

INFORME DEL COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE FARMBLISSROSE S.A.

FECHA: Quito, 28 de marzo del 2018

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario de la Empresa, presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, exactitud y suficiencia para expresar mi opinión.

De la documentación examinada, se desprende que la empresa inició actividades el 18 de noviembre del año 2014 y se verifica también que la Administración de la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales y con las disposiciones de la Junta General de Accionistas. Se revisaron los libros sociales, los cuales son llevados conforme las normas societarias vigentes.

Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de control interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara. La Administración cuenta con procedimientos y mecanismos que aseguran, aunque no en forma absoluta, la utilización legítima y autorizada de los bienes y recursos de la compañía.

Cumpliendo con el mandato de la Superintendencia de Compañías establecido mediante Resolución No. 08.G.ICI.004 del 21 de agosto del 2008, ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008, sobre la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2008, cuyo cronograma de aplicación se lo estableció a través de la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, la Compañía cumple con la obligación de presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del año 2014.

De esta manera, acatando las mencionadas Resoluciones, desde el 18 de noviembre del 2014, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) PYMES.

Para la aplicación de las NIIF (PYMES) vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2017, se han tomado en consideración:

- Políticas contables
- Criterios de medición
- Forma de presentación de los estados financieros
- Información relevante y aclaratoria en las notas a los estados financieros

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros de FARMBLISSROSE S.A., se ajustan a los requerimientos que establece la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF (PYMES) vigentes al 31 de diciembre del 2017 y aplicadas de manera uniforme en el período que se presenta.

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la Compañía es la adecuada para cumplir con su finalidad social.

Señores Accionistas, en mi opinión, las operaciones y resultados de la empresa por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2017 son reflejados en forma razonable en los correspondientes Estados Financieros.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los accionistas, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,



Ing. Oswaldo Caiza

COMISARIO

FARMBLISSROSE S.A.

FARMBLISSROSE S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

(Datos en US Dólares)

	2016	2017	variación
ACTIVOS	2,331,628	2,108,865	-10%
Efectivo y equivalentes de efectivo	51,803	17,822	-66%
Activos financieros	287,517	260,701	-9%
Inventarios	35,965	31,066	-14%
Anticipos a proveedores	17,616	16,623	-6%
Impuestos anticipados	70,445	65,104	-8%
Corriente	463,346	391,336	-16%
Propiedades, planta y equipo	956,924	894,562	-7%
Activo Biológico	616,851	506,105	-18%
Activo Intangible	294,506	316,862	8%
No Corriente	1,868,282	1,717,529	-8%
PASIVOS	2,042,946	1,323,655	-36%
Cuentas por pagar comerciales	251,157	145,532	-42%
Beneficios sociales	20,792	34,819	67%
Impuestos por pagar	7,004	11,032	56%
Obligaciones con inst. financiera	75,000	60,000	-20%
Otros pasivos	101,704	48,428	-52%
Corriente	455,656	299,812	-34%
Cuentas y documentos por pagar	23,386	20,267	-13%
Cuentas por pagar relacionados	1,361,848	859,298	-37%
Provision jubilación patronal	6,966	9,278	33%
Obligaciones con inst. financiera	195,000	135,000	-31%
No Corriente	1,587,290	1,023,843	-36%
PATRIMONIO	288,682	785,211	172%
Capital Social	300,000	300,000	0%
Aportes futuros capitalizaciones	250,000	500,000	100%
Resultados acumulados	(261,318)	(14,789)	-94%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,331,628	2,108,865	-10%

FARMBLISSROSE S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DIC. DEL 2017

(Datos de US Dólares)

	2016	2017	variación
Ingresos netos	988,358	1,331,310	-27%
Costos de Ventas	-1,002,125	-1,063,737	-6%
Margen Bruto	-33,768	267,573	-113%
% de los Ingresos	-0.03	0.20	-117%
Gastos Generales	192,710	232,112	-17%
Gastos de Ventas	85,214	119,471	-29%
Gastos de Administración	107,495	112,641	-5%
Utilidad Operacional	-226,478	35,461	-739%
% de las Ventas	-23%	3%	-978%
Movimiento Financiero Neto	-20,403	-39,712	-49%
Otros Ingresos (Gastos)	8,350	2,556	227%
Utilidad antes de Provisiones	-238,531	-1,694	13977%
% de las Ventas	-25%	0%	
Participación trabajadores	-	-	
Gasto impuesto a la renta	-	-1,777	-100%
Reserva Legal	-	-	
Pérdida del período	-238,531	-3,472	6771%
% de las Ventas	-25%	0%	

FARMBLISSROSE S.A.

INDICES FINANCIEROS AÑO 2016

	2016	2017
1).- LIQUIDEZ		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	1.0	1.3
2).- ENDEUDAMIENTO		
Deuda Total/Activo Total	88%	63%
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	22%	23%
3).- ACTIVIDAD		
Rotación Activos Totales	0.42	0.63
Días en Cuentas por Cobrar (estimación)	0	0
Días en Inventarios (estimación)		
4).- RENTABILIDAD		
Utilidad Neta/Ventas	-25%	0%
Utilidad Neta/Patrimonio	-83%	0%
Utilidad Neta/Activos Totales	-10%	0%