

Quito, 25 de marzo del 2017

Señor  
PRESIDENTE  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
HOTELTOURSA S.A.  
Presente.-

Señor Presidente:

En mi calidad de Gerente General de HOTEOLTORUSA S.A.. me es grato someter a consideración de la Junta General de Accionistas el informe de labores del año 2016.

#### **1. Cumplimiento de los Objetivos previstos para el año fiscal 2.016**

Durante el año los accionistas realizaron aportes para futuras capitalizaciones de la empresa por US\$175.000 para llegar a US\$2.640.000.

El Hotel Wyndham en el Aeropuerto de Quito, de propiedad de Conprogra en que Hoteltoursa es accionista en el 50%, inició operaciones en el primer trimestre del 2016.

#### **2. Situación financiera**

El activo de la Compañía suma US\$1.700.139 frente US\$2.137.826 del 2015, está compuesto por inversiones US\$1.689.948 aplicados los ajustes necesarios según NIIF (99% del activo), la diferencia está registrado en fondos disponible.

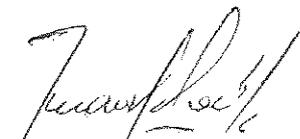
El Pasivo de la Compañía suma US\$327.982 frente US\$322.245 del 2015 está compuesto por Obligaciones por pagar a largo plazo por US\$327.850 (99% del pasivo) valor que incluye los ajustes necesarios según NIIF, la diferencia corresponde a obligaciones que se liquidan en enero del 2017.

El Patrimonio suma US\$1.372.157 frente US\$1.815.580 del 2015 está constituido por el capital pagado por US\$100.000,00, aporte para futuras capitalizaciones por US\$2.640.00, pérdidas que suman US\$1.367.843.

La pérdida del año 2016 US\$618.423 es producto de la valoración NIIF de la inversión en Conprogra que presenta un deterioro económico de US\$593.329, gastos de operación por US\$19.130 y otros ingresos por valoración NIIF de US\$2.965.

Estos son los elementos fundamentales sobre la evolución de HOTELTOURSA durante el año 2.016.

Atentamente,



Juan W. Molina Ch.  
**Gerente General**  
**HOTELTOURSA S.A.**