

**“INFORME DE ACTIVIDADES DE GERENCIA
PERIODO: Del 01 de enero al 31 de diciembre / 2015**

Con fecha 18 de febrero del 2016, en la ciudad de Puyo, emito el presente informe de Gerencia, para efecto de análisis y aprobación de la Junta General de Accionista; así:

1.- TRABAJOS EJECUTADOS EN EL PERIODO FISCAL 2015:

En este periodo se ha logrado iniciar algunas obras en la rama de la construcción, iniciando a adquirir experiencia la Empresa, que es nuestro principal objetivo, toda vez que por carecer de este particular, no podemos al momento participar en los procesos de contratación a través de Portal del Compras Públicas. Los proyectos ejecutados de una manera exitosa y a satisfacción de nuestros Clientes; así:

- OBRA # 1: “VARIAS ADECUACIONES EN EL PANEL DE CONTROL DEL CAMAL
Cliente: GAD MUNICIPAL DEL CANTON PASTAZA
Monto : \$ 7,231.96 (sin IVA)
- OBRA # 2: “ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA DE GALVALUMEN PARA LOS ESTABLOS DEL RECINTO FERIAL, CIUDAD DE PUYO”
Cliente: GAD MUNICIPAL DEL CANTON PASTAZA
Monto : \$ 6,018.34 (sin IVA)
- OBRA # 3: “CAMBIO DE CANALES DE AGUA LLUVIA EN EL TERMINAL TERRESTRE DE LA CIUDAD DE PUYO”
Cliente: GAD MUNICIPAL DEL CANTON PASTAZA
Monto : \$ 6,421.86 (sin IVA)
- OBRA # 4: “Trabajos varios para la construcción de una Suite en la Residencia Balcázar Basantes”
Cliente: Arq. Maritza Balcázar
Monto : \$ 6,089.75 (sin IVA)

Las Obras #1, #2 y #3, fueron entregadas y facturadas en el ejercicio fiscal 2015, mientras que los trabajos de construcción de la Obra #4, se iniciaron a finales del año 2015, y los trabajos fueron finalizados en el presente año 2016.

Debo mencionar que se ha presentado algunas ofertas Técnico – Económicas, las cuales no fueron favorables a nuestra Compañía por parte de nuestros Clientes; así:

- Oferta para la Construcción de un cerramiento en el segundo piso del Terminal terrestre de la ciudad de Puyo

Se trabajó al menos dos meses, preparando la oferta técnica y económica para licitar en el proyecto de la instalación de una planta de tratamiento de ablandamiento de agua, para la central Hidroeléctrica San Francisco, la misma que no se pudo presentar, debido a que no lanzaron el proyecto al Portal de Compras Públicas.

2.- INGRESOS Y EGRESOS DE LA COMPAÑÍA

- Se ha cancelado todos los haberes de las personas contratadas para la Empresa en este periodo 2015
- Todos los materiales, herramientas, contratación de mano de obra calificada, han sido cancelados oportunamente.
- De acuerdo a lo estipulado verbalmente con los accionistas, y que hoy queda asentado por escrito en el presente documento, todos los combustibles, lubricantes y demás gastos por mantenimiento y reparaciones a los vehículos de propiedad de los Sres. Félix Balcázar como Byron Balcázar, han sido pagados a cargo de la Compañía, toda vez que los vehículos son utilizados en las actividades de logística e inspecciones de los trabajos ejecutados.
- Existen facturas de alimentación, regalos, y servicios adicionales a cargo de la Compañía, toda vez que en las gestiones realizadas en campo, ayuda a Personas que nos han pedido donación de regalos.
- Se han realizado todos los pagos correspondientes a Impuestos del SRI, patentes municipales, permiso al cuerpo de bomberos.
- La cuenta corriente de la compañía en el banco de Guayaquil, está activa, se ha manejado los cheques para pagos de compras realizadas, pagos de los servicios profesionales de terceros.

Para solventar los gastos de la Empresa, el socio Byron Balcázar, realiza un aporte económico de 7,500.00 USD dólares Americanos, mismo que a futuro serán devueltos al socio en mención.

3.- GANANCIA ECONÓMICA Y REPARTO DE UTILIDADES

De los balances económicos del año 2105, se tiene:

- Total Ingresos	: \$ 27,172.16
- Total Egresos	: \$ 26,795.99
- Utilidad	: \$ 376.17
- Total Patrimonio	: \$ 1,050.40
- Total Pasivo y Patrimonio	: \$ 1,435.23
- Participación a trabajadores	: \$ 56.42
-	

Las utilidades serán pagadas a los trabajadores contratados en el periodo 2015, como son: Sr. Robinson Balcázar y el Sr. Jaime Villamarín. Las utilidades serán canceladas en el mes de abril del 2016, de acuerdo a lo estipulado por la ley.

4.- PUBLICIDAD DE LA COMPAÑÍA

Gracias a la iniciativa y ayuda del Sr. Robinson Balcázar, se creó una cuenta en el Facebook con el nombre de la Compañía, donde se publican los trabajos que se ejecutan y se da a conocer a las personas de nuestros servicios.

Se realizó el cambio del logotipo de la compañía, el mismo que es utilizado en todos los documentos administrativos de la Compañía.

5.- SERVICIOS PROFESIONALES DEL ARQ. RÓBINSON BALCÁZAR

Por motivos de estudios, el Arq. Robinson Balcázar desde a mediados del año 2015 se encuentra en Barcelona España, estudiando una Maestría a fin a su carrera. La Compañía SERBALCON C.A., pagará su sueldo mensual, así como sus aportaciones al IESS todos los meses del año 2015, y del presente año 2016 durante el periodo que permanezca en el extranjero haciendo Su Maestría, sin ningún compromiso de devolución del dinero recibido.

6.- PROYECCIÓN DE LA EMPRESA

La proyección a futuro de la Empresa, es participar en proceso de contratación de menor cuantía, a través del portal de Compras Públicas, una vez que se cuente con la respectiva experiencia técnica y económica.

Atentamente



Byron Balcázar B.
GERENTE GENERAL