

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

URBANA Quito-Ecuador: Paul Rivet 222 (Edi. Melrose Plaza) y Whymper.

Teléf.: 5932-2908700 593-2901701

e-mail: urbana@urbanaconsult.com; Pág. Web: www.urbanaconsult.com



URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2019
(Expresados en U.S. dolares)

	2019	2018
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes de efectivo	9273.00	398.30
Cuentas por cobrar relacionados y no relacionados	32000.00	45000.00
Otras Cuentas por cobrar relacionados y no relacionados	0.00	77310.50
Activos por impuestos corrientes	28819.93	33245.22
Otros activos	18000.00	14248.99
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad, planta y equipo	1514.75	1813.14
Otros activos no corrientes	0.00	-
Activos intangibles	0.00	-
TOTAL DE ACTIVOS	89607.68	172016.15
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Documentos y cuentas por pagar comerciales	2322.00	387
Obligaciones Tributarias	60.08	475
Préstamo accionistas	0.00	-
IESS por pagar	342.28	706
Beneficios a empleados	591.72	5150
Otros Pasivos	0.00	76,950.00
TOTAL PASIVOS	3316.08	83668.76
PATRIMONIO		
Capital suscrito asignado	4000.00	4000.00
Reservas	33213.96	33213.96
Utilidad ejercicios anteriores	93915.52	93915.52
Pérdida acumulada ejercicios anteriores	(42782.09)	(41124.95)
Utilidad/ Pérdida del ejercicio después de la Conciliación Tributaria	(2055.79)	(1657.14)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	89607.68	172016.15

MARCELO JARRIN
GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
CONTADORA



URBANA CONSULTORES LTDA.

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2019

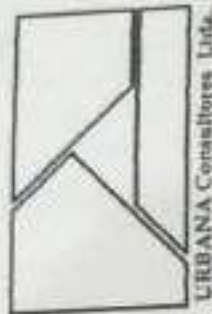
(Expresados en U.S. dólares)

	2019	2018
INGRESOS		
Ingresos efectuados actividad económica	62504.00	128395.73
	62504.00	128395.73
GASTOS		
Administrativos	64176.80	129992.47
	64176.80	129992.47
UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL	(1,672.80)	(1,596.74)
Otros ingresos y gastos:		
Gastos financieros	2.19	3.58
Otros ingresos netos de gastos	0.00	0.00
UTILIDAD/ PERDIDA ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES	(1,674.99)	(1,600.32)
15% de participación a los empleados en las utilidades	0.00	0.00
Impuesto a la renta diferido	380.80	56.82
Reserva Legal	0.00	0.00
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	(1,855.79)	(1,657.14)

MARCELO JARRIN
GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
CONCABORA

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2019
 (Expresados en U.S. dolares)

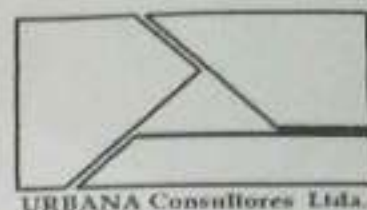


Descripción	Capital	Aporte futuras capitalizaciones	Reservas	Utilidades acumuladas	(-) Perdidas acumuladas	Perdida Neta del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2018	4,000	-	33,214	93,916	(42,782)	-	88,347
Aporte futuras Capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del año	-	-	-	-	-	(2,056)	(2,056)
Reserva legal	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2019	4,000	-	33,214	93,916	(42,782)	(2,056)	86,292

MARCELO JARRIN
 GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
 CONTADOR

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2019
 (Expresados en U.S. dolares)



2,019.00

US\$

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Utilidad (pérdida) neta	(2,055.79)
Ajustes por:	
Depreciación de propiedades, planta y equipo	723.65
Provisión para cuentas incobrables	-
Provisión para jubilación patronal	-
Provisión para desahucio	-
Provisión para deterioro de inventarios	-
Amortización Intangible	-
(Ganancia) pérdida en venta de activos fijos	-
(Ganancia) pérdida en baja de activos fijos	-
(Ganancia) pérdida en venta de activos intangibles	-
(Ganancia) pérdida en venta de inversiones temporales	-
(Ganancia) pérdida en valoración de instrumentos financieros	-
Otros ajustes	-
Participación trabajadores	-
Impuesto a la renta	380.80
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:	
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	-
(Aumento) disminución en otras cuentas por cobrar	90,310.50
(Aumento) disminución en anticipo a proveedores	-
(Aumento) disminución en inventarios	-
(Aumento) disminución en gastos anticipados (prepagados)	(3,751.01)
(Aumento) disminución en otros activos	-
Aumento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	1,935.00
Aumento (disminución) en otras cuentas por pagar	(1,293.19)
Aumento (disminución) en anticipos de clientes	(76,950.00)
Aumento (disminución) en gastos acumulados trabajadores	-
Aumento (disminución) en gastos acumulados fisco	-
Aumento (disminución) jubilación patronal	-
Aumento (disminución) desahucio	-
Aumento (disminución) 15% participación trabajadores	-
Aumento (disminución) impuesto a la renta	-
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	9209.96

