

INFORME DE GERENCIA AL 31 DE DICIEMBRE 2016.

DAMICHEL CIA. LTDA.

INTRODUCCIÓN:

De acuerdo a las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato poner a vuestra consideración, un informe resumido que contiene los aspectos de trascendencia acompañados a los estados financieros gestión fiscal 2016, comprende el período entre el 01 de Enero 2016 y el 31 de Diciembre 2016.

ENTORNO.

La economía cierra el año con una contracción. Este resultado se debe principalmente a una débil demanda interna y a la caída de la inversión y del consumo. Asimismo, tanto la balanza comercial no petrolífera como la producción petrolífera han empeorado. A esta situación han contribuido el reducido precio del petróleo y el coste de la recuperación del reciente terremoto. Por su parte, se observa una disminución de la inflación. Sin embargo, se está produciendo un deterioro de la calidad y cantidad del empleo, que está generando un mayor desempleo, afectando al nivel de consumo.

Al finalizar el mes de diciembre 2016, la inflación del país cerró en un 1.12% a relación del mes de Diciembre 2015 en la que cerro este indicador en 3.38%.

A diciembre de 2016, el activo del sistema de bancos públicos llegó a 7.496.11 millones de dólares, cifra superior en 408.26 millones (5.76%) a la registrada en diciembre 2015. El crecimiento referido a su vez fue consecuencia del incremento de fondos disponibles en 352.77 millones, y de la cartera de créditos en 146.33 millones de dólares. La estructura de los activos se han mantenido similar en las fechas de comparación, predominando la participación de la cartera neta, fondos disponibles e inversiones; rubros que en conjunto concentraron el 81.92% del activo.

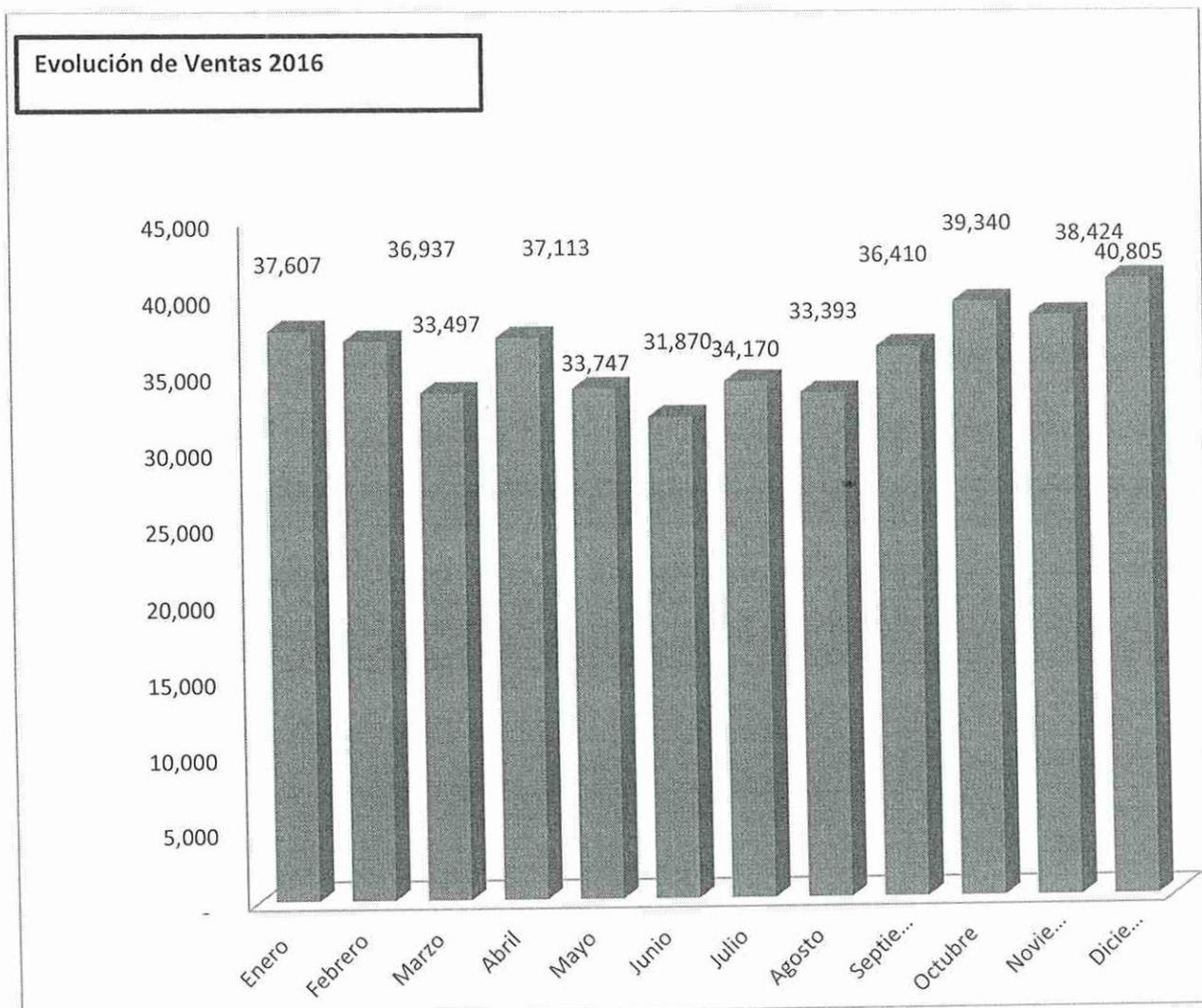
En la recaudación tributaria en el Ecuador llegó a un valor de 12.226 millones en recaudación efectiva, USD a relación del periodo 2014 el mismo que ascendió 13.371 millones USD, el cual alcanzó un cumplimiento del 87% con un decrecimiento del -9%, el

