OCHOA & MENESES OC&ME CIA. LTDA.

INFORME DE LABORES CORRESPONDIENTE AL AÑO 2014

Señores Socios de Ochoa & Meneses OC&ME Cía. Ltda.

A continuación, el informe de labores del año 2014, cuya exposición y puntos importantes detallo:

ANTECEDENTES

Ochoa & Meneses OC&ME Cía. Ltda., fue constituida mediante escritura pública el 25 de septiembre del año 2014; e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 13 de octubre del 2014 bajo el Nº 4262.

RESULTADOS Y SITUACIÓN FINANCIERA AÑO 2014

OCHOA & MENESES OC&ME CIA. LTDA se dedicará a la comercialización al por mayor y menor de accesorios para la construcción y a la instalación de los mismos.

CIFRAS

En el ejercicio fiscal 2014 la empresa no operó, en vista que su constitución fue en el mes de septiembre del 2014 y el RUC fue otorgado por el ente de control el 26 de noviembre del 2014, por tanto no existen resultados.

DATOS ESTADÍSTICOS A TOMAR EN CUENTA

Debemos tomar en cuenta que el sector financiero en el Ecuador es liquido, el mismo que dispone de recursos necesarios para incrementar líneas de crédito para la adquisición de vivienda. La creación del BIES, Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social es positivo en el mercado inmobiliario, por lo que se estima un crecimiento en la demanda

de vivienda para el año 2015. No debemos olvidar que la demanda real de vivienda en el Ecuador es del 78% la misma que se sitúa en las clases media y media baja de la sociedad, no así la sobreoferta del segmento calificado como clase media alta.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2015

El objetivo de la empresa es: llegar con nuestros productos de acabados de la construcción a un mayor universo de compradores, dentro de los diferentes segmentos del mercado, como son proyectistas, constructores, sub distribuidores y consumidores finales; por tanto nuestros precios deben ser competitivos.

Otras Políticas de Ventas:

- Ofrecer servicios oportunos con la mejor atención a nuestros clientes.
- Llegar a nuevos constructores, con la finalidad de ofertar nuestros productos a mejores precios, con atención, calidad, agilidad y soporte técnico.
- Revisar periódicamente nuestra política de precios, para ser más competitivos.
- Publicitar nuestra empresa y sus productos en ferias y exposiciones.

ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

La administración de la compañía se compromete a cumplir a futuro con normas legales, societarias y estatutos de conformidad a la ley vigente.

Los Estados Financieros serán presentados bajo Normas Internacionales de Información Financiera NIFFS, y los principios contables de general aceptación en el Ecuador,

ATANTAMENTE,

Luis Octavio Ochoa Marquez
Gerente