



Factura: 001-002-000085936



20190901055D03933

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20190901055D03933

Ante mí, NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO de la NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA , comparece(n) MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL portador(a) de CÉDULA 0904164704 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, REPRESENTANDO A INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED en calidad de APODERADO(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede INFORMACION DE COMPAÑIAS EXTRANJERAS, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 10 DE DICIEMBRE DEL 2019, (14:40).


MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL
CÉDULA: 0904164704


NOTARIO(A) MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO
NOTARÍA QUINCUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**ESPACIO
EN
BLANCO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS



1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA: CIUDAD SATELITE PLAYAS NEWLIFE CIUSAPLANEWSA S.A.

EXPEDIENTE: 182353

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑÍA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS			
IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
0904362498	15/01/2016	PONCE NOBOA ROBERTO JORGE	PRESIDENTE

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION: SE-G-00000594 NOMBRE: INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED
 MOTIVO: TRANSFERENCIA DE ACCIONES DIRECCIÓN: BAHAMAS
 AÑO / FECHA: 20/09/2019 NACIONALIDAD: BAHAMAS
 SOCIEDAD REMISA: NO COTIZA EN BOLSA: NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
0904164704	CABRERA MARMOL MARIA DE LOURDES	CEDULA	ECUADOR	GUAYAQUIL	ADRIANCJ@CORALWAVE.COM

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	ASE-G-0000431	GILHAM FOUNDATION	OTRO / ACCIONIST	PANAMA	WEST BAY STREET, 1B WEST BAY STREET		ADRIANCJ@CORALW	NO
1.1.	761087118	ADRIAN CROSBIE-JONES	PASAPORT	BAHAMAS	WEST BAY ST. 1B NASSAU BAHAMAS		F_G_R_M@HOTMAIL.COM	NO

[Handwritten Signature]

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO

NOMBRE:

No. IDENTIFICACIÓN:



**ESPACIO
EN
BLANCO**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0904164704

Nombres del ciudadano: CABRERA MARMOL MARIA DE LOURDES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 10 DE JUNIO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: SORIA ZEAS CARLOS ALBERTO

Nombres del padre: CABRERA SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARMOL LIRIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE JULIO DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 196-284-21017



196-284-21017

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0904164704

Nombre: CABRERA MARMOL MARIA DE LOURDES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: No se encontró persona con discapacidad %

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2019

Emisor: MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 55 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 192-284-21024



192-284-21024



**ESPACIO
EN
BLANCO**



Factura: 001-002-000023952



20190901075P01300

PROTOCOLIZACIÓN 20190901075P01300

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE DICIEMBRE DEL 2019, (15:49)

OTORGA: NOTARÍA SEPTUAGESIMA QUINTA DEL CANTON GUAYAQUIL

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 12

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INDUSTRIAL MOLINERA CA	REPRESENTADO POR VERONICA MARIA BARREDA ZEVALLOS	RUC	0990020086001

OBSERVACIONES:



Fidel Insuaste

NOTARIO(A) FIDEL EDUARDO INSUASTE CALDERON
NOTARÍA SEPTUAGESIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



**ESPACIO
EN
BLANCO**



Abg. Fidel Insuaste

Notaría 75 - Guayaquil



PROTOCOLIZACION DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: QUE TIENE RELACION CON EL PODER ESPECIAL OTORGADO A LA SEÑORA MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL POR LA COMPAÑIA INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED, DEBIDAMENTE TRADUCIDO AL IDIOMA CASTELLANO POR EL PERITO TRADUCTOR JOSE LUIS SUAREZ ARELLANO.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

DEL PROTOCOLO DE ESCRITURAS PUBLICAS DEL ABOGADO FIDEL EDUARDO INSUASTE CALDERON, NOTARIO SEPTUAGESIMO QUINTO DEL CANTON GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS.----

FECHA DE PROTOCOLIZACION:-
GUAYAQUIL, 5 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019.-----



**ESPACIO
EN
BLANCO**



SEÑOR(A) NOTARIO(A):

ABG. FRANKLIN GERMAN RUALES MOSCOSO, por mis propios derechos, en libre ejercicio de mi profesión de Abogado, solicito a usted lo siguiente:

De conformidad con lo dispuesto en el numeral segundo **Art. 18 de la Ley Notarial**, sírvase usted proceder a protocolizar la documentación que adjunto, misma que contiene: **a)** Poder especial otorgado a la señora MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL por la compañía INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED, debidamente traducido al idioma castellano por el perito traductor José Luis Suárez Arellano.

