

FARMBLISSROSE S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

NOTA 1.- CONSTITUCION Y OBJETO

Farmblissrose S. A. es una entidad de derecho privado, que fue constituida el 23 de junio de 2014 e inicio sus actividades el 18 de noviembre de 2014, su objeto principal es el cultivo, importación, comercialización interna y exportación de flores especialmente Rosas.

NOTA 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Cumplimiento de NIIF

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitida por el International Accounting Standards Board (IASB), las que ha sido adoptadas por el Ecuador según disposición emitida en la resolución O6.Q.ICI.004, del 21 de Agosto de 2006, por la Superintendencia de Compañías, resolución en la que estableció que "LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA" sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de los estados financieros

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros (no consolidados) tal como requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2014.

Bases de preparación de los Estados Financieros

Los estados financieros de FARMBLISSROSE S.A., comprenden el Balance General, el estado de resultado integral, de cambios en el patrimonio, de flujo de efectivo al 31 de Diciembre de 2014, y las correspondientes notas. Los mencionados estados han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información financiera (NIIF).

Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros están expresados en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (Moneda funcional) representada en dólares (US \$) . La República del Ecuador no emite papel moneda propio, y en su lugar utiliza el dólar como unidad monetaria y como moneda en curso legal.

Responsabilidad de la Información y estimaciones realizadas.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la administración establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica a la compañía, con el objeto de definir la valuación y presentaciones de algunas partidas que forman parte de los

estados financieros (no consolidados). En opinión de la administración de la compañía, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podría llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y supuestos son revisadas de manera periódica. Los resultados de las revisiones de estimaciones contables son reconocidos en el periodo en que hayan sido revisados y cualquier periodo que estos afecten.

Saldos corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera los activos son clasificados como corrientes cuando; se espera realizar el activo, obtiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operación; mantiene el activo con fines de negociación; espera realizar el activo entre los doce meses siguientes al periodo sobre el cual se informa; o el activo es efectivo o equivalente de efectivo sin ningún tipo de restricción.

Así mismo, clasifica un pasivo como corriente cuando; espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operación, mantiene un pasivo principalmente con el propósito de negociar; el pasivo se debe liquidar dentro de los 12 meses siguientes a la fecha del periodo sobre el cual se informa; o la Compañía no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante al menos los 12 meses siguiente a la fecha del periodo sobre el cual se informa.

Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye los activos financieros líquidos, depósitos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación que se pueden transformar en efectivo en un plazo máximo de tres meses.

Propiedad, Planta y Equipo

Los elementos de propiedad, planta y equipo se registran inicialmente a su costo que comprende su precio de compra y cualquier costo directamente atribuible para poner al activo en condiciones de operación para su uso destinado.

Posteriormente al registro inicial, el saldo de los elementos de propiedad, planta y equipo es disminuido por la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultado en el periodo en que ocurren, los costos de ampliación, modernización o mejora que representen beneficios económicos futuros, como su aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los bienes.

El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario, en cada cierre de balance.

La utilidad o pérdida generada por el retiro o venta del ítem de propiedad, planta y equipo se reconoce en resultados. En el caso de venta o retiro de activos revaluados, el superávit de revaluación atribuible, es transferido directamente a resultados acumulados.

Depreciación acumulada

Las depreciaciones son calculadas bajo el método de lineal, mediante la distribución del costo de adquisición corregido por el valor residual estimado, entre los años de vida útil estimada de cada uno de los elementos, según el detalle siguiente:

Descripción	Vida útil
Edificios	20 años
Equipos y muebles de oficina	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación y software	3 años

Deterioro de valor de activos no financieros

La compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado, excluyendo los de valor inmaterial. Los elemento de juicio que se toman en cuenta incluyen: Eventos adversos significativos, cambios en el entorno operativo del negocio, cambios en utilización de la tecnología, baja en las expectativas de resultados de operación. Si existen tales indicadores se realiza una estimado del monto recuperable del activo.

