



URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA

ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

URBANA Quito-Ecuador: Paul Rivet 222 (Edi. Melrose Plaza) y Whymper.

Teléf.: 5932-2908700 593-2901701

e-mail: urbana@urbanaconsult.com; **Pág. Web:** www.urbanaconsult.com



URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2018
(Expresados en U.S. dolares)

	2018	2017
ACTIVOS		
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y equivalentes de efectivo	398	8286
Cuentas por cobrar relacionados y no relacionados	45,000	45,000.00
Otras Cuentas por cobrar relacionados y no relacionados	77,310.50	77,310.50
Activos por impuestos corrientes	33245	25794
Otros activos	14,248.99	29,500.00
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Propiedad, planta y equipo	1,813.14	1,957.00
Otros activos no corrientes	-	-
Activos intangibles	-	-
TOTAL DE ACTIVOS	172016	187847
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Documentos y cuentas por pagar comerciales	387	231
Obligaciones Trihutarias	475	2535
Prestamo accionistas	-	-
IESS por pagar	706	11137
Beneficios a empleados	5150	6990
Otros Pasivos	76,950.00	76,950.00
TOTAL PASIVOS	83669	97842
PATRIMONIO		
Capital suscrito asignado	4,000	4000
Reservas	33,214	33214
Utilidad ejercicios anteriores	93,916	87096
Perdida acumulada ejercicios anteriores	(41,125)	(41125)
Utilidad/ Perdida del ejercicio despues de la Conciliacion Tributaria	(1,657)	6819
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	172016	187847

MARCELO JARRIN
GERENTE GENERAL

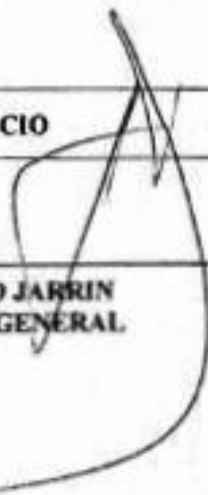
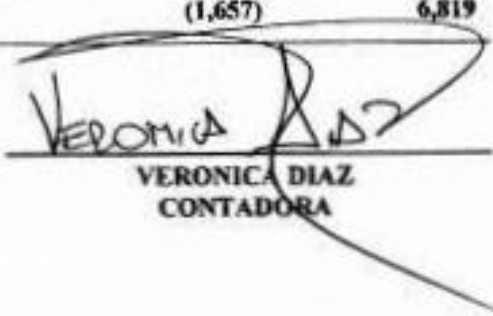
VERONICA DIAZ
CONTADORA



URBANA Consultores Ltda.

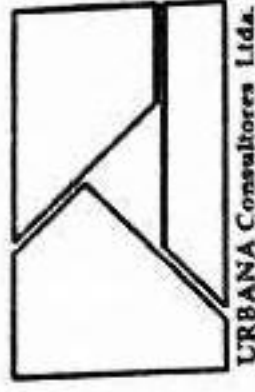
URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

(Expresados en U.S. dolares)

	2018	2017
INGRESOS	128396	190093
Ingresos efectuados actividad económica	128,396	190093.06
GASTOS	129992	177459
Administrativos	129992	12635
UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL	-1597	12635
<u>Otros ingresos y gastos:</u>		
Gastos financieros	4	-
Otros ingresos netos de gastos	-	-
UTILIDAD/ PERDIDA ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES	(1,600)	12,635
15% de participación a los empleados en las utilidades	-	1,895
Impuesto a la renta diferido	57	3,920
Reserva Legal	-	-
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	(1,657)	6,819
  MARCELO JARRIN GERENTE GENERAL	  VERONICA DIAZ CONTADORA	

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

(Expresados en U.S. dólares)



URBANA Consultores Ltda.

Descripción	Capital	Aporte futuras capitalizaciones	Reservas	Utilidades acumuladas	(-) Perdidas acumuladas	Utilidad Neta del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2017	4,000	-	33,214	87,096	(41,125)	6,819.16	90,005
Aporte futuras Capitalizaciones	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del año	-	-	-	-	-	(1,657)	(1,657)
Reserva legal	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2018	4,000	-	33,214	87,096	(41,125)	5,162	88,347

MARCELO JARRIN
GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
CONTADOR

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2018

(Expresados en U.S. dolares)



2018

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

US\$

Recibido de clientes	128,396
Pagado a proveedores y empleados	(172,589)
Otros	5,800

Efectivo neto proveniente de actividades de operación **(38,394.21)**

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION

Adquisición de propiedades y equipo	912.57
Adquisición de otros activos	-
Otras entradas Salidas de Efectivo	-

Efectivo neto utilizado en actividades de inversión **912.57**

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO

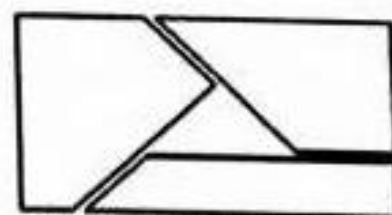
Préstamos por pagar relacionados	
Aumento de aportes futuras	
Pago de dividendos	
Otras entradas (Salidad) de efectivo	31,418.15
Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento	31,418.15

CAJA Y BANCOS:

(Disminución) incremento neto durante el año	(7,887.63)
Saldos al comienzo del año	8,285.93

Saldos al final del año **398.30**

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2017
 (Expresados en U.S. dolares)



URBANA Consultores Ltda.