Solicito dos ejemplares de la documentación referida, debidamente protocolizado, para los fines legales correspondientes.

ABG. FRANKLIN RUALES MOSCOSO
REG. N° 13.211 C.A.G.
MAT. FORO N° 09-2007-152



**ESPACIO
EN
BLANCO**

PODER LEGAL



ESTE PODER LEGAL es celebrado este quinto día del mes de Noviembre del 2019 por **INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED**, una compañía incorporada bajo las leyes de la Mancomunidad de las Bahamas, con oficinas registradas en: segundo piso, Casa Charlotte, Calle Charlotte, Nassau, Bahamas, (de ahora en adelante llamado el "Otorgante")

ATESTIGUEN:

1.- POR EL PRESENTE EL OTORGANTE NOMBRA A MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL como su abogado legal (de ahora en adelante llamada la "Abogada") y autoriza al Abogado, a su nombre y en su representación y como si fuera sus actos y hechos, o de otra forma:

- (1) Para recibir toda la correspondencia dirigida al Otorgante en la Republica del Ecuador;
- (2) Para brindar una respuesta a cualquier dicha correspondencia recibida y cualquier información solicitada en dicha correspondencia, según sea el Abogado dirigido o instruido por el Otorgante de tiempo en tiempo;
- (3) Responder demandas y cumplir con las respectivas obligaciones estipuladas en el artículo 6 de la ley de compañías de la Republica del Ecuador.

2.- POR EL PRESENTE EL OTORGANTE ASUME ratificar todo lo que el Abogado haga o pretenda hacer bajo dicho poder en virtud de lo establecido.

3.- Este Poder Legal es celebrado de acuerdo con la resolución Corporativa aprobada por la Junta de Directores del Otorgante, con fecha de 5 de Noviembre del 2019, autorizando la ejecución de este Poder Legal por los Directores del Otorgante.

4.- Este poder no caducara a menos que se exprese su revocatoria.



**ESPACIO
EN
BLANCO**

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, El otorgante ha fijado aquí su sello y firma este día 5 de Noviembre del A.D. 2019.



(Firma ilegible)

Roger Carpenter
Director

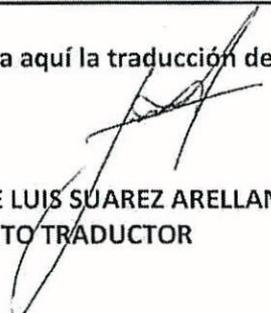
Kimberly Hopkins
Director

En presencia de:

(firma ilegible)

AMYEE E. M. KERR

Hasta aquí la traducción del documento constante de dos páginas que me fuera entregado.


JOSE LUIS SUAREZ ARELLANO
PERITO TRADUCTOR



**ESPACIO
EN
BLANCO**

FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR
CONSEJO DE LA JUDICATURA
FORO DE ABOGADOS

AB. RUALES MOSCOSO FRANKLIN GERMAN

Matricula No: 09-2007-152
 Cédula No: 0914291570
 Fecha de inscripción: 06/06/2011
 Matricula anterior: 13.211
 Tipo de sangre: O+

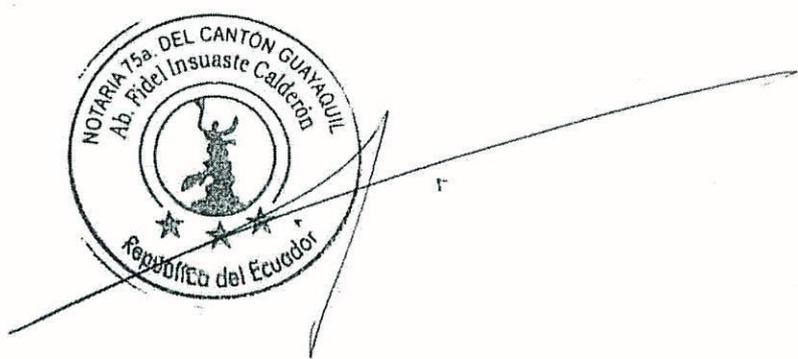
[Firma]
 Firma




ADVERTENCIA

Este documento es único, exclusivo de su titular y de uso **PERSONAL e INTRANSFERIBLE**
 El Consejo de la Judicatura solicita a las Autoridades Públicas y Privadas, reconocer al titular de esta credencial los derechos que le confieren de acuerdo con la Constitución y las Leyes de la República

