

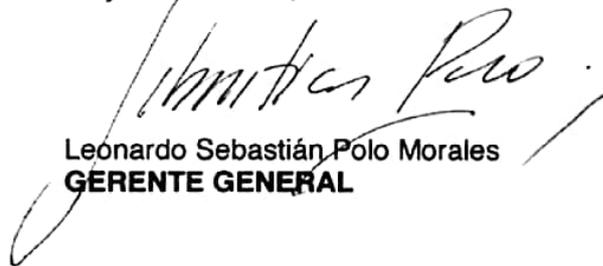
01 de Febrero del 2017

A los señores socios de  
ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores socios de ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA., el informe de la administración correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2016.

Dicho informe ha sido preparado en concordancia con la Resolución N° 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías, expedida el 18 de septiembre de 1992 y publicado en el Registro Oficial N° 44 del 13 de octubre de 1992.

Muy atentamente,



Leonardo Sebastián Polo Morales  
**GERENTE GENERAL**

**ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA.  
INFORME DE GERENTE GENERAL  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

Señores Socios:

En mi calidad de Gerente General de la compañía, me permito presentar el informe de los administradores de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2016.

**1. Antecedentes:**

En la ciudad de Quito el 16 de octubre del 2014 se constituye legalmente la compañía responsabilidad limitada ISSAM-ENGINEERING CIA.LTDA. debidamente inscrita en el Registro Mercantil, teniendo por objeto social: Prestación de servicios de diseño de ingeniería y consultoría de ingeniería para gestión de proyectos relacionados con la construcción

Bajo este antecedente se describe el siguiente informe:

**2. Situación económica general del país:**

El Banco Central indicó que el PIB en el cuarto trimestre de 2016 aumentó 1,7% respecto al trimestre anterior y 1,5% en relación al mismo periodo de 2015.

La Economía de Ecuador en 2016 fue negativa, a través de un boletín estadístico en su página web, el Banco Central explica que las razones de ese decrecimiento fueron:

- La caída del precio del petróleo
- El encarecimiento del dólar
- El terremoto del 16 de abril de 2016
- El pago a Chevron y Oxy luego de que Ecuador perdió un juicio internacional con estas petroleras.

También, incidieron en la caída del Producto Bruto Interno (PIB) las pérdidas por unos 3.344 millones de dólares que Ecuador sufrió por el terremoto del 16 de abril de 2016.

Antes del temblor de 7,8 grados de magnitud, que dejó 673 muertos y destrucción en poblados costeros, el gobierno ecuatoriano estimó un crecimiento anual de al menos 1% ya con problemas financieros, meta que luego cambió a -1,7%

Ecuador cierra el 2016 con una inflación de 1,12%, registró una inflación anual de 1,12% en el 2016 frente al 3,38% del 2015, según el último reporte del Índice de Precios al Consumidor (IPC), publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

No obstante las autoridades consideran que el país crecerá 1,42% en 2017

**3. Cumplimiento de los objetivos previstos:**

El cumplimiento de los objetivos planteados para el 2016, ha involucrado un gran esfuerzo para la compañía debido a las variantes condiciones económicas y financieras del país.



#### **4. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General:**

El grupo administrativo que es responsable del manejo de la compañía ha cumplido todas las disposiciones y normas emitidas por la Junta General de Socios.

#### **5. Información sobre los hechos extraordinarios en lo administrativo, legal y laboral:**

El nombramiento como Gerente General de la compañía fue realizado mediante nombramiento celebrado el 21 de octubre del 2014 y registrada en el Registro Mercantil con fecha 10 de noviembre del 2014 por un periodo de cinco años.

La compañía en el año 2016 a más de mi persona no cuenta con empleados bajo relación de dependencia.

#### **6. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio:**

Del análisis detallado del Balance General y Estado de Resultados cortado al 31 de diciembre del 2016, puedo destacar lo siguiente:

- La relación de activo corriente con pasivo corriente registra un capital de trabajo positivo de US\$ 740 al final del ejercicio económico, lo que determina una relación de liquidez de 1, es decir, la empresa estaría en capacidad apenas de satisfacer sus obligaciones a corto plazo.
- La compañía presenta una ganancia contable antes de Impuesto a la Renta y participación laboral equivalente a US\$ 340.

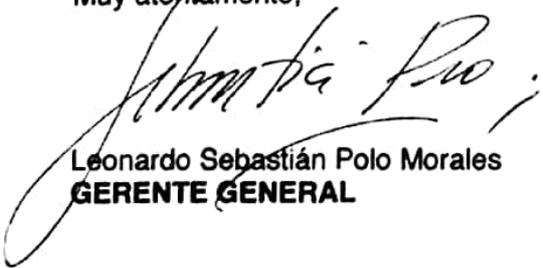
#### **7. Recomendaciones a la Junta General de Socios sobre políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**

Dentro de los objetivos que la administración se ha planteado para el ejercicio económico del año 2016 podemos enunciar los siguientes:

- Continuar en la búsqueda de nuevos clientes que nos permitan ampliar nuestra capacidad de facturación en el rubro Ingeniería dentro de las áreas Petróleo y Gas.
- Enfocar los esfuerzos para obtener contratos de servicios de IPC (Ingeniería, Procura y Construcción) para diversificar la cartera actual.
- Obtener resultados favorables al finalizar el año 2017.

Es todo cuanto puedo informar a la Junta General de Socios, en mi calidad de Gerente General de la compañía.

Muy atentamente,



Leonardo Sebastián Polo Morales  
**GERENTE GENERAL**