

CIUDAD SATELITE PLAYAS NEWLIFE CIUSAPLANEW S.A.

Playas – Ecuador

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Playas, 4 de Abril del 2016

Señores

ACCIONISTAS DE CIUDAD SATELITE PLAYAS NEWLIFE CIUSAPLANEW S.A.,
Ciudad.

Estimados Señores:

En calidad de Gerente General de esta empresa, es mi deber informarles sobre las actividades económicas, administrativas y pre-operativas de la compañía, que se desarrollaron en el período económico 2015, las mismas que resumo a continuación:

Antecedentes:

Como es de conocimiento de los señores miembros de la Junta General de Accionistas, esta empresa fue constituida mediante escritura pública de fecha 1ero. de Septiembre del año 2014, e inscrita en el Registro Mercantil con número 4.772.2 el 17 de Noviembre del mismo año.

Posteriormente con fecha 19 de Noviembre del 2014 mediante dos escrituras de compra-venta, la empresa adquiere dos lotes de terreno a los siguientes vendedores y bajo las características que se describen a continuación:

LOTE No. 01:

VENDEDOR: Sra. Victoria Mejía Vargas

UBICACIÓN: Predio El Tránsito, Sector Engunga, Parroquia Chanduy, Cantón Santa Elena.

REGISTRO PROPIEDAD: 24-11-2014; No. Repertorio 2014-4617

AREA: 3.328,87 Hectáreas.

LOTE No. 02:

VENDEDOR: Sr. Rodrigo Daniel Frias Toral y Sra. Renata Elizabeth Loor Sánchez

UBICACIÓN: Predio turístico El Tránsito, Sector Engunga, Parroquia Chanduy, Cantón Santa Elena.

REGISTRO PROPIEDAD: 24-11-2014; No. Repertorio 2014-4621

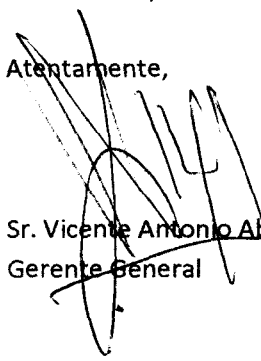
AREA: 3.000 Hectáreas.

Hasta el cierre del ejercicio 2015 la empresa continúa en etapa de pre-operación, por tanto no se presenta el Estado de Resultados Integrales del año en mención.

Debo indicar que el Departamento Jurídico de la compañía se encuentra regularizando varios trámites respecto de los terrenos propiedad de la empresa.

Hago constar mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado todo el personal administrativo a cargo de la empresa. Espero seguir contando con el apoyo de los señores accionistas de la compañía a fin de cristalizar la realización de proyectos de inversión en los terrenos adquiridos.

Atentamente,



Sr. Vicente Antonio Abbud Isaias.
Gerente General