

## **INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE DISTRIBUIDORA ORLANDO NIETO DISORNI CIA LTDA**

### **DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de las disposiciones legales y lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, la administración presenta a ustedes el informe económico del ejercicio correspondiente al año 2018. Este informe contiene el análisis de los acontecimientos y resultados del año en mención e incluye las previsiones para el año 2018.

#### **ENTORNO**

En el año 2018 la economía ecuatoriana creció 1.0 % según datos proporcionados por el Banco Central. Existe una recuperación económica en relación con el año 2018 y ésta se explica por el incremento en el consumo final de hogares, crecimiento del gasto del sector público y mayores exportaciones.

Durante 2018 el crecimiento de la economía del Ecuador se ha desacelerado; fue de un 1,3% en el primer semestre y se proyecta un 1,0% para el año completo, frente a un 2,4% en 2017. Esto ocurre en buena medida como efecto de la consolidación fiscal en curso, que se tradujo en una disminución del gasto público en capital hasta lograr una reducción del 2,3% del gasto total del sector público no financiero<sup>1</sup>. Sin el fuerte estímulo fiscal de 2017, la actividad económica se desaceleró como consecuencia de una contracción moderada de la producción petrolera (-3,1%), un contexto internacional adverso, con mayor volatilidad financiera y aumentos de tasas por parte de la Reserva Federal de los Estados Unidos, un riesgo país que aumentó casi 200 puntos a partir de marzo y un tipo de cambio real que no logró depreciarse. Durante el primer semestre, la formación bruta de capital fijo se expandió levemente (3,2%), a una tasa menor que la registrada en 2017 (3,3%), al igual que las exportaciones (que crecieron un 0,8%, en comparación con un 1,1% en 2017). Esto no se reflejó en el mercado laboral ni en la inflación: el desempleo permaneció bajo, con una leve disminución, y los precios al consumidor comenzaron a salir del periodo deflacionario.

El desempleo y subempleo siguen siendo un gran problema, el 15% de la población económicamente activa no tiene un empleo estable. Aparentemente la falta de crecimiento en la inversión privada, es uno de los factores que influye en la falta de nuevos empleos, pues el sector público no ha sido tradicionalmente un ente generador de empleo.

#### **LA EMPRESA**

Para la empresa, el año 2018 fue un año de crecimiento importante en los ingresos y de mejoramiento en los resultados económicos. Si analizamos lo que ha pasado en los últimos años vemos que las utilidades venían decayendo sustancialmente, sin embargo en el 2018 la empresa logra recuperarse

#### **Normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:**

De acuerdo a la resolución 04.Q.I.001 de la Superintendencia de Compañías publicada el 10 de marzo del 2004, la empresa debe exponer sobre el estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor. Con el fin de garantizar la autenticidad de los ítems producidos por la empresa, ésta tiene legalizados y actualizados los registros de las marcas de su propiedad. De igual manera, constata la propiedad de las marcas subcontratadas por terceros ya sea a través de la presentación de contratos de licencia o de las representaciones de sus clientes.

## Cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para PYMES la cual incluye el diseño, implementación y la mantención del Control Interno relevante para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros, los cuales están libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error.

A lo largo del 2018 se continuó trabajando con los asesores externos contratados preparando la información para que cumpla los requerimientos exigidos por los entes de control en lo referente a la presentación de información contable bajo las normas NIIF para PYMES. Los resultados de esta nueva valoración se ven reflejados en los balances de situación de nuestra empresa con los ajustes requeridos de la empresa.

### RESULTADOS

A continuación, se presentan las cifras más relevantes de los resultados del ejercicio y la situación financiera al 31 de diciembre del 2018

|                     | 2018       | 2017       |
|---------------------|------------|------------|
| Activo              |            |            |
| Activo corriente    | 91.536.04  | 138.849.76 |
| Activo no corriente | 25.688.71  | 23.720.73  |
| TOTAL ACTIVO        | 117.224.75 | 162.570.49 |
| Pasivo              | 75.068.49  | 126.274.23 |
| Pasivo corriente    | 53.661.28  | 105.109.14 |
| Pasivo no corriente | 21.407.21  | 21.165.09  |
| Patrimonio Neto     | 42.156.26  | 36.296.26  |

|   | 2018       | 2017       |
|---|------------|------------|
| Ingresos  | 812.898.11 | 896.495.68 |
| Costos y gastos                                 | 807.038.11 | 887.499.42 |
| Utilidad (después de impuestos y participación) | 4.981.00   | 7.646.82   |

### ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS;

#### Resultados financieros:

De los Balances y el Estado de Pérdidas y Ganancias adjuntos se puede observar que la empresa bajo sus ingresos en el 2018. La facturación de este año fue de \$812.898.11, menor en un 9.98 % a los ingresos del 2017

#### Cuentas del Balance:

Al comparar los Balances Generales del 2018 con relación al 2017 podemos observar una baja importante del Activo y del Pasivo y, un fortalecimiento del Patrimonio como consecuencia del incremento en las utilidades.

Con respecto al activo corriente, el efectivo y equivalente en efectivo aumentó de \$11.988.71 a \$ 78.415.68 ya que al finalizar el año nos cancelaron la mayor parte de lo facturado. Las cuentas por cobrar a clientes fueron de \$12.597.22, este valor se canceló en el transcurso del primer mes del 2018.

En lo que se refiere a los activos no corrientes, en propiedad planta y equipo, se adquirió equipo de construcción y vehículos y equipo caminero móvil, sin embargo el valor neto de propiedad planta y equipo no se incrementó por efecto de la depreciación del equipo existente.