Dr. Gustavo Danoso Mena
Secretario General



**ESPACIO
EN
BLANCO**

**ESPACIO
EN
BLANCO**



APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)



Country: COMMONWEALTH OF THE BAHAMAS

This public document

has been signed by NICHOLAS TERRY MOSKO

acting in the capacity of NOTARY PUBLIC

COMMONWEALTH OF THE BAHAMAS

bears the seal NICHOLAS TERRY MOSKO

NASSAU, NEW PROVIDENCE, THE BAHAMAS

CERTIFIED

at NASSAU 6. 14TH NOVEMBER, 2019

by ORDETTE WELLS-SIMMS, FIRST ASSISTANT SECRETARY

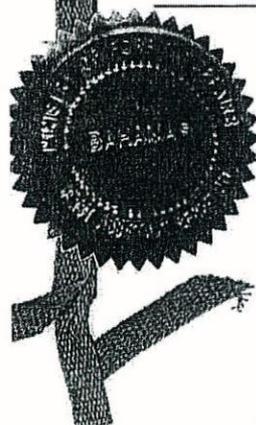
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

3267/2019

10: Signature

FIRST ASSISTANT SECRETARY
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS
COMMONWEALTH OF THE BAHAMAS

THE MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS, CONSULAR DIVISION, ACCEPTS NO RESPONSIBILITY FOR THE CONTENT OF THIS DOCUMENT.



**ESPACIO
EN
BLANCO**

COMMONWEALTH OF THE BAHAMAS

New Providence

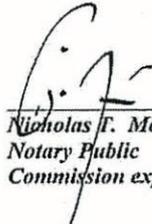


NOTARIAL CERTIFICATE

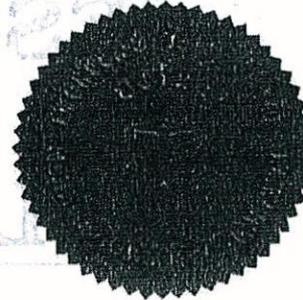
I, **NICHOLAS T. MOSKO**, Attorney-at-Law and Notary Public, of the Western District of the Island of New Providence, do hereby certify that:

- (i) The following document as relates to **INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED** ("the Company") is an original document namely:
 - (a) **POWER OF ATTORNEY** dated the 5th day of November, 2019 issued By the Company therein referred to as "The Grantor".
- (ii) The following document issued by the Directors of the Company authorizing the issue of the aforementioned Power of Attorney is a true and correct copy of the original namely:
 - (a) **DIRECTORS RESOLUTION** dated the 5th day of November, 2019 issued by the Directors of the Company.

Dated this 8th day of November, 2019



Nicholas F. Mosko
Notary Public
Commission expires 31/12/2019



**ESPACIO
EN
BLANCO**

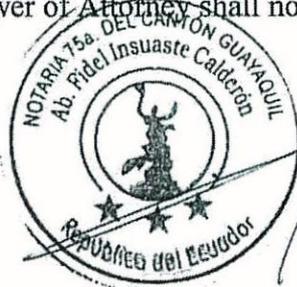
POWER OF ATTORNEY

THIS POWER OF ATTORNEY is made this 5th day of November, 2019 **BY INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED**. A Company incorporated under the laws of the Commonwealth of The Bahamas, with registered offices at 1st Floor, Charlotte House, Charlotte Street, Nassau, Bahamas (hereinafter called the "Grantor")



WITNESSETH:

- The Grantor **HEREBY APPOINTS MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL** as its lawful Attorney (hereinafter called the "Attorney") and authorizes the Attorney, its name and on its behalf and as its act and deed or otherwise:
 - To receive all correspondence addressed to the Grantor in the Republic del Ecuador;
 - To provide a response to any such correspondence received and any information requested in such correspondence as the Attorney may be directed or instructed from time to time by the Grantor in Ecuador;
 - Answer the demands and comply with the respective obligations, as stipulated in Article 6 of the Companies Law of the Republic of Ecuador.
- The Grantor does **HEREBY UNDERTAKE** to ratify everything which the Attorney under the aforesaid power shall do or purport to do by virtue of these presents.
- This Power of Attorney is being made in accordance with a Corporate Resolution passed by the Board of Directors of the Grantor and dated 5th November, 2019 authorising the execution of this Power of Attorney by the Directors of the Grantor.
- This Power of Attorney shall not expire unless it is expressly revoked.