2018

US\$

CONCILIACIÓN DE LA (PÉRDIDA) UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Utilidad neta	(1,657.14)
15% Participación trabajadores	
22% Impuesto a la renta	57
Ajustes por partidas distintas al efectivo	1,056
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	1,056
Ajustes por gasto Amortizaciones	
Ajustes por gastos en provisiones	
Venta y baja de activos fijos	
Ajustes por partidas distintas al efectivo	(37,850.04)
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar comerciales	
(Aumento) disminución en gastos anticipados (prepagados)	
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	(17,994.21)
(Incremento) disminución en inventarios	-
(Incremento) disminución en otros activos	-
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	
Incremento (disminución) en obligaciones bancarias	(79,097.52)
Incremento (disminución) en beneficios empleados	(23,983.25)
Incremento (disminución) en obligaciones tributarias	5,799.50
Incremento (disminución) en otros pasivos	77,425.44
Aumento (disminución) en anticipos de clientes	-
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	(38,394.21)

MARCELO JARRIN
GERENTE GENERAL

VERONICA DIAZ
CONTADORA

URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



1 - INFORMACIÓN GENERAL

URBANA CIA. LTDA. Fue constituida en la ciudad de Quito, el 22 de Marzo del 1989 bajo la denominación de URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA.

Su actividad principal constituye las actividades de planificación, organización, funcionamiento y control de proyectos

2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1 Bases de presentación y declaración de cumplimiento

Los Estados Financieros de URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA. , han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2018 y según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

2.2 Efectivo y equivalentes de efectivo

Corresponde a los valores mantenidos por la Compañía en efectivo, en fondos reembolsables y de cambios, y en bancos sin restricciones. En el Estado de Situación Financiera los sobregiros, de existir, se clasificarían como préstamos en el pasivo corriente.

2.3 Ingresos

Corresponde principalmente de otros ingresos de actividades de operación.

2.4 Gastos

Corresponden principalmente a los gastos de Administración y Ventas generados para su operación.

2.5 Estado de flujo de efectivo

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2.6. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación Financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

NOTA 3 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios contables son evaluados de manera continua y se basan en experiencia pasadas y ciertos factores aplicables al sector, mismos que son razonables bajo las circunstancias actuales y las expectativas de sucesos futuros.

NOTA 4 - GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades de la Compañía la exponen a varios riesgos financieros: riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La gestión del riesgo está a cargo de la Gerencia General y Administrativa de la Compañía, mismos que se encargan de la identificar, evaluar y cubrir los riesgos financieros con la colaboración de todas las áreas operativas de la Compañía, de manera que estos riesgos no afecten de manera significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia de los resultados de la Compañía.

NOTA 5 - ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías el 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, publicó la Resolución No. 06.Q.ICI-004, que resuelve en su artículo 2, dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero del 2009. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

	2018	2017
Efectivo y equivalentes de efectivo	398	8286
Total	398	8,286

(1) Corresponde al saldo del banco después de todos los cheques girados y cobrados \$ 398.30; el cual se distribuye 1.79% a Banco Pacifico y 98.20% a Banco Produbanco, instituciones Financieras Nacionales Locales.

NOTA 7 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS Y NO RELACIONADAS

	2018	2017
Cuentas por Cobrar Socios	45000	45000
Total	45,000	45,000

(1) Corresponde al saldo de Cuentas por cobrar relacionadas Socios, en 100% a Socio mayoritario de la compañía.

NOTA 8 - OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTES

	2018	2017
Cuentas por Cobrar relacionadas.	75000	75000
Cuentas por Cobrar Instituto de Seguridad Social	2,311	2,311
Total	77,311	77,311

(1) Corresponde al saldo de Cuentas por cobrar a Terceros relacionadas.

(2) Corresponde al saldo de Cuentas por cobrar no relacionadas, la cual responde a la Nota de Crédito pendiente de disponibilidad por pago en exceso de planilla del mes de Noviembre del 2017.

