

20 de Febrero del 2018

A los señores socios de
ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores socios de ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA., el informe de la administración correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017.

Dicho informe ha sido preparado en concordancia con la Resolución N° 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 18 de septiembre de 1992 y publicado en el Registro Oficial N° 44 del 13 de octubre de 1992.

Muy atentamente,



Leonardo Sebastián Polo Morales
GERENTE GENERAL

**ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA.
INFORME DE GERENTE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de la compañía, me permito presentar el informe de los administradores de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2017.

1. Antecedentes:

En la ciudad de Quito el 16 de octubre del 2014 se constituye legalmente la compañía responsabilidad limitada ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA. debidamente inscrita en el Registro Mercantil, teniendo por objeto social: Prestación de servicios de diseño de ingeniería y consultoría de ingeniería para gestión de proyectos relacionados con la construcción

Bajo este antecedente se describe el siguiente informe:

2. Situación económica general del país:

Desde el 2015 en adelante, la reducción de los ingresos de petróleo generó déficit en el presupuesto general de estado, retraso en el pago a los proveedores del gobierno y por lo tanto un déficit en la balanza comercial, factores que debieron ser corregidos tomando medidas como 1) cupos máximos para importación de productos 2) restricción de importaciones y 3) establecimiento de salvaguardas a las importaciones. Estas medidas originaron una desaceleración de la economía, reducción de inversiones y falta de fuentes de financiamiento.

Para finales del 2017 el nuevo gobierno adopta medidas que pretenden fomentar la inversión extranjera para recuperar a mediano plazo la situación de la economía ecuatoriana y que se evidencian con un crecimiento económico del 3.8%.

Durante los años 2017 y 2016, bajo el esquema de la dolarización se determinó un índice de inflación del (0.20)% y 1.12% respectivamente.

3. Cumplimiento de los objetivos previstos:

El cumplimiento de los objetivos planteados para el 2017, ha involucrado un gran esfuerzo para la compañía debido a las variantes condiciones económicas y financieras del país.

4. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General:

El grupo administrativo que es responsable del manejo de la compañía ha cumplido todas las disposiciones y normas emitidas por la Junta General de Socios.

5. Información sobre los hechos extraordinarios en lo administrativo, legal y laboral:

El nombramiento como Gerente General de la compañía fue realizado mediante nombramiento celebrado el 21 de octubre del 2014 y registrada en el Registro Mercantil con fecha 10 de noviembre del 2014 por un periodo de cinco años.

La compañía en el año 2017 cuenta con empleados bajo relación de dependencia.

6. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio:

Del análisis detallado del Balance General y Estado de Resultados cortado al 31 de diciembre del 2017, puedo destacar lo siguiente:

- La relación de activo corriente con pasivo corriente registra un capital de trabajo positivo de US\$ 66,802.65 al final del ejercicio económico, lo que determina una relación de liquidez de 1; es decir, la empresa estaría en capacidad apenas de satisfacer sus obligaciones a corto plazo.
- La compañía presenta una ganancia contable antes de Impuesto a la Renta y participación laboral equivalente a US\$ 97,145.91

7. Recomendaciones a la Junta General de Socios sobre políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

Dentro de los objetivos que la administración se ha planteado para el ejercicio económico del año 2018 podemos enunciar los siguientes:

- Continuar en la búsqueda de nuevos clientes que nos permitan ampliar nuestra capacidad de facturación en el rubro Ingeniería dentro de las áreas Petróleo y Gas.
- Enfocar los esfuerzos para obtener contratos de servicios de IPC (Ingeniería, Procura y Construcción) para diversificar la cartera actual.
- Obtener resultados favorables al finalizar el año 2018.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General de Socios, en mi calidad de Gerente General de la compañía.

Muy atentamente,



Leonardo Sebastián Polo Morales
GERENTE GENERAL