Con respecto a los Pasivos también hay un crecimiento en el 2018, lo cual se debe básicamente al incremento del Pasivo no Corriente. Creció el valor de los anticipos de clientes y el impuesto a la renta y la participación en las utilidades de los trabajadores por pagar. Se continúa contabilizado en este año las provisiones por jubilación patronal, las cuales se redujeron de acuerdo al cálculo que nos presentó el actuario.

Las cuentas por pagar a proveedores locales finalizaron el 31 Diciembre del 2018 en \$7.148.20. Los préstamos de corto plazo con relacionados fueron cancelados en su totalidad.

El patrimonio de la empresa como ya mencionamos anteriormente aumentó en el 2018 debido también al incremento de las reservas y utilidades.

**Cuentas del Activo,-** Se analizarán las cuentas más representativas:

**Efectivo y equivalentes al efectivo:**

La empresa dispuso al 31 de diciembre del 2018 \$ 11.988.71 dólares en efectivo y equivalentes de efectivo.

**Cuentas por Cobrar Clientes:**

El valor de Cuentas por Cobrar a Clientes, al cierre de este ejercicio fue de 12.597.22

**Otras Cuentas por Cobrar:**

El valor de Otras Cuentas por Cobrar, al cierre de este ejercicio fue de \$ 136.67

**Propiedades, planta y equipos:**

Las propiedades, planta y equipo de la compañía representan un valor neto de \$ 25.688.71 dólares, lo cuales corresponden mayoritariamente a equipo de transporte y caminero móvil y vehículos.

**Cuentas del Pasivo:**

**Obligaciones con Proveedores:**

Al 31 de Diciembre del 2018 las obligaciones con Proveedores totalizaron \$ 7.148.20

**Otros Documentos y Cuentas por Pagar:**

Al 31 de diciembre del 2018 el saldo de esta cuenta es de \$ 1751.92 dólares, que corresponden mayoritariamente a obligaciones con la administración tributaria

**Participación de trabajadores por pagar**

La participación de trabajadores en las utilidades fue de \$ 879.00

#### **Otros pasivos por beneficios a empleados**

Se contabilizaron al 31 de Diciembre del 201X \$ 0

**Obligaciones con el IESS:** Son de un valor de \$0

#### **Índices Financieros:**

Los índices obtenidos para la empresa en el año 2018 son los siguientes:

- El nivel de liquidez fue de 2018 que es superior al calculado para el año anterior. Se considera que no existen problemas de liquidez ya que el activo corriente en su mayor parte es totalmente líquido, pues se encuentra en depósitos en la cuenta corriente de la empresa y las cuentas por cobrar son de fácil recuperación.
- El nivel de endeudamiento sobre el activo total es de XXX
- La rentabilidad de la empresa sobre el capital continúa siendo muy satisfactoria. Estados de Cambios del Patrimonio

#### **Estado de Cambios en el Patrimonio**

Conforme se puede observar en el Estado de Cambios en el Patrimonio, el Patrimonio varió de 36.296.26 31/12/2017 a \$ 42.156.26 al 31/12/2018 .

#### **Estados de Flujos de Efectivo:**

Se anexa el Estado de Flujos de Efectivo para el año 2018.

#### **PERSPECTIVAS PARA EL 2018**

De acuerdo a los datos oficiales el PIB en el 2018 crecerá también en un 1.0% y la inflación proyectada la tasa de crecimiento del agregado monetario M2 continúa reduciéndose (del 8,8% en 2016, al 5,3% en 2017 y el 3,6% en 2018) y la liquidez del sistema bancario se contrajo un 3,04%. Lo anterior se vio reflejado en las tasas de crecimiento de los distintos segmentos del crédito privado, que habían venido aumentando desde mediados de 2016 hasta comienzos de 2018, cuando el crecimiento de los segmentos de créditos para la vivienda y créditos productivos se estabilizó en alrededor del 12,0% y el 13,5%, respectivamente, en tanto que luego, en mayo, el crecimiento de los créditos de consumo y del microcrédito se estabilizó en un 22% y un 21%, respectivamente. La tasa de interés real activa, que venía disminuyendo desde fines de 2015 (de un 9,22% ese año a un 8,38% en 2016 y un 7,79% en 2017), presentó una reversión de esta tendencia a partir de mayo de 2018 y llegó a un 8,47%.

Por lo anteriormente expuesto, las perspectivas de la economía ecuatoriana para el 2018 continúan siendo extremadamente difíciles

La compañía es vulnerable a la situación económica que vive el país y a las condiciones en que se desempeña el sector de la construcción. El presente año será nuevamente un año de retos en un período de inestabilidad económica, debemos buscar oportunidades con nuevos clientes y fortalecer nuestras relaciones con nuestros clientes habituales

## **DESTINO DE LAS UTILIDADES**

Señores accionistas, de acuerdo a las cifras presentadas, la compañía cuenta con utilidades netas por 4.981.00, debido a la situación financiera y el panorama nacional se recomienda (crear una cuenta de Reserva Facultativa – Acumular las utilidades en la cuenta de Ganancias Acumuladas - Repartir los dividendos a los socios )

Para concluir, señores accionistas, quiero expresarles mi agradecimiento por la confianza y apoyo depositados en los ejecutivos y la Gerencia de 2018., lo cual no hace sino comprometernos de una mayor manera en conseguir los objetivos de crecimiento de la empresa y su proyección internacional en los años venideros.