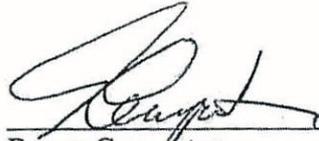


A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a flourish.

**ESPACIO
EN
BLANCO**

IN WITNESS WHEREOF, the Grantor has hereunto set its seal this 5th day of November,

A.D., 2019.



Roger Carpenter
Director





Kimberly Hopkins
Director

In presence of:



AMVIES E.M. KERA

ESPACIO
EN
BLANCO



**ESPACIO
EN
BLANCO**

INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED



Resolutions of the Directors of the Company passed this 5th day of November AD 2019.

RESOLVED

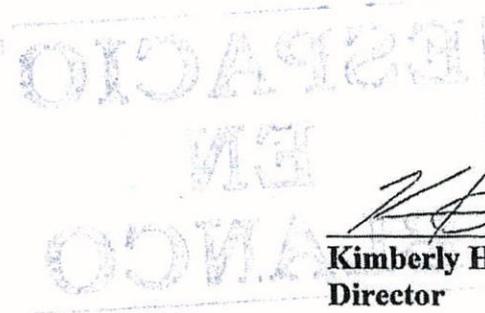
That a special Power of Attorney shall be issued by the Company appointing **Maria De Lourdes Cabrera Marmol** as its attorney in fact and substantially in the format attached to these resolutions

and further

RESOLVED

That the special Power of Attorney issued on 27th November 2014 appointing the above named re-appointed attorney in fact be and is hereby revoked.

Roger Carpenter
Director



Kimberly Hopkins
Director



NOTARIA SEPTUAGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
De conformidad con lo que dispone el Art. 18 numeral 5to. de la ley
Notarial Vigente. DOY FE: Que las fotocopias que antecedan en (5)
(Cinco).....fojas utiles, estan conformes con sus originales, que
se me exhiben.- En la ciudad de Guayaquil, a D 5 DIC 2019

AB. FIDEL EDUARDO INSUASTE CALDERÓN
NOTARIA 75ª DEL CANTÓN GUAYAQUIL

**ESPACIO
EN
BLANCO**



DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACION: De conformidad a lo solicitado por el Abogado FRANKLIN GERMAN RUALES MOSCOSO y de acuerdo a la facultad que les confiere el Artículo Dieciocho, numeral Dos de la Ley Notarial, **PROTOCOLIZO** en el Protocolo de Escrituras e Instrumentos Públicos de la Notaría Septuagésima Quinta del cantón Guayaquil a mi cargo: EL PODER ESPECIAL OTORGADO A LA SEÑORA MARIA DE LOURDES CABRERA MARMOL POR LA COMPAÑÍA INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED, DEBIDAMENTE TRADUCIDO AL IDIOMA CASTELLANO POR EL PERITO TRADUCTOR JOSE LUIS SUAREZ ARELLANO.- En la ciudad de Guayaquil, a los cinco días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve.-



EL NOTARIO

Fidel Insuaste

ABOGADO FIDEL EDUARDO INSUASTE CALDERON

SE PROTOCOLIZO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA **SEGUNDA COPIA CERTIFICADA**, EN FOJAS ÚTILES, RUBRICADAS POR MI EL NOTARIO, LA MISMA QUE SELLO Y FIRMO EN ESTÁ CIUDAD DE GUAYAQUIL, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE.-



Fidel Insuaste
Ab. Fidel Eduardo Insuaste Calderón
Notario 75a del Cantón Guayaquil



AB. MARCO ANGELO OTTATI SALCEDO. NOTARIA 55 DEL CANTÓN GUAYAQUIL DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5to. DEL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL VIGENTE. DOY FE: QUE LA FOTOCOPIA PRECEDENTE COMPUESTA DE 13 FOJA(S) ES IGUAL AL DOCUMENTO QUE ME FUE EXHIBIDO EN COPIA CERTIFICADA. GUAYAQUIL EL _____

10 DIC 2019



NOTARIA 55
Cantón Guayaquil Ab. Marco Angelo Ottati Salcedo

