

# **CIUDAD SATELITE PLAYAS NEWLIFE CIUSAPLANEW S.A.**

Playas – Ecuador

## **INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Playas, 1 de Abril del 2015

Señores

**ACCIONISTAS DE CIUDAD SATELITE PLAYAS NEWLIFE CIUSAPLANEW S.A.,**  
Ciudad.

Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente General de esta empresa, es deber del suscrito, informarles sobre las actividades económicas, administrativas y de pre-operación de la compañía, que se desarrollaron durante parte del período económico 2014, las mismas que resumo a continuación:

- Como es de conocimiento de los señores miembros de la Junta General de Accionistas, esta empresa fue constituida mediante escritura pública de fecha 1ero. de Septiembre del año 2014, e inscrita en el Registro Mercantil con número 4.772.2 el 17 de Noviembre del mismo año.
- Posteriormente con fecha 19 de Noviembre del 2014 mediante dos escrituras de compra-venta, la empresa adquiere dos lotes de terreno a los siguientes vendedores y bajo las características que se describen a continuación:

### **LOTE No. 01:**

**VENDEDOR:** Sra. Victoria Mejía Vargas

**UBICACIÓN:** Predio El Tránsito, Sector Engunga, Parroquia Chanduy, Cantón Santa Elena.

**REGISTRO PROPIEDAD:** 24-11-2014; No. Repertorio 2014-4617

**AREA:** 3.328,87 Hectáreas.

**LOTE No. 02:**

**VENDEDOR:** Sr. Rodrigo Daniel Frias Toral y Sra. Renata Elizabeth Loor Sánchez

**UBICACIÓN:** Predio turístico El Tránsito, Sector Engunga, Parroquia Chanduy, Cantón Santa Elena.

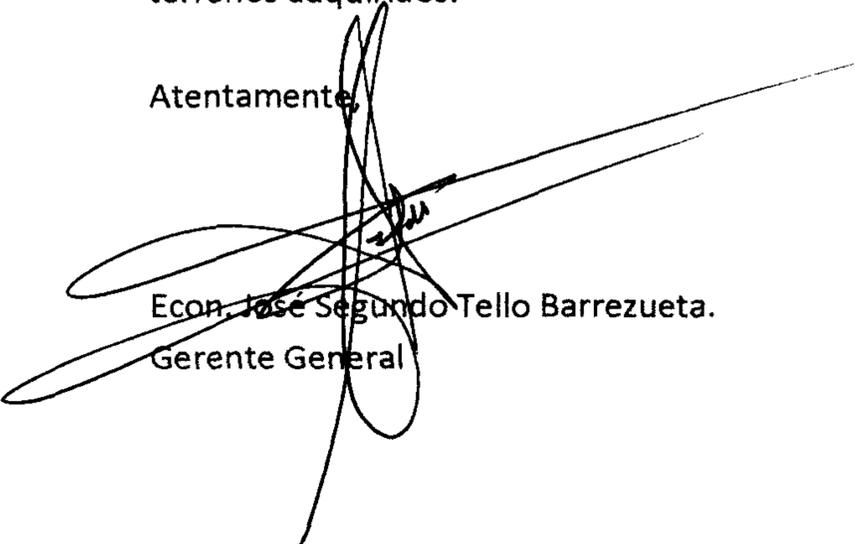
**REGISTRO PROPIEDAD:** 24-11-2014; No. Repertorio 2014-4621

**AREA:** 3.000 Hectáreas.

- Hasta el cierre del ejercicio 2014 la empresa se encuentra en etapa de pre-operación, razón por la cual no se presenta el Estado de Resultados Integrales del año antes citado, así como tampoco se presenta el Estado de Flujo de Efectivo por ser año de inicio.

Dejo constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me ha brindado todo el personal administrativo a cargo de la empresa. Espero seguir contando con el apoyo de los señores accionistas de la compañía a fin de cristalizar la realización de proyectos de inversión en los terrenos adquiridos.

Atentamente,



Econ. José Segundo Tello Barrezueta.  
Gerente General