

NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DE LA
ISSAM ENGINEERING CIA. LTDA.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

1.	ACTIVO	
1.01	ACTIVO CORRIENTE	163.802,48
1.01.01	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	4.307,97
1.01.02	ACTIVOS FINANCIEROS	171.271,31
1.01.03	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	8.141,00
1.02	ACTIVO NO CORRIENTE	7.798,81
1.02.01	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	7.798,81
	SUMA TOTAL DE ACTIVOS	171.601,29
2.	PASIVO	
2.01	PASIVO CORRIENTE	40.794,84
2.01.01	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	2.067,07
2.01.02	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	38.423,12
2.01.13	ANTICIPO DE CUENTA	9.276,65
2.02	PASIVO NO CORRIENTE	40.021,43
2.02.01	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	40.021,43
	SUMA TOTAL DE PASIVOS	100.794,27
3.	PATRIMONIO NETO	
3.01	CAPITAL	400,00
3.01.01	CAPITAL SUSCRITO	400,00
3.04	RESERVAS	3.326,00
3.04.01	RESERVA LEGAL	3.326,00
3.05	RESULTADOS ACUMULADOS	43.071,60
3.05.01	GANANCIAS ACUMULADAS	43.071,60
	RESULTADO DEL EJERCICIO	74.033,37
	SUMA TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	48.828,57
	SUMA TOTAL DE PASIVOS Y PATRIMONIO	149.622,84

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

4.	INGRESOS	
4.01.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	86.576,58
4.01.02.	PRESTACION DE SERVICIOS	86.576,58
	SUMA TOTAL DE INGRESOS	86.576,58
5.	COSTOS Y GASTOS	
5.02.	GASTOS	47.026,39
5.02.01.	GASTOS RELACIONADOS A PERSONAL	17.262,37
5.02.02.	OTROS GASTOS GENERADOS	34.764,12
	SUMA TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	47.026,39
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	39.550,19
	(-) 13% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	5.932,53
	UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	33.617,66
	(-) IMPUESTO A LA RENTA	7.804,29
	RESULTADO DEL EJERCICIO	25.813,37

Notas a los estados financieros

Par el año terminado al 31 de diciembre del 2018

Información general

ISSAM-ENGINEERING CIA. LTDA, está constituida en Ecuador mediante escritura pública otorgada el 02 de octubre del 2014 y la junta general universal de socios de la compañía, reunida el 24 de octubre del 2018, resolvió el cambio del objeto social y la correlativa reforma de estatutos; su actividad principal es la construcción de todo tipo de edificios residenciales: casas familiares individuales, edificios multifamiliares.

Bases de elaboración

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2018 han sido preparados de acuerdo a las siguientes consideraciones:

A. Moneda de presentación

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S.D), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

B. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se puedan transformar en efectivo rápidamente.

El primero comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en valores determinados de efectivo. Están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

C. Activos Financieros

Son derechos exigibles originados por servicios prestados, otorgamiento de préstamos o cualquier otro concepto, que serán cobrados a corto plazo. Comprende a las cuentas y documentos por cobrar comerciales (clientes), y otras cuentas y documentos por cobrar que se reconocen al valor razonable más cualquier costo atribuible.

D. Activos por impuestos corrientes

Corresponde a todos los tipos de crédito tributario, contemplados en la normativa tributaria vigente que el contribuyente recuperará en el corto plazo.

E. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo son activos tangibles, se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

F. Cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar corrientes

Son obligaciones presentes originadas por compras, servicios contratados, o cualquier otro concepto, los cuales serán pagados a corto plazo. Comprende a las cuentas por pagar comerciales (proveedores), y otras cuentas por pagar.

G. Otras obligaciones corrientes

Comprende la porción corriente de los beneficios a los empleados, que son todas las formas de contraprestación concedidas por una entidad a cambio de los servicios prestados y el saldo por obligaciones tributarias.

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades contables antes de impuesto a la renta, de acuerdo con disposiciones legales.



El impuesto a las ganancias relativo a la ganancia fiscal del período, de conformidad con la normativa tributaria vigente. Debiendo tenerse en cuenta los efectos del anticipo de impuesto a la Renta cuando se constituya en pago definitivo del impuesto.

H. Cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar no corrientes

Son obligaciones presentes originadas por compras, servicios contratados, a cualquier otro concepto, los cuales serán pagados a largo plazo. Comprende a las cuentas y documentos por pagar comerciales (proveedores), y otras cuentas por pagar.

I. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de actividades ordinarias propiamente dichos surgen en el curso de las actividades por prestación de servicios de la compañía.

El ingreso de actividades ordinarias es reconocido al valor razonable de la contraprestación del servicio por cobrada o por cobrar.

J. Costos y gastos

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período en el que se conocen.

K. Utilidad del ejercicio

Corresponde al Total de ingresos menos el Total de gastos, antes del proceso de conciliación tributaria.

Es importante señalar que este valor obedece a la utilidad contable antes del gasto por el 15% de participación a trabajadores y del gasto por impuesto a la Renta.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018 han sido aprobados por la Administración de la Compañía.


Mario Rivera, Lcdo.
Contador
R.17-1090