NOTA 9 - CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA

	2018	2017
Crédito tributario a favor de la empresa IVA	24,918	19,978
Crédito tributario a favor de la empresa I.R.	8,326	5,816
Total	33245	25794

(1) Corresponde al saldo del crédito tributario a favor de la empresa del IVA en compras como Retenido

(2) Corresponde al saldo de crédito tributario por retenciones a la fuente que nos han realizado nuestros clientes en ejercicio económico anteriores

NOTA 10 - OTROS ACTIVOS

	2018	2017
Otros Activos	14,248.99	29,500.00
Total	14249	29500

(1) Corresponde al saldo de Gastos pagados por anticipados, en 50% a Honorarios de Consultores que laboraran dentro distintos proyectos de la compania.

NOTA 11 - ACTIVOS FIJOS

	2018	2017
Muebles y Enseres	-	-
Equipo de computación	3178	2,265.48
Maquinaria y Equipo	1,294.64	1295
(-) Depreciación Acumulada	(2,660)	(1,603)
Total	1813	1957

(1) Esta constituido por los Activos Fijos Tangibles e Intangibles que posee la Empresa después de las deducciones de las depreciaciones del 2018 y la baja de inmuebles que han cumplido su vida uso.

NOTA 12 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

	2018	2017
Documentos y cuentas por pagar Comerciales	387	231
Obligaciones Tributarias	475	2535
Préstamo socios o accionistas	-	-
IESS por pagar	706	11137
Beneficios a empleados	5,150	6990
Otros Pasivos	76,950	76,950.00
Total	83,669	97,842

(1) Corresponde al saldo de las cuentas por pagar a proveedores de \$ 387.00

(2) Corresponde al saldo de las Obligaciones con la Administración Tributaria efectuadas entre Impuesto generado por retención IVA de \$ 273.88 y el Impuesto generado por retenciones en la Fuente de \$ 201.56 en el ultimo mes del ejercicio fiscal 2018.

(3) Corresponde al saldo de las cuentas por pagar socios o accionistas lo mismo que fueron cancelados en su totalidad en el ejercicio fiscal 2018.

(4) Corresponde al saldo de IESS por pagar al 31 de diciembre de 2018.

(5) Corresponde al saldo de Beneficios a empleados (Provisión Decimo Tercera y cuarta remuneración) al 31 de diciembre de 2018.

(6) Corresponde al saldo de Otros Pasivos, el cual responde a Anticipo Clientes entregados para efecto de primer avance de Contrato de Consultoria Proyecto Puerto Seco de Loja.

NOTA 13 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de URBANA CONSULTORES PARADOX CIA. LTDA. al 31 de diciembre de 2018 es de 4000 participaciones de un valor nominal de US\$ 1 cada una dando un valor de USD 4000.

	2018	Número Acciones
Accionistas		
Manuel Martín Jarrin Silva		400
Jarrin Serrano Marcelo Andres		3,200
Jarrin Silva Andrés Mateo		400
Total		4,000

NOTA 14 - PATRIMONIO

En el ejercicio económico 2018 se cuenta con Utilidad ante P.U.T de \$12.634.51 que luego de la conciliación tributaria y asignación de pago de tributos nos ha dado una Utilidad neta de \$ 6.819.16 como consta en el Balance general

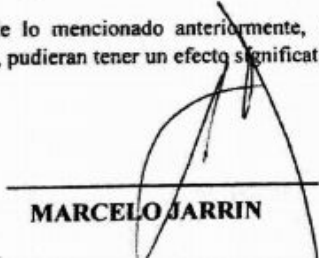
	2018	2017
Capital suscrito asignado	4,000	4,000
Capitalización	-	-
Reservas	33,214	33,214
Utilidad acumulada ejercicios anteriores	93,916	87,096
Perdida acumulada ejercicios anteriores	(41,125)	(41,125)
Utilidad/ Perdida del ejercicio después de la Conciliación Tributaria	(1,657)	6,819
Total	88,347	90,005

(1) Corresponde a las perdidas acumuladas de anteriores años, capitalizaciones, Reservas, Resultados anteriores y la pérdida del ejercicio presente.

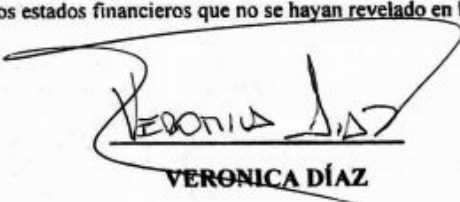
NOTA 15- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2018 y el 28 de Febrero de 2019, fecha de emisión de los estos estados financieros, no se produjeron cambios en las regulaciones y normativas que afectan a las operaciones de la Compañía; y, sobre lo que la Administración se encuentra analizando su nueva estrategia de negocios conforme al nuevo marco legal, perspectivas y entorno de negocios.

Además de lo mencionado anteriormente, no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.



MARCELO JARRIN



VERONICA DÍAZ