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Compra de Instrumentos financieros (inversiones)	-
Compra de Propiedad planta y equipos	-
Compra de Intangibles	(425.26)
Compra de Propiedades de inversión	-

Compra de Activos por exploración y evaluación
 Compra Activos biológicos
 Compra de Inversiones en subsidiarias/asociadas/negocios conjuntos
 Cuentas y documentos por cobrar no corrientes
 Producto de la venta de activos fijos
 Producto de la venta de intangibles
 Producto de la venta de inversiones temporales

Efectivo neto usado en actividades de inversión

(435.26)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Obligaciones bancarias
 Obligaciones bancarias no corriente
 Préstamos por pagar relacionados
 Préstamos por pagar relacionados no corriente
 Cuentas y documentos por pagar no corriente
 Aportes para futuras capitalizaciones
 Capital pagado
 Dividendos pagados
 Efectivo neto usado en actividades de financiamiento

0.00

Aumento (disminución) neto en efectivo y sus equivalentes
 Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año

8,874.70

398.30

Efectivo y sus equivalentes al final del año

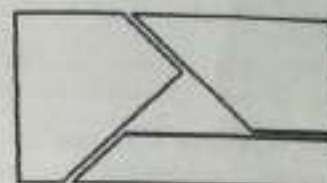
9,273.00

MARCELO JARRIN
 GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
 CONTADORA

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



URBANA Consultores Ltda.

1 - INFORMACIÓN GENERAL

URBANA CIA. LTDA. Fue constituida en la ciudad de Quito, el 22 de Marzo del 1989 bajo la denominación de URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA.

Su actividad principal constituye las actividades de planificación, organización, funcionamiento y control de proyectos.

2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Bases de presentación y declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros de URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA. , han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2019 y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Corresponde a los valores mantenidos por la Compañía en efectivo, en fondos reembolsables y de cambios, y en bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera los sobregiros, de existir, se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente.

2.3 Ingresos

Corresponde principalmente de otros ingresos de actividades de operación.

2.4 Gastos

Corresponden principalmente a los gastos de Administración y Ventas generados para su operación.

2.5 Estado de flujo de efectivo

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2.6. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios contables son evaluados de manera continua y se basan en experiencia pasadas y ciertos factores aplicables al sector, mismos que son razonables bajo las circunstancias actuales y las expectativas de sucesos futuros.

NOTA 4 - GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la Compañía la exponen a varios riesgos financieros: riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está a cargo de la Gerencia General y Administrativa de la Compañía, mismos que se encargan de la identificar, evaluar y cubrir los riesgos financieros con la colaboración de todas las áreas operativas de la Compañía, de manera que estos riesgos no afecten de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia de los resultados de la Compañía.

NOTA 5 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías el 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, publicó la Resolución No. 06 Q-ICI-004, que resuelve en su artículo 2, dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero del 2009. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	2019	2018
Efectivo y equivalentes de efectivo	9273	398
Total	9,273	398

(1) Corresponde al saldo del banco después de todos los cheques girados y cobrados \$ 9273, el cual se distribuye 2.75% a Banco Pacífico y 97,25% a Banco Produbanco, instituciones Financieras Nacionales Locales.

NOTA 7 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS Y NO RELACIONADAS

	2019	2018
Cuentas por Cobrar Socios	32000	45000
Total	32,000	45,000

(1) Corresponde al saldo de Cuentas por cobrar relacionadas Socios, en 100% a Socio mayoritario de la compañía.

NOTA 8 - OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES

	2019	2018
Cuentas por Cobrar relacionadas	0	75000
Cuentas por Cobrar Instituto de Seguridad Social	-	2,311
Total		77,311

(1) Corresponde al saldo de Cuentas por cobrar a Terceros relacionadas.

(2) Corresponde al saldo de Cuentas por cobrar no relacionadas, la cual responde a la Nota de Crédito pendiente de disponibilidad por pago en exceso de planilla del mes de Noviembre del 2017 y año 2019 se dio de baja como no deducible.

NOTA 9 - CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA

	2019	2018
Crédito tributario a favor de la empresa IVA	20,874	24,918
Crédito tributario a favor de la empresa I.R.	7,946	8,326
Total	28820	33245

(1) Corresponde al saldo del crédito tributario a favor de la empresa del IVA en compras como Retenido

(2) Corresponde al saldo de crédito tributario por retenciones a la fuente que nos han realizado nuestros clientes en ejercicio económico anteriores

NOTA 10 - OTROS ACTIVOS

	2019	2018
Otros Activos	18,000.00	14,248.99

Total**18000****14249**

(1) Corresponde al saldo de Gastos pagados por anticipados, en 80% a Honorarios de Profesionales entregados abogados para representación de distintos juicios con sector público.

