

Quito, 31 de marzo de 2016

**INFORME DEL GERENTE GENERAL
DE VIZUETE Y ALCOCER CONSTRUCTORA VIALCONS CIA. LTDA.
A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
EJERCICIO ECONÓMICO 2015**

Señores Accionistas:

De conformidad con las normas legales tengo a bien presentar mi informe anual de gerencia el cual tiene como objetivo someter a consideración de la Junta General Ordinaria de **VIZUETE Y ALCOCER CONSTRUCTORA VIALCONS CIA. LTDA.**, los temas de mayor relevancia del ejercicio económico correspondiente al año 2015, en los siguientes términos:

1. Contenido de este Informe y breve resumen histórico.
2. La Compañía.
 - Etapa organizativa
 - Aspectos administrativos
 - Aspectos financieros
3. Proyecciones para el año 2016.

A continuación el informe:

1. Contenido de este Informe y breve resumen histórico.

Los procedimientos administrativos se han basado en estándares formales establecidos por los socios, los mismos que hasta la presente fecha no han sido materializados en manual de procedimientos administrativos y contables; esto debido a que la empresa se dedicó a buscar mercados y dar a conocer los servicios que ofrecemos en el ámbito de la construcción, siendo esta nuestra principal prioridad en el año de informe

2. La Compañía.

Etapa organizativa.- A partir de mayo del 2015, nuestras actividades operativas tuvieron un curso regular de movimientos por lo que fue la época indicada para dedicarnos a la etapa de organización de la empresa. Mediante nombramientos registrados debidamente contamos con el Presidente, Gerente General y Comisario Principal habiendo sido seleccionados para estos cargos las siguientes personas:

Gerente General:	Sr. Nelson Vizúete Alcocer.
Presidente:	Sra. Alicia Vizúete Alcocer.
Comisario Principal:	Lcda. Gloria Peña R.

Aspectos administrativos.- Se ha seleccionado la sede de la compañía en la Av. Real Audiencia N75-87 y Calle C diagonal al Colegio Liceo Alborada,

ubicada en la ciudad de Quito. Se procedió a equipar la oficina, de acuerdo a las necesidades iniciales de la misma.

Aspectos financieros.- La contabilidad se ha ceñido de acuerdo a las normas y leyes pertinentes dictadas por los órganos de control, además se ha dado fiel cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reformativas de la Junta General de Socios. No se han realizado ajustes por adopción de Normas Internacionales de Contabilidad, procedimiento a ejecutar en este ejercicio 2015 una vez que se implemente el manual de procedimientos contables y administrativos en **VIZUETE Y ALCOCER CONSTRUCTORA VIALCONS CIA. LTDA.** No se han producido hechos extraordinarios en el ámbito Administrativo, Laboral y Legal durante el ejercicio económico del 2015.

Los ingresos y gastos operacionales y no operacionales, reflejan el movimiento económico de la empresa mismo que, a pesar de que nos dimos a conocer en el mercado no alcanzamos a obtener un resultado positivo para la empresa, se espera que en las actividades del año 2016 y pese a la recesión económica logremos alcanzar con la meta de esta empresa que es obtener una buena rentabilidad.

De igual forma se han realizado movimientos significativos en las cuentas integrantes del activo y pasivo, esto derivado de las operaciones propias del giro del negocio.

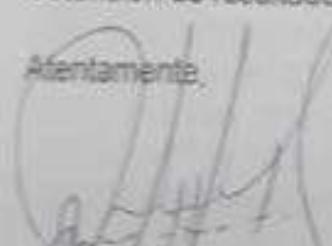
3. Proyecciones para el año 2016.

Se está trabajando activamente en varios proyectos, que tienen como finalidad expandir nuestros servicios de remodelación y construcción hacia otro mercado, en los que la Compañía va a trabajar e invertir recursos de tiempo y dinero, lo que constituirá la fijación de objetivos para el año 2016 en adelante.

Es un compromiso de todas las personas que conformamos esta empresa el buscar una mejor posición cada día en pos de alcanzar los objetivos institucionales.

En el marco de esta Junta General de Accionistas de **VIZUETE Y ALCOCER CONSTRUCTORA VIALCONS CIA. LTDA.**, expreso a ustedes mi agradecimiento por la confianza depositada en mi persona para el cargo que me ha sido otorgado, a la vez solicito su apoyo y soporte para la ejecución y obtención de resultados de los objetivos que se han planteado.

Atentamente,



Ing. Nelson Andrés Vizuete Alcocer,
Gerente General.