impuesto más importante fue el IVA Impuesto al Valor Agregado que representó el 36% del total seguido por el Impuesto a la renta que representó el 32% y tercera fuente de recaudación el ISD impuesto a la salida de divisas con 8% del total, Fuente SRI.

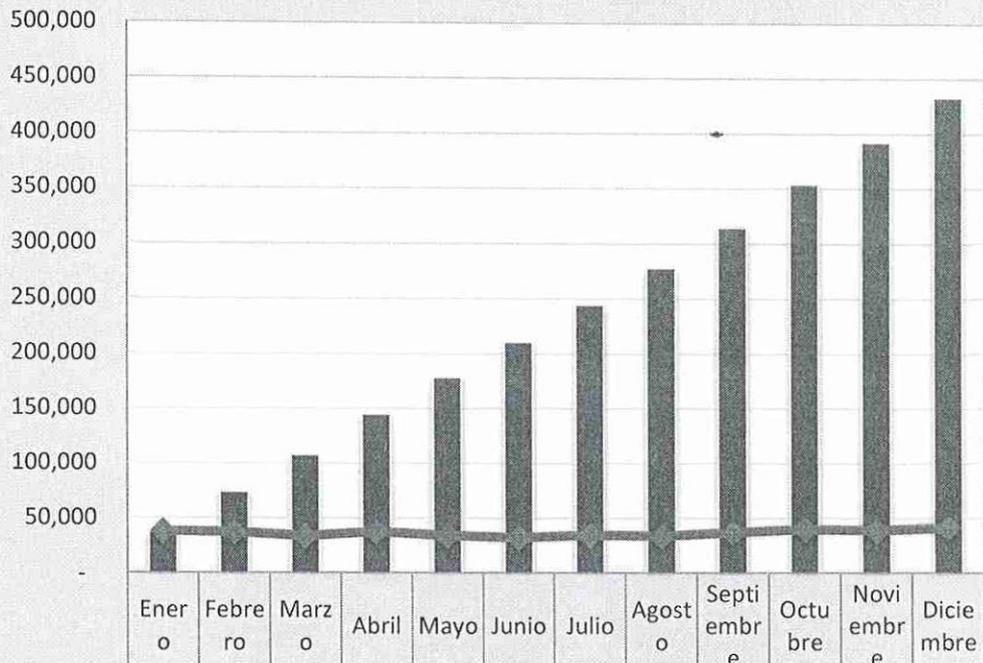
VENTAS Y RESULTADOS

En el ejercicio 2016 la Empresa DAMICHEL CIA. LTDA. Registró una venta acumulada de 433.348 USD.

Se adjunta un comparativo mensual con el fin para evidenciar crecimiento de cada mes en el desempeño de DAMICHEL CIA. LTDA en el periodo 2016.