NOTA 11 - ACTIVOS FIJOS

	2019	2018
Muebles y Enseres	-	-
Equipo de computación	3,603.31	3,178.05
Maquinaria y Equipo	1,294.64	1295
(-) Depreciación Acumulada	(3,383.20)	(2,660)
Total	1,514.75	1813

(1) Esta constituido por los Activos Fijos Tangibles e Intangibles que posee la Empresa después de las deducciones de las depreciaciones del 2019 y la baja de inmuebles que han cumplido su vida uso.

NOTA 12 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

	2019	2018
Documentos y cuentas por pagar Comerciales	2,322	387
Obligaciones Tributarias	60	475
Préstamo socios o accionistas	-	-
IESS por pagar	342	706
Beneficios a empleados	592	5150
Otros Pasivos	-	76,950.00
Total	3,316	83,669

(1) Corresponde al saldo de las cuentas por pagar a proveedores de \$ 2322.00

(2) Corresponde al saldo de las Obligaciones con la Administración Tributaria efectuadas entre Impuesto generado por retención IVA de \$30.39 y el Impuesto generado por retenciones en la Fuente de \$ 29.69 en el ultimo mes del ejercicio fiscal 2019.

(3) Corresponde al saldo de las cuentas por pagar socios o accionistas lo mismo que fueron cancelados en su totalidad en el ejercicio fiscal 2019.

(4) Corresponde al saldo de IESS por pagar al 31 de diciembre de 2019.

(5) Corresponde al saldo de Beneficios a empleados (Provisión Decimo Tercera y cuarta remuneración) al 31 de diciembre de 2019.

(6) Corresponde al saldo de Otros Pasivos, el cual responde a Anticipo Clientes entregados para efecto de primer avance de Contrato de Consultoría Proyecto Puerto Seco de Loja, y en su totalidad se entrego como garantías. Sin dejar el pago de Avance de Obra ya entregados.

NOTA 13 - CAPITAL SOCIAL.

El capital suscrito y pagado de URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2019 es de 4000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una dando un valor de USD 4000.

Accionistas	2019	Número Acciones
Mamiel Martin Jarrin Silva		400
Jarrin Serrano Marcelo Andres		3,200
Jarrin Silva Andrés Mateo		400
Total		4,000

NOTA 14 - PATRIMONIO

En el ejercicio económico 2019 se cuenta con Pérdida ante Impuestos a la renta de \$1674.99 que luego de la conciliación tributaria y asignación de pago de tributos nos ha dado una Pérdida neta de \$ 2055.79 como consta en el Balance general

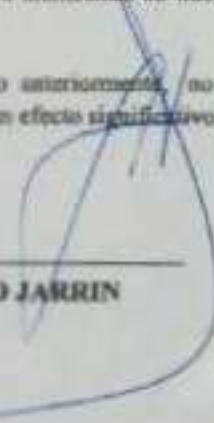
	2018	2018
Capital suscrito asignado	4,000	4,000
Capitalización	-	-
Reservas	33,214	33,214
Utilidad acumulada ejercicios anteriores	92,258	93,916
Pérdida acumulada ejercicios anteriores	(41,125)	(41,125)
Utilidad/ Pérdida del ejercicio después de la Conciliación Tributaria	(2,056)	(1,657)
Total	86,292	94,768

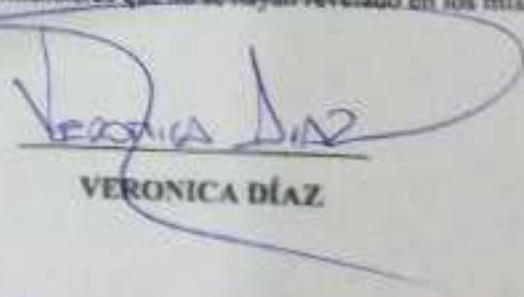
(1) Corresponde a las pérdidas acumuladas de anteriores años, capitalizaciones, Reservas, Resultados anteriores y la pérdida del ejercicio presente.

NOTA 15- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2019 y el 28 de Febrero de 2020, fecha de emisión de los estos estados financieros, no se produjeron cambios en las regulaciones y normativas que afectan a las operaciones de la Compañía; y, sobre lo que la Administración se encuentra analizando su nueva estrategia de negocios conforme al nuevo marco legal, perspectivas y entorno de negocios.

Además de lo mencionado anteriormente, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.


MARCELO JARRIN


VERONICA DÍAZ