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Corresponde principalmente a cuentas por pagar propias del negocio, así como de obligaciones patronales y tributarias, las mismas que son registradas a sus correspondientes valores nominales excepto las cuenta por pagar a proveedores que se registran su valor razonable utilizando el método del interés efectivo para la cuentas a largo plazo.

Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

Estado de flujos de efectivo

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo los intereses pagados, los ingresos financieros en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto de operación utilizado en este estado, es más amplio que le considerado en el estado de resultados.

NOTA 3. GESTION DE RIEGOS E INSERTIDUMBRES

La administración se encarga de identificar, medir y mitigar los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una serie de procedimientos, políticas y normativas y una serie de herramientas tales como, revisiones internas, evaluaciones de cobertura de seguro, entre otras.

Riesgo de Mercado:

El riesgo de mercado es la exposición a un cambio adverso en el valor de los instrumentos financieros causados por factores de mercado, incluidos los cambios en las cotizaciones bursátiles, tipos de interés, tipos de cambio, precios de materias primas y tasa de inflación

Riesgo de Interés

La compañía no tiene un riesgo importante vinculada a las tasas de interés, debido a lo limitado de sus pasivos a largo plazo que generan costo del dinero.

Riesgo de Liquidez

El área corporativa del Grupo monitorea los requerimientos de liquidez para asegurar que cuenta con el efectivo para cubrir las necesidades operativas de la empresa.

NOTA 4. CAJA, SUS EQUIVALENTE

El resumen de caja y sus equivalentes de efectivos por clasificación principal es como sigue:

	31-dic-14	31-dic-13
Banco Internacional	\$ 8.286,38	\$ -
Total	<u>\$ 8.286,38</u>	<u>\$ -</u>

NOTA 5. ANTICIPOS

El resumen de Anticipos es como sigue:

	31-dic-14	31-dic-13
RESERVORIO	\$ 9.000,00	\$ -
PROYECTO ELECTRIFICACION	\$ 15.820,00	\$ -
DRENAJES INTERNOS	\$ 4.180,00	\$ -
OTROS	\$ 178,34	\$ -
Total	<u>\$ 29.178,34</u>	<u>\$ -</u>

NOTA 6. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El resumen de propiedad, planta y equipo por clasificación principal es como sigue:

	31-dic-14	31-dic-13
CONSTRUCCIONES EN CURSO	\$ 11.074,96	\$ -
VEHICULOS (1)	\$ 28.990,00	\$ -
Total	<u>\$ 40.064,96</u>	<u>\$ -</u>

1. Incluye impuestos

NOTA 7. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

El resumen de este rubro incluye:

	31-dic-14	31-dic-13
GASTOS PREOPERACIONALES (1)	\$ 399,04	\$ -
Total	<u>\$ 399,04</u>	<u>\$ -</u>

1. Estos gastos fueron incurridos en la etapa de inversión

NOTA 8. OBLIGACIONES CON EL FISCO

El resumen de las obligaciones con el fisco, por clasificación principal es como sigue:

	31-dic-14	31-dic-13
Impuestos por pagar mensuales	\$ 431,11	\$ -
Total	<u>\$ 431,11</u>	<u>\$ -</u>

NOTA 9. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS

El resumen de las obligaciones mantenidas con los accionistas es como sigue:

	31-dic-14	31-dic-13
Locales (1)	\$ 76.697,61	\$ -
Total	<u>\$ 76.697,61</u>	<u>\$ -</u>

1. Las obligaciones mantenidas en su porcentaje total corresponde al accionista Patricio Alvarez Freire.

NOTA 10. CAPITAL SOCIAL

FARMBLISSROSE S.A. constituyo su capital destinado a su actividad de la siguiente manera

	31-dic-14	31-dic-13
CAPITAL SOCIAL PATRICIO ALVAREZ F.	\$ 792,00	\$ -
CAPITAL SOCIAL PATRICIO ALVAREZ B.	\$ 8,00	\$ -
Total	<u>\$ 800,00</u>	<u>\$ -</u>



REPRESENTANTE LEGAL
FERNANDO PATRICIO ALVAREZ BRAVO



CONTADOR GENERAL
ANDREA DE LOS A. ALDAZ MEJIA