presidente de la Junta - Accionista

LISTA DE ASISTENTES DE LA SESION DE JUNTA GENERAL ORDINARIA CON CARÁCTER UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, CELEBRADA EL 24 DE ABRIL DEL 2017.

1. El señor **Pablo Pilay Tumbaco** propietario de ochenta (80) acciones ordinarias y nominativas de (USD\$ 1.00) UN Dólar de los Estados Unidos de América, cada una pagadas en su totalidad; y,
2. El señor **Xavier Quintana Salvatierra**, propietario de setecientos veinte (720) acciones ordinarias y nominativas de Un (USD \$1.00) Dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad.

El capital social de compañía **CONSTRUCTORA Y SOLUCIONES QUINTANA SOLUQUI S.A.**, es de ochocientos (USD \$800.00) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA íntegramente suscrito y pagado en su totalidad, dividido en ochocientos (800) acciones, de UN (USD \$1.00) Dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Guayaquil, 24 de abril del 2017.


Xavier Quintana Salvatierra.
Secretario de la Junta


Pablo Pilay Tumbaco
Presidente de la Junta