

# AMUNTAI INMOBILIARIA AMUNTAI S.A

## NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2018

### 1. Información general

AMUNTAI INMOBILIARIA AMUNTAI S.A Es una sociedad de responsabilidad Anónima radicada en el cantón Palora- Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio se ubica en la Calle Vía a Amundalo y Posada del General. Sus actividades principales son el servicio de hotelería y turismo.

### 2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (*NIFF para las PYMES*) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias dólares norteamericanos, que es la moneda de presentación de la compañía y la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la *NIFF* para las *PYMES* exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

### 3. Negocio en Marcha

La compañía comenzó a funcionar el 19 de junio del 2014, sin tener movimiento durante el año 2018; de acuerdo a la decisión de la gerencia la empresa ejercerá sus actividades en el año 2019.

### 4. Capital en participaciones

Los saldos al 31 de diciembre de 2018 de \$ 5,000.00 dólares comprenden participaciones con un valor nominal de Usd. 1.00 dólar, completamente desembolsadas, emitidas y en circulación.

### 5. Reserva Legal

Le empresa de acuerdo a la ley y debido a que no tuvo movimiento de acuerdo al Art. 109 de la Ley de Compañías no realizó la reserva correspondiente.

### 6. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta directiva, y aprobados para su publicación por la Junta General el 30 de marzo del 2019.



Carlos Vintimilla  
Representante Legal  
C.I.: 0101397396



Gina Manosalvas Leiva  
Contador  
C.I.: 1715519342