

INFORME DE GERENCIA

Quito, 06 de noviembre del 2017

A los señores socios de CHINA SHANDONG INTERNACIONAL ECONOMIC AND TECHNICAL COOPERATION GROUP LTD:

De Conformidad con los estatutos de la Sociedad y disposiciones de la Ley de Compañías, en su conocimiento mi informe de Gerencia por el ejercicio económico del año 2016.

El año 2016 se continuó con las operaciones de la empresa, durante este año se firmó el día 05 de febrero de 2016 el contrato NO.013-EPMMOP-2016 con la Empresa Pública Metropolitana de Movilidad y Obras Públicas-EPMMOP para ejecutar el proyecto de CONSTRUCCIÓN DE LA TERMINAL TERRESTRE "GUAMANÍ", el valor contractual es USD 4.990.489,80, y el día 18 de agosto de 2016 se firmó el CONTRATO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO PRINCIPAL NO.013-EPMMOP 2016 para ejecutar los rubros nuevos que no están incluidos en el contrato principal, el valor contractual es USD 1.247.005,70, y con corte al fin de 2016, la mayoría del proyecto de CONSTRUCCIÓN DE LA TERMINAL TERRESTRE "GUAMANÍ" se terminó y se puso en operación, pero hay ciertas partes de los trabajos hechos no se facturaron en el 2016.

Como consecuencia de estas causas la empresa no generó rentabilidades y tiene una pérdida de USD 1.011.

Otra consecuencia que ha influido en tener un mal resultado ha sido la suspensión de trabajo por muchos motivos, por ejemplo, el contratante ha cambiado muchas veces el fiscalizador, el clima de Quito afectó el avance de trabajo, y antes de llegar a un acuerdo sobre los rubros nuevos fuera del contrato no se avanzó el proyecto, etc. Por otro lado, algunas veces, el contratante no pagó el avance de obra a tiempo, y nuestra empresa como el contratista tiene que pagar a los proveedores y subcontratistas con nuestro propio fondo causando un costo adicional.

Las perspectivas para el 2017 serán de seguir controlando los costos de producción, y cobrar los pagos pendientes del proyecto de CONSTRUCCIÓN DE LA TERMINAL TERRESTRE "GUAMANÍ", así como expandir nuestro negocio en el mercado ecuatoriano.

Por lo anterior expuesto en el año 2017 se espera revertir los resultados negativos.

Es todo lo que puedo manifestar a los socios de la empresa, los balances de la Compañía por el ejercicio 2016, se encuentran a su disposición.

Atentamente,

赵欣

ZHAO XIN

Apoderado General

China Shandong International Economic
and Technical Cooperation Group LTD.