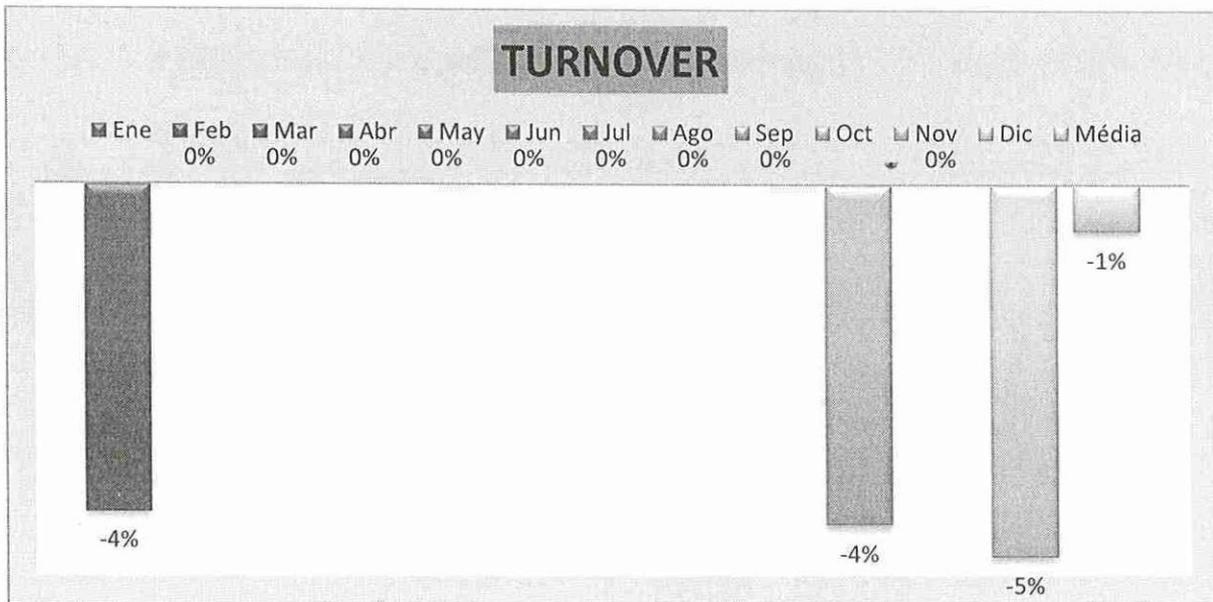
Evolución de Ventas Histórico 2016



2016 Acumulado	37,60	74,54	108,0	145,1	178,9	210,7	244,9	278,3	314,7	354,0	392,5	433,3
2016 Mensual	37,60	36,93	33,49	37,11	33,74	31,87	34,17	33,39	36,41	39,34	38,42	40,80

PERSONAL

El cuadro de personal tuvo una rotación promedio del -1% lo que corresponde a una disminución con relación del año 2015, debido a la falta de ventas y caída en la rotación de habitaciones se tuvo que realizar acciones en recorte de personal finalizando el año con 21 personas, diferente al periodo anterior que terminamos con 24 personas.



Damichel Cia. Ltda., es una empresa que se encuentra con una fuerte competencia ya que en el sector han crecido las empresas construyendo Moteles, con nuevas instalaciones es por ello que al término de dicho periodo la empresa cerró actividades con una pérdida del ejercicio. el mercado se ha contraído en los últimos años por lo que no podemos aun visualizar una alza de ventas en el sector de moteles, ocasionando que los recortes de personal y optimización de recursos se realice frecuentemente cada mes.

DAMICHEL CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(expresado en dólares americanos)

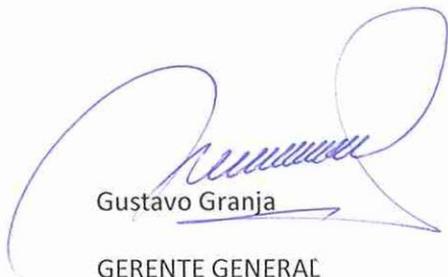
INGRESOS	Nota	2016
Venta	20	(433,313)
Otros Ingresos		(36)
TOTAL INGRESOS		<u>(433,348)</u>
GASTOS		
Gastos de Venta	21	239,737
Gastos de Administración	22	188,596
Gastos Financieros y Otros No Operacionales	23	3,999
TOTAL GASTOS		<u>432,332</u>
RESULTADO (GANANCIA) ANTES DE PARTICIPACION TRABAJADORES E IMPUESTOS		<u>(1,016)</u>
Participación Trabajadores		152.33
Impuesto a la Renta Corriente		5,047
Impuesto a la Renta Diferido		440
OTROS RESULTADO INTEGRAL		
Ganancias actuariales por planes de beneficio definidos.		<u>(5,807)</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		<u>(1,184)</u>


Gerente General
Gustavo Granja Donoso


Contador General
Marisol Calapaqui

En el periodo del 2016 la empresa ha tenido un resultado positivo con un 0.27% de sus ventas, aun trabajaremos para cambiar la imagen y tener nuevos clientes que nos permitan elevar nuestras ventas y nivel de utilidad,

Atentamente.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gustavo Granja', with a large, stylized flourish extending to the left and right.

Gustavo Granja

GERENTE GENERAL

Damichel Cia